

Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1

от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

**ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ПЛОВДИВ**

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на:

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП СЪЕДИНЕНИЕ ЗА ИМОТИ УПИ XIV-за общ., УПИ VII-за стопански дейности, УПИ II-за стопански дейности, КВ. 161, ГР. СЪЕДИНЕНИЕ, ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

(наименование на плана/програмата)

Във връзка с това предоставям следната информация по **чл. 8а, ал. 1** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на плана/програмата (орган или оправомощено по закон трето лице):

2. Обща информация за предложения план/програма

а) Основание за изготвяне на плана/програмата - нормативен или административен акт

Настоящото искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изготвена във основа на Решение на Общински Съвет на Община Съединение № 18, по протокол № 5/ 28.02.2020 г., с което е разрешено изработване на проекта за частично изменение на ОУП в обхват УПИ XIV-за общ., УПИ VII-за стопански дейности, УПИ II-за стопански дейности, кв. 161, гр. Съединение, Община Съединение, Област Пловдив.

б) Период на действие и етапи на изпълнение на плана/програмата

Етапите за изпълнение са следните:

- Процедура по допускане на плана – допуснат с Решение на Общински Съвет на Община Съединение № 18, по протокол № 5/ 28.02.2020 г.,

- Процедура по одобряване на плана;

- Реализиране на инвестиционните намерения на Възложителя;

в) Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

Частичното изменение на ОУП ще се извърши в обхват УПИ XIV-за общ., УПИ VII-за стопански дейности, УПИ II-за стопански дейности, кв. 161, гр. Съединение, Община Съединение, Област Пловдив.

г) Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Описаното местоположение и параметри на плана не създава предпоставки за въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

д) Основни цели на плана/програмата

Общият устройствен план на община Съединение е одобрен с Решение №131/13.12.2017 г. на Общински съвет – Съединение. Съгласно него, УПИ II-стопански дейности, УПИ VII-стопански дейности и УПИ XIV-общ, кв. 161, по плана на гр. Съединение попадат частично в устройствена зона в Територии за паркове, градини и озеленяване. Имотите са собственост на КАТЕК Електроник България ЕООД. Частичното изменение на ОУПО цели осигуряване на възможност за реализиране на бъдещи инвестиционни намерения на дружеството. С изменението на ОУПО се предвижда производствена зона Пп (Предимно производствени устройствени зони) да обхваща изцяло УПИ II, УПИ VII и УПИ XIV-общ, кв. 161. Това ще позволи осъществяване намеренията на инвеститора за разширяване на производствения и логистичен капацитет чрез поетапно разширение на съществуващата производствена сграда на север – в УПИ VII и разполагане на техническа инфраструктура, обслужваща производствената дейност в УПИ XIV-общ.

е) Финансиране на плана/програмата (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)

Финансирането на плана е изцяло за сметка на Възложителя – КАТЕК ЕЛЕКТРОНИК БЪЛГАРИЯ ЕООД, като не се предвижда изразходване на общински или държавни бюджетни средства.

ж) Срокове и етапи на изготвянето на плана/програмата и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността

Етапите за осъществяване на плана следват описания по-долу ред:

- Първи етап – Изготвяне на плана и съгласуване с необходимите инстанции;

- Втори етап – Обществено обсъждане;

- Трети етап – Приемане на плана от Общински съвет на Община Съединение;

- Четвърти етап – Обявяване на Решението на Общински съвет на заинтересованите лица (в случая на Областния Управител на Област Пловдив);

- Пети етап – Обнародване в държавен вестник и влизане в сила на плана;

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на плана/програмата

Органът отговорен за прилагането на плана е Община Съединение.

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на плана/програмата

Органът отговорен за одобряването на плана е Общинският съвет на Община Съединение.

5. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС поради следните основания (мотиви):

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на плана/програмата относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 към ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

Настоящата информация за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изготвена във връзка с реализиране на следния план/програма:

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП СЪЕДИНЕНИЕ ЗА ИМОТИ УПИ XIV-за общ., УПИ VII-за стопански дейности, УПИ II-за стопански дейности, КВ. 161, ГР. СЪЕДИНЕНИЕ, ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Не се очаква горесцитирания план да окаже въздействие върху околната среда.

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми:

Частичното изменение на ОУП ще се извърши в обхват УПИ XIV-за общ., УПИ VII-за стопански дейности, УПИ II-за стопански дейности, кв. 161, гр. Съединение, Община Съединение, Област Пловдив.

След одобряване и влизане в сила на изменението на ОУП ще се изготви и подробен устройствен план за изменение на регулационния и застроителен план (ПУП-ИПРЗ) за горесцитираните УПИ, с цел реализиране на инвестиционните намерения на инвеститора.

в) значение на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

Одобряването и прилагането на плана е изцяло за сметка на Възложителя – КАТЕК ЕЛЕКТРОНИК БЪЛГАРИЯ ЕООД и се разработва с оглед бъдещи инвестиционни намерения в тази територия, а именно разширяване на производствения и логистичен капацитет чрез поетапно разширение на съществуващата производствена сграда на север – в УПИ VII и разполагане на техническа инфраструктура, обслужваща производствената дейност в УПИ XIV-общ.

г) екологични проблеми от значение за плана/програмата:

Прилигането на плана няма да окаже въздействие върху компонентите на околната среда.

д) значение на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

Общият устройствен план на община Съединение е одобрен с Решение №131/13.12.2017 г. на Общински съвет – Съединение Настоящото искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изготвена във основа на Решение на Общински Съвет на Община Съединение № 18, по протокол № 5/ 28.02.2020 г., с което е разрешено изработване на проекта за частично изменение на ОУП в обхват УПИ XIV-за общ., УПИ VII-за стопански дейности, УПИ II-за стопански дейности, кв. 161, гр. Съединение, Община Съединение, Област Пловдив.

