

ДО
Директора на
Регионална инспекция
по околна среда и
водите
гр. Пловдив

МИНИСТЕРСТВО на ОКОЛНАТА СРЕДА
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ВН. № 0608-2278
10.10.24

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от И ШОПОВА

Т ШОПОВ

Има следното инвестиционно предложение: **ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ „ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ“** във връзка с промяна предназначението на земеделска земя на поземлен имот с ИД № 35496.39.83 местн. „ПАРАДЖИШКА ПОЛЯНА“, по КККР на гр. КАЛОФЕРОВИЦИНА, КАРЛОВО

Характеристика на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението

Ката собственик, има следното инвестиционно предложение: **ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ „ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ база за краткотраен отдих“** във връзка с промяна предназначението на земеделска земя на поземлен имот с ИД № 35496.39.83 местн. „ПАРАДЖИШКА ПОЛЯНА“, по КККР на гр. КАЛОФЕРОВИЦИНА, КАРЛОВО с площ 5990 кв.м.

Характеристика

Предмета на ИП е изграждане на сгради /НОВО СТОИТЕЛСТВО „ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ база за краткотраен отдих“ ниско стоипелство /БУНГАЛА 5-6 бр./ **ОБЩА ЗАСТЪПЖЩ ОКОЛО 1000 кв.м**

БАЦАТА ЩЕ СЛУЖИ И ЗА ИЗХОДЕН ПУНКТ ЗА ВРХ /БОТЕВ/

До имота ще има осигурен транспортен достъп, чрез ПИ 139 път

Енергийните източници ще бъдат осигурени съгласно предписанието на

съответните инстанции.

Изграждането на обекта ще бъде свързано с изкопни насипни и строителни и транспортни работи, които не се очаква да нарушат обстановката в района. Не се предвижда използването на горивни процеси по време на строителството, а праховите емисии, вследствие на изкопните работи ще бъдат за кратко време и ще обхванат предимно територията на строителната площадка.

Твърдите битовите отпадъци, които ще се формират при строителството и експлоатацията на обекта ще се събират и депонират в съответните контейнери на системата за сметосъбиране, съгласувано с Община Карлово. Строителните отпадъци образувани по време на строителството ще се депонират на регионалното депо.

При извършване на строителството ще се предвидят и спазват мерки за ограничаване на праховите емисии и шум. Източници на прах - обезпичаване, използване на защитна завеса, използване на закрити ули и контейнери за транспортиране и складиране на строителни отпадъци.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Поради незначителния и локален характер, ограничаващ се в рамките на имота не се очаква кумулативен ефект от реализирането на инвестиционното предложение

Необходимост от нова инфраструктура - пътища, електроснабдяване, ВиК.

До имота ще има осигурен транспортен достъп, чрез ПИ 139 / път»

Електроснабдяването от мрежата на ЕВН.

Битово водоснабдяване от собствен източник /сондажен кладенец=

Битово фискалните води ще се заустват водопълтна себтична яма

3.В съседство са утвърдени други устройствени планове.

ЗРП на Г.Р.Калофер

4.Местоположение:

Населено място: Калофер

Община:КАРЛОВО

Местност: „Пъраджишка поляна/

Имот 35495.39.83с с площ 5990 кв.м.

Географскикоординати на площадката: 42 гр 39мин 69-21 север, 24гр 58 м 30 21
сек изток

Най близката защитена територия е контактвна зона на Централен Балкан около Най близките населени места Калофер на 8 км

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

Битово водоснабдяване от соб. източни. Необходимото количество ще се установи с проекта. По време на строителството ще се използат пясък, баластра, дървен материал и др. **Природни ресурси.** Готови разтвори ще се взимат от най близкия варо- бстонов възле

6. Очаквани вещества , които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/и или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с водите.

НЯМА

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

НЯМА

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Твърдите битови отпадъци ще се събират в контейнери и извозват на регионалното депо.

9. Отпадъчни води:

. Битово фекалните води ще се заустват във водоплътна сеп.яма

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

НЯМА(1. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

II. Друга информация /не е задължително за попълване/

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС /В случаите по чл. 91, ал. 2 на ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 на ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 на ЗООС/, поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Други документи, по преценка на уведомяващия

1.1. Актуална скица в М 1:1000 от АГ 1000

1.2. Ситуация в М 1:5000

Ел. № 00000000000000000000

Ел. № 00000000000000000000

