

Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

**ДО ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ ПЛОВДИВ**

МИНИСТЕРСТВО на ОКОЛНАТА СРЕДА и ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ

ВХ. №

ОВОС-2061-7

16.06.2025г.

ПЛОВДИВ

И С К А Н Е

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

От Г **Куркулийски**

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение за играждане на нов обект: „Животновъдна ферма“, с два подобекта:

Подобект 1: „Обор за свободно оборно отглеждане на крави“, в поземлен имот с идентификатор 78171.501.926, с. Царимир, общ. Съединение и

Подобект 2: „Доилна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, с. Царимир, общ. Съединение.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Документ за платена такса.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☒ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

//

Дата: 15.10.2025г.

Уведомител:

(Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., бр. 67 от 23.08.2019 г., в сила от 23.08.2019 г., бр. 62 от 5.08.2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

Г Куркулийски

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение е изготвено на основание чл. 81, ал. 1, т.2 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр. 91/ 2002 г., изм. и доп.)

Съгласно писмо на РИОСВ – Пловдив, с изх. № ОВОС-2061-6/02.10.2025 г. инвестиционното предложение подлежи на Преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като попада в обхвата на т.1, буква „д” от Приложение № 2 от ЗООС.

Във връзка с писмо с изх. № ОВОС-2193-1/19.08.25 г. на РИОСВ – Пловдив, уведомления с вх. № ОВОС 2061/23.07.25 г. и вх. № ОВОС № 2193/08.08.25 г. са свързани и в тази връзка следва да бъдат разглеждани заедно.

С писмо с изх. № ПУ-01-752(2) от 05.09.2025 г. и писмо с изх. № ПУ-01-752(3) от 30.09.2025г. Басейнова дирекция „Източноевропейски район“ е съгласувала инвестиционното предложение и счита, че не би повлияло отрицателно върху водите и водните екосистеми

Инвестиционното предложение е за Изграждане на нов обект: „Животновъдна ферма“, с два подобекта:

Подобект 1: „Обор за свободно оборно отглеждане на крави“, в поземлен имот с идентификатор 78171.501.926, с. Царимир, общ. Съединение и

Подобект 2: „Доилна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, с. Царимир, общ. Съединение.

Подобект 1: „Обор за свободно оборно отглеждане на крави“, в поземлен имот с идентификатор 78171.501.926, с. Царимир, общ. Съединение, обл. Пловдив.

Другите сгради, които ще обслужват обора ще са разположени в съседни парцели, от двете страни на общински път, като всяка от тях ще има собствен филтър и санитарно-битови помещения за работниците.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Подобект 1: „Обор за свободно оборно отглеждане на крави“, с. Царимир, общ. Съединение, в поземлен имот с идентификатор 78171.501.926“, по КККР на с. Царимир, общ. Съединение, обл. Пловдив, собственост на Георги Куркулийски, с площ 3842 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – За животновъдна ферма, номер по предходен план: квартал 4, парцел 26. Предвижда се животните да бъдат свободно отглеждани.

- кравефермата ще бъде оградена с постоянна ограда с височина не по-малко от 1,50 м. и достъпът до нея ще се осъществява чрез съществуващата пътна инфраструктура в района;

- оформени са чиста и мръсна зона;

А./ Чиста зона:

- в чистата зона ще бъде разположена само сградата /обора/ за крави и дворчета за разходка;

- за хората обслужващи чистата зона е предвиден битов възел на входа. След обличане на работното облекло животновъдите влизат в чистата зона;

Б./ Мръсна зона – в мръсната зона ще бъдат разположени:

- подвижен контейнер за охрана и регистрация, в който ще работи 1 работник на длъжност портиер и ще осъществява входящия и изходящия контрол;

- дезинфекционна площадка за транспортни средства и животни;

-дезинфекционна пътека за хора с дължина 0,8 м. и мивка за измиване и дезинфекция на ръце.

