

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ГР. ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от "ВАЛ-КАТЕРИНИ" ЕООД

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "ВАЛ-КАТЕРИНИ" ЕООД има следното инвестиционно предложение: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА ТРЪБЕН КЛАДЕНЕЦ“** в поземлен имот с идентификатор 03304.2.1382 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

За обезпечаване на нуждите от вода за обект „Складова база за метали“, ще бъде изграден тръбен кладенец с дълбочина 24 м.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е ново и включва изграждането на: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА ТРЪБЕН КЛАДЕНЕЦ“** в поземлен имот с идентификатор 03304.2.1382 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Проектът предвижда изграждане на ново водовземно съоръжение-тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина 24 м и водовземане от същото.

Тръбният кладенец ще обслужва нуждите от вода за обект: ”Складова база за метали”.

Необходимите средноденонощни и годишни водни обеми, обезпечаващи нуждите на

обект: "Складова база за метали" са представени в Таблица №1

Таблица №1. Водни количества

Цели на водовземането	Годишен воден обем, м ³ / год.	Средноденонощен дебит, л/ сек.	Максимален дебит, л/сек.
Самостоятелно водоснабдяване за други цели	1584	0,050	5,00

Като бъдещ потребител на подземна вода, обекта се отнася към II-ра категория, съгласно чл.3, ал. 1, на Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ново водовземно съоръжение-тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина 24 м и водовземане от същото.

Проектния тръбен кладенец, спрямо разглежданата територия попада в подземно водно тяло **„Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“** с код **BG3G000000Q013**.

Необходимите среднодневни водни количества за "Складова база за метали" при добив на максимална натовареност са 4,3 куб.м/ ден.

За осигуряване на тези количества ще бъде изграден тръбен кладенец с дълбочина 24,00м. Съоръжението ще бъде изградено след получаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения от Басейнова дирекция – „Източнобеломорски район“.

Конструкция на тръбния кладенец

Съобразно очаквания геоложки профил и хидрогеоложките условия, конструкцията на тръбният кладенец ще има следния вид. Таблица №2

Таблица №2 Конструкция на проектния тръбен кладенец

Интервал от ÷ до, м	Вид на обсадните тръби	Дължина на филтрите, м	Задтръбно пространство
0,0 ÷ 16,0	Плътна, PVC- тръба Ø 160мм	-	циментация 0,0-0,2
16,0 ÷ 24,0	Филтри, PVC-тръба	8,0	речен филц

	Ø 160мм		4- 16мм
--	---------	--	---------

На устието на тръбния кладенец ще се изгради бетонова водомерна шахта, в която ще се инсталира оборудването за експлоатация и мониторинг на сондажа.

Проектни работи по изграждането на тръбния кладенец

- Прокарване на сондажен отвор Ø 500 мм. в интервала 0,00 ÷ 24,00м.
- Спускане на експлоатационна PVC колона Ø 160 мм. в пълния интервал на сондиране
- Изпълнение на задтръбна гравийна засипка в интервала 2,00 ÷ 24,00м.
- Циментация на задтръбното пространство в интервала от 0,00 ÷ 2,00м.
- Елифтно водочерпене за почистване и възбуждане на водоносните зони до пълно избистряне на водата (минимум 8 часа)
- Провеждане на опитно- филтрационни изследвания
 - Хидравличен тест с максимален дебит ($Q_{max} - 5,00$ л/сек.) с продължителност 24,00 часа
 - Хидравличен тест на три степени на дебита с продължителност най- малко 1 час за всяка степен .
- Опробване на подземните води – взимане на водна проба в края на хидравличните тестове за пълен химичен анализ, съгласно Приложение №1 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Схема на нова или промяна на съществуваща инфраструктура

За осъществяване на инвестиционното намерение не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура. Достъпът до обекта се осъществява от улицата, с която имота граничи.

За питейно-битови нужди обектът ще ползва бутилирана вода.

Електрозахранването е съществуващо и допълнителни мощности не са необходими.

По време на изграждане и експлоатация не се предвиждат взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение ще се реализира след получаване на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ и Разрешение за строеж от главен архитект на р-н Източен към Община Пловдив.

4. Местоположение:

Инвестиционното намерение ще се осъществи в поземлен имот с идентификатор 03304.2.1382 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Белащица, общ. Родопи,

обл. Пловдив.

Адрес на поземления имот: с. Белащица, местност „ТИРОВЕТЕ”

Трайно предназначение на територията: Земеделска

НТП: Складова база

Площ: 1386 кв.м

Съседи: 03304.2.1383; 03304.2.1303; 03304.2.1377; 03304.2.313; 03304.2.1361.

За точното местоположение на проектния тръбен кладенец е направено геодезическо заснемане. Таблица №3.

Таблица №3. Геодезическо заснемане

Координатна система 2005		Н 166,50м
В 42 ⁰ 05' 42,796``	Л 24 <sup>0</sup> 44' 44,025``	
Координатна система 2005г.		
X 4662495.136	Y 437589.454	

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

За извършване на дейностите, свързани с изграждането на водовземното съоръжение за добив на подземни води, ще бъдат необходими инертни материали, земя, вода, горива.

Строителните материали необходими за осъществяването на инвестиционното намерение ще бъдат доставени от фирмата изпълнител.

Земята като природен ресурс ще претърпи незначителни промени по време на прокарването на тръбния кладенец. Излишните земни маси ще се използват за насип в имота.

По време на експлоатацията ще се ползват подземни води.

Разчетните средноденонощни и годишни водни обеми, които ще бъдат използвани по време на експлоатацията са посочени в Таблица №1 .

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не са налични такива.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква поява на емисии на вредни вещества във въздуха по време на изграждането на обекта и след това.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

През периода на строителството и експлоатацията ще се генерират малък брой и ограничени количества отпадъци, предвид естеството на дейността.

Експлоатацията на тръбния кладенец, не предполага формирането на отпадъци, с изключение на аварийно – ремонтни работи, при които могат да се образуват отпадъци.

Битовите отпадъци, формирани от сондьорите ще се събират на определени места и извозват от комуналната фирма, обслужваща района.

9. Отпадъчни води:

Отпадъчните води от дейността на обекта ще бъдат заустени във водопълтен бетонов резервоар, който ще се обслужва от лицензирана фирма, съгласно договор.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

В обекта не се предвижда съхранение на опасни химични вещества по приложение № 3 от ЗООС.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС).

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ -ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от М. Увалиев и С. Велчев

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

имат следното инвестиционно предложение: изготвяне на технически инвестиционен проект

за **СКЛАД ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА МЕТАЛИ** в УПИ 2.1382 Складова, търговска, общ.обсл. и адм.дейност, шоурум за нови опаковани авточасти , тенекиджийница и офиси, с.Белащица, Община Родопи, обл.Пловдив за което има издадена скица виза за проектиране от Община Родопи, обл. Пловдив

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Предвижда се изграждане на **нов** обект СКЛАД ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА МЕТАЛИ, ЗП: около 520 кв.м., , с местонахождение с.Белащица, община Родопи,) УПИ 2.1382 Складова, търговска, общ.обсл. и адм.дейност, шоурум за нови опаковани авточасти , тенекиджийница и офиси /ПИ с идентификатор 03304.2.1382/,

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Новопредвижданият обект ще бъде с приблизителна разгъната застроена площ от

520 кв.м. Предназначението му ще е СКЛАД ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА МЕТАЛИ. Функционално сградата се разделя на две помещения за складиране на метали, всяко от които с площ около 250 кв.м.. Височината на кота корниз ще е 5,70 м. Носещата конструкция ще е метална, като покривът и фасадите ще се завършат с термопанели.

Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на ЕВН.

ВиК няма техническа възможност за захранване на обекта с вода, битовата вода ще бъде осигурена от сондаж (тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина 24 в имота) в имота. Питейната вода ще се осигури от диспенсъри.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

ИП няма връзка с други съществуващи или одобрени дейности

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположение: УПИ 2.1382 Складова, търговска, общ.обсл. и адм.дейност, шоурум за нови опаковани авточасти, тенекиджийница и офиси, с.Белащица, местност ТИРОВЕТЕ, Община Родопи, ПИ 03304.2.1382

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа.

Водата за битови нужди ще бъде осигурена от сондаж (тръбен кладенец с дълбочина 24м.). Чрез сондажа ще се пълни и воден резервоар, предвиден за изпълнение на нормите по част пожарна безопасност. Питейната вода ще се осигури от диспенсъри.

Необходимите среднодневни водни количества за "Складова база за метали" при добив на максимална натовареност са 4,3 куб.м/ ден.

Необходимите средноденонощни и годишни водни обеми, обезпечавачи нуждите на обект: "Склад за метали" са представени в Таблица №1

Таблица №1. Водни количества

Цели на водовземането	Годишен воден обем, м ³ / год.	Средноденоношен дебит, л/ сек.	Максимален дебит, л/сек.
Самостоятелно водоснабдяване за други цели	1584	0,050	5,00

В населеното място няма изградена канализация. За отпадните води ще се използва водоплътна яма в имота.

За точното местоположение на проеткния тръбен кладенец е направено геодезическо заснемане. Таблица №3.

Таблица №3. Геодезическо заснемане

Координатна система 2005		Н 166,50м
В 42 ⁰ 05` 42,796``	Л 24 <sup>0</sup> 44` 44,025``	
Координатна система 2005г.		
X 4662495.136	Y 437589.454	

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват емисии на такива вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителните дейности е възможно краткотрайно запрашаване на въздуха, в непосредствена близост до строителните площадки. По време на експлоатацията не се предвижда изпускане на емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството ще отпаднат строителни отпадъци, за които ще бъде сключен договор със специализирана фирма, ще бъдат рециклирани и подготвяни за повторна употреба. За инвестиционното предложение ще бъде изготвен план за управление на строителните отпадъци.

По време на експлоатацията ще отпаднат опаковки от ползвани суровини, които ще се събират и насочват към регламентирани места.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

От дейността на инвестиционното предложение ще се образуват основно

битиви-фекални води. Отпадъчните водни количества битови отпадъчни води ще се отвеждат от санитарните прибори до площадкова канализация която ще се зауства в безотточна яма изградена в имота.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

Не се очакват такива

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При експлоатацията на обекта не се предвижда използване или съхранение на химични вещества и смеси, включени в Приложение № 3 на Закона за опазване на околната среда.