

поземлени имоти с идентификатори 40467.22.26 и 40467.22.74 , местност „Дерменлика“, гр. Куклен, община Куклен, област Пловдив.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение ще се осъществи в поземлени имоти с идентификатори 40467.22.26 и 40467.22.74 , по КККР на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № РД – 18-867/13.12.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на ПИ: гр. Куклен, местност „Дерменлика“, с обща площ 1570 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – 4, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 022026 и 022074.

След промяна на предназначението на поземлените имоти се предвижда изграждане на една еднофамилна жилищна сграда в новообразувания УПИ. Поради липса на водопроводна мрежа ще се изгради сондажен кладенец с дълбочина 25 метра за хигиенни нужди. Вода за питейни нужди ще се осигурява чрез абонаментен договор за доставка на трапезна или минерална вода с ползване на диспенсери.

В близост до имота няма изградени водоснабдителна и канализационна мрежа. Водоснабдяването ще се осъществява от локален водоизточник на подземни води, заложен в кватернерния водоносен хоризонт. В шахтата със сондажа след потопяема помпа се предвижда водомерен възел. Сондажният кладенец ще бъде с дълбочина до 25 м. Максималният проектен дебит, съобразен с хидрогеоложките проучвания, ще бъде 0,40 л/сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 400 куб.м .

Водоприемната част на сондажа ще бъде изградена от PVC тръби с диаметър $\varnothing 110$.

По време на строителството не се предвижда ползване на водни количества от сондажният кладенец.

Отпадните битови води, които се формират от санитарните възли ще се отвеждат във водоплътна, изгребна яма по одобрен проект.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Имотите се намират в местност „Дерменлика“, землище на гр. Куклен, в непосредствена близост до регулацията на гр. Куклен.

След издаване на решение за преценяване необходимостта от изготвяне на ОВОС от Директора на РИОСВ – Пловдив за изграждането на сондажния кладенец ще се внесе Заявление с проектна документация в Басейнова Дирекция – Източнобеломорски район – Пловдив. Кладенецът ще се изгради по разрешителен режим на Басейнова Дирекция – Източнобеломорски район, съгласно изискванията на Закона за водите и в съответствие

с условията на издадените разрешителни за ползване на подземен воден обект за водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение – сондажен кладенец.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с използване на земеделска земя за неземеделски цели. Други природни ресурси, които ще се използват по време на строителството и експлоатацията са вода, инертни материали, дървен материал, горива.

По време на изграждането и експлоатацията на сондажния кладенец ще се използва подземна вода, инертни материали, ел. енергия и др. Кладенецът ще се изгради, както е обичайно за района - с PVC или метални тръби.

По време на извършване на сондажните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Поземлени имоти с идентификатори 40467.22.26 и 40467.22.74, местност „Дерменлика“, гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив не попадат в границите на защитени зони. Най-близките защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ са BG0002073 „Добростан“ и BG0001031 „Родопи-Средни“. Имотите се намират на разстояние приблизително 6 км. от границите им, поради което не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитената зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG3G00000Pt050.

Площта на имотът попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. Така заявеното инвестиционно намерение не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

Съгласно заключението направено от Басейнова дирекция „Източно беломорски район“ – Пловдив в писмо № ПУ-01-679-5/ 09.02.2026 г. Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), ЗВ и подзаконовите актове към него.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на фазата на строителството основният вид отпадъци, които ще се образуват са строителните. Събирането, съхранението, транспортирането и обезвреждането на отпадъците ще се извършва в съответствие с изискванията на Закона за опазване на околната среда и Закона за управление на отпадъците.

Строителни отпадъци ще се събират на определена за целта площадка и ще се предават на лица, притежаващи съответните разрешителни издадени по реда на ЗУО.

Битовите отпадъци от експлоатацията на обекта ще се събират в специални контейнери за сметосъбиране, предоставени от общината, след въвеждане в експлоатация на обекта и получаване на административен адрес. Отпадъците ще се извозват от фирмата по чистота към населеното място.

Останалите видове отпадъци ще се предават на оторизирани фирми на база сключен договор.

Шламът, получен при сондирането ще се събира в утайна яма. След приключване на сондирането теренът на сондажната площадка ще бъде рекултивиран.

Всички земни маси иззети в резултат на сондажните работи ще бъдат върнати на местата, от които са иззети. След приключване изграждането на сондажният кладенец, теренът ще бъде подравнен и рекултивиран. При експлоатацията на кладенеца няма да се формират отпадъци.

Отпадните битови води, които се формират от санитарните възли ще се отвеждат във водоплътна, изгребна яма по одобрен проект.

След натрупване на определени количества, отпадъците се предават за последващо третиране, рециклиране, оползотворяване и/или обезвреждане на фирми, притежаващи съответните мощности и разрешение, съгласно Закона за управление на отпадъците /обн. ДВ бр. 53 от 13.07.2012 г.,посл. изм. и доп. ДВ. бр.81 от 24 Септември 2024г. /

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Реализацията на ИП не предполага замърсяване на компонентите на околната среда и създаване на дискомфорт. Предвидената дейност няма да окаже негативно въздействие върху почвите и биоразнообразието в посочения район.

Не се предвиждат дейности, в резултат на които могат да бъдат емитирани вещества, в т.ч приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води. Характерът на дейността от реализацията на ИП не води до замърсяване на подземните води, както и до промяна на техния режим. Не се очаква емитиране на опасни вещества във води и водни обекти в района.

Изграждането на кладенеца и жилищната сграда, предмет на инвестиционното предложение, ще бъде свързано с извършване на сондажни, изкопни, насипни и транспортни работи. Не се предвижда използване на горивни процеси по време на строителните работи. Ще се използва основно електричество. Атмосферни емисии, които ще се формират само по време на строителството са прахови емисии при изкопните (сондажни) работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка (на имота). Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на инвестиционното намерение /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори-шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи въздуха и/или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци и създаването на дискомфорт на околната среда. Възможно е по време на строителството увеличаване на шумовото въздействие, но това ще бъде краткотрайно и временно и няма да превишава пределно допустимите норми.

При спазване изискванията на екологичното законодателство, не се очакват кумулативни въздействия върху компонентите на околната среда, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение

Не съществува риск от големи аварии и/или бедствия, които биха могли да възникнат при реализацията на инвестиционното предложение.

