

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

Решение № 136 на Общински съвет – Сопот, взето с поименно гласуване, с протокол № 24/15.02.2021 г.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

1 (една) година

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

Изменението на ОУП и в следствие изработване на ПУП се отнася за малка територия - единичен имот, с площ 2000 кв.м., ПИ 68080.122.54, местност Малкия друм, землище гр. Сопот, община Сопот.

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Имота попада в защитена зона от Европейската екологична мрежа "НАТУРА 2000" – BG 0001493 „Централен Балкан буфер“.

д) Основни цели на плана/програмата

Основната цел на изменението на ОУП и изработването на ПУП е да се осигурят оптимални устройствени условия за реализиране на инвестиционното намерение на възложителя. В новообразувания урегулиран поземлен имот да се изгради:

- склад за съхранение на инвентар и оборудване (кофраж, подпори, скеле) с офис, представляващо хале метална конструкция и термопанели, с площ около 200 кв. м.

- едно жилище със стоманобетонова конструкция с площ около 100 кв. м.

е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Финансирането е от страна на възложителя.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

Срок за изпълнение: 1 (една) година. Не се изисква обществено обсъждане или друга форма на участие на обществеността за предлаганото изменение на ОУП.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Община Сопот

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Община Сопот

5. *(не е задължително за потълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

Не се очаква значително въздействие върху околната среда от предлаганото изменение на ОУП и изработване на ПУП.

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

.....
.....

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Без голямо значение

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Няма такива

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

.....
.....

е) наличие на алтернативи:

Няма

2. Начин на водоснабдяване на бъдещия обект (ВиК и / или собствен водоизточник).

Водоснабдяването на бъдещия обект ще се осъществява от ВиК мрежата на гр. Карлово от довеждащ водопровод Ф90 с точка на присъединяване на около 110 метра и водопроводно отклонение. Водопроводното отклонение ще се изгради след одобряване на ТП и съгласуване с ВиК Пловдив.

3. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

Инвестиционно намерение за промяна статута на имота за неземеделски нужди.

4. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложени план/програма:

Не са известни

5. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Няма такива

б) кумулативните въздействия:

Няма такива

в) трансграничното въздействие:

Няма такава

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Няма рискове

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

Няма такива

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

.....
.....

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

Не са известни

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

Няма такава въздействие

6. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

.....
.....

7. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

.....
.....

8. Информация за платена такса и датата на заплащане.

Вносна бележка с клиентски № 000546323/29.04.2021 г. за сумата от 400 лв.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 29.04.2021 г.

Възложител: