

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)**  
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

**ДО**  
**ДИРЕКТОРА НА РИОСВ**  
**ПЛОВДИВ**

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДНИ  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ  
ВХ. № 0506-1777  
09.07.2024  
ПЛОВДИВ

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

**за инвестиционно предложение**

от **Д**

**Димитров**

(име, адрес и телефон за контакт)

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че **Д**

има следното инвестиционно предложение: за "Жилищно строителство"

, във връзка с промяна на

предназначението на имот с идентификатор: 06447.46.18 с площ от 600 кв.м.,

категория 4 , находящ се в землището на с. Брестник , в местност " Манастира",

общ. Родопи, обл. Пловдив.

Характеристика на инвестиционното предложение:

**1. Резюме на предложението:**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение е ново и е свързано с " Жилищно строителство". Ще бъде построена един брой жилищна сграда.

**Всички други точки в уведомлението се запазват!.....**

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

За осъществяване на инвестиционното предложение няма да има нужда от

изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще бъде сключен договор за

присъединяване към електро-преносната мрежа с " EVN - България". Достъп до

имота ще бъде осъществен чрез съществуващ полски път, южно от

имота.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма...

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът е собственост на ) : Димитров, намира се с. Брестник,

местността " Манастира", общ. Родопи, обл..Пловдив и е с идентификатор:

06447.46.18 с площ: 600 кв.м. с НТП – За земеделски труд и отдых ( съгласно &4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ).

#### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Поради отдалечеността на ПИ: 06447.46.18 от водоснабдителната и канализационна системи от „ВиК“ ЕООД-Пловдив не могат да осигурят питейна вода и заустване на отпадните води. **Няма изградена улична водопроводна мрежа за захранване с вода с битови качества, за това се предвижда изграждане на сондаж подземен водоизточник/, оборудван с помпено-хидрофорна уредба, водомерен възел, филтър и UV лампа за обеззаразяване.**

**Параметри на водоизземване - сондажният кладенец ще е до 20 м.,PVCф160-за лични нужди,дебит-0,5 средно дневен и 1л. максимален.**

**За вода с питейни качества се предвиждат диспенсъри с минерална вода.**

**При изграждането на тръбния кладенец не се предвижда използването**

на природни ресурси.

**Конструкция на проектния тръбен кладенец:**

**Интервал от + до м : Вид на обсадните тръби:**

**0,0 + 10.0 Плътна PVC тръба Q 160 x 3.2мм**

**10.0 + 18.0 Филтри- PVC тръба Q 160 x 3.2 мм**

**18.0 + 20.0 Утайник- PVC тръба Q 160 x 3.2 мм**

**Задтръбно пространство:**

**Речен филц 4 16.мм**

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При осъществяването на инвестиционното предложение не се очаква

образуване на вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или/опасни , при които се осъществява или е възможен контакт.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При осъществяване на инвестиционното предложение не се очаква образуване на общи емисионни вредни вещества във въздуха по замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

При осъществяване на инвестиционното предложение се очаква минимално количество образуване и генериране на отпадъци за които ще бъде сключен договор с лицензирана фирма за събиране, третиране и оползотворяване на отпадъците.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчните води от дейността / битово-фекални/ще бъдат зауствани във

водоплътна изгребна яма за периодичното почистване, за която ще бъде сключен договор с лицензирана фирма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На територията, на която ще бъде реализирано инвестиционното предложение няма да се използват опасни химични вещества.