Територията на ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения, както и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл.146е от ЗВ - и не са предвидени мерки в План за управление риска от наводнения (ПУРН) на Басейнова дирекция за управление на водите Източнобеломорски район.

Всички дейности ще са съобразени с план за безопасност и здраве. Всеки работник ще е инструктиран за работното си място и за съответния вид дейност, която ще изпълнява. По отношение на трудовия риск е задължително спазване на технологичната дисциплина и инструкциите за безопасна работа. Ще се предприемат следните мерки за сигурност:

- Задължителен начален и периодичен инструктаж;
- Задължително ползване на работно облекло и лични предпазни средства;
- Задължително хигиенизиране, обезопасяване и логистично обезпечаване с необходимите материали за действия при пожарна и аварийна опасност, както и за предотвратяване и отстраняване на замърсявания на околната среда;
- Задължително спазване на изискванията за периодични прегледи и контрол над наличната инструментална екипировка. С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи, както и предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква риск от инциденти, аварии и/или бедствия за околната среда и здравето на хората.
- По време на експлоатация условията на труд ще бъдат съобразени с Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика / Обн. ДВ. бр.102 от 22 Декември 2009гизм. и доп. ДВ. бр.54 от 25 Юни 2024г./

При природни бедствия, включително при земетресения, наводнения, опасност от радиационно или химическо замърсяване или терористични заплахи, ще се изпълнява Вътрешен аварийен план.

При пожар ще се действа, съгласно изготвените указанията за противопожарна защита. Предвидено е да се сигнализира на „Гражданска защита“ и служба „Пожарна и аварийна безопасност“ за съответния аварийен план.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

При реализацията на инвестиционното предложение се очакват следните рискове върху факторите на жизнената среда, определени съгласно Закона за здравето:

- *води, предназначени за питейно-битови нужди* – не съществува риск - в близост до имота предмет на настоящото ИП-няма учредени СОЗ.
- *води, предназначени за къпане* – не съществува риск, тъй като в близост не са налични води за къпане;
- *минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди* - не съществува риск, тъй като в близост не са налични минерални води, които да се ползват за което и да е от описаните предназначения;
- *шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии* – има вероятност от поява на шумови въздействия по време на строителството, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми. При реализацията на обекта не се очакват наднормени нива на шум, вибрации, или поява на вредни лъчения. ИП не е свързано с производствена дейност, имотът не е в близост до обществени сгради поради което по този фактор също не се очаква отрицателно въздействие и съответно няма риск за човешкото здраве
- *нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради и урбанизираните територии* - не съществува риск, тъй като при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква генериране на нейонизиращи лъчения;
- *химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение* - не съществува риск, тъй като при реализацията на инвестиционното предложение няма да се използват химични вещества и биологични агенти;
- *курортни ресурси* - не съществува риск, тъй като в близост не са разположени курорти;
- *въздух* – съществува минимален риск от отделяне на емисии от изгорели газове и формиране на прахови емисии по време на СМР и от транспортните средства обслужващи дейността, но това въздействие ще е с краткотраен характер и ще се локализира само на територията на обекта.

Не се предвижда на територията на поземленият имот да се експлоатират източници на неорганизиран емисии.

Поради характера на инвестиционното предложение не се очаква неблагоприятно въздействие върху въздуха, съответно липсва риск за здравето на хората и върху факторите на жизнената среда.

2. Местоположение на обектите, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се осъществи в поземлени имоти с идентификатори 40467.22.26 и 40467.22.74 , по КККР на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № РД – 18-867/13.12.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на ПИ: гр. Куклен, местност „Дерменлика“, с обща площ 1570 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – 4, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план – 022026 и 022074.

Гореописаните поземлени имоти са собственост на на София Петкова Жежева, описани в нотариален акт №4, т.42, рег.№14981, д.8720 /2024г., вписан в СП-Пловдив. Всички дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на гореупоменатите имоти. Предвид географското разположение на имотите и характерът на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия при изграждането и експлоатацията на инвестиционното предложение. Всички дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на гореупоменатите имоти и няма да бъде свързано с въздействия извън границите на посочения парцел.



3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение се състои в изграждане на нов обект: **”Жилищно застрояване и изграждане на сондажен кладенец – 25 метра”**. Застрояването е ниско, след одобрен ПУП-ПРЗ от имоти 40467.22.26 и 40467.22.74 ще се обособи 1 брой Урегулиран Поземлен Имот /УПИ/. Строителството ще се осъществи по традиционен монолитен начин

Основни процеси са:

- Промяна предназначение на имотите за жилищно строителство, като при изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено от имотите да се образува един нов УПИ за жилищно строителство. Инвестиционното намерение на възложителя е за строителство на една жилищна еднофамилна сграда. Транспортното обслужване на имотите се осъществява през ПИ с идентификатор №40467.22.117 с НТП селскостопански път, който е общинска частна собственост.

Имотите ще се присъединят към електроразпределителната мрежа, съгласно становище на експлоатационното дружество. **Поради липса на водопроводна мрежа в района, ще се изгради нов сондажен кладенец с дълбочина 25м- 1бр.** Предвидените изкопни работи, са с дълбочина до 1.30м и ще се ползват за изравняване на терена. Не се предвижда ползване на взрив.

Реализирането на обекта ще стане съгласно утвърдения ПУП и работните проекти при спазване на ограничителната линия на застрояване.

Ще се спазват следните условия при изграждане на сондажния кладенец:

- дълбочината ще гарантира водоземане само от първото от повърхността подземно водно тяло, с цел опазване количеството на подземните води от дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела, основен източник за осигуряване на вода с питейни качества (съгласно чл. 50, вр. ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 1 / 10.10.2007г. за проучване и ползване на подземните води;

- Няма да се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водно тяло от дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение;

- По време на сондирането, изхвърлянето на промивната течност и битовите отпадъци ще става на определени за целта места.

- Изграждането на водоземните съоръжения и водоземането от подземни води, подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1, във връзка с чл. 44, ал. 1 от Закона за водите;

Не се предвижда други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности.

При извършване на дейността не се предвиждат опасности и очаквани вредности.

При този вид дейност не се отделят вещества, които да окажат вредно въздействие върху атмосферния въздух.

