

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието
върху околната среда (Наредба за ОВОС) (Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от
5.08.2022 г.)
Риосв - Пловдив
Рег. № ОВОС-1004/09.04.2026



ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ЕВН БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ“ ЕАД
(име, адрес и телефон за контакт)

Гр. Пловдив, 4000; ул. „Христо Г. Данов“ № 37
Телефон: 0700 1 0007, ел. поща (e-mail): info@evn.bg
(седалище)

Пълен пощенски адрес: Гр. Пловдив, 4000 ул. „Христо Г. Данов“ № 37
Телефон: 0700 1 7898, ел. поща (e-mail): info@evn.bg

Управител/изпълнителен директор на фирмата възложител:

Пл. Бойзиц – Председател на Съвета на директорите

Ж. Стойчева – Заместник-председател на Съвета на директорите

Д. Ярмер – Изпълнителен член на Съвета на директорите

Лице за контакти: В. Янчелов- ръководител екип Околна среда,

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД
има следното инвестиционно предложение: *Изграждане на нов резервоар за
индустриален дизел с капацитет 100 т³, стомано-бетонена обваловка и
спомагателно оборудване, на територията на Отоплителна централа Пловдив - Юг,
гр. Пловдив*, собственост на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Инвестиционното намерение на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е за изграждане на технологично оборудване за аварийно захранване на водогрейни котли с резервно гориво – индустриален дизел, на площадката на Отоплителна централа „Пловдив – Юг“. Проектът предвижда монтиране на нов стоманен резервоар за съхранение на дизелово гориво, с капацитет 100 m³, изграждане на обваловка за улавяне на разливи около резервоара, на нов помпен възел за горивото и на нова свързваща арматура към водогрейните котли оставащи в експлоатация на площадката.

Резервоарът ще бъде разположен вертикално и ще бъде доставен като готов елемент. Обваловката е проектирана като стоманобетонена конструкция с размери 9 x 9 m и височина на стените - 1,70 m. Нейният капацитет е предвиден да събира 137,7 m³, което е с над 35% повече от максималният обем за съхранение на резервоара.

Нов помпен възел ще бъде разположен близо до новия резервоар, под навес. Помпният възел ще бъде окомплектован с филтри и обратни клапи и ще се свърже към съществуващия тръбопровод посредством нова естакада и нови тръбопроводи. Навесът представлява метална конструкция с ламаринен покрив във формата на правоъгълник с размери 3.50 m x 4.00 m. Ще бъде монтиран върху 6 броя метални колони, стъпващи върху стомано-бетонен фундамент.

Имотът върху който ще бъдат изпълнени всички дейности е собственост на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД, в качеството му на инвеститор по смисъла на т. 20 от § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗООС. В приложение са представени документи доказващи собствеността върху имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 3 “д“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 от Закон за опазване на околната среда (ЗООС).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Към настоящия момент, резервното гориво – дизел, се съхранява в съществуващ на площадката на ОЦ – Юг резервоар, с максимален обем от 500 m³. Резервоарът и котлите са свързани чрез съществуващ помпен възел и тръбопроводи.

Изграждането на нов резервоар за дизел и нов помпен възел за снабдяване на водогрейните котли с резервно гориво - индустриален дизел, се налага поради взето решение от ръководството на дружеството за извеждане от експлоатация на съществуващия резервоар с обем 500 m³.

Новият резервоар с обем 100 m³ е предвиден като надземно разположен, едностенен стоманен цилиндър. Той ще бъде доставен готов на площадката и монтиран върху стоманобетонен фундамент. Ще бъде оборудван с нивомер от одобрен тип, съгласно нормативните изисквания в областта на метрологичния контрол. Резервоарът ще бъде снабден с автоматика - температурен трансмитер, процес-индикатор за визуализация на

нивото на съхраняваното гориво и трансмитер за налягане, която осигурява недопускане на разливи по време на пълнене и позволява да се следи нивото на горивото по всяко време. Резервоарът ще бъде оборудван и с дихателен клапан с искрогасител.

