

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1**

**Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)**

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от **28.08.2019 г.**)

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ  
ПЛОВДИВ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВЪЗДУХА  
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ  
ВХ. № 0304-6383  
0107 200...  
П Л О В Д И В

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение  
от „САНИТИ ХОУМ“ ЕООД,

П  
Л  
..

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „САНИТИ ХОУМ“ ЕООД,

**Водовземане от подземни води, чрез изграждане на ново водовземно съоръжение .**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

**Инвестиционното предложение е водовземане от подземни води, чрез изграждане на ново водовземно съоръжение, разположено в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 47295.25.84 (с предишен идентификатор 47295.25.14), местност Пиринчийката по КККР на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив. ИП е ново. Водовземането е за водоснабдяване на бъдещ обект „Жилищно строителство на осем броя еднофамилни жилищни сгради“. Имотът е собственост на „Санити Хоум“ ЕООД.**

**Предназначението на добиваните подземни води е за водоснабдяване за други цели.**

**Водовземното съоръжение е нов тръбен кладенец (ТК) с дълбочина 25,00 м.**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

**Основният процес е водовземане на подземни води, чрез изграждане на ново водовземно**

съоръжение.

Изграждането на ново водовземно съоръжение се налага, тъй като съгласно „ВиК“ ЕООД Пловдив становище изх. № 10429/16.07.2018 г за обекта не може да бъде осигурено питейно водоснабдяване и канализационни услуги, поради отдалечеността на имота от водоснабдителната и канализационна система.

Водовземното съоръжение е от вида експлоатационен тръбен кладенец (ТК) с дълбочина 25,00 м. ТК ще добива подземни води от подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013. ТК е с конструкция – обсадна PVC колона с диаметър Ø 200 мм и водоприемна филтърна част в интервала 12,00-25,00 м. Подземните води ще се добиват помпажно, чрез потопяема помпа, монтирана в кладенеца.

Добиваните подземни води ще се използват за водоснабдяване за други цели.

Параметрите на водовземането са - средноденонощен дебит 0,100 л/се и годишен воден обем 3500 куб.м/ годишно.

Инвестиционното предложение – водовземане от подземни води ще ползва ВиК мрежата на бъдещия обект. Няма необходимост от други, свързани с основния предмет спомогателни или поддържащи дейности, в т.ч. изграждане на нова техническа инфраструктура в района на ИП.

Становище на РИОСВ-Пловдив относно Уведомление за ИП „Жилищно строителство“ в ПИ 47295.25.14, местност „Пиринчийката“, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив е издадено с изх. № ОВОС-638(2)/29.05.2018 г на предишният собственик на имота [REDACTED]. Настоящият собственик на имота „Санити Хоум“ ЕООД запазва изцяло характера на дейността на обекта, а именно жилищно строителство.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

ИП е свързано с получаване на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез изграждане на нови водовземни съоръжения, съгласно Закона за водите и Разрешително за строеж.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Водовземането от подземни води от нов експлоатационен кладенец е с местоположение – ПИ с идентификатор 47295.25.84 (с предишен идентификатор 47295.25.14), местност Пиринчийката по КККР на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив, собственост на „САНИТИ ХОУМ“ ЕООД (приложен нотариален акт и скица).

Географските координати на водоизточника са N 42° 04' 53,77" E 24° 42' 08,27. Обектът и водовземното съоръжение попадат в територия с трайно предназначение „земеделска“ с начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10 м), без наличие на елементи от НЕМ и културно наследство. Инвестиционното предложение няма трансгранично въздействие. ИП водовземане няма да промени съществуващата инфраструктура в района.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

*За реализация на ИП се използват природни ресурси от подземни води. Необходимите количества са 0,100 л/сек или 3500 куб.м/ годишно .*

*Те ще се добиват от съществуващо новоизградено водовземно съоръжение - тръбен кладенец, разположен в ПИ 47295.25.8, местност Пиринчийката по КККР на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.*

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

*Няма опасни вещества, които ще се емитират от дейността водовземане, както при строителството на тръбния кладенец, така и при неговата експлоатация.*

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

*При изграждане на тръбния кладенец ще се отделят незначителни емисии отработени газове от двигателя на автосондата с продължителност до 2 работни дни.*

*Няма емисии на вредни вещества и замърсители във въздуха, емитирани от дейността водовземане от подземни води.*

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

*В процеса на изграждане от персонала на сондажната бригада -до 3 души ще се отделят незначително количество – до 15 кг битови отпадъци, които ще се събират и изхвърлят в градските контейнери за смет.*

*Процесът на водовземане от подземни води не е свързан с генериране на отпадъци.*

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

*Предназначението на добиваните подземни води е за водоснабдяване за други цели. Отпадъчни води, формирани от дейността на обекта се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично се почиства от лицензиран оператор.*

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

*Няма опасни химични вещества, които са налични на площадката от дейността водовземане.*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

П  
И  
К  
З  
·  
Г  
1  
Н  
П  
2  
а  
3  
3  
3  
4  
5  
д  
6  
Г  
7  
Г

2