Няма технологични процеси и оборудване, които да са източник на електромагнитни полета и радиационни лъчения.

Няма източници на вибрации.

На площадката на обекта няма налични и няма да се съхраняват и използват опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

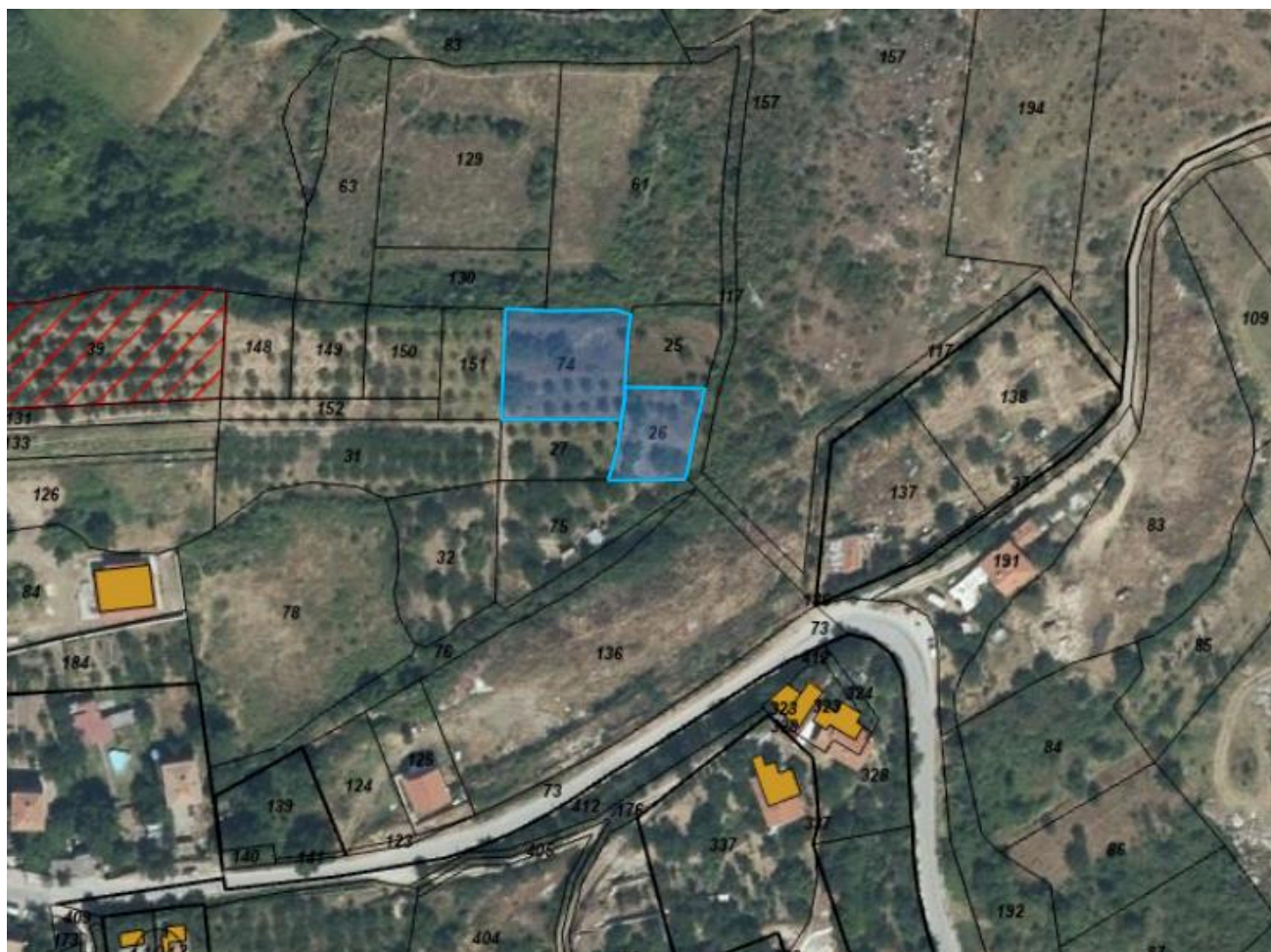
4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Техническата инфраструктура и наличните пътни комуникации ще позволяват влизане и излизане на транспортни средства, както и извършването на необходимите товаро-разтоварни дейности.

Транспортният достъп до имота се осъществява от югоизток, през съществуващ път с идентификатор 40467.22.117, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път, който е общинска собственост.

Теренът е добре транспортно обезпечен и позволява ползването на съществуващата пътна инфраструктура.



5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Конкретните параметри на строителните дейности, респективно съответните технически строителни решения, ще бъдат предмет на бъдещо работно проектиране.

Не се налага ползването на допълнителни площи за временни дейности по време на строителството, освен площта на имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение.

Основните строителни дейности ще се осъществят в рамките на един строителен сезон. Дейностите, които ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат по одобрени и съгласувани от съответните инстанции проекти.

Изпълнението на водоизточника като организация ще се осъществява само в границите на площадката, в която е проектиран и няма да засегнат съседни имоти. Изпълнението и експлоатацията на всеки един кладенец не е свързано с действия, които ще доведат до промени на района. Кладенеца ще се изгради, както е обичайно за района - с PVC или метални тръби. На устието ще се изгради шахта.

Етапи на изграждане:

- Изработване на задание за проектиране съгл. чл.124 и 125 от ЗУТ;
- Разрешение от Общински съвет Куклен за изработване на ПУП-ПРЗ;
- Процедура в РИОСВ по глава шеста от ЗООС, в конкретния случай за преценка необходимостта от ОВОС съгласно чл. 93, ал.1 ,т.1 от ЗООС
- Процедура в Министерството на земеделието-София,
- Приемане на ПУП-ПРЗ от общински експертен съвет и одобряването му от кмета на общината;
- Получаване на виза за проектиране;
- Изработване на технологичен, архитектурен и проекти по отделните части (ОВК, ВиК, Ел.инст.);
- Получаване на строително разрешение.

6. Предлагани методи за строителство.

Ще се прилагат стандартни методи за строителство. Предлага се еднофазно изпълнение на обекта с извършване на изкопни, кофражни, армировъчни, монтажни дейности и използване на стандартни строителни материали. Фирмата, осъществяваща строителен надзор ще извършва контрол по изпълнението на всеки етап от строителството, както и ще следи за качеството на използваните материали.

