

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп., бр. 3 от 2018 г., изм., бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп., бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г., бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ -ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от М Кабаджов

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че в има следното инвестиционно предложение:

Изработване на ПУП-ПРЗ за обекти „Промислено предприятие за производство, преработка, сортиране, съхранение на гъби и сондажен кладенец“, транспортен достъп, трасета за трасета за външно водоснабдяване и канализация и електроснабдяване в ПИ с ИД 120.15 и ИД 120.17, местност „Чонето“ от КК на с. Марково, община Родопи.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Настоящото уведомление е свързано с промяна в начина на водоснабдяване на обект: „Промислено предприятие за производство, преработка, сортиране и съхранение на гъби“ в ПИ с ИД 120.15 и ИД 120.17, местност „Чонето“ от КК на с. Марково, община Родопи.

С Ваше писмо № ОВОС-1123/21.05.2025г е издадено становище за инвестиционното предложение, в което е посочено че водоснабдяването ще става от водопроводната мрежа.

С писмо № 46209/22.04.2025г. на „В и К“ ЕООД, дружеството уведомява, че не може да осигури питейна вода за имота и заустване на отпадъчни води. Това налага да се предприемат действия по изграждане на сондажен кладенец в имота. Всички останали параметри, относно реализация на инвестиционното предложение остават непроменени.

реализация на обект: „Промислено предприятие за производство, преработка, сортиране,

съхранение на гъби“, транспортен достъп, трасета за външно водоснабдяване и канализация и електроснабдяване в ПИ с ИД 120.15 и ИД 120.17, местност „Чонето“ от КК на с. Марково, община Родопи.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение се касае за изработване на ПУП-ПРЗ за обекти „Промислено предприятие за производство, преработка, сортиране и съхранение на гъби и изграждане на сондажен кладенец“ и транспортен достъп, трасета за канализация и електроснабдяване в ПИ с ИД 120.15 и ИД 120.17, местност „Чонето“ от КК на с. Марково, община Родопи и промяна предназначението на гореописаните имоти с цел изграждане на обекта.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Настоящото уведомление има връзка с Ваше становище № ОВОС-1123/21.05.2025г. Касае се за същия обект, същият инвеститор. Единствената промяна, която се налага е във връзка с писмо № 46209/22.04.2025г. на „В и К“ ЕООД, в което дружеството уведомява, че не може да осигури питейна вода за имота и заустване на отпадъчни води. Това налага да се предприемат действия по изграждане на сондажен кладенец в имота.

.....

.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в ПИ с ИД 47295.120.15 -държавна частна собственост, местност „Чонето“ по КККР на с.Марково, община Родопи. Имотът е с площ 4030 кв.м., НТП-За друг див дървопроизводителна гора, трайно предназначение на територията-горска..

и 47295.120.17 по КККР на с. Марково, община Родопи, Трайно предназначение на територията-горска територия, държавна частна собственост, местност „Чонето“ по КККР на с.Марково, община Родопи. Имотът е с площ 1544 кв.м., НТП-За друг див

дървопроизводителна гора.

Обща площ на инвестиционното предложение е 5, 574 дка

Посочените имоти не попадат в защитени територии и защитени зони по „Натура 2000“.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Водоснабдяването на бъдещия обект ще става от собствен водоизточник-сондажен кладенец. За питейни нужди на персонала ще се осигурява бутилирана минерална вода.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Инвестиционното предложение не е свързано с образуване на отпадъци. При разработване на техническите проекти ще има по-подробни данни, които ще бъдат предоставени на РИОСВ-Пловдив за становище.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Инвестиционното предложение /Изготвяне на ПУП-ПРЗ /не е свързано с образуване на отпадъчни води. Заустването на отпадъчните води, след реализацията на обекта ще бъде във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства и водите ще се предават на ПСОВ.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличието на такива.....

0.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

П

1.

2.

5.

ф

6.

по

7.

ли

До

Г-Н ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Относно: Ваше писмо № ОВОС-1503-8/28.05.2025г.

Уважаеми господин Йотков,

Във връзка с Ваше писмо № ОВОС-1503-8/28.05.2025г., относно
поискана допълнителна информация, Ви уведомявам, че проектна дълбочина
на предвидения за изграждане собствен водоизточник е 28 метра.

(

Г