- чешма;

- септичен резервоар за отпадна вода;

- торов канал.

Технологичните процеси на отглеждане ще се извършват в следната технологична последователност:

1. Животните се формират в две основни групи: основно стадо и млади животни.

- В основното стадо се оформят продуктивна и репродуктивна група животни. Времето за престой на кравите в тази група е 330 дни, а броят на кравите през годината е 120 – 140 броя. В репродуктивната група бременните сухостойни крави престояват средно 60 дни преди отелване и 15 дни след отелване, като общата продължителност на престоя им е 75 дни. Средното тегло на едно животно е около 400-450 кг.

- Младите животни се групират в зависимост от насоката на използване, пола и възраста, като се формират две основни групи „телета млечен период“ и „телета следмлечен период“. След млечния период до 5-6 месечна възраст женските и мъжките телета се отглеждат заедно. След тази възраст се разделят по пол поради настъпване на полова зрялост.

2. Храненето е съобразно възрастовото и физиологичното им състояние.

– В помещението за отглеждане на животните се предвижда хранителна пътека, която позволява механизирано подаване и разнасяне на фуража. Доставянето до хранителната пътека ще се извършва с маломерна техника с разпръскващо ремарке

При съставяне дажбите на кравите трябва да се има в предвид балансирането на над 40 показателя. От значение са енергията за мляко /КЕМ/, баланса на протеина в търбуха /БПТ/, смилаемият протеин /ПСЧ/, калциево фосфорното съдържание, витамин А и съдържанието на солта. В структурата на дажбите за дойни крави основно място заемат сочните фуражи. През лятото това са – пасищна трева, люцерна, репко, царевица и др, а през зимата – силажи, сенажи и др. Добър фураж за кравите са триците. Концентрирани фуражи могат да са ечемика, пшеницата и царевицата.

Примерни дажби за сухостойни крави.

Грубите фуражи заемат най-висок дял. Преобладава сеното, като сочните фуражи са ограничени. Концентрирани фуражи се включват последните 2-3 седмици преди раждане.

фураж	Зима/норма	Лято/норма
Сено ливадно	5 кг	
Силаж царевичен	10 кг	
Пшенични трици	1 кг	1.1 кг
Трева ливадна		30 кг
Пшенична слама		2 кг

ПРИМЕРНИ ДАЖБИ ЗА ЛАКТИРАЩИ КРАВИ

фураж	Зима/норма	Лято/норма
Силаж царевичен	22 кг	
Сенаж люцернов	10 кг	
Сено люцерново	4 кг	
Пшенични трици	2 кг	
Слънчогледов шрот	0.4	
сол	0.7	0.05
Моно натриев фосфат	0.074	0.05
Микроелементна смеска	0.02	
Ливадна трева		50 кг
Сено ливадно		2 кг
Слама пшенична		1 кг
Царевица		1 кг

ПРИМЕРНИ ДАЖБИ ЗА ТЕЛЕТА ЗА РАЗПЛОД С ТЕГЛО 250 КГ

фураж	Зима/норма	Лято/норма
Силаж царевичен	9 кг	
Сено люцерново	1 кг	
царевичак	2 кг	
Пшеница	0.5 кг	
Карбамид	0.02	
Моно натриев фосфат	0.05	
Ливадна трева		20 кг
Слама пшенична		1 кг
Комбиниран фураж с СП 150		1.5 кг

РАЗХОД НА ФУРАЖ СЪГЛАСНО ПРИМЕРНИТЕ ДАЖБИ/ГОД

ФУРАЖ	РАЗХОД / кг	15% ЗАВИШЕНИЕ
Зелена ливадна трева	267 100	307 165
Сено ливадно	18 018	20 720
Пшенична слама	7 320	8 418
Царевичак	2 770	3 185
Царевичен силаж	209 840	241 316
Пшенични трици	13 651	15 698

Царевица	4 269	4 940
Пшеница	693	797
Мононатриев фосфат	692	
Микроелементна смеска	116	
Комбиниран фураж – СП 150	1 663	1 912
Сол	4 290	4 933
Карбамит	28	32

Разходът за постеля за едно животно за една година е:

- 240 кг. слама;
- 300 кг. дървени стърготини.

