**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1**

*/Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г,*изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г.*./*

**ДОДИРЕКТОРА**

**НА РИОСВ ПЛОВДИВ**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**за инвестиционно предложение**

 **от "ЕКОВЕРС ПРАЙМ" ЕООД, ЕИК 207139257**

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЕКОВЕРС ПРАЙМ" ЕООД, има следното инвестиционно предложение(/ИП): „Площадка за дейности с производствени и опасни отпадъци в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 78029.344.1412, м.”Край село”, с. Цалапица, община Родопи, област Пловдив с площ 2737 кв.м.“

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

1. **Резюме на предложението**

Инвестиционното предложение е за нов обект с обществено обслужваща дейност. То ще се реализира в ПИ с идентификатор 78029.344.1412, с местонахождение: обл. Пловдив, общ. Родопи, с. Цалапица, м.”Край село”.

„ЕКОВЕРС ПРАЙМ" ЕООД наема горе цитирания имот ведно с намиращата се в него сграда с идентификатор 78029.344.1412.1 на база сключен договор от 27.02.2024г. с Рангел Иванов Арабаджиев – собственик съгласно Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 44, том 54, дело 11427/19, рег. №20492/18.07.2019г.

Във връзка с чл. 4 от *Наредба № Н-4 от 2 юни 2023 г. за условията и изискванията, на които трябва да отговарят площадките за съхраняване или третиране на отпадъци, за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци и за транспортиране на производствени и опасни отпадъци*, за ПИ с идентификатор 78029.344.1412 е проведена процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и има издадено от РИОСВ Пловдив - Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № ПВ-ЕО-29/2024г.

Със Заповед № 738/04.02.2025г. на Кмета на Община Родопи е одобрен ПУП-ПРЗ с който се образува ново УПИ III – 344.1412- *„производствена, складова дейност – площадка за дейности с опасни и производствени отпадъци“.* Определя се устройствена зона ***„Пч“*** с показатели определени в матрицата.

„ЕКОВЕРС ПРАЙМ" ЕООД ще обособи на площадка за извършване на дейности с производствени и опасни отпадъци*.*

Инфраструктурата на новообразуваната площадка ще бъде съобразена и ще отговаря на изискванията на нормативната уредба за извършваните дейности с отпадъци:

-Налична е плътна ограда. Предвидено е видеонаблюдение и охрана чрез СОТ.

-Площадката е с трайна непропусклива повърхност от бетон и асфалт.

- Дейностите с опасни и производствени отпадъци ще се извършват на закрито в едноетажна сграда с идентификатор 78029.344.1412.1 и застроена площ 706 кв. м., която е електрифицирана, водоснабдена, с непропусклив под с обособени места и участъци за събиране и съхраняване на отпадъците.

- Площадката ще е снабдена с достатъчни количества адсорбенти (пясък и др.), които да бъдат използвани при необходимост от задържане и ограничаване на евентуални разливи от течни отпадъци

-Ще се осигури контролно и приемно – предавателен пункт, чрез който ще се осъществява входящия и изходящия контрол на отпадъци, с разположен в него електронен кантар.

-Достъпът до площадката ще се осъществява чрез съществуваща пътна инфраструктура в района.

Дружеството ще извършва дейност **с код R13** – Съхраняване до извършване на която и да е от операциите по оползотворяване от R1 до R12,на събраните опасни и производствени отпадъци, до предаването им на лицензирани фирми, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО. Като общият капацитет на съхраняваните опасни отпадъци ще бъдат в количества до 50 тона във всеки един момент от време

Дейността по временно съхраняване на производствени и опасни отпадъци ще се извършва на закрито, в производствена сграда, която притежава бетонов непропусклив под. На площадката няма да се извършва третиране на отпадъци. Не се предвижда използване на разтворители и химично или физикохимично третиране и др.

(*посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за новоинвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

1. **Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улици, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив**

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 78029.344.1412, с местонахождение: обл. Пловдив, общ. Родопи, с. Цалапица, м. ”Край село”, за който има влязъл в сила ПУП-ПРЗ с който е образувано ново УПИ III – 344.1412- *„производствена, складова дейност – площадка за дейности с опасни и производствени отпадъци“ с* устройствена зона ***„Пч“*** .