За изграждане на сондажният кладенец, сондирането ще се извърши със сондажна апаратура ФА-12 - роторно, с обратна циркулация на промивната течност, при което няма да има предпоставка за заглиняване на водоносния хоризонт. Ще се спазва стриктно утвърдената организация на строителството, технологична последователност на строителните работи, необходимите материали, техническата безопасност, хигиена на труда и пожарна безопасност.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Местоположението на имотите е съобразено с дейността, която ще се развива. През последните години все повече нараства търсенето на парцели с цел изграждане на жилищни сгради извън градска територия. Поради тази причина реализацията на инвестиционното предложение е необходима предвид нарастващите нужди на населението от гр. Пловдив и близките населени места. Имотите са в непосредствена близост до гр. Куклен. В района около поземления имот има имоти с променено предназначение за жилищно застрояване. Има също и реализирано жилищно строителство в съседни имоти.

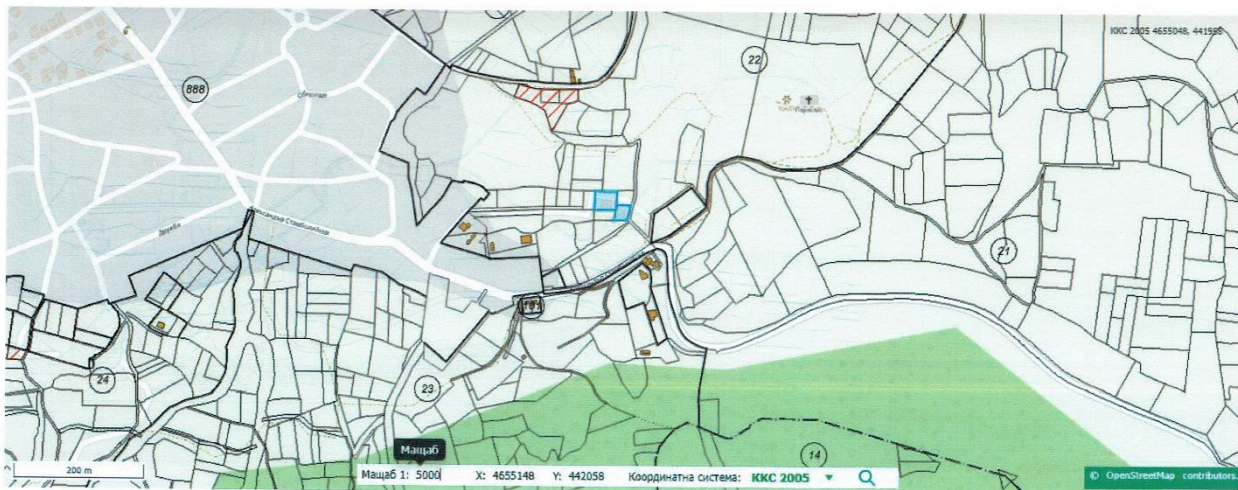
Изграждането на сондажният кладенец е необходимо, тъй като чрез него ще се осигурят водни количества за обекта, а именно:

- за поддържането на зелените площи в новообразуваните УПИ;
- за предотвратяването на пожари и аварии, които биха могли да окажат голямо по сила и интензивност отрицателно въздействие върху околната среда;
- за почистване и хигиенизиране на външните площадки на сградите.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

1. Местоположение

Прилагаме ситуационен план-извлечение, показващ границите на инвестиционното предложение, даващ информация за физическите и природните характеристики на обекта.



СИТУАЦИОНЕН ПЛАН-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

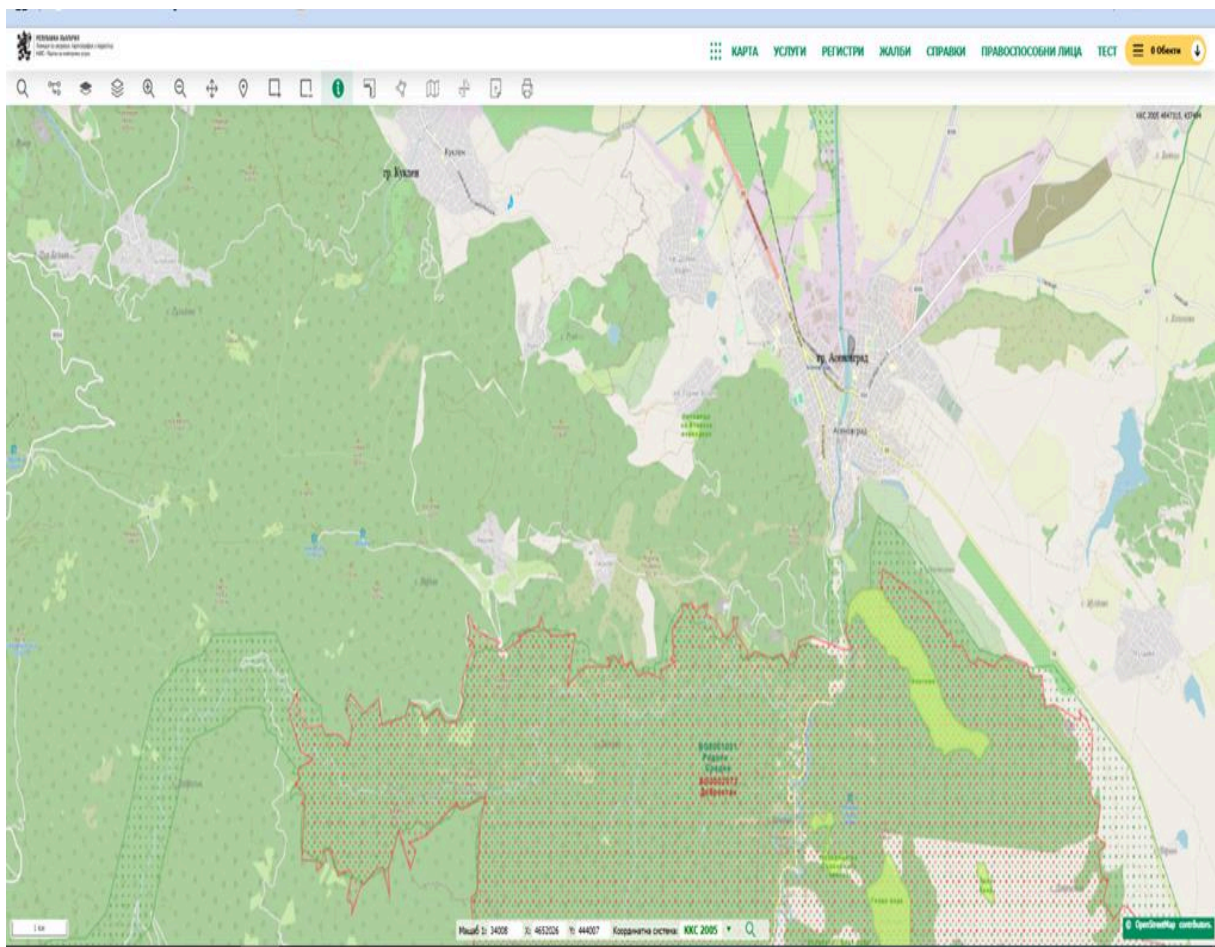
ОТ КАДАСТРАЛНО-АДМИНИСТРАТИВНА ИНФОРМАЦИОННА СИСТЕМА
относно ПИ 40467.22.74 и 40467.22.26, по КККР, област Пловдив, община Куклен,
гр. Куклен, м. Дерменлика