Изменението на ОУП няма да окаже влияние върху общностното законодателство в областта на околната среда.

е) наличие на алтернативи:

При изготвянето на плана не са разгледани алтернативи.

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на плана/програмата:

КАТЕК Електроник България ЕООД е компания ориентирана в сферата на производството на кабелна техника и електроника. Дейността им в завода в гр. Съединение е свързана с производство на електронни модули и компоненти, необходими за управлението на електрически уреди. Понастоящем дейността им се извършва в съществуваща сграда, находяща се в УПИ II-стопански дейности, кв. 161, гр. Съединение. Съществуващата сграда включва производствено хале и административна част, които се използват изцяло за нуждите на компанията. След изменението на ОУП се предвижда производствена зона Пп (Предимно производствени устройствени зони) да обхваща изцяло УПИ II, УПИ VII и УПИ XIV-общ, кв. 161. Това ще позволи осъществяване намеренията на инвеститора за разширяване на производствения и логистичен капацитет чрез поетапно разширение на съществуващата производствена сграда на север – в УПИ VII и разполагане на техническа инфраструктура, обслужваща производствената дейност в УПИ XIV-общ.

Транспортен достъп: Транспортният достъп до УПИ II се осъществява по задънена улица, разположена югозападно от имота, започваща от о.т. 337. Транспортният достъп до УПИ VII и УПИ XIV-общ се осигурява чрез задънена улица с о.т. 333а - о.т. 333 б.

Електрозахранване: Електрозахранването се обезпечават от съществуващите електропроводни линии в близост до обекта и чрез съществуващ трафопост, находящ се в УПИ IV – разположен западно от имотите, предмет на изменението на ОУП.

Водоснабдяване: Водоснабдяването се обезпечават посредством водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод РЕНД Ф90, разположен в задънена улица, югозападно от УПИ II, както и чрез съществуващо водоземно съоръжение - тръбен кладенец, находящ се в УПИ II-стопански дейности. Целта на съществуващото водоземане е напояване и други цели и за него има Разрешително за водоземане от подземни води №31590392/30.03.2011 г., издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

Отвеждане на отпадъчните води: Отвеждането на отпадъчните води се обезпечават посредством заустване в повърхностен воден обект – р. Потока, поречие на р. Марица, водно тяло BG3MA500R129. Разрешителното за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти е с №33110007/09.05.2007 г., издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“. С Решение №PP-1586/10.01.2013 г. разрешението за заустване е изменено и с продължен срок на действие.

Отопление: Предвижда се отоплението да бъде с газ.

Не се предвижда използване на взрив.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложени план/програма:

Нямаме информация да се разработват други планове и програми за тази територия, освен настоящия.

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честотата и обратимостта на последиците:

Въздействието ще бъде пряко, дълготрайно и основно положително, свързано с екологично чистият характер на дейността и неемитиране на вредни емисии в околната среда

б) кумулативните въздействия:

Не се очаква кумулативно въздействие върху компонентите на околната среда.

в) трансграничното въздействие:

Въздействието няма да има трансграничен характер..

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Реализирането на плана няма да засегне в отрицателен аспект населението в близост до него. Изключва се възможността да има влияние върху хората или тяхното здраве. Не се очаква утежняване на екологичната обстановка в района на обекта.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 от ЗООС:

Не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната среда и по тази причина не е необходимо да се вземат специални мерки за ограничаване на въздействието.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Въздействието от плана ще бъде локално и ще засегне само описаните в териториалния обхват имоти, а именно УПИ XIV-за общ., УПИ VII-за стопански дейности, УПИ II-за стопански дейности, кв. 161, гр. Съединение, Община Съединение, Област Пловдив.

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандартите за качество на околната среда или пределните стойности; интензивно земеползване):

Обхвата на плана не засяга охранителни територии на културно – исторически резерват и не е в близост до защитени културни паметници, както и не засяга защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство.

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

Процедурата по реализиране на плана ще бъде съобразена с всички действащи в Република България и Европейския съюз норми, изисквания и стандарти. Не се наблюдават и не се предвиждат също така и негативни последици по отношение на околната среда - почви, води, климат, биологично разнообразие, физични фактори на средата.

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

СНИМКА 1:



СНИМКА 2:



ИЗВАДКА

ОТ ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ ЗА:
УПИ XIV, общ.; УПИ VII-стоп. дейности и УПИ II-стоп. дейности, кв. 161
по плана на гр. Съединение,
ОДОБРЕН С РЕШЕНИЕ №43 ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА
ГР. СЪЕДИНЕНИЕ ОТ 04.06.2019г.

СНИМКА 3:



ПРОЕКТ-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ЧАСТИЧНА ПРОМЯНА
НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ ЗА:
УПИ XIV, общ; УПИ VII-стоп. дейности и УПИ II-стоп. дейности, кв. 161
по плана на гр. Съединение,
ОДОБРЕН С РЕШЕНИЕ №43 ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА
ГР. СЪЕДИНЕНИЕ ОТ 04.06.2019г.

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве:

Проектът ще бъде разработен при спазване на задължителните предписания на Решение на Общински Съвет на Община Съединение № 18, по протокол № 5/ 28.02.2020 г.,

7. Информация за платена такса и датата на заплащане.

Приложено платежно нареждане към настоящата документация.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Приложен към настоящата документация.

- Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
- Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 04.05.2021