



РЕШЕНИЕ № ПВ – 13 -ПР/2010 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда(ОВОС); чл.7 ал.1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони(НУРИОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от НУРИОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: "Изграждане на едроплощен хипермаркет „Кауфланд“,** което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони **местоположение: УПИ IV и УПИ XXII, кв. 15А по плана на гр. Карлово**
Възложител: „Кауфланд България“ ЕООД, гр. София, ул. „Кукуш“ № 1
Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение ще се осъществи в урегулиран поземлен имот. Имотът е извън границите на защитени зони. Извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху най-близката защитената зона „ Централен Балкан-буфер“ с код BG 0001493, определя да не се извършва оценка на степента на въздействие върху нея. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда / ДВ.бр.91 /2002 год./ и чл.2 от Наредбата за оценка за съвместимост.

МОТИВИ:

I.Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност , взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инцидент

Ще се изгради хипермаркет с обслужващ го паркинг, складове за хранителни и нехранителни стоки, офиси. Обща застроена площ – 3902 кв.м

- Експлоатацията и реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с генериране на производствени и опасни отпадъци. За дейностите с отпадъци е предвидено да се изпълнят изискванията на Закона за управление на отпадъците / ДВ.бр.86 /2003 год./

- В хода на експлоатация на обекта не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. Предвижда се известно шумово натоварване на околната среда от обслужващия транспорт. То ще бъде минимално, локализирано в рамките на ограничен район.

- Захранването на обекта с вода ще се осъществява от градски водопровод.

- Формираните отпадъчни води ще се заустват в градска канализационна мрежа.

II.Местоположение в това число чувствителност на средата,съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района :

Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ IV и УПИ XXII, кв. 15A по плана на гр. Карлово.

- Малка е вероятността от засягане на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III.Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извън границите на защитени зони, съгласно чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие и не се очаква да настъпи значително въздействие на компонентите на околната среда.
- Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина , комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

- Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на имота.
- Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие .
- Въздействието в резултат на експлоатацията на бъдещия обект ще бъде дълготрайно, съгласно срока на експлоатацията му.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии :

Възложителят е уведомил Общината и засегнатото население за своето инвестиционно предложение. Не са изразени устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение, за което има представени писмени становища .

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ трябва да уведоми РИОСВ гр. Пловдив до 14 дни след настъпване на измененията. Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс.

.....
/инж. В. Атанасова/
Директор

27.01.2010 г.