МАЩАБ 1: 5000

Имотите **не попадат** в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., доп. ДВ. бр.70 от 20.08. 2024г./ от Екологичната мрежа „НАТУРА 2000“.

Най-близко разположените Защитени зони от Еиологичната мрежа Натура 2000 са: „Добростан“, с код **BG0002073**. Защитената зона е тип А – Защитена зона по Директива 2009/147/ЕС за опазване на дивите птици (наричана накратко Директива за птиците) и „Добростан“, с код **BG0001031**. Защитената зона е тип В – Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна (наричана накратко Директива на хабитатите).

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че **не се очаква отрицателно въздействие върху Защитените зони.**



Всички дейности ще се извършват в конкретния имот, без да се засягат съседни терени.

Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита, както и обекти на културното наследство.

Предвид географското разположение на имотите и характера на инвестиционното предложение, при експлоатацията на обекта не се очакват трансгранични въздействия.

9. Съществуващо земеползване по границите на имотите или трасето на инвестиционното предложение.

В най-близкото обкръжение имотите са земеделски земи частна собственост или такива с променено предназначение за жилищно застрояване.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Съгласно писмо с изх. № ПУ-01-679-5/09.02.2026 г. на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в обхвата на санитарно охранителни зони около водоизточници, не се засягат съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и не се намира около водоизточници на минерални води.

Територията на ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения, както и в зони, които могат да бъдат наводнени, съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл.146е от Закона за водите (ЗВ) и поради тази причина за района на настоящото ИП не са предвидени мерки в План за управление риска от наводнения (ПУРН) на Басейнова дирекция Източнобеломорски район.

Съгласно гореописаното писмо инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2022-2027), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП;
- При изграждане на водовземното съоръжение, изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за целта места;
- Изграждането на водовземното съоръжение и водовземане от подземни води, в имота собственост на юридическото лице подлежи на разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, ал. 1 от ЗВ;
- При ползване на водите от СК за питейно битови цели е необходимо проектиране, изграждане и учредяване на СОЗ около сондажния кладенец, съгласно Наредба № 3/16.10.2000 г.;
- За формиращите се битово-фекални води отпадъчни води, да се изгради водоплътна изгребна яма отговаряща на техническите, санитарно-хигиенните и екологичните

изисквания съгласно ЗУТ, като се осигури периодичното и почистване и извозване на отпадъчните води и утайки до регламентирано място от лица притежаващи необходимите документи съгласно действащото законодателство.

- Да не се допуска включването на отпадъчни води с характер различен от битово-фекалния във водоплътната изгребна яма;
- Предвижда се водоземане от подземно водно тяло(ПВТ) „Пукнатинни води – Централно Родопски комплекс“ с код BG3G000000Pt050;
- Спрямо конкретното инвестиционно предложение няма забрани и ограничения, предвидени в ЗВ. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води.

Имотите **не попадат** в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., доп. ДВ. бр.70 от 20.08. 2024г./ от мрежата „НАТУРА 2000“.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

След изграждане на сондажният кладенец, той ще бъде оборудван с помпа – потопяема или хоризонтална (центробежна) и включен към вътрешната водопроводна мрежа на обекта.

Кладенецът ще бъде захранен с ел. енергия с подземен кабел. Ще бъде изграден водомерен възел за измерване на добитите водни количества. Ел. захранването за оборудването ще се осъществява от съществуващата електропроводна мрежа.

Освен описаното по-горе, не се предвиждат други дейности, свързани с инвестиционното предложение.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализацията на инвестиционното намерение е необходимо издаване на:

- Решение за преценяване необходимостта от изготвяне на ОВОС от Директора на РИОСВ-Пловдив;
- Получаване на разрешителни за водоземане от подземни води, чрез нови водоземни съоръжения, съгласно изискванията на Закона за водите от Басейнова дирекция за управление на водите Източнобеломорски район;
- Провеждане на процедура за промяна предназначението на земята от МЗХ-София;
- За реализацията на обекта е необходимо издаване на разрешение за строеж от Главния архитект на Община Куклен;
- Преди въвеждане на обекта в експлоатация е необходимо да се изпълнят изискванията на ЗУО.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив. Земеползването в района е одобрено и за него има влязла в сила и одобрена кадастрална карта. Инвестиционното предложение има изцяло положителен ефект, ще се реализира в близост до регулационните граници и няма да засегне в негативен аспект жителите на гр. Куклен и съседните населени места.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Поземлениите имоти, предмет на инвестиционното предложение, не попадат в мочурища, крайречни области и речни устия, поради което не се очаква реализацията им да окаже негативно влияние върху тези водни обекти и свързаните с тях влажни зони.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Имотите, предмет на инвестиционното предложение, се намират в Горнотракийската низина и не засягат крайбрежни зони и морска среда.

