Във връзка с постъпило уведомление с вх. № ОВОС-2760/03.12.2024г., за “Изменение ОУП на община Сопот, касаещо изменение на структурна единица 77 – “Земеделска територия с устройствен режим с недопустима промяна на предназначението” в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68080.122.67, местност „Малкия друм“ по КККР на гр.Сопот, в “Земеделска територия с устройствен режим с допустима промяна на предназначението”, за ниско жилищно строителство с устройствени показатели: Пзастр% до 60 %, Позел.% над 40%, Кинт до 1,2, с възложител Община Сопот, на основание чл. 8, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка /Наредба за ЕО/, и в изпълнение разпоредбата на чл.8, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка /Наредба за ЕО/, Регионална инспекция по околна среда и водите – Пловдив (РИОСВ-Пловдив) информира за следното:

**І. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС);**

На основание чл. 81, ал.1 от *Закона за опазване на околната среда* /ЗООС/ и чл.2, ал.2, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредба за ЕО) и в тази връзка следва да бъде предмет на процедура по преценяване **необходимостта от извършване на екологична оценка /ЕО/.**

**ІІ.** Планът попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ – BG0001493 „Централен балкан-буфер“. Въз основа на представената информация и на основание чл.31 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ЕО ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на ЗЗ.

Възложителите са информирани за следващите действия, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. ОС, с писмо изх. № ОВОС-2760-1/17.12.2024г.