

riosv@plovdiv.riev.gov.bg

От: todor stamov <todorstamov@gmail.com>
Изпратено: 19 февруари 2025 г. 13:28
До: riosv@plovdiv.riev.gov.bg
Относно: Уведомление 80437.17.112 с.Червен

Министърство на регионалното развитие

РЕГИОНАЛНА ДЕСПЕЧЕР

ВХ.МЛ.

0801-693

19.02.2025

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

Д-р Камбуров

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО

Уведомяваме Ви, че

Камбуров

има следното инвестиционно предложение: **Смяна статута на ПИ 80437.17.112 по КК на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив за "Конна база"**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

ПИ 80437.17.112 по КК на с. Червен, общ. Асеновград, е с площ от 3167 кв.м., като от него ще се обособи 1 /един/ нов урегулиран парцел за "Конна база" с площ около 3044 кв.м. и разширение за обслужваща улица за да стане в бъдеще 9 м. ширина. В урегулираният парцел ще се построят няколко сгради с Н корниз до 10 м.. Стопанска сграда за отглеждане на коне 10 бр. около 200 м2., стопанска сграда за съхранение на сено и фуражи около 70 м2, битова сграда на около 70 м2. и открит манеж 30/60 м..

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Един парцел за "Конна база" с площ по около 3044 кв.м.. Имотът се намира в местността "Гудя" по КК на с. Червен, общ. Асеновград, и е в близост до главния път Асеновград - Кърджали на около 100 м. и от регулацията на селото /на около 2000 м./. За транспортен достъп ще се ползва съществуващия път Асеновград - Кърджали, и част от селскостопански път 80437.17.224 - около 120 м. . Изкопните работи ще са с максимална дълбочина до 1,50 м. и няма да бъдат използвани взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Землище на с. Червен, общ. Асеновград, ПИ 80437.17.112, не засяга защитени територии.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За строителство ще се ползват строителни материали от складовете, бетоновъзлите и магазинната мрежа на общ. Асеновград.

Захранването с вода за битови, противопожарни нужди и за обработка на манежа ще се осъществява от сондажен кладенец. Същият ще се изгради в северозападния ъгъл на 3 м. от външните гарници на имота с обсадни тръби PVC ф 160 мм., на около 20 м. дълбочина /географски координати $X=41^{\circ}58'13.57''$, $Y=24^{\circ}56'20''$ /.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Битови отпадъци - ще се събират и третират от фирмата имаща договор с община Асеновград.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречистителна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчни битови води - ще се включат в безотточна септична яма, която ще се изгради в имота. За обработка на торовите маси от конете ще се изгради торохранилище от водоплътен бетон с локално пречистително съоръжение. Пречистените води ще се ползват за оросяване на зелените площи.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.