

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от **12.04.2019 г.**)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС № 54-4/14.02.2025 г.

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.
ОБЩИНА КАРЛОВО,

0333/34307 , факс 0333/34333, kncet@karlovo.bg

4. Лице за контакти.

Д-р Емил Станев Кабаиванов - Кмет на Община Карлово

II. Резюме на инвестиционното предложение: „Разширение на Гробищен парк на гр. Баня (имот 02720.68.69)“ в териториалният обхват на ПИ с идентификатор 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73 м. Бряста по КККР на гр. Баня, общ. Карлово, като се създаване на нов УПИ за Гробищен парк

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Предмета на инвестиционното предложение е разширение на съществуващ гробищен парк.

Преотреждането на имота се налага във връзка с разширяване на съществуващия гробищен парк - имот с идентификатор 02720.68.69 област Пловдив, община Карлово, м. МИЛСКИЯ ПЪТ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Гробищен парк, площ 15705 кв. м.

В изпълнение на проекта ще бъде изградено:

- Алейна настилка;
- Парково осветление;
- Нов водопровод;
- Нова ограда с плътна стена и височина 2, 2 м;
- Външен паркинг;
- Санитарни възли.

Основната цел на проекта е увеличаване броя на гробните места.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. Поземлени имоти с идентификатори 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73

м. Бряста по КККР на гр. Баня по Кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Баня са съседени на съществуващия гробищен парк, което позволява извършване на разширението.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството ще се ползват инертни материали/пясък, баластра/, цимент, арматурно желязо, вода, дървен материал и др.

По време на експлоатацията ще се ползва ел. енергия от съществуващата мрежа на ЕВН, горива.

Водоснабдяване – съществуващ водопровод на ВиК ЕООД Пловдив.

За битово – фекалните води ще се изгради водонепропусклива изгревна маса

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Примеси – ще се събират и съхраняват в контейнери с колела с обем 1,10 м³, които ще се събират редовно от общинската система за събиране на битовите отпадъци.

„видове, количества и начин на третиране.

Строителството на обекта и неговата експлоатация ще доведат до формиране на отпадъци на площадката.

1. По време на строителството:

- Битови отпадъци от персонала извършващ строителните работи;

- Строителни отпадъци – смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия;

- Метални и дървени отпадъци;

- Земни маси от изкопните работи;

- Опаковки.

2. По време на експлоатацията:

- Битови отпадъци;

- Хартиени и картонени опаковки;

- Пластмасови опаковки;

- Биоразградими отпадъци – отпадъци от цветя, венци и др. растителни отпадъци;

- Флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери, тип „бобър”, които ще бъдат поставени на територията на гробищния парк.

За биоразградимите отпадъци ще бъдат поставени кафяви контейнери за разделното им събиране и последващо третиране съгласно ЗУО.

Част от изкопаните земни маси ще се използват за обратна засипка и вертикална планировка на терена. Отделения хумус ще се използва за озеленяване.

Строителните отпадъци и земните маси ще се третират, съгласно ЗУО.

Металните отпадъци ще се събират отделно и предават за рециклиране.

Хартиените, картонените и пластмасови опаковки ще се събират предават за последващо третиране.

Събирането на негодните флуорисцентни тръби (луминисцентни лампи) ще се извършва след всяка подмяна на същите. Те ще се съхраняват временно в определено за тази цел помещение и в последствие ще се предават за третиране на фирми с Разрешително за дейности с такива отпадъци.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се дадат.

Отпадъчни води и начин на тяхното третиране – отпадъчните води ще се заустват в водонепропусклива изгревна яма.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При разширението на гробищния парк не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

По време на изграждането, а също и по време на експлоатацията няма риск от големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

По време на изграждането, а също и по време на експлоатацията няма риск за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Разширение на Гробищен парк на гр. Баня (имот 02720.68.69)“ ще се осъществи в териториалният обхват на ПИ с идентификатор 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73 м. Бряста по КККР на гр. Баня, общ. Карлово, като се създаване на нов УПИ **за Гробищен парк**, няма необходимост от допълнителни площи за временни дейности по време на строителството.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Предмета на инвестиционното предложение е разширение на съществуващ гробищен парк.

