

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)  
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

**ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-  
ПЛОВДИВ**

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

**за инвестиционно предложение**

от „РУЕН ЛЕЙК ФИШЪРИ“ ООД, ЕИК:206597305 , ;

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че „РУЕН ЛЕЙК ФИШЪРИ“ ООД има следното инвестиционно предложение: Изграждане на ферма за отглеждане на риба и други водни животни

Характеристика на инвестиционното предложение:

#### 1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Предвижда се промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор **63238.9.212** в землището на с. Руен, община Куклен, област Пловдив, горска територия, държавна частна собственост, с площ 8,149 дка, за изграждане на „Ферма за отглеждане на риба и други водни животни”, съгласно техническо задание за изработване на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

При проектирането на съоръженията върху площта от имота, следва да се спазват изискванията на Закона за рибарството и аквакултурите и Закона за водите и техните подзаконовни нормативни актове, съотносими към инвестиционното намерение.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Съгласно ЗУТ е издадено Решение № 536 от 29.07.2022 г. на Общински съвет - гр.Куклен, с което се одобрява техническо задание и се разрешава изработване на проект на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 63238.9.212 с площ 8,149 дка по КККР на с. Руен, местност „Гьолът”, община Куклен, област Пловдив, с цел изграждане на „Ферма за отглеждане на риба и други водни животни”. Предстои одобряването на ПУП по реда на ЗУТ.

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Поземлен имот с идентификатор 63238.9.212 се намира в землище на с.Руен, местност „Гьолът“, община Куклен, област Пловдив. Имотът е частна държавна собственост,

като към настоящия момент за него има заявено инвестиционно намерение за изграждане на обект: „Ферма за отглеждане на риба и други водни животни“. В тази връзка е издадено Решение 1 от 07.03.2023 година от РДГ Пловдив, в полза на юридическо лице: „Руен Лейк Фишъри“ ООД, за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия – държавна частна собственост. Имотът попада в отдел 604, подотдели „е“ и „ж“, съгласно горскостопанската карта към ЛУП от 2019 г на ТП ДГС-Пловдив. Имотът не попада в защитени зони по ЗБР-Натура 2000. Имотът не е в близост и не засяга защитени територии за опазване на обекти на културното наследство. Няма необходимост за промяна на съществуваща пътна инфраструктура и изграждане на нова такава.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на води от ВиК-мрежа ,от повърхностни води или от подземни води за промишлени или питейни нужди

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква да има такива.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква генериране на емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Биоразградими отпадъци от извеждането на сеч на дървета след промяната на предназначението на имота. Не се предвижда специален начин за тяхното третиране предвид незначителното количество. Същите ще послужат за обогатяване на почвата в имота чрез естественото им биологично разграждане.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очаква генериране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква генериране на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

ДО

ДИРЕКТОРА на РДДСВ  
ПЛОВДИВ

### ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

от Димитър Атанасов Трендафилов,

управител на фирма „РУЕН ЛЕЙК ФИШЪРИ“ООД Куклен към заявление с вх. № РД 10-8848/04.10.2022г. с искане за започване на процедура за имот - горска територия, държавна частна собственост, с идентификатор 63238,.9.212 по КК на с. Руен общ. Куклен, обл. Пловдив.

Уважаеми г-н Директор,

Искането ни за започване на процедура за посоченият имот е желанието ни за инвестиционно намерение с цел изграждане на ферма за развъждане и отглеждане на пазарна риба и други водни организми. Звената на фермата са както следва :

1. Риболюпилна за получаване и първоначално отглеждане на потомства(с тегло 3 - 5 гр.) от пазарни видове - риби и други водни организми;
2. Изграждане на земен тип рибовъдни басейни:
  - 2.1. един брой с площ от 1000 кв.м за получаване на необходимият зарибителен материал за нуждите на рибовъдната ферма ;.

2.2. един брой с площ от 2 500 кв.м за отглеждане на рибата до пазарно тегло;

3. Изграждане на складови помещения за:

3.1. рибовъден инвентар(грибове за улов на рибата, кепчета ,рибарски каси и др.),

3.2. склад за съхранение на необходимите количества фураж за изхранване на рибата;

4. Изграждане на административна сграда:

4.1. стая за рибовъдите ,

4.2. кабинет за технолога;

5.. Изграждане на път за достъп и обслужване на технологичните звена на рибовъдната фермата.

Водоснабдяването на звената на рибовъдната ферма - басейните за отглеждане на зарибителният материал и на пазарната риба(5 250 куб.м.), на риболюпилната ще бъдат от повърхностни води (валежни – дъждовни и от снеговалеж). За необходимите 5 250 куб.м. производствени количества вода, валежните води в района и наклоненият характер на терена, правят реална възможността за такъв тип водозахранване.

Риболюпилната за получаване и първоначално отглеждане на потомства е от *рециркуляционен тип*. Дава възможност за производство на значителни количества рибна продукция от единица водна площ, *при използване на минимални количества вода*. Необходимото количество вода в съдовете(ваните) в които се отглеждат потомствата до посоченото тегло(3-5 гр.) е 5 куб.м, което осигурява производство на 60 000 – 70 000 бр рибки с посоченото тегло. .

Поддържане на параметрите на средата във риболюпилната, в съответствие с биологичните потребности на отглежданите видове се постига чрез използване на:

*Механичен филтър;*

Осигурява почистване на водата от неразтворените отпадни продукти (едри и средни фракции) от технологичният процес. Той не само почиства

водата, но играе ролята и на бариера срещу прекомерно натоварване на биофилтъра с органична маса.

*Биологичен филтър;*

Представява система от неутрални към водата елементи с голяма повърхност. По повърхността им се развиват микроорганизми, активно разлагащи разтворените във водата отпадни органични продукти от жизнената дейност на рибата

*Бактерицидна UV установка:*

Осъществява освобождаването на водата в системата от болестотворни причинители (бактерии, гъби, плесени).

*Система за обогатяване на водата с кислород:*

Осигурява необходимото насищане на водата с кислород.

*Помпи за движение (циркуляция) на водата в системата:*

Създават напор за движение на водата в цялата система. Обезпечават обратното и ползване.

Реализирането на настоящето инвестиционно намерение, дава възможност за рибовъдна дейност в района на община Куклен, която ще осигурява за населението на общината здравословна и екологично чиста рибна продукция.