В ПИ 78029.344.1412 с обща площ 2737 кв.м. от която закрита площ, сграда с78029.344.1412.1, с площ 706 кв.м. ще се извършват следните дейности с производствени и опасни отпадъци:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид на отпадъка** | **Дейности,****кодове** | **Прогнозно количество****(тон/год.)** |
| **Код** | **Наименование** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 02 01 08\* | агрохимични отпадъци, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 02 03 05 | утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуването им | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 04 02 21 | отпадъци от необработени текстилни влакна | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 50 |
| 04 02 22 | отпадъци от обработени текстилни влакна | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 50 |
| 05 07 01\* | отпадъци, съдържащи живак | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 06 01 01\* | сярна и серниста киселина | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 06 03 11\* | твърди соли и разтвори, съдържащи цианиди | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 07 02 11\* | утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуване, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 07 02 14\* | отпадъци от добавки, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 07 02 99 | отпадъци, неупоменати другаде | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 07 04 11\* | утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуването им, съдържащиопасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 07 05 99 | отпадъци, неупоменати другаде | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 01 11\* | отпадъчни бои и лакове, съдържащи органични разтворители или други опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 08 01 12 | отпадъчни бои или лакове, различни от упоменатите в 08 01 11 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 01 13\* | утайки от бои или лакове, съдържащи органични разтворители или други опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 08 01 14 | утайки от бои или лакове, различни от упоменатите в 08 01 13 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 01 15\* | утайки от водни разтвори, които съдържат бои или лакове, съдържащи органични разтворители или други опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 08 01 17\* | отпадъци от отстраняване на бои или лакове, съдържащи органични разтворители или други опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 08 01 19\* | водни суспензии, съдържащи бои или лакове, съдържащи органични разтворители или други опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 08 01 21\* | отпадъци от вещества и препарати, отстраняващи бои или лакове | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 08 03 07 | утайки от воден разтвор, съдържащи печатарски мастила | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 03 08 | отпадъчни води, съдържащи печатарски мастила | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 03 12\* | отпадъчни печатарски мастила, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 08 03 13 | отпадъчни печатарски мастила, различни от упоменатите в 08 03 12 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 03 14\* | утайки от печатарски мастила, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 03 15 | утайки от печатарски мастила, различни от упоменатите в 08 03 14 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 03 16\* | отпадъчни разтвори от ецване/гравиране | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 08 03 17\* | отпадъчен тонер за печатане, съдържащ опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 08 03 18 | отпадъчен тонер за печатане, различен от упоменатия в 08 03 17 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 10 11 11\* | отпадъчно стъкло под форма на малки частици или стъклен прах, съдържащо тежки метали (например от катодни електроннолъчеви тръби) | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 10 12 01 | отпадъчна смес преди термично обработване | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 10 12 03 | прахови частици и прах | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 10 12 10 | твърди отпадъци от пречистване на газове, различни от упоменатите в 10 12 09 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 10 12 12 | отпадъци от глазиране, различни от упоменатите в 10 12 11 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 11 01 09\* | утайки и филтърен кек, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 80 |
| 11 01 99 | отпадъци, неупоменати другаде | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 12 01 09\* | машинни емулсии и разтвори, несъдържащи халогенни елементи | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 12 01 14\* | утайки от машинно обработване, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 12 01 18\* | утайки, съдържащи метали (утайки от шлифоване, хонинговане и лепинговане), които съдържат масло | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 15 01 10\* | опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 100 |
| 15 02 02\* | абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване, предпазни облекла, замърсени с опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 120 |
| 15 02 03 | абсорбенти, филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла, различни от упоменатите в 15 02 02 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 16 01 03 | излезли от употреба гуми | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 16 01 07\* | маслени филтри | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 16 01 14\* | антифризни течности, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 16 03 03\* | неорганични отпадъци, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 16 03 05\* | органични отпадъци, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 16 03 06 | органични отпадъци, различни от упоменатите в 16 03 05 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 16 08 02\* | отработени катализатори, съдържащи опасни преходни метали или опасни съединения на преходни метали | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 16 11 06 | облицовъчни и огнеупорни материали от неметалургични процеси, различни от упоменатите в 16 11 05 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 19 02 05\* | утайки от физикохимично обработване, съдържащи опасни вещества | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 30 |
| 19 08 05 | утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 19 08 06\* | наситени или отработени йоннообменни смоли | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 19 08 07\* | разтвори и утайки от регенериране на йонообменници | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 19 08 08\* | - отпадъци от мембранни системи, съдържащи тежки метали | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 19 08 10\* | смеси от мазнини и масла от маслено-водна сепарация, различни от упоменатите в 19 08 09 | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 19 08 11\* | утайки, съдържащи опасни вещества от биологично пречистване на промишлени отпадъчни води | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 10 |
| 19 08 13\* | утайки, съдържащи опасни вещества от други видове пречистване на промишлени отпадъчни води | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 70 |
| 19 09 05 | наситени или отработени йоннообменни смоли | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 20 |
| 19 12 08 | текстилни материали | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 200 |
| 20 01 10 | Облекла | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 200 |
| 20 01 11 | текстилни материали | **R13**- Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12 (с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им) | 200 |