Преотреждането на имота се налага във връзка с разширяване на съществуващия гробищен парк - имот с идентификатор 02720.68.69.

В изпълнение на проекта ще бъде изградено:

- Алейна настилка;
- Парково осветление;
- Нов водопровод;
- Нова ограда с плътна стена и височина 2,2 м;
- Външен паркинг;
- санитарни възли.

Основната цел на проекта е увеличаване броя на гробните места

Дейностите, които ще се осъществяват на площадката са свързани с извършване на тъжни ритуали - погребения.

Не се очаква на площадката да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

За достъп до обекта ще се използва съществуващият Местен път от изток /ПИ 02720.70.71/, общинска публична собственост.

Промени по пътната инфраструктура не се предвиждат.

1. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Ще се спазват изискванията на ЗУТ относно застрояването. Не се предвидени етапи по време на строителството.

2. Предлагани методи за строителство.

Строителството ще се извършва по традиционния монолитен способ за санитарните възли, оградата, като пространството в имота ще се оформи с алеи и външен паркинг. Строителните работи ще се извършват ръчно и механизирано, с използване на традиционни строителни материали.

Няма да се използват методи на строителство и материали, които да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда.

3. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.
В Община Карлово, вследствие на териториално-икономическото и развитие все повече назрява необходимостта от разширение на съществуващи гробищни паркове. Разширяването на гробищния парк в гр. Баня значително ще подобри дейностите в този вид специфични услуги, гарантирайки добро качество и нова обемно-пространствена среда. Обществената нужда от наличие на гробищни места във всяко едно населено място е от първостепенна необходимост. Най-целесъобразно решение се явява разширението на съществуващия терен със съседни имоти, а именно в териториалният обхват на ПИ с идентификатор 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73 м. Бряста по КККР на гр. Баня, общ. Карлово
4. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.



Най-близката защитена зона е Река Стряма с код BG 0000429 е на разстояние около 800 м

5. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение-Заповед за одобрение на КККР РД-18-604/03.09.2019 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

6. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие, защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство и не се очаква да настъпи значително въздействие върху компонентите на околната среда.

Имотът не попада в защитена зона.

В границата на територията, засегната от инвестиционното предложение няма елементи от Националната екологична мрежа – защитени зони, защитени територии и буферни зони около защитени територии.

На територията на обекта няма чувствителни зони.

Площадката не попада на територията на:

- национален парк или природен резерват или други защитени територии;
- райони с неблагоприятни инженеро-геоложки условия, райони с открит карст;

На терена не са извършвани минни разработки, които да създават потенциална опасност от слягане и пропадане.

Най - близката защитена зона е зона “Река Стряма”, с код BG0000429 .

Предвид местоположението на община Карлово, спрямо границите на Република България и естеството на проекта не се очаква трансгранично въздействие в резултат от реализацията на проекта.

Не оказва отрицателно влияние върху националната екологична мрежа “Натура 2000”.

7. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

По проекта не се предвиждат такива дейности. Ще се изгради водопроводно отклонение за водоснабдяване на обекта.

8. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Към момента няма необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното намерение. След издаване на Вашето решение, ще се предприемат необходимите стъпки, съгласно Закона за устройство на територията.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване- Заповед за одобрение на КККР РД-18-604/03.09.2019 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

2. мочурища, крайречни области, речни устия- в близост до имота няма;

3. крайбрежни зони и морска околна среда- предвид местоположението на имота предмет на инвестиционното предложение е далеч от крайбрежни зони и морска околна среда;

4. планински и горски райони-имота се намира във урбанизирана територия далеч от планински райони;

5. защитени със закон територии имота предмет на инвестиционното предложение не попада в защитени територии ; При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии;;

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа на достатъчно разстояние от най – близката защитена зона от Европейската екологична мрежа Натура 2000;

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност - В района на инвестиционното предложение няма регистрирани паметници на културно историческото наследство или обекти с археологическа стойност и строителството не засяга такива паметници;

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита - в района на ИП няма такива обекти.

9. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

10. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

-Не се очаква вредно въздействие върху хората живеещи в населените места в района и тяхното здраве.

