Във връзка с постъпило уведомление за ИП с вх. № ОВОС-1172/15.04.2025г. за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство – 10 броя сгради“ в ПИ 56784.382.290, гр. Пловдив, на основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), и в изпълнение разпоредбата на чл. 5, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Регионална инспекция по околна среда и водите – Пловдив (РИОСВ-Пловдив) информира за следното:

**І. Относно приложимата процедура по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС)**

Вашето инвестиционно предложение касае изграждане на 10 броя жилищни сгради и гаражи към тях в 56784.382.290, гр. Пловдив. Съгласно подадената информация от ПИ 56784.382.290, гр. Пловдив с НТП „Нива“ е предвидено да се образуват 2 броя УПИ за жилищно застрояване. Предвидено е водоснабдяването да се осъществи от ВиК мрежата. Така заявеното ИП попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

**ІІ. Относно приложимата процедура по реда на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)**

Въз основа на представената информация и на основание чл.31 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на най-близките защитени зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ – BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

Копие на писмото е изпратено до Община Пловдив, Район Южен

Отговорено от РИОСВ-Пловдив на 24.04.2025г.