

050-5595
05.11.2002г.

До:

Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите
гр. Пловдив

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

Н

ЛАЗАРОВ

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че физическото лице Н. ЛАЗАРОВ има следното инвестиционно предложение: **ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ** "СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ЖИВОТНИ И ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ОБИТАВАНЕ" в поземлен имот с ИД № 58616.97.20, местн. "ГЕРЕНА", по КККР на с. ПРОЛОМ ОБЩИНА, КАРЛОВО без промяна предназначението на земеделска земя на поземлен имот 97.20 от 901 кв.м.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ "СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ЖИВОТНИ И ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ОБИТАВАНЕ" за свободно/пасищно/отглеждане по КККР на с. ПРОЛОМ ОБЩИНА, КАРЛОВО без промяна предназначението на земеделска земя на поземлен имот 97.20 от 901 кв.м.

2. Технологичен процес:

- Предмета на ИП е изграждане на сграда за свободно/пасищно/отглеждане на:

- до 50 бр. говеда без промяна предназначението на земята по Наредба Ръководителите издадената от Главархитект на Община Карлово в извадка за проектиране.

Страните ще бъдат с обща РЗП около 300 кв. м.

Изграждането на обекта ще бъде свързано с изкопни насинни и строителни и транспортни работи, които не се очаква да нарушат обогатяването в района. Не се предвижда изкопването на горивни процеси по време на строителството, а праховите емисии, вследствие на изкопните работи ще бъдат за кратко време и ще обхванат предимно територията на строителната площадка.

Гвърлите битовите отпадъци, които ще се формират при строителството и експлоатацията на обекта ще се събират и депонират в съответните контейнери на системата за сметосъбиране, съгласувано с Община Карлово. Строителните отпадъци ще бъдат образувани по време на строителството и ще се депонират на регионалното депо.

При извършване на строителството ще се предвидят и спазват мерки за ограничаване на праховите емисии и шум. Източници на прах – обезпрашаване, използване на защитна завеса, използване на закрити улеи и контейнери за транспортиране и складиране на строителни отпадъци.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Поради незначителния и локален характер, ограничаващ се в рамките на имота не се очаква кумулативен ефект от реализирането на инвестиционното предложение.

Необходимост от нова инфраструктура - пътна, електроснабдяване, В и К.

До имота има осигурен транспортен достъп чрез местни пътища 709 и 524 без подобряване на настилката.

Електроснабдяването от мрежата на ЕВН.

Битово и промишлено водоснабдяване – от В и К мрежата.

Поради липса на канализация битово – фекалните води ще се събират във водоплътен резервоар в границите на имота и ще се изчерпват машинно и излизат до ПСОВ.

Ще бъде изградена водоплътно горивна и измолна рампа за оборския тор. Оборският тор след ферментация, ще се използва за изгоряване на собствени ниви.

За отпадна вода оборски тор ще бъде изградено торница входно изходна рампа съгласно изискванията. Фермингиращия оборски тор ще бъде използван за наторяване на собствените зони. Строителните и др. твърди битови отпадъци (без металните) ще бъдат извозвани на депото в Карлово

Очаквани количества и тип отпадъчни води / битови / промишлени /, предвиден начин за тяхното третиране-локално пречиствателно съоръжение / станции, заустване и канализация / воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.:

Собствена водоплътнонаситична яма.

Торище за оборска тор

9. Отпадъчни води:

Собствена водоплътнонаситична яма.

Торище за оборска тор

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

ИЯМ

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

II. Друга информация *(не е задължителна, но е полезна)*

Моля да бъде допусната извършването само на ОВОС /В случаите по чл. 91, ал. 2 на ЗООС, когато за инвестиционно предложение включено в приложение № 1 или в приложение № 2 на ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 на ЗООС/, поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Други документи, по преценка на уведомятеля:
 - 1.1. Актуална скица в М 1:1000 от СГК - Пловдив;
 - 1.2. виза за проектиране
 - 1.3. Документ за съответност
2. Електронен носител – 1 бр.

3. В съседство са утвърдени други устройствени планове.

НЯМА

4. Местоположение на площадката / населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати / по възможност във WGS 1984 /, собственост, близост до или засягане на защитени територии за опазване на обектите на културно наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура /

Населено място: с. Пролом

Община: Карлов

Местност: „ГЕРЕНА“

Поземлен имот: 97.20 площ 901 кв.м

Географски координати на площадката: 42 гр 31м 009.70 сек север, 24гр 52 м 18.70 сек изток 287 м над. височина.

Най близката защитена територия е контактна зона на Централен Балкан около 15 км. Най близкото населено място с.ПРОЛОМ, са на около 300м.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез собствено водоснабдяване / или от повърхностни води и /или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане

Битово и промишлено водоснабдяване – чрез ВК мрежата

По време на строителството ще се използват пясък, баластра, дървен материал и др. Природни ресурси.. Готови разтвори ще се взимат от най близкия варо- бетонов възел.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или с възможен контакт с водите.

НЯМА

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

НЯМА

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Битовите отпадъци ще се заустват в септична яма изградена съгласно нормативите.