Фундаментът на резервоара е проектиран с единична кръгла плоча с диаметър 6 метра. Дебелината на централната част варира от 0,60 m по периферията до 0,63 m в центъра на фундамента. Наклонът на горната част на фундамента е 1% от центъра към периферията. Фундирането на резервоара, ще бъде извършено върху площадка с насип от чакъли. Поради тази особеност на строителната площадка се предвиждат редица мероприятия за подобряване на земната основа и последователност на изпълнение на подложка от трошен камък. Масовият изкоп под фундамента и обваловката на резервоара се извършва до кота: -1,90 m. При достигане на тази кота се отстраняват видимо слабите участъци от земната основа, като масовият изкоп се приема от инженер геолог и проектанта на фундаментната конструкция.

Резервоарът ще бъде позициониран в **плътна стоманобетонна обваловка** с формата на квадрат, с размери 9 x 9 m и височина на стените 1,70 m, в съответствие с чл. 525, ал. 1 и 2 от *Наредба № Из-1971 / 29.10.2009 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (изм. и доп. ДВ. бр.63 / 31.07.2018 год.)*.

Вместимостта на събирателната обваловка е 137,7 m³ и осигурява задържането на този обем при евентуален аварийен разлив, тъй като е без връзка с дъждовната канализация на площадката. Настилката в обваловката е приета с дебелина 150mm, като не се предвижда да поема натоварване от механизация. Обваловката е решена като лека подпорна стена със стъпка развита към вътрешността на обваловката. Широчината на стъпката е 125 cm и дебелината е 40 cm. Височината на стената е 170 cm над горния ръб на настилката, дебелината е 25 cm

Новите захранващи горивопроводи, свързващи новият резервоар с водогрейните котли, ще се разположат надземно на нова естакада, съставена от четири стоманобетонни колони. Естакадата е проектирана от сглобяеми стоманобетонни колони, върху които се полагат стоманени профили, върху които ще се позиционират тръбите на естакадата. Естакадата представлява две рамки, изградени от сглобяеми стоманобетонни колони с размери 40x40 cm и височина 648 cm. Колоните са свързани чрез стоманени профили. Фундирането ще се изпълни чрез единични стоманобетонни фундаменти 220x220x50 cm и сглобаеми чашки 110x110x110 cm.

Новият помпен възел ще бъде разположен близо до новия резервоар, под навес. Помпения възел е окомплектован с филтри и обратни клапи и ще се свърже към съществуващия тръбопровод посредством новата естакада и нови тръбопроводи. Навесът е решен като стоманена конструкция от греди и колони 100x100x4 mm. Колоните се анкерира в ивичен стоманобетонен фундамент и в стената на обваловката. Подът е решен като армирана стоманобетонна настилка с дебелина 0,25 m. При изготвянето на стоманобетонните конструкции трябва да се спазват стриктно изискванията на БДС EN 13670:2009 и тези на БДС 14068:2015 (Видим бетон).

Общата площ върху която ще бъде разположен резервоара и всички елементи на свързаната с него инфраструктура е **280 m²** и ще бъдат ситуирани в южният край на имот с идентификатор: 56784.536.1562.

