

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от **28.08.2019** г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „ДОНАТЕКС И КО“ ЕООД,

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ДОНАТЕКС И КО“ ЕООД, представлявано от управителя си Д.
Илиева

има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на „Къмпинг за кемпери в ПИ с идентификатор 77270.139.976 - УПИ 139.976- хотел, обществено обслужващи дейности- ЗОХ, СПА център и басейн от ПУП-ПРЗ на м.„Пловдивски път ОЗ“, гр.Хисаря, общ.Хисаря, обл.Пловдив“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е за изграждане на къмпинг за кемпери на първи етап. Заведението за хранене ще бъде изградено в последствие като етап 2 и за него ще се подаде ново уведомление за инвестиционно намерение.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Имотът е с площ 4393кв.м.

Новото инвестиционно предложение включва изграждане на къмпинг за кемпери със санитарно-хигиенна сграда, достъпна за хора с намалена подвижност; озеленени площи; вътрешни обслужващи пътища.

Новите постройки ще бъдат с височина до 3.5м върху армирана бетонова настилка. Не се предвиждат основи.

Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до пътната мрежа е от запад. Предвижда се включване към съществуващ уличен водопровод и съществуваща улична канализация.

Не се предвижда използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:
Не.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположение : ПИ с идентификатор 77270.139.976 с УПИ 139.976- хотел, обществено обслужващи дейности- ЗОХ, СПА център и басейн от ПУП-ПРЗ на м. "Пловдивски път ОЗ", гр.Хисаря, община Хисаря, област Пловдив.

Не се засягат елементи на НЕМ, не се засягат подлежащи на здравна защита обекти и територии на КИН. Няма да има трансгранично въздействие. Няма да има нова или промяна на съществуваща инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Вода за питейно-битови нужди на обекта ще се осигури от съществуващата улична водопроводна мрежа.

$Q_{max.s, об} = 1,60 \text{ l/s}$ – прогнозно водно количество

За измерване на използваното водно количество ще се предвиди: общ водомерен възел с необходимата спирателна арматура към него.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма очаквани опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Битови отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

При експлоатацията на обекта ще отпаднат следните прогнозни водни количества:

-битово- фекални от кемпери - $Q_{бит} = 9,51 \text{ l/s}$. - Ще се акумулират във вкопана водоплътна изгребна яма в имота и ще се извозват периодично към пречиствателна станция.

- битово- фекални от общи санитарни възли на терена - $Q_{бит} = 2,72 \text{ l/s}$.
 - Чрез площадкова канализация ще се отвеждат в уличната канализационна мрежа.
 - дъждовни водни количества от покрив общи санитарни възли - $Q_{джд.} = 0,7 \text{ l/s}$
 - дъждовни водни количества от вътрешно площадкови пътища - $Q_{джд.} = 83,00 \text{ l/s}$
- Дъждовните водни количества ще се отвеждат повърхностно по терена към тревните площи.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.