Електрозахранването на обекта ще се осъществява от прилежащата електропреносна мрежа. Сградите ще се подсикурат с осветителна инсталация и всички необходими инсталации за нормалното функциониране на обектите.

Обектът ще бъде снабден с питейна вода за поене, която отговаря на Наредба № 9 от 2001г. Поенето на животните ще се извършва в групови поилки. При разчет 80-100 литра вода на крава, фермата трябва да осигури 14 м³/дневно само за водопой.

Отпадните води ще имат предимно битово-фекален характер и ще бъдат отвеждани в септичен резервоар, където ще се събират и през известен период от време ще се извозват до най-близката Пречиствателна станция.

На територията на кравефермата ще бъде проектирана и изградена торова лагуна за отлежаване на торовите маси след цялостното проектиране на обекта. На този етап торовите маси се събират в торов канал и се извозват ежедневно. За целта има сключен договор за извозване на торовите маси.

Дъждовните води ще се отвеждат в зелените площи на площадката, с цел напояване.

Достъпът към обекта няма да се промени и ще се извършва от съществуващия вход, като няма необходимост от изграждане на нови пътища.

Предлаганата дейност – животновъдна ферма не изисква съхраняване на химични вещества и реагенти. Лекарствата и ваксините за животните, които ще се използват в хода на работата ще бъдат в оптимални количества, като не се предвижда съхраняването им на площадката на обекта. Ще се закупуват и доставят регулярно от лицензирани доставчици в обеми, необходими за текущата производствена дейност.

Подобект 2:

Инвестиционното предложение е за изграждане на нов обект: „Доилна сграда“ към Животновъдната ферма - собственост на инвеститора. Фермата е едноотраслова и е с направление – за производство на мляко. Доилната сграда ще бъде разположена в поземлен имот с идентификатор 78171.501.941 по КККР на с. Царимир, общ. Съединение, обл. Пловдив, с площ 5408 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – За животновъдна ферма, номер по предходен план: квартал 4, парцел 41.

Това е втората сграда, необходима за обособяване на фермата.

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Подобект 2: „Доилна сграда в поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, с. Царимир, общ. Съединение“.

Доилната сграда е проектирана свободностояща в ПИ с идентификатор 78171.501.941. Представлява хале 2х9, от метална конструкция с термопанели, бетонни основи, бетонен под и двускатен покрив. В сградата на доилната зала са предвидени следните помещения:

- Изолатор;
- Помещение за изчакване за 60 броя крави;
- Доилен канал с доилни съоръжения;
- Дезинфекционна пътека за крави;
- Съблекалня със стая за почивка;
- Помещение за млекосъбиране и експедиция на млякото;
- Баня и тоалетна;
- Агрегатно;
- Офис

В бъдеще за фермата ще бъдат проектирани и изградени следните подобекти:

- Родилно помещение;
- Карантинно помещение;
- Навес за фураж /на същата площадка/;
- Торова лагуна.

Влизането във фермата ще става през контролно-пропускателен пункт. При входа е разположен подвижен контейнер за охрана и регистрация, дезинфекционна площадка за транспортните средства и животните, дезинфекционна площадка за хора и чешма.

- Доилната зала ще бъде разположена на отделна площадка, оградена с постоянна ограда с височина не по-малко от 1,50 м. и с оформени мръсна и чиста зона.

А./ Чиста зона:

- в чистата зона ще бъде разположена само сградата /доилна с помощните помещения/ за крави.
- открит склад за фуражи и навес за животни;

- покрита торова яма.

