

ДО ДИРЕКТОРА НА РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ПЛОВДИВ

И С К А Н Е

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

От Симеон Крайнев, Крайс Инженеринг ЕООД, Управител

/име, фирма, длъжност/

УВАЖАЕМА/УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на

Проект за подробен устройствен план на Фотоволтаична електрическа централа с мощност до 1MWp, разположена в поземлен имот с идентификатор 48948.103.1 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив и кабелно трасе преминаващо през поземлени имоти с идентификатори 48948.103.6, 48948.77.34 и 48948.108.53 по КККР на село Момино село, община Раковски, област Пловдив

/наименование на плана/програмата/

Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: Крайс Инженеринг ЕООД

Пълен пощенски адрес: _____

Телефон, факс: _____

Лице за връзка: _____

Пълен пощенски адрес: _____

Телефон, факс: _____

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

Решение № 475 на Общински съвет, гр. Раковски, взето с Протокол № 29/16.12.2021

Заданието за изработване на ПУП е направено от Възложителя на основание чл. 125 от ЗУТ в съответствие с чл. 124а, ал.(1) от ЗУТ.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

В съответствие с чл. 136, ал. 3 от ЗУТ, след влизане в сила на ПУП, ще има действие до влизане в сила на нов или неговото изменение.

в) Териториален обхват (*транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии*) с посочване на съответните области и общини

Териториалният обхват е за по-малки територии.

Засегнатите от проекта за ПУП имоти се намират в Област Пловдив, Община Раковски на територията на с. Момино село, местност Савака, поземлен имот 48948.103.1 за изграждане на ФЕЦ и поземлени имоти 48948.103.6, 48948.77.34 и 48948.108.53 за изграждане на кабелно трасе.

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Няма да бъдат засегнати елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ).

Най-близката защитена зона е от Европейската екологична мрежа "НАТУРА 2000" - BG0000429 "Река-Стряма", която е разположена на разстояние по-голямо от 5,3km.

| |
|---|
| д) Основни цели на плана/програмата |
| Целта на проекта за реализацията на който е разработен проекта за подробен устройствен план е да бъде изградена фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ). Реализирането на проекта ще спомогне за повишаване на производството на електроенергия от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ), което е ключов елемент в осъществяването на зеления преход на икономиката. |
| ФЕЦ произвежда електроенергия от енергията на слънцето. За целта се използват фотоволтаични модули, които се монтират на метални стойки, разположени върху терена. Получената ел.енергия от фотоволтаичните модули се преобразува посредством инвертори и трансформатори, и се предава към електроразпределителната мрежа. За да се разположат трансформаторите по подходящ начин е необходимо да се изгради трафопост. Трафопостът е необходимо да е тип БКТП и се предвижда да се изгради на имотната граница от северната страна на имота. Необходимо е да се изгради подземно кабелно трасе, което да премите покрай имота по общинската пътна мрежа. |
| е) Финансиране на плана/програмата (<i>държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции</i>) |
| Финансирането на предлагания проект за ПУП се извършва от Възложителя "Крайс Инженеринг" ЕООД. |
| ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или други процедурна форма за участие на обществеността |
| Проектът за ПУП се изготвя в един етап (фаза: окончателен проект). Съгласно нормативните изисквания, регламентираны в Закона за устройство на територията, ПУП се обявява на всички собственици на имоти, които са засегнати. Не се изисква провеждане на обществено обсъждане. |
| Възложителят съгласува проекта за ПУП със заинтересованите централни и териториални администрации, експлоатационни дружества, а при необходимост и със специализираните контролни органи. |
| 3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата |
| Отговорен за прилагането на проекта е Възложителя "Крайс Инженеринг" ЕООД |
| Спазването на заложените в ПУП изисквания се контролират от Община Раковски. |
| 4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата |
| Проекта за ПУП се приема от Експертен съвет по устройство на територията и се одобрява от кмета на община Раковски. |
| 5. (<i>не е задължително за попълване</i>) |
| Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС, поради следните основания (мотиви): |
| Приложение: |
| А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми: |
| 1. Характеристика на плана/програмата относно: |
| а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия: |
| Предлагания проект за ПУП ще позволи реализирането на инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаична електрическа централа. |
| Инвестиционното предложение предмет на предлагания проект за ПУП, не попада в обхвата на приложение № 1 към |