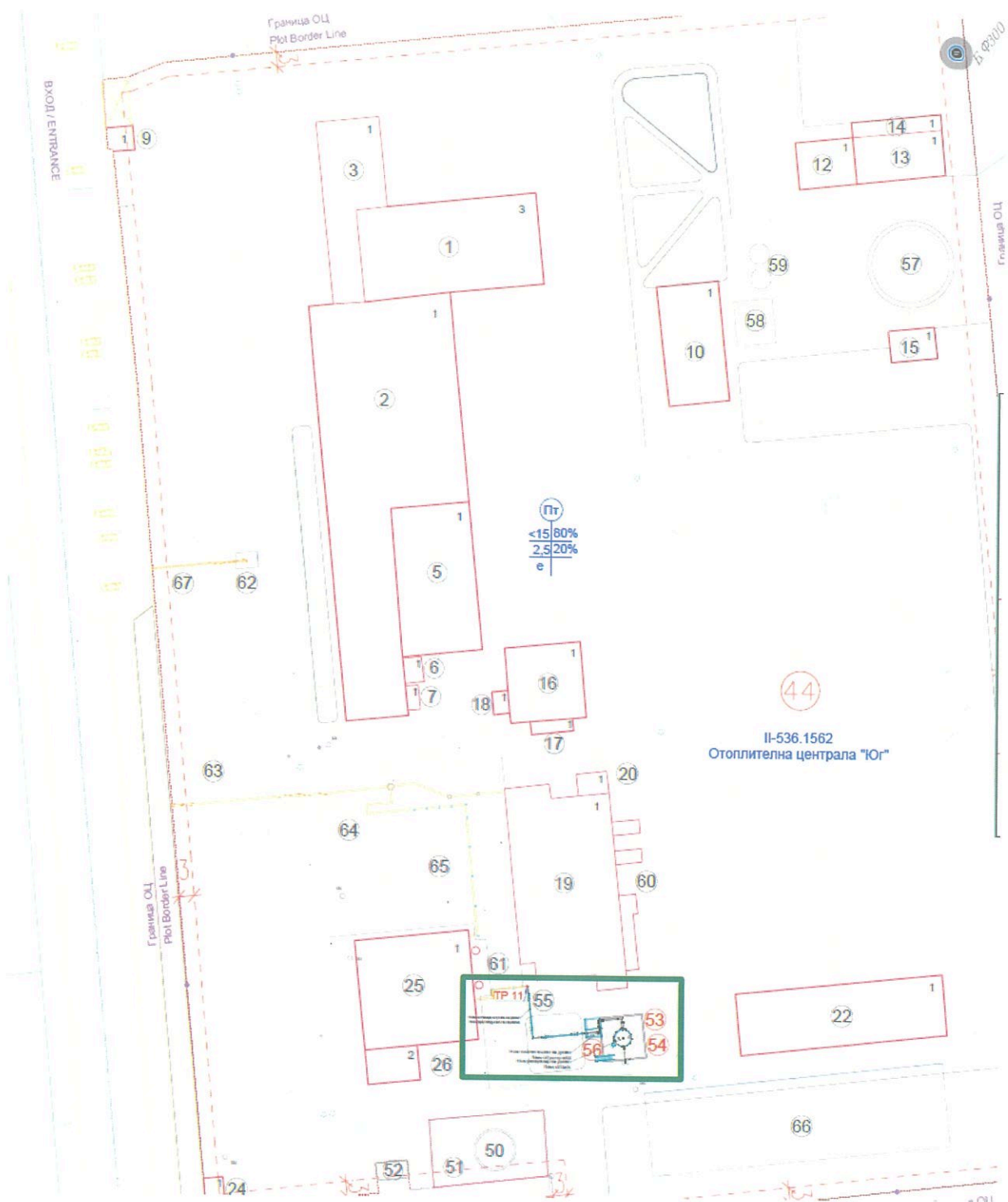
Избраната строителна технология не налага извършването на взривни работи.

Електрозахранването на помпения възел ще бъде осигурено от кабелен разпределителен шкаф (КРШ) разположен в сградата на водогрейните котли, а окабеляването ще премине върху кабелни скари, по естакадата на горивопровода.

Осъществяването на инвестиционното предложение не включва изграждане на нова, или промени в други елементи на съществуващата техническа инфраструктура.

