

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ПЛОВДИВ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ВХ.№ 0300-2379-2
18 11 2024 г.
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от: **П** **Кацаров**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **П** **Кацаров**

има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на стационарен преместваем обект /СПО/ Автомивка, находящ се в УПИ 102374 - складова, общ. обсл. д-ст и жил. застр., кв. "Беломорски", гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.382.1400 по КККР на гр. Пловдив.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Проектът е изготвен по поръчка на възложителя. Той предвижда проектиране на стационарен преместваем обект /СПО/ Автомивка, находящ се в УПИ 102374 - складова, общ. обсл. д-ст и жил. застр., кв. "Беломорски", гр. Пловдив, ПИ с идентификатор 56784.382.1400 по КККР на гр. Пловдив с общо РЗП 226.5 кв. м.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Проектът е изготвен по задание на Възложителя и предвижда изграждането на автокозметичен център на самообслужване в поземлен имот с ИД 56784.382.1400, област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, район Южен, граничещ с ПИ 56784.382.1401 на запад, с ПИ 56784.382.1402 на изток, с ПИ 56784.382.373 на север и с ПИ 56784.382.707, ПИ 56784.382.708 и ПИ 56784.382.702 съответно на юг. Площта му е 6179 кв.м. Теренът е равнинен. Налично е съществуващо застрояване, което се състои от еднофамилна жилищна сграда на два етажа със застроена площ от 244 кв.м.

Проектната разработка предлага обособяването на 4 броя покрити клетки за мокро почистване – 134,80 кв.м, 1 брой покрити клетка за сухо почистване – 33,70 кв.м с прилежащо машинно /техническо/ помещение с площ 20 кв.м , което ще служи за обслужване на мивката и е с пряк достъп от двора. Отделно и един брой автоматична четкова машина с техническа зона към нея в южната част на имота.

Автокозметичния център самообслужване е решен на едно ниво, като проектната кота е на ниво терен, котата корниз е +3.70.

В конструктивно отношение постройката представлява метална конструкция от метални греди, колони и покривни столици. Покривът е решен като едноскатен, покрит с покривен термопанел с минимален наклон от 3 градуса .

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешаващи

телни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично

въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

УПИ 102374 - складова, общ. обл. д-ст и жил. застр., кв. "Беломорски", гр. Пловдив

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Ще се изгради нов сондажен кладенец с проектна дълбочина 15 м., намиращ се в центъра на имота.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват вредни емисии.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Битови отпадъци, които ще се депонират на регламентирани за целта места.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Отпадните води се вкарват в каломаслоуловителни канали, посредством тях ще бъдат отведени и обработени в пречиствателна станция.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се

извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18.11.2024г.

Уведомятел: .