4. планински и горски райони;

В границите на поземлени имоти с идентификатор 40467.22.26 и 40467.22.74 по КККР на гр. Куклен, общ.Куклен, обл. Пловдив, липсва дървесна растителност, представляваща гора по смисъла на Закона за горите и не се засягат планински и гористи местности.

5. защитени със закон територии;

Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, или в други защитени със закон територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Имотите **не попадат** в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /*обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., доп. ДВ. бр.70 от 20.08. 2024г./* от мрежата „НАТУРА 2000“.

Най-близко разположените Защитени зони от Еиологичната мрежа Натура 2000 са: „Добростан“, с код **BG0002073**. Защитената зона е тип А – Защитена зона по Директива 2009/147/ЕС за опазване на дивите птици (наричана накратко Директива за птиците) и „Родопи - Средни“, с код **BG0001031**. Защитената зона е тип В – Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна (наричана накратко Директива на хабитатите).

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че **не се очаква отрицателно въздействие върху Защитените зони.**

Не се очаква реализацията на проекта да окаже негативно влияние върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Компетентен орган да извърши и прецени вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитените зони е РИОСВ Пловдив, въз основа на представената информация по Приложение № 2 от ЗООС.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Ландшафтът в района на инвестиционното предложение е земеделски, район с интензивно ползване на земята и редица свързани с това съпътстващи дейности на местното население. В границите на имота и в близост до него липсват обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Засегнатата от инвестиционното предложение територия и района около нея не представлява обект със специфичен санитарен статут или подлежаща на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Въздействие върху населението и човешкото здраве

Териториалният обхват на въздействието е ограничен само в рамките на разглежданите имоти.

Характерът на инвестиционното предложение не предполага отрицателно въздействие върху населението на гр. Куклен, близките населени места и здравето на хората.

Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква. Използваните водни количества ще са неголеми, поради липса на производствени дейности с необходимост от производствена вода и няма да окажат влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми. Не се очаква отрицателно въздействие върху водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

За обекта е предвидено подходящо и екологосъобразно третиране на формираните отпадъчните води. Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на действащото законодателство. Очаква се незначително въздействие от неговата реализация върху водите и водните екосистеми. Не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води на ПВТ.

Въздействие върху материалните активи

Реализацията на ИП, би следвало да се оцени като положително, ще се подпомогне социално – икономическото развитие на района и ще се насърчи устойчивото му развитие.

Въздействие върху културното наследство

Местоположението и характерът на ИП не предполагат въздействие върху обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

Въздействие върху води и почви

Повърхностни води

При реализацията на ИП няма да се използват повърхностни води, в следствие на което не се очаква въздействие върху повърхностни води.

Подземни води

Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в обхвата на санитарно охранителни зони, около водоизточници, не се засягат съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и не се намира около водоизточници на минерални води.

Няма риск от дифузно замърсяване на подземни води, пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземно водно тяло.

Експлоатацията на обекта няма да окаже отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми.

Отпадните води ще имат предимно битово-фекален характер и ще бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма изградена по одобрен проект, където ще се събират и през известен период от време ще се извозват до най-близката Пречиствателна станция.

Не се очаква изтичане на вещества в почвите и от там в подземните води.

Не се очаква емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с почва и/или вода.

Дъждовните води ще се отвеждат в зелените площи, с цел напояване.

Не се очаква изтичане на вещества в почвите и от там в подземните води.

Не се очаква емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с почва и/или вода.

Почви

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията се осъществяват съгласно действащите нормативни изисквания.

Въздействие върху земните недра

Не се очаква въздействие (По смисъла на Закона за подземните богатства, § 1, т.6 от Допълнителните разпоредби, „земни недра“ са достъпните за човешката дейност части на земната кора (литосферата));

Въздействие върху ландшафта

Изграждането и експлоатацията на обекта не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи

Местоположението и характера на ИП не предполагат въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи.

Въздействие върху защитени територии

Имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, поради което не се очаква въздействие върху този компонент.

При спазване на одобрените проекти и законови изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, почвата, земни недра, ландшафт, климат, биоразнообразие и неговите елементи.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Поземлени имоти (ПИ) с идентификатор 40467.22.26 и 40467.22.74, местност „Дерменлика“ гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив - не попадат в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., доп. ДВ. бр.70 от 20.08. 2024г./ от мрежата „НАТУРА 2000“. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване. Най-близките защитени зони от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ са :

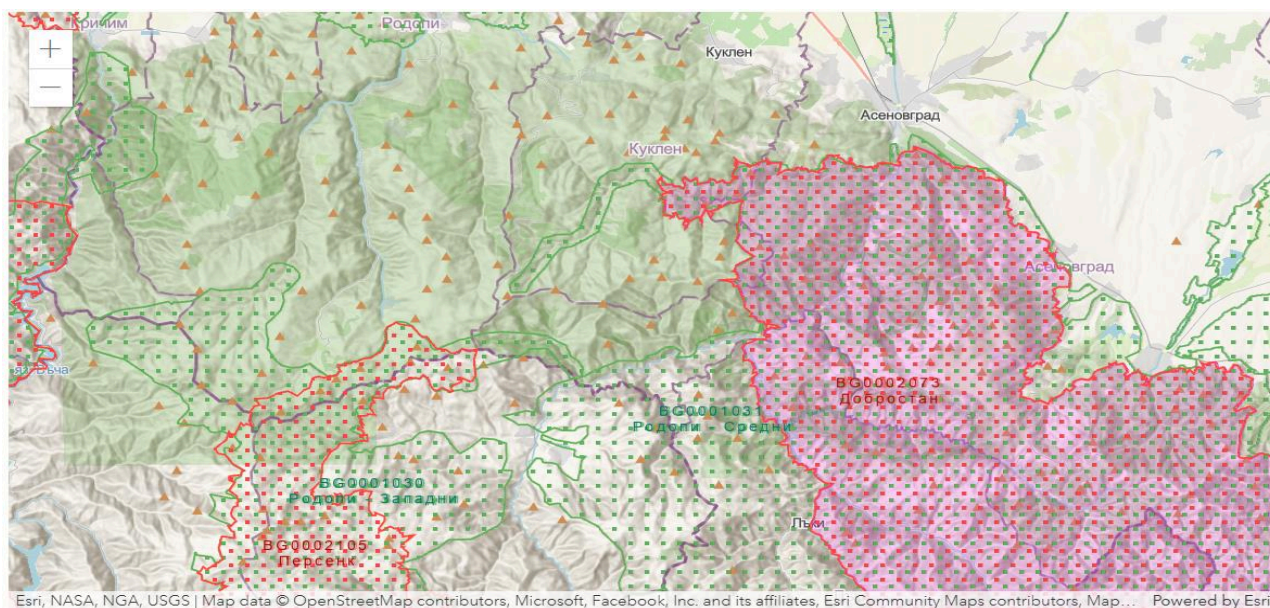
Защитена зона „Добростан“ (BG0002073)

Зоната „Добростан“ е част от европейската екологична мрежа *Натура 2000* и е определена за опазване на дивите птици съгласно **Директива 2009/147/ЕС**, известна още като **Директивата за птиците**.

