

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

Пловдив

от С. Кацаров с М. Попова
и н-ци А. Стойчев, а именно :
А. Стойчев, Л. Линева
Н. Бакалова

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя - физическо лице)

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: на лице за контакти К. Муховска -пълномощник

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че има следното инвестиционно предложение:

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Издадено решение № 389 ,взето с протокол № 07/17.07.2024г на общински съвет „Родопи“-Пловдив ,да се изработи ПУП –ПРЗ за имот с ИД 6.102 м.” Бърчина” по КК с. Чурен община „Родопи-Пловдив ,съгласно чл. 124а,ал.1 и ал.5 от ЗУТ,чл.24,ал.1 от ЗОЗЗ,при спазване на чл.2,ал.4 от ЗОЗЗ и чл. 3 ,ал.2 от ППЗОЗЗ на застрояване на земеделска земя,без процедура за промяна на предназначението ,за обект Жилищно застрояване”,разширение на полски път,транспортен достъп ,трасета за външно

водоснабдяване:канализация:електроснабдяване. :

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив

- Запазва се старата стопанска сграда ,която ще бъде преустроена и надстроена в 2бр жилищни сгради

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

-Няма връзка с съществуващи и одобрени устройствени планове и друг план за дейности.

.....
.
.....
.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

-Поземлен имот с идентификатор№ 6.102 м. „Бъърчина ” по КК на с. Чурен община „Родопи”-Пловдив-бивш стопански двор ,източно от регулацията на селото. Обслужва се от улица –тупик с ИД 6.95 който започва от ПИ с ИД 501.274 улица в регулацията

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи

съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

-Водоснабдяването ще се осъществи от нов собствен водоизточник, дъл.25м
Ф160,,годишен дебит 1800м3 мах дебит 1л/сек

-Електроснабдяването ще се осъществи от съществуваща електропреносна мрежа на с. Чурен.

-Достъпа до имота ще се осъществява по улица-тупик с ИД 6.95,който започва от ПИ. с ИД 501.274 улица в регулацията на селото. .

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с вода

В обекта няма да има вредни вещества замърсяващи въздуха и околната среда.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

-В обекта няма да има емисии с вредни вещества във въздуха за замърсяване

.....

.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

-В обекта няма да се генерират отпадъци които трябва да се третират

.....

.....

9. Отпадъчни води:

-Битови отпадъчни води ,ще се заустват в водоплътна изгребна яма.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно

приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма да се използват вредни химикали и вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

-Няма да се налага допускане на ОВОС за исканата дейност.

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

Дата: 25.02.2025г.

Уведомител: ..

(подпис)