За хората обслужващи чистата зона е предвиден санитарно-хигиенен филтър. Обслужващите доилната идвайки от вън преминават през душ и обличат чисто работно облекло, което ще се осигурява ежедневно. След обличане на работното облекло доячите влизат в чистата зона.

Б./ Мръсна зона – в мръсната зона ще бъдат разположени:

- подвижен контейнер за охрана и регистрация, в който ще работи 1 работник на длъжност портиер и ще осъществява входящия и изходящия контрол;
- дезинфекционна площадка за транспортни средства и животни;
- дезинфекционна пътека за хора с дължина 0,8 м. и мивка за измиване и дезинфекция на ръце.
- чешма;
- яма за битови отпадни води;
- водомерна шахта.

Доенето ще се извършва в доилна зала 2х9, с помоща на доилни агрегати, които са свързани с:

- вакуум помпа;
- вакуум регулатор;
- млечно-вакуумна връзка;
- хладилен танк;
- миеща система /ЦИС/

Оборудването на доилната зала, измивната система, и всички тръбопроводи, помпи и др. съоръжения необходими за доенето и поддържането на доилната техника, ще са комплексна доставка.

След доенето вимето се измива и се напръсква с подходящ дезинфекционен разтвор.

1. Млекосъбиране:

- Млякото ще се съхранява в хладилна вана с обем 1000 литра. В бъдеще се предвижда монтирането на още една хладилна вана.

2. Охлаждане на млякото:

- Ефикасното охлаждане на суровото мляко след доене е най-добрият начин да се предотврати разпространението на бактерии. Когато излезе от вимето, млякото е с температура 37⁰ С. Прясното мляко от здрава крава на практика не съдържа бактерии.

След като излезе от вимето, млякото трябва да се предпази от замърсяване. Микроорганизмите, които могат да предизвикат разваляне на млякото, са навсякъде – по вимето, по ръцете на дояча, в праховите частици и водните капки във въздуха, по сламата, по козината на кравата и в почвата. Често млякото се подлага на филтриране, преди да влезе в танка за съхранение.

Независимо от мерките, които се предприемат е почти невъзможно млякото да се опази чисто от бактерии. То е отлична среда за тяхното развитие, защото съдържа всички хранителни вещества, от които се нуждаят бактериите. В момента, в който бактериите попаднат в млякото, те започват да се размножават. Затова млякото трябва да се охлади веднага след като се издои от 0 до 4⁰ С.

3. Хигиена при доене и съхранение на млякото.

- Антисептици са веществата, които унищожават бактериите по заразени живи тъкани (кожа, лигавица). За да се намали или елиминира рискът от инфекции или заразяване се използват различни антисептици за почистване на вимето на кравата преди доене.

- Дезинфектантите са активни вещества, които се използват за унищожаване на бактериите, които се намират по инертни повърхности. С помощта на дезинфектантите се извършва дезинфекция на всички повърхности, които са в контакт с млякото, за да се избегне или намали рискът от микробно замърсяване.

- Предвидено е миялно помещение за измиване и дезинфекция на съдовете използвани при доенето, както и ЦИС система.

Основните видове химични продукти, които се използват като дезинфектанти са:

- хлорни съединения - силно разредени се използват за дезинфекция в обори, превозни средства и обувки. Спрямо тях са чувствителни Gr⁺ и Gr⁻ бактерии, гъбички, вируси и спори. Хлорът е високоефективен оксидант и дезинфектант и при ниски нива на концентрация успешно унищожават по-голямата част от микроорганизмите. Сред посочваните предимства на хлора е и дълготрайното му действие.