Тя е обявена със **Заповед № РД-528/26.05.2010 г.** на министъра на околната среда и водите и обхваща площ от **836,16 дка.**

Част от територията граничи пряко със сърцевинната зона на биосферния парк – **резерват „Червената стена“**. Благодарение на това, „Добростан“ изпълнява ролята на **естествен буфер**, който предпазва и допълва основната защитена територия на парка.

В Добростан са установени са 149 вида птици, от които 28 са включени в Червената книга на България (1985). От срещащите се видове 60 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 са включени 4 вида, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 – 21 вида, в SPEC3 – 35 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 46 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 37 са вписани също в приложение I на Директива 79/409 на ЕС. Добростан е мястото в България където се счита че все още гнезди с най-многочислена популация белошипата ветрушка *Falco naumanni*, която е застрашена от изчезване в света. Той е от световно значение като представителен район за Средиземноморския биом. Пет биомно-ограничени вида, характерни за този биом, се срещат в Добростан – планински кеклик *Alectoris graeca*, черноглава овесарка *Emberiza melanocephala*, скална зидарка *Sitta neumayer* и червеногушо коприварче *Sylvia cantillans*. Районът е от световно значение и за царския орел *Aquila heliaca*. Във високите части на планината се срещат видове, характерни за иглолистните гори, като лещарката *Bonasa bonasia*, глухаря *Tetrao urogallus* и белогърбия кълвач *Dendrocopos leucotos*. Добростан е едно от най-важните места в страната от значение за Европейския съюз за 12 вида птици, тъй като поддържа значим гнездови популации на египетския лешояд *Neophron percnopterus*, скалния орел *Aquila chrysaetos*, царския орел, осояда *Pernis apivorus*, орела змияр *Circaetus gallicus*, сокола скитник *Falco peregrinus*, белошипата ветрушка, лещарката, глухаря, бухала *Bubo bubo*, козодоя *Caprimulgus europaeus* и белогърбия кълвач. Районът е и един от най-важните в Европа за опазването на керкенеца *Falco tinnunculus*, чухала *Otus scops* и зеленогушата овесарка *Emberiza cirrus*. Поддържа също значими гнездови популации на черния щъркел *Ciconia nigra*, белоопашатия мишелов *Buteo rufinus*, малкия орел *Hieraetus pennatus*, черния кълвач *Dryocopus martius*, сирийския пъстър кълвач *Dendrocopos syriacus*, средния пъстър кълвач *Dendrocopos medius*, горската чучулига *Lullula arborea*, червеногърбата сврачка *Lanius collurio* и сивия кълвач *Picus canus*.



Защитена зона „Родопи – Средни“ (BG0001031)

Зоната „Родопи – Средни“ е защитена зона от тип В по **Директива 92/43/ЕЕС** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, известна накратко като **Директивата на хабитатите**.

Предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи – Средни“ са:

- **Природни местообитания:** гори, пасища, скални и речни местообитания, характерни за Средните Родопи.
- **Флора:** редки и защитени видове растения, включително ендемити и видове със специален природозащитен статус.
- **Фауна:** видове диви животни, включително птици, бозайници, земноводни и влечуги, които са редки или застрашени в България и Европа.

Зоната играе ключова роля за поддържането на биологичното разнообразие в Средните Родопи и осигурява естествено местообитание за много видове, които са защитени по европейското законодателство.

Природни местообитания:

91E0 *Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (Alno-Pandion),
 3260 Равнинни или планински реки с растителност от *Ranunculion fluitantis* и *Callitricho-Batrachio*
 4060 Алпийски и бореални ерикоидни съобщества
 4090 Ендемични оро-средиземноморски съобщества от ниски бодливи храстчета
 5130 Съобщества на *Juniperus communis* върху варовик
 5210 Храсталаци с *Juniperus* spp.
 6110 * Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi Rupicolous calcareous* or *basophilic grasslands of the Alyso-Sedion albi*

6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик(Festuco-Brometalia)
(*важни местообитания на орхидеи)
6230 *Богати на видове картълони съобщества върху силикатен терен в планините
6430 Хидрофилни съобщества от високи треви в равнините и в планинския до алпийския пояс
6510 Низинни сенокосни ливади
6520 Планински сенокосни ливади
7140 Преходни блата и плаващи подвижни торфища
7220 *Извори с твърда вода с туфести формации (Cratoneurion)
7230 Алкални блата
8210 Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове
8220 Хазмофитна растителност по силикатни скални склонове
8230 Силикатни скали с пионерна растителност от съюзите Sedo-Scleranthion или Sedo albi-Veronicion dillenii
8310 Неблагоустроени пещери
9110 Букови гори от типа Luzulo-Fagetum
9130 Букови гори от типа Asperulo-Fagetum
9150 Термофилни букови гори (Cephalanthero-Fagion)
9170 Дъбово-габърони гори от типа Galio-Carpinetum
9180 *Смесени гори от съюза Tilio-Acerion върху сипеи и стръмни склонове
9270 Гръцки букови гори с Abies borisii-regis
9410 Ацидофилни гори от Picea в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea)
9530 *Субсредиземноморски борови гори с ендемични подвидове черен бор
62A0 Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества
62D0 Оро-мизийски ацидофилни тревни съобщества
91AA *Източни гори от космат дъб
91BA Мизийски гори от обикновена ела
91CA Рило-Родопски и Старопланински бялборови гори
91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори
91W0 Мизийски букови гори
91Z0 Мизийски гори от сребролистна липа
92A0 Крайречни галерии от Salix alba и Populus alba
92C0 Гори от Platanus orientalis