Инфраструктурата на съществуващата площадка е съобразена и отговаря на изискванията на нормативната уредба за извършваните към момента дейности:

-заградена е с плътна ограда, осигурено е 24-часово видеонаблюдение и охрана.

-покрита е с трайна непропусклива повърхност от бетон и асфалт

-наличен е контролно и приемно – предавателен пункт, чрез който ще се осъществява входящия и изходящия контрол на отпадъци

-изградени са места и съоръжения със съответно технологично оборудване за изпълнение на гореописаната дейност.

На площадката се обособяват следните функционални зони:

* зона за приемане на отпадъците с контролно-пропускателен пункт и

везна/измервателен уред;

* складова зона;
* зона за съхраняване на отпадъци от/съдържащи отработени масла и отпадъци съдържащи нефтопродукти;
* зона за съхранение на неопасни текстилни отпадъци
* обслужваща (административно-битова) зона.

Участъците, на които се извършват дейности с опасни отпадъци, ще се оборудват и експлоатират съгласно изискванията и условията, поставени в НАРЕДБА № Н-4 от 2.06.2023 г. за условията и изискванията, на които трябва да отговарят площадките за съхраняване или третиране на отпадъци, за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци и за транспортиране на производствени и опасни отпадъци /*Издадена от министъра на околната среда и водите, oбн., ДВ, бр. 52 от 16.06.2023 г./,* както и в специализираните подзаконови нормативни актове, съответно за всеки специфичен отпадък.

Площадката е с площ 2737 кв.м. с разположена в нея едноетажна сграда с идентификатор 78029.344.1412.1 и застроена площ 706 кв. м., която е електрифицирана, водоснабдена, с непропусклив под с обособени места и участъци за събиране и съхраняване на отпадъците.

При съхранението на отпадъците ще бъдат осигурени необходимите мерки за предотвратяване на аварийни ситуации – пожарогасители, сорбентни комплекти и др.

Определените зони за съхранение нямат връзка с канализационни системи и/или разкрити участъци с открити почви, подземни или повърхностни води.

В тях върху бетониран под са разположени подходящи съдове, изработени от материали, които не взаимодействат с отпадъците. Поставени са обозначителни табели за кода и наименованието на съответния отпадък, съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците /*обн. ДВ бр. 66 от 08.08.2014 г., изм. и доп......., /.*

Всички отпадъци приети от физически или юридически лица, включително и генерираните в резултат дейността на площадката, ще се събират разделно и съхраняват по подходящ начин, съгласно техния произход, вид, състав и характерни свойства. За да се избегне струпване на големи количества отпадъци на площадката, ще се осигури ритмичното им предаване, съгласно изискванията на екологичното законодателство за извършване на крайни операции по оползотворяване/ обезвреждане на база на писмено сключени договори с лица, притежаващи Разрешителни и/или Регистрационни документи, издадени по реда на чл. 35 на Закона за управление на отпадъците /*обн. ДВ бр. 53 от 13.07.2012 г., изм. и доп……./.*

Тъй като площадката е подбрана с изградена инфраструктура, която покрива изискванията за упражняване на дейността на дружеството, няма да се налага извършването на мащабни строителни работи, което изключва изкопни дейности и използване на взривни устройства.

За осъществяване на инвестиционното предложение ще се използва съществуваща пътна инфраструктура, без нужда от промяна и без необходимост от изграждане на нова.Не се предвижда и изграждане на нов електропровод.Водоснабдяването за питейно – битови нужди на обекта ще се осъществява от търговската мрежа.