- йодофори – това са антисептици, които се използват за дезинфекция, като воден разтвор с различна концентрация, за различни санитарно-хигиенни цели чрез измиване, потапяне, пръскане и обмазване. Намират приложение в обществената хигиена, хуманната, ветеринарната медицина, млекодобив и млекопреработка, хранително-вкусовата промишленост, месопреработване, бита, транспорта и други. Унищожават бактерии, вируси, гъбички и спори. Умъртвяват: Стафилококи, Стрептококи, Е- коли, Салмонели, Псевдомонус, Макробактериумтуберкулозис, Клостридум, Тетани, Кандида албиканс, Загаромицес, Церевериз/ бирени дрожди/, Ст. Ауреус Псаеругиноза, Клебсиела, Протеус и др.

ДЕЗИНФЕКЦИЯ НА:	КОНЦЕНТРАЦИЯ %	ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ В МИНУТИ
яйца	1	3
ръце	4	1
фаянс, дърво, метал	1.25-5	15
посуда	1.25	6
танкове за ферментация	0.25	6
след издояване на животните	33	–
за помещения на животни	2	–
съдове за мляко/ против мастит/	4	30

Топлинната обработка няма ефект по отношение на съдържанието на антисептици и дезинфектанти в млякото.

Попадането на остатъци от дезинфектанти и антисептици в млякото може да бъде предотвратено лесно чрез щателно почистване и изплакване след употребата им. За целта трябва да се спазват стриктно следните изисквания:

- да се спазват препоръчаните концентрации за всички подобни продукти;
- да се използват оторизирани продукти, за които са проведени проучвания, доказващи липса на риск за млякото;
- обилно да се изплакват вимето на кравата и доилната апаратура.

4. Транспорт.

Млякото ще се извозва ежедневно със специализиран транспорт /млековоз/.

5. Почистване на торовата маса.

Малки количества торови маси ще има в помещението за изчакване, по пътеката и в изолатора. Почистването на торта ще се осъществява ръчно. Торता /течна и твърда/ в бъдеще ще се съхранява от 4 до 6 месеца в торова лагуна, а след отлежаването и ще се използва за наторяване. На този етап торовите маси се извозват на база сключен договор.

Електрозахранването на обекта ще се осъществява от прилежащата електропреносна мрежа.

Обектът ще бъде снабден с питейна вода, която отговаря на Наредба № 9 от 2001г.

Отпадните води ще имат предимно битово-фекален характер и ще бъдат отвеждани в яма за отпадни битови води, където ще се събират и през известен период от време ще се извозват до най-близката Пречиствателна станция.

Залата за изчакване ще се почиства предимно ръчно, като е предвиден канал за торовите маси, който е свързан с торова яма. Предвиден е и кран за вода за измиване.

Дъждовните води ще се отвеждат в зелените площи, с цел напояване.

В помещенията няма да се съхраняват химични вещества включени в приложение 3 на ЗООС. Извън тях няма да се съхраняват на открито опасни вещества и смеси, не се очаква формиране на замърсени дъждовни води.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

ИП не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности. Поземлените имоти, в които ще се реализира инвестиционното предложение са с трайно предназначение на територията „Урбанизирана”.

Реализацията на предложението ще е съобразено с изискванията на екологичното законодателство, във връзка с което за реализацията на ИП е необходимо получаване на становище от РИОСВ-Пловдив.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Инвестиционното предложение е за нов обект. Всички дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на гореупоменатите имоти, като необходимите помещения за обособяване на ферма ще бъдат проектирани и изградени на различни етапи от изпълнението на проекта.

При извършване на СМР, те ще са съобразени със строителните нормативни документи, актуални спрямо нашата нормативна уредба.

Природните ресурси предвидени по време на експлоатацията са вода за **питейно – битови нужди**, която ще се осигурява на база сключен договор на собственика на имота с ВиК Дружеството за доставка на питейна вода за битови нужди. Имотите ще се водоснабдяват от съществуващ уличен водопровод Еф80, минаващ по път с идентификатор 78171.501.9585, прилежащ южно от ПИ с идентификатор 78171.501.926 и на север ПИ с идентификатор 78171.501.941, съгласно техническо задание с изх. № 45606/17.03.2025 г. на „ВиК“ ЕООД – Пловдