Приложение №5 към чл. 4,ап. 1

(Ново – ДВ, бр. 12 от 2016г., в сила от 12.02.2016г., изм. и доп. – ДВ, бр. 3 от 2018г.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ДО  ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ  УВЕДОМЛЕНИЕ  за инвестиционно предложение  от П. КАРАБЕЛОВ............................................................................  УВАЖАЕМA Г-ЖО ДИРЕКТОР,  Уведомяваме Ви, че П. КАРАБЕЛОВ има следното инвестиционно предложение:  Жилищна сграда в УПИ XIX-124.1294, кв. 2 по плана на с. Марково, Община Родопи, Област Пловдив  Характеристика на инвестиционното предложение:  1. Резюме на предложението  С настоящето инвестиционно предложение се предвижда изграждане на нова еднофамилна жилищна сграда в УПИ XIX-124.1294.  *(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно* [*приложение № 1*](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259718) *или* [*приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда*](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259719) *(ЗООС)*  2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:  С настоящето инвестиционно предложение се предвижда изграждане на едноетажна жилищна сграда, разположена в южната част на УПИ XIX-124.1294 с РЗП ~ ~ 150 m2. Общата площ на УПИ XIX-124.1294, ПИ 47295.124.1294, е 568 кв.м, по плана на с.Марково, община Родопи, област Пловдив.  Подходът към имота ще се осъществява от съществуващата улица от юг.  Всички изкопни работи ще са на дълбочина 1-1,5 м и няма да се използва взрив.    3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:  ........................................................................................................................................................  4. Местоположение:  *(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*  УПИ XIX-124.1294, кв. 2 по плана на с. Марково, Община Родопи, Област Пловдив.  С инвестиционното предложение не се засягат защитени със закон територии. Инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.  Инвестиционното предложение няма да засегне обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.  Не се налага схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура, тъй като  достъпът до имота ще се осъществи чрез съществуващата пътна инфраструктура.  5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:  *(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*  По време на строителството на обекта ще се ползват следните природни ресурси: пясък, чакъл, филц, дървен материал, вода.  Водоснабдяването за битовото потребление на бъдещия обект ще се осъществи от собствен водоизточник.  Дълбочината на сондажния кладенец ще бъде до 50м.  6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:  Не се очаква да се емитират вещества от дейността, при които се осъществява или е възможен контакт с води.  7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:  По време на строителството се очакват минимални количества от емисии на вредни вещества, които ще се отделят главно от превозните средства доставящи строителни материали и при изкопните работи – емисии от прах. При експлоатацията на обекта не се очаква отделяне на вредни вещества, поради характера на инвестиционното предложение.  8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:  По време на строителството ще се генерират строителни отпадъци. По време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци. Управлението на генерираните отпадъци ще се извършва съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове към него.  9. Отпадъчни води:  *(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*  Производствени отпадъчни води не се формират.  Отпадните води ще се акумулират във водоплътна изгребна яма като периодично ще се извозват до най-близката пречиствателна станция за отпадни води.  Дъждовни отпадъчни води ще се отвеждат към зелените площи на имота.  10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:  *(в случаите по* [*чл. 99б ЗООС*](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259720) *се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно* [*приложение № 1*](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259721) *към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*  В технологичния процес не се използват вещества включени в Приложение 3 за химични опасни вещества от ЗООС ...........................................................................................................  І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на [глава шеста ЗООС](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259722). Моля, на основание [чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=27040105) да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.  ІІ. Друга информация *(не е задължително за попълване)*  Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по [чл. 91, ал. 2 ЗООС](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259723), когато за инвестиционно предложение, включено в [приложение № 1](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259724) или в [приложение № 2 към ЗООС](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259725), се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по [чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС](https://web6.ciela.net/Document/LinkToDocumentReference?fromDocumentId=2135464783&dbId=0&refId=19259726)) поради следните основания (мотиви):  ........................................................................................................................................................  Прилагам:  1. Документ, доказващ обявяването на предложението на интернет страницата на Възложителя, ако има такава, чрез средствата за масово осведомляване или по друг подходящ начин  2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.  3. Други документи по преценка на уведомителя:  3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;  3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.  4. Електронен носител - 1 бр. | | | | | |
| |  |  | | --- | --- | | Дата: 21.01.2025г. | Уведомител: .........................  *(подпис)* | |  |  |  |