



## РЕШЕНИЕ № ПВ – 21-ПР/2010 год.

### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

**На основание:** чл. 93, ал. 1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда(ОВОС); чл.7 ал.1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони(НУРИОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от НУРИОС

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение - Изграждане на оранжерия с капково напояване, сервизни помещения, път и площадки на площ 7,774 дка"**

**местоположение:** имот № 016128, землище с. Градина , Община Първомай

**Възложител:** „Би Ем“ ЕООД гр. София, ул. „Тинтява“ № 15-17

#### Характеристика на инвестиционното предложение

В част от земеделски имот - №016128 на площ от 7,774 дка, ще се изгради оранжерия с капково напояване, сервизни помещения, път и площадки. Имотът е в границите на защитена зона „Марица-Първомай“. Извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие определя да не се извършва оценка на степента на въздействие върху нея. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква "в" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда / ДВ.бр.91 /2002 год./ и чл.2 от Наредбата за оценка за съвместимост.

#### МОТИВИ:

**I.Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност , взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

Според представените от Възложителя технически параметри на бъдещия обект ще се изгради оранжерия за цъфтящи растения със система от транспортни и разпределителни тръбопроводи от РЕ тръби, надземна тръбна мрежа от поливни крила и съоръжение за водовземане. За отопление и електрозахранване ще се използва собствена когенерационна установка с топлинна мощност от 920 КВт и електрическа мощност от 600 КВт.

Разглежданата площадка за реализация на предложението няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности, не се очаква увеличаване на въздействието върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

Експлоатацията и реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до генериране на производствени и опасни отпадъци. За дейностите с отпадъци е предвидено да се изпълнят изискванията на Закона за управление на отпадъците / ДВ.бр.86 /2003 год/

В хода на експлоатация на обекта не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. При строителството се предвижда известно шумово натоварване и дискомфорт на околната среда. То ще бъде минимално, локализирано в рамките на ограничен район.

Строителните дейности могат да доведат до незначително замърсяване на дъждовните води, паднали върху строителната площадка, което ще бъде временно и краткотрайно. Не се очаква влияние върху качеството на повърхностните и подземните води по време на експлоатацията

Захранването на обекта с вода ще се осъществява от собствен сондожен кладенец.

Не се очаква изхвърлянето на емисии замърсяващи атмосферния въздух, както и повишаване на шумовите нива в района.

**II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района :**

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 016128, землище с. Градина , Община Първомай

Не се очакват отрицателни въздействия, свързани с наднормен шум.

Малка е вероятността от засягане на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

**III. Способност от асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:**

Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извън границите на защитени зони, съгласно чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие и не се очаква да настъпи значително въздействие на компонентите на околната среда.

Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

**IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина , комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:**

Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на имота.

Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие .

Въздействието в резултат на експлоатацията на бъдещия обект ще бъде дълготрайно, съгласно срока на експлоатацията му.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии :**

Възложителят е уведомил Общината, Кметството и засегнатото население за своето инвестиционно предложение. Не са изразени устно или депозирано писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ :**

1. При изграждане и експлоатация на обекта да се изпълнят изискванията на чл.131в /2 / от от Закона за опазване на околната среда ./ДВбр.91 /2002 год и посл. изм.бр.35 /2009 год /

**Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

При промяна на инвестиционното предложение, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ трябва да уведоми РИОСВ, гр. Пловдив до 14 дни след настъпване на измененията. Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

.....  
/инж. В.Атанасова /  
Директор

18.02.2010г