Въздействие върху земните недра – няма;

Въздействие върху ландшафта – няма;

Въздействие върху природните обекти – няма ;

Въздействие върху минералното разнообразие – няма;

Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи – няма;

Въздействие върху защитените територии на единични и групови паметници на културата:

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии.

В района на инвестиционното предложение няма регистрирани паметници на културно историческото наследство и строителството не засяга такива паметници.

11. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение:

Като се има предвид минималната концентрация на емитираните вредности при експлоатацията на обекта не се очаква съществено въздействие върху другите компоненти на околната среда. Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение върху елементите на Националната екологична мрежа включително и на разположените в близост до инвестиционното предложение

12. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното предложение не е уязвимо от риск от големи аварии.

Ще се вземат всички необходими мерки за недопускане на пожари, които биха довели до замърсяване на околната среда.

Ще бъдат проведени инструкции с персонала, обслужващ обекта по безопасност и охрана на труда и противопожарни мерки.

Здравен риск – Изключени са въздействия върху здравето състояние на населението от околните селища, по какъвто и да било начин и от който и да е от посочените фактори.

13. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Инвестиционното предложение касае разширение на съществуващ гробищен парк. В близост до имота съществуват действащи от години стопански обекти и обработваеми земеделски земи и е в непосредствена близост до регулационните граници на населеното място. На територията му липсват природни местообитания и

местообитания на видове предмет на опазване на защитената зона BG 000429 „Река Стряма”.

Въз основа на характеристиките на ИП не се очаква фрагментиране на природни местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в защитените зони.

Реализацията не е свързана с изграждане на нови пътища и техническа инфраструктура или нарушаване на подземните води. Направеното хидрогеоложко проучване не са установени подземни води, които да са проблем за разширението на гробището.

Максималната дълбочина до която е направено проучването е 3,65 м, не е установено водно ниво до дълбочината на проучването. Съгласно Наредба № 2 за здравните изисквания към гробищните паркове и погребването и пренасянето на покойници терените отговарят на изискванията.

Естеството на развиваната на площадката дейност не предполага емисии във води, въздух и почви при спазване на законовите изисквания, включително генериране на шум и отпадъци, в количества, които да окажат пряко или косвено негативно въздействие върху ключови елементи на зоната, респективно върху видовете, предмет на опазване.

Реализирането на инвестиционното предложение не дава основания за предположения за кумулиране на такива въздействия, които да окажат значително безпокойство на видовете животни, предмет на опазване в зоната, което да доведе до негативни изменения в структурата и функциите на популациите им.

Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

Краткотрайно минимално въздействие по време на строителството и при експлоатацията незначително постоянно въздействие.

14. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Дейностите с постоянно въздействие ще са ограничени в имота обект на ИП. Няма да бъде засегнато населението живущо в близките населени места.

15. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от поява на въздействието по време на изпълнението на проекта е минимална. Вероятността за поява на отрицателно въздействие върху всички компоненти на околната среда е изключително ниска и незначителна. При експлоатацията на обекта, определено въздействието е незначително.

16. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействието е постоянно минимално по време на експлоатацията. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на инсталацията.

17. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Няма вероятност за Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. Инсталацията надгражда съществуващата система и завършва процесите на третиране на отпадъците до полезен продукт.

18. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При експлоатацията на инсталацията ще се спазват всички инструкции за експлоатация, както и заложените в разрешителното за дейности с отпадъци.

19. Трансграничен характер на въздействието.

От реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансгранични въздействия поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

20. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Няма необходимост от допълнителни мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Съобщение за инвестиционното предложение е публикувано на официалната интернет страница на Община Карлово на 29.01.2025 г. Няма проявен обществен интерес към инвестиционното предложение.

В заключение може да се каже, че реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение за „Разширение на Гробищен парк на гр. Баня (имот 02720.68.69)“ в териториалният обхват на ПИ с идентификатор 02720.74.1, 02720.74.2, 02720.74.3, 02720.74.4 и 02720.74.73 м. Бряста по КKKP на гр. Баня, общ. Карлово, като се създаване на нов УПИ за Гробищен парк не би повлиял отрицателно и няма да измени съществено компонентите на околната среда.

С УВАЖЕНИЕ,