На обекта не се предвижда използването на производствени води, в следствие на което отпадните води, които ще се генерират са дъждовни и битово – фекални. Битово – фекалните отпадни води ще се отвеждат в мобилни санитарни възли и ще се извозват от лицензирани фирми. Няма да се съхраняват на открито опасни вещества и смеси, не се очаква формиране на замърсени дъждовни води. Дъждовните отпадъчни води са условно чисти се оттичат в зелените площи на имота.

1. **Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон**

За ПИ с идентификатор 78029.344.1412 е проведена процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и има издадено от РИОСВ Пловдив - Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № ПВ-ЕО-29/2024г.

Със Заповед № 738/04.02.2025г. на Кмета на Община Родопи е одобрен ПУП-ПРЗ с който се образува ново УПИ III – 344.1412- *„производствена, складова дейност – площадка за дейности с опасни и производствени отпадъци“.* Определя се устройствена зона ***„Пч“*** с показатели определени в матрицата.

# Реализацията на предложението ще е съобразено с изискванията на екологичното законодателство, във връзка с което а реализацията на ИП е необходимо положително становище от компетентния орган РИОСВ-Пловдив -за допустимост на заявеното ИП.

# За последващата експлоатация на ИП е необходимо дружеството да подаде чрез НИСО-Заявление за издаване на Разрешение по чл. 35, ал. 1 от ЗУО до Директора на РИОСВ –Пловдив.

1. **Местоположение**

ИП ще се реализира в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 78029.344.1412, м.”Край село”, с. Цалапица, община Родопи, област Пловдив.

Площадката за дейности с производствени и опасни отпадъци е с обща площ 2737 кв.м., включваща и разположена в нея едноетажна сграда с идентификатор 78029.344.1412.1 и застроена площ 706 кв. м.

За ПИ с идентификатор 78029.344.1412 е проведена процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и има издадено от РИОСВ Пловдив - Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № ПВ-ЕО-29/2024г.

Със Заповед № 738/04.02.2025г. на Кмета на Община Родопи е одобрен ПУП-ПРЗ с който се образува ново УПИ III – 344.1412- *„производствена, складова дейност – площадка за дейности с опасни и производствени отпадъци“.*



Всички дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на горе упоменатия имот, без да са необходими допълнителни площи и не засягат съседни терени.

Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, територии за опазване на обектите на културното наследство. Имотът не попада в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /*обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., изм. ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г.*/ от мрежата „НАТУРА 2000“.

Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение е с локален характер и няма да окаже трансгранично въздействие.

1. **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията**

Тъй като площадката е подбрана с изградена инфраструктура, която покрива изискванията за упражняване на дейността на дружеството, няма да се налага извършването на мащабни строителни работи, което изключва изкопни дейности и използване на взривни устройства.

За осъществяване на инвестиционното предложение ще се използва съществуваща пътна инфраструктура, без нужда от промяна и без необходимост от изграждане на нова. Не се предвижда и изграждане на нов електропровод.

При последващата експлоатация на ИП, природните ресурси предвидени за използване са вода за питейно – битови нужди, която ще се осигурява от търговската мрежа. Не се предвижда използване на други природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

1. **Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води**

Характерът на дейността от реализацията на ИП не води до замърсяване на подземните води, както и до промяна на техния режим. ИП не е свързано с извършване на строително монтажни работи(СМР).

За ПИ с идентификатор 78029.344.1412 е проведена процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и има издадено от РИОСВ Пловдив - Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № ПВ-ЕО-29/2024г.

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНО БЕЛОМОРСКИ РАЙОН“ е дала становище за допустимост в писмо с изх. № ПУ-01-226 (4)/09.08.2024г., съгласно което експлоатацията на обекта като площадка за дейности с опасни и производствени отпадъци, няма да окаже отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми.

Отпадъците ще се съхраняват в контейнери, разположени върху бетонирана площ в закрито помещение, което няма контакт с канализационната мрежа. Не се очаква изтичане на вещества в почвите и от там в подземните води.

Не се очаква емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с почва и/или вода.

1. **Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители**

Не се предвиждат строително монтажни работи.

При последващата експлоатация на ИП, не се очаква емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух.

Дейностите, които ще се извършват няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда. При изпълнение на настоящото инвестиционно предложение ще бъдат взети мерки, да не се допуска замърсяване на околната среда с вредни емисии, както по време на обособяване на терена като площадка, така и по време на експлоатацията му.