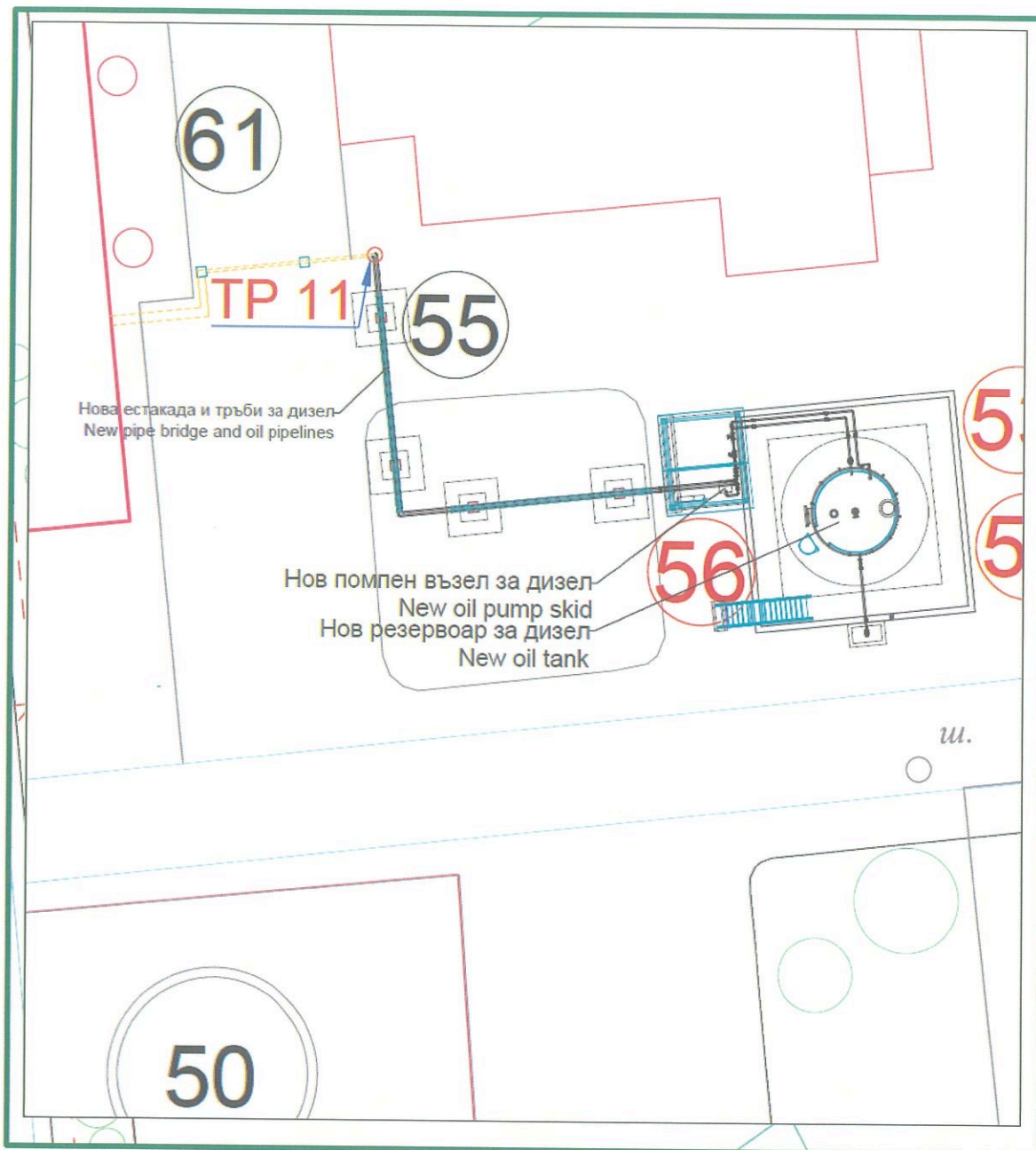
Представените по-долу схеми показват местоположението на елементите на инвестиционното предложение, спрямо площадката на ОЦ „Пловдив – Юг“.

Ситуационен план на площадка ОЦ Пловдив – Юг



 - Обхват на инвестиционното предложение

Схема за обхвата на промяната – нов резервоар, нов помпен възел и нова естакада и тръби за дизел



При реализиране на инвестиционното предложение няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.) извън площадката, предмет на инвестиционното предложение.

Изкопни работи ще се проведат при полагането на фундамента и обваловката.

Съществуващото озеленяване от висока и средна растителност в парцела се запазва напълно. Не се предвижда премахване на такава. Озеленената площ понастоящем е 11 364 m², което прави 27,1% от площта на имота. След реализиране на инвестиционното намерение, площта на озеленените площи ще се намали с 95 m² на 11 131 m², което прави 26.5 % и удовлетворява изискванията на устройствените показатели за процент по-висок от 20%.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо издаване на Разрешение за строеж, съгласно разпоредбите на Закон за устройство на територията (ЗУТ). Разрешението се издава от Община Пловдив. Към настоящото уведомление прилагаме а скица с виза за проектиране издадена от Община Пловдив на основание чл. 140, ал. 2 от ЗУТ.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение се реализира на площадката на Отоплителна централа Пловдив – Юг , УПИ II-536.1562, отоплителна централа „Юг“, кв. 44 по ПУП-ПУР на „Смесена Многофункционална Зона - Юг“, кв. 10 по плана на Южна индустриална зона, гр. Пловдив, съответстващ с поземлен имот с идентификатор № 56784.536.1562 по КККР на гр. Пловдив. Резервоарът ще бъде изграден в близост до сградата на новите водогрейни котли.

Местоположението на резервоара, е визуално представен на схемата по-долу.