Бозайници:

Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), *Европейски вълк (*Canis lupus*), Видра (*Lutra lutra*), Дългокрил прилеп (*Miniopterus schreibersi*), Дългоух нощник (*Myotis bechsteini*), Остроух нощник (*Myotis blythii*), Дългопръст нощник (*Myotis capaccinii*), Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*), Голям нощник (*Myotis myotis*), Средиземноморски подковонос (*Rhinolophus blasii*), Южен подковонос (*Rhinolophus Euryale*), Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), Подковонос на Мехели (*Rhinolophus mehelyi*), Дива коза (*Rupicapra rupicapra balcanica*), Лалугер (*Spermophilus citellus*), *Кафява мечка (*Ursus arctos*), Пъстър пор (*Vormela peregusna*)

Земноводни**и****влечуги:**

Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Ивичест смок (*Elaphe quatuorlineata*), Леопардов смок (*Elaphe situla*)
Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*) Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*)

Риби:

Маришка мряна (*Barbus plebejus*), Европейска горчивка (*Rhodeus sericeus amarus*), Балкански щипок (*Sabanejewia aurata*)

Бъзгръбначни:

Бисерна мида (*Unio crassus*), Ручеен рак (*Austropotamobius torrentium*), Обикновен паракалоптенус (*Paracaloptenus caloptenoides*), Еуфидриас (*Euphydrias aurinia*), *Callimorpha quadripunctaria*, Макулинеа (*Maculinea nausithous*), Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*), Обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*), Буков сечко (*Morimus funereus*), Алпийска розалиа (*Rosalia alpine*)

Растения:

Венерино пантофче (*Cypripedium calceolus*), * Калописиева дактилориза (*Dactylorhiza kalopissii*)

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Работните проекти, както и експлоатацията на обекта ще бъдат изпълнени по всички нормативни изисквания и бъдещият обект няма да доведе до замърсяване компонентите на околната среда.

При спазване на необходимите норми на проектиране и нормативни изисквания, риск от аварии, бедствия и инциденти в околната среда няма да има.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието върху компонентите на околната среда при строителството може да се оцени предварително като незначително, краткотрайно и временно (в периода на строителство), пряко и непряко, без кумулативно действие и локално само в района на строителната площадка. Не се засягат населени места или обекти, подлежащи на здравна защита. Единствено въздействието върху почвата в рамките на площадката е дълготрайно, защото една част от нея се отстранява, а друга се превръща в антропогенна от разположените върху нея сгради, съоръжения и настилка.

При спазване на законовите изисквания и мерки, експлоатацията на обекта не се очаква да окаже отрицателно въздействието върху компонентите на околната среда. Генерираните отпадъци ще се третираат съгласно изискванията на ЗУО, поради което не се очаква да окажат

отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Като цяло въздействието от експлоатацията на обекта може да се оцени предварително като, незначително, без кумулативно действие и локално в само района на имота, в които ще се реализира инвестиционното предложение.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му има локален обхват и не се очаква да засегне в негативен аспект населението на гр. Куклен и близките населени места в община Куклен. Същото има изцяло положителен ефект – ще се подпомогне социално – икономическото развитие на района и ще се насърчи устойчивото му развитие.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

При изпълнение на изискванията на екологичното законодателство, реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе отрицателно върху компонентите на околната среда.

При фазата на строителство, продължителността на въздействието е краткотрайно само по време на строително-монтажните дейности. То е еднократно без обратимост.

Във фазата на експлоатация в съответствие с технологичната схема на инвестиционното предложение, въздействието е непрекъснато и постоянно.

Предвид характера на обекта, предмет на инвестиционното предложение, реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района няма вероятност да бъдат подложени на интензивни и комплексни въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

При спазване на условията и мерките в издадените от компетентните органи разрешения и на екологичното законодателство, не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

Въздействието върху подземните води ще започне след реализацията на ИП ще продължи през цялото време на експлоатацията.

Във фазата на експлоатация в съответствие с технологичната схема на инвестиционното предложение, въздействието е непрекъснато и постоянно.

Продължителност – не се очаква

Честота – постоянно – не се очакват негативни въздействия; кратковременно – при аварийна ситуация.

Обратимост на въздействието може да се постигне, като се спазват нормативните условия и мерките за безопасност.

Местоположението и дейностите заложи в ИП не предполагат въздействие върху атмосферния въздух, повърхностните води, ландшафта, биологичното разнообразие, Националната екологична мрежа и обектите с историческа, културна и археологическа стойност.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение - нямат връзка с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При спазване на одобрените и съгласувани проекти и законови изисквания не се очаква експлоатацията на обекта да окаже отрицателно въздействие върху околната среда. Поради тази причина не се разглеждат конкретни мерки за намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия, както по време на строителството му, така и по време на експлоатацията му.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За намаляване на вероятните отрицателни въздействия се предвиждат следните мерки:

- Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
- Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени от компетентните органи;
- Минимизиране на източниците на въздействие върху околната среда;

- Използване на най-добрите технологии и практики при проектирането, строителството и експлоатацията на обекта.
- Осигуряване необходимото озеленяване на незастроената част от имота;
- По време на СМР - монтажните дейности, строителните отпадъци ще се събират и своевременно ще се извозват на специализираното депо за строителни отпадъци.
- Трафикът на товарните коли да се планира по-начин, позволяващ най-малко неблагоприятно въздействие на изгорелите газове от ДВГ и опасности от злополуки;
- Първоначален и периодичен инструктажи по безопасна работа и спазване на безопасни условия на труд;
- - Спазване на инструкциите за безопасна работа на обектите;
- По време на строителството и експлоатацията на обекта се предвижда постоянен контрол върху изправността на техниката и връзките между елементите, осигуряване на подходящо работно облекло и лични предпазни средства на работниците. Спазване на здравословните и безопасни условия на труд и намаляване на отрицателните въздействия върху човешкото здраве;

От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите на околната среда и здравето на хората.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Не са постъпвали възражение срещу така заявеното инвестиционно предложение. В съответствие с изискванията на чл. 4 ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, едновременно с уведомяването на РИОСВ – Пловдив възложителят е информирал писмено и засегнатата общественост, чрез публикуване на интернет страницата на Община Куклен.