Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ОВОС-1375/11.08.2020г. Застрояване за жилищни и обществено обслужващи нужди - общо 7 бр. сгради в ПИ 56784.382.109, район "Южен", местност "Бялата воденица", гр. Пловдив, с възложител: „КУЦЕВИ КОРПОРЕЙШЪН“ ООД, и на основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), и в изпълнение разпоредбата на чл. 5, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Регионална инспекция по околна среда и водите – Пловдив (РИОСВ-Пловдив) информира за следното:

**І. Относно приложимата процедура по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС)**

1. Инвестиционното предложение предвижда жилищно и обществено застрояване на общо 7 бр. сгради застрояване. Предвижда се промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди,. Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от приложение № 2 от *Закона за опазване на околната среда* /ЗООС/ и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на **преценяване на необходимостта** **от извършване на ОВОС**.

**ІІ. Относно приложимата процедура по реда на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)**

Въз основа на представената информация и на основание чл.31 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ – BG 0000578„Река Марица“.

Копие на писмото е изпратено до Община Пловдив и Район Южен.

Отговорено от РИОСВ-Пловдив на 17.08.2020г.