| |
|--|
| чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС. |
| <p>б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:</p> <p>Предлаганият проект за ПУП стои на много ниско място в цялостния процес на йерархия на планиране на устройство на територията.</p> <p>Предложеният план не влиза в противоречие и не влияе върху други планове и програми на общинско, регионално и национално ниво.</p> |
| <p>в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:</p> <p>Реализирането на проекта ще спомогне за повишаване на производството на електроенергия от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ), което е ключов елемент в осъществяването на зеления преход на икономиката.</p> <p>Електроенергията произведена от ВЕИ директно допринася за утойчивото развитие.</p> |
| <p>г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:</p> <p>Реализацията на проекта за ПУП ще доведе до производството на електроенергия без въглероден отпечатък.</p> <p>Като пряк ефект от проекта се очаква количеството на спестените емисии от CO₂ да бъде в размер от над 500 т/година.</p> |
| <p>д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:</p> <p>Повишаване на производството на електроенергия от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ) е ключов елемент в осъществяването на зеления преход на икономиката, както на България и Европейския съюз, така и на света.</p> <p>За да се постигнат заложените цели, както на национално, така и на международно ниво, е необходимо последователното и целенасочено инвестиране в посока на повишаване на капацитета на ВЕИ мощностите.</p> <p>Реализирането на предлагания проект за ПУП ще допринесе в тази посока.</p> |
| <p>е) наличие на алтернативи:</p> <p>Възможностите за развитие на ВЕИ проекти са пряко свързани с природните дадености и състоянието на техническата инфраструктура. Възможните площадките за реализиране на ВЕИ проекти, отговарящи на необходимите критерии не са често срещани на общия фон и това налага приоритетно да бъдат използвани.</p> |
| ЗЕЛЕНИЯТ ПРЕХОД Е БЕЗ АЛТЕРНАТИВА! |
| <p>2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:</p> <p>За реализиране на конкретното инвестиционно намерение за изграждане на фотоволтаична електроцентрала е избрана площадката, разположена в част от бившето ТКЗС на с. Момино село. В имота се намират множество фундаменти на погинали сгради, като към момента имота е неизползван и запустял, и не допринася с нищо за общественото благо.</p> <p>Необходимо е да се одобри проект за ПУП за да може този запустял терен за бъде използван в полза за обществото и природата.</p> |
| <p>3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложения план/програма, включително за извършени ЕО или ОВОС:</p> <p>Няма пряко свързани планове и програми, и инвестиционни намерения с предлагания проект за ПУП</p> <p>Множество стратегически програми са свързани косвено с реализацията на инвестиционното намерение. На общинско ниво съществува "Дългосрочната програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива: 2020-2030 г." на Община Раковски.</p> <p>Съществуват множество други програми, като оказващите пряко влияние на националните политики са:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Европейския зелен пакт и свързаната "зелена сделка" на ЕС; - Пактът за климата от Глазгоу на ООН. |
| <p>4. Характеристики на засегнатата територия и на очакваните въздействия върху околната среда и човешкото здраве по отношение на:</p> <p>а) вероятност, продължителност, честота и обратимостта на последиците:</p> <p>Площадката предмет на проекта за ПУП - предвидена за изграждане на ФЕЦ е с идентификатор (ИД) 48948.103.1 съгласно КККР на с. Момино село, общ. Раковски и съответства на парцел I-005,006,007, кв.3 по регулационния план на стопански двор на бивше ТКЗС с. Момино село, общ. Раковски. В имота се намират множество фундаменти на</p> |

| |
|---|
| погинали сгради. |
| След реализиране на проекта се очаква въздействието върху ландшафта да е с подобряващ ефект. Предвидените съоръжения ще позволяват да бъдат цялостно демонтирани, без да бъдат нанесени никакви вреди на терена. |
| б) кумулативните въздействия: |
| Основното кумулативно въздействие ще бъде увеличение на дяла на използваната възобновяема електроенергия. |
| При функционирането на ФЕЦ не се отделят никакви вредни емисии, не се нанасят вреди на околната среда. |
| в) трансграничното въздействие: |
| Не се очаква предлагания проект на ПУП да окаже трансгранично въздействие. |
| г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати) |
| Изграждането на фотоволтаична електроцентрала налага имота да бъде ограден с ограда за да се възпрепятства нерегламентираното влизане на лица несвърсани с дейността на съоръжението и по този начин да се избегнат рискове свързани с общественото здраве. |
| Не се създават рискове за здравето на живущите и работещите в района на централата. |
| д) очаквани неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС: |
| В района на засегнатата от плана територия липсват предприятия/съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очаква засягане на такива и евентуални аварии с опасни вещества. |
| е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати): |
| Проектът за ПУП засяга проземен имот идентификатор 48948.103.1 съгласно КККР на с. Момино село, общ. Раковски предвиден за изграждане на ФЕЦ и съседните имоти отредени за пътища с идентификатори 48948.103.6, 48948.77.34 и 48948.108.53 през които е предвидено да премине подземно кабелно трасе. |
| Не се очаква населението в района да бъде засегнато |
| ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване): |
| Предлаганият проект за ПУП засяга терен, който е бил част от стопанския двор на бивше ТКЗС в с. Момино село, общ. Раковски. На площадката съществуват множество фундаменти на погинали сгради използвани за овчарници. Имотът който следва да бъде отреден за ФЕЦ и прилежащите пътища са със сменено предназначение, като не се използват за земеделски нужди. |
| Не са установени обекти на културно-историческото наследство. |
| з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита: |
| Няма да бъдат засегнати елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ). |
| Най-близката защитена зона е от Европейската екологична мрежа "НАТУРА 2000" - BG0000429 "Река-Стряма", която е разположена на разстояние по-голямо от 5,3 километра. |
| 5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения: |
| В допълнение на проекта за ПУП се прилага сателитна снимка с отразени местоположенията на защитена зона "Река-Стряма" и площадката предмет на плана. |

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

Функциите по контрол на дейностите по устройственото планиране, проектирането и строителството на съответната територия, са отговорност на Главния архитект на общината, който издава административни актове съобразно правомощията, предоставени му по реда на ЗУТ. При бъдещо инвестиционно проектиране следва да се следи спазването на устройствените показатели, заложи в проекта на ПУП и да се спазват заложените изисквания и ограничения.

Мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве при прилагането на проекта за подробен устройствения план са следните:

- да се спазва начина и характера на застрояване;
- да се спазва режима и правилата за ограничения при застрояването;
- да се спазват пределно-допустимите параметри на застрояване.

7. Информация за платена такса и дата на заплащане.

Платена такса в размер на 400 лева на 18.01.2022г. Приложено е платежно нареждане.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Проект за ПУП,
сателитна
снимка,
платежно
нареждане,
писмо

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 19.01.2022 г.

Уникален н