Влияние върху чистотата на въздуха ще оказват отделените емисии от изгорели газове от транспортната техника, но това въздействие ще е само на територията на площадката и ще има епизодичен характер. Като източник на прахови емисии в района, може да се посочи движението на транспортните средства по време на експлоатацията на обекта, но то ще бъдат локализирани само в ограничен район.

Всички съоръжения, работещи на открито ще отговарят на изискванията на Наредба за съществените изисквания и оценяването на съответствието на машините и съоръженията, които работят на открито по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха (ДВ, бр. 11/2004 г.).

Не се предвижда отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух. На площадката не се предвижда експлоатация на горивен или друг неподвижен източник на емисии в атмосферния въздух.

1. **Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране**

*По време на реализиране на ИП извършване на СМР:*

Не се очаква генериране на строителни отпадъци, т.к няма да се ще се извършват строителни операции.

*При експлоатация на Площадката:*

Производствени отпадъци:

**15 01 10\***- Опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества

**15 02 02\***- абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване, предпазни облекла, замърсени с опасни вещества

Дружеството ще проведе процедура за класификация на отпадъците по реда на Наредба № 2 за Класификация на отпадъците ***/*** *Обн. ДВ. бр.66 от 8 Август 2014г.,  изм. и доп. …/,* чрез попълване от страна на притежателя на отпадъка на работен лист за класификация на отпадъците по приложение № 5, към чл. 7, ал. 1, т.1 от цитираната наредба и съгласуването им от страна на директора на РИОСВ-Пловдив.

Всички отпадъци се съхраняват разделно, в зависимост от техния вид, произход и състав, в съдове за съхранение на отпадъци, обозначени с табели, съдържащи съответния код и наименование на отпадъка, съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците.

След натрупване на определени количества, отпадъците се предават за последващо третиране, рециклиране, оползотворяване и/или обезвреждане на фирми, притежаващи съответните мощности и разрешение, съгласно Закона за управление на отпадъците /*обн. ДВ бр. 53 от 13.07.2012 г., изм. и доп. ... /.*

1. **Отпадъчни води**

На обекта не се предвижда използването на производствени води, в следствие на което отпадните води, които ще се генерират са дъждовни и битово – фекални. Битово – фекалните отпадни води ще се отвеждат в мобилни санитарни възли и ще се извозват от лицензирани фирми. Няма да се съхраняват на открито опасни вещества и смеси, не се очаква формиране на замърсени дъждовни води. Дъждовните отпадъчни води са условно чисти се оттичат в зелените площи на имота.

1. **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението**

За ПИ с идентификатор 78029.344.1412 е проведена процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и има издадено от РИОСВ Пловдив - Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № ПВ-ЕО-29/2024г.

В хода на процедурата е извършена класификация по приложение № 3 към чл. 103, ал. 1 ЗООС за опасните отпадъци, които ще се съхраняват. Съгласно посоченото, предприятието не се класифицира като „Предприятие с нисък рисков потенциал” или „Предприятие с висок рисков потенциал” попадащо в обхвата на част 1 и част 2 на приложение 3 на ЗООС. Сумарните отношения на налично количество към гранични стойности за съответния рисков потенциал са по-малки от 1.

**На територията на площадката няма да се извършва съхраняване на повече от 50 тона опасни отпадъци в един и същ момент от време.**

При достигане на този капацитет приемането на опасните отпадъци ще бъде преустановено. Ще се осигури предаването им за извършване на крайни операции по оползотворяване/обезвреждане на база на писмено сключени договори с лица, притежаващи Разрешителни издадени по реда на чл. 35 на ЗУО.

1. **Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.**
2. **Друга информация**

**Прилагам:**

**1.** Документ, доказващ обявяването на предложението на интернет страницата на Възложителя, ако има такава, чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин:

Декларация, че е извършено писмено обявяване на ИП , чрез средства за масово осведомяване

2. Копие от Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 44, том 54, дело 11427/19, рег. №20492/18.07.2019г.

3. Копие от Договор за наем от 27.02.2024г.

4. Копие от Заповед № 738/04.02.2025г. на Кмета на Община Родопи, с която е одобрен ПУП-ПРЗ за ново УПИ III – 344.1412- *„производствена, складова дейност – площадка за дейности с опасни и производствени отпадъци* и Копие извадка от одобрен ПУП

* Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща
* Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща

Дата: 30.04.2025г. **Уведомител: …………………**