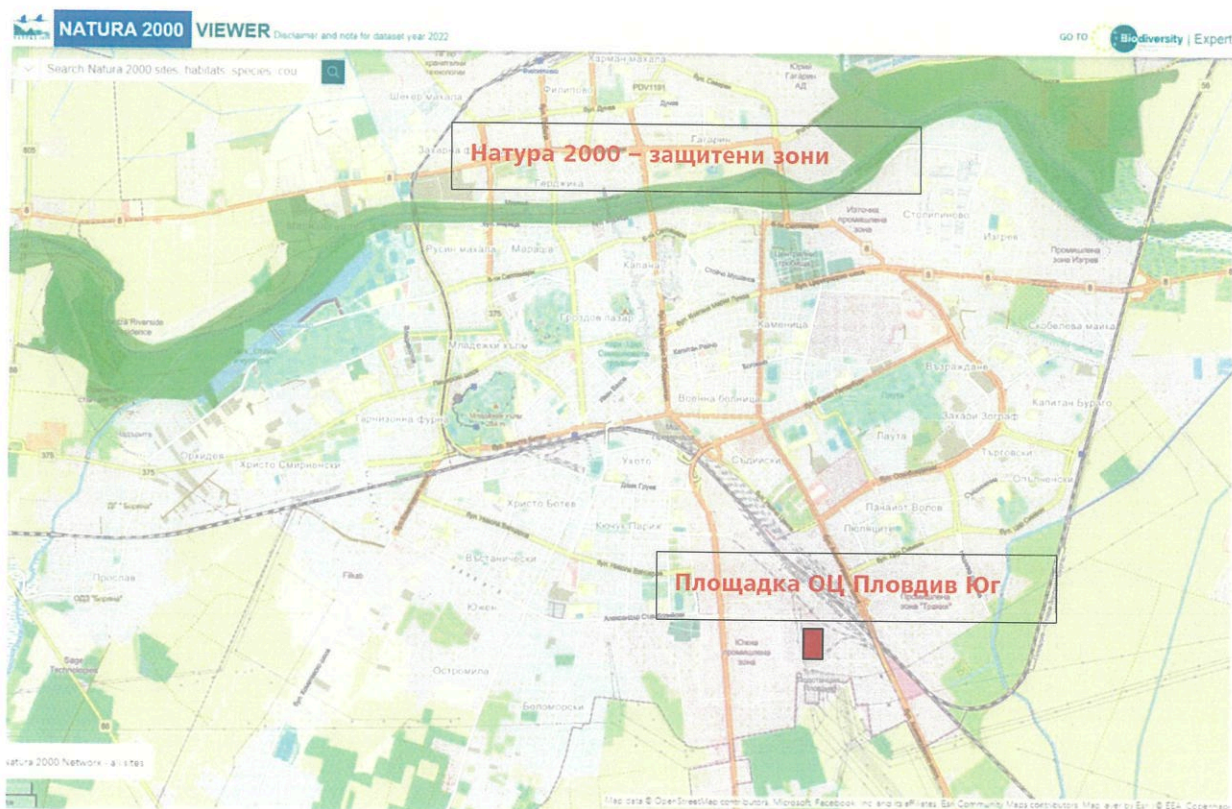
Площадката на инвестиционното предложение не е в близост и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ).

Площадката не попада в обекти подлежащи на здравна защита или територии за опазване на обектите на културното наследство.

За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура извън границите на площадката.

Предвид изключително локалният характер, инвестиционното предложение за изграждане на резервоар, няма да окаже въздействие в трансграничен контекст.

На схемата по-долу е представено разположението на площадката, в която ще се реализира инвестиционното предложение, спрямо защитените зони: „Река Марица“ с код: BG0000578 и “Марица-Пловдив” с код: BG0002087.



5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Самото инвестиционно предложение не е свързано с ползване на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Предвид характера на инвестиционното предложение – изграждане на резервоар и помпен възел, естакада и тръби за дизел, през фазата от неговата реализация няма да се емитират/използват опасни и/или приоритетни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води. Експлоатацията на инвестиционното предложение е дейност по съхранение на индустриален дизел. Наличието на стабилен фундамент и обваловка елиминира вероятността от контакт на горивото с води, както при нормалната експлоатация на съоръжението, така и при аварийни ситуации.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

В незначителна степен емисии на замърсители във въздуха ще се породят във фазата на изграждане на инвестиционното предложение, по време на изпълнението на СМР.

През фазата на експлоатация на елементите, предмет на настоящото инвестиционно предложение, във въздуха ще се емитират незначителни количества пари от съхраняваното гориво, през дихателния клапан.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Предвид избраната технология за изпълнение на СМР при осъществяване на инвестиционното предложение, се предвижда генерирането на следните видове отпадъци, с кодове съгласно *НАРЕДБА № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците*:

- 17 05 04 – почви и земни маси, различни от упоменатите в 17 05 03;
- 17 01 01 – бетон;

Управлението на тези отпадъци ще бъде възложено на фирмата с която ще бъде сключен договор за изграждане и монтиране на съоръженията. От нея ще бъде изискано да предостави доказателства на ЕВН България Топлофикация, като Възложител на обекта, че отпадъците са предадени за транспортиране извън строителната площадка и за последващо материално оползотворяване, на фирми разполагащи със съответните разрешителни документи по чл. 35 от *ЗАКОН за управление на отпадъците (ЗУО)*, на база на сключени договори.

На етап експлоатация е възможно да бъдат генерирани отпадъци от подмяна на оборудване (помпи, тръбопроводи, електрически компоненти и автоматика), които може да бъдат класифицирани с кодове:

- 16 02 14 – излязло от употреба оборудване различно от упоменатото в кодове от 16 02 09 до 16 02 13;
- 17 04 05 – чугун и стомана;

След приключване на експлоатационният живот на резервоара (минимум 50 години), той ще бъде третиран като отпадък в съответствие с актуалните към онзи момент изисквания на законодателството по управление на отпадъците.

Битови отпадъци – генерират се от обслужващия персонал. В обекта са налични контейнери за събиране на битовите отпадъци. Същите се извозват от фирмата по сметосъбиране в общината.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с формиране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на инфраструктура за съхранение на дизелово гориво, което се класифицира като опасна химична смес с Клас 3, съгласно Регламент (ЕО) № 1272/2008 (CLP).

Опасните химични вещества и смеси, които са налични на площадката на ОЦ „Пловдив – Юг“ са: природен газ (в газопроводите разположени на площадката) и промишлен газьол (в резервоарите за съхранение на резервно гориво).

Във връзка с промяната на капацитета за съхранение на ОХВС в резултат от инвестиционното предложение и на основание чл. 103, ал. 1 от ЗООС е извършена нова класификация на площадката на ОЦ „Пловдив – Юг“, която е документирана съгласно Приложение № 1 към чл. 5, ал. 2 от НАРЕДБА за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях.

Заклученията от Доклада са, че никое отделно опасно вещество/смес не присъства в количество, равно или над съответните прагови количества за класифициране на инсталацията като предприятие с нисък или висок рисков потенциал. Приложено е правилото описано в забележка 4 от Приложение № 3 към чл. 103, ал. 1 от ЗООС. Използвана е формулата:

$$q1/QL1 + q2/QL2 + q3/QL3 + q4/QL4 + q5/QL5 + \dots \text{ е по-голяма или равна на 1,}$$

където:

qx = количеството опасно вещество x (или категория опасни вещества), попадащо в част 1 или част 2,

и

QLx = съответното прагово количество за опасно вещество или категория x от част 1, колона 2 или част 2, колона 2.

В конкретния случай:

$q1 = 3,206$ тона природен газ, съдържащ се в газопроводите на площадката;

$QL1 = 50$ тона;

$q2 = 450 + 90$ тона промишлен газьол, който представлява максималният капацитет за

съхранение на резервно гориво в резервоарите;

QL2 = 2500 тона;

$$3.206 \text{ t} / 50 \text{ t} + (450+90 \text{ t}) / 2500 \text{ t} = 0.06412 + 0.216 = 0.28012 < 1$$

В резултат от извършения анализ, инсталацията ОЦ „Пловдив – Юг“ не се класифицира като предприятие с нисък рисков потенциал или като предприятие с висок рисков потенциал.

Промяната в количествата и местоположението на резервоарите за съхранение на промишлен газбол, във връзка с реализирането на ИП, е отразена и в актуализация на *Оценка на безопасността на съхранението на опасни химични вещества и смеси на площадката на ОЦ- Юг.*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение:

– Нотариален акт за право на собственост № 5435, регистър №2, картотека 1, досие (РЗ) 5435;

Скица на ПИ с идентификатори 56784.536.1562

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. Приложение № 1: Схема „Обхват на нов резервоар, нов помпен възел, нова естакада и тръби за дизел“.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 07.04.2026г.

Уведомятели:



Инж. П Бойзиц

Председател на Съвета на директорите на
„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Инж. И Иванов

Прокурист

на „ЕВН Българска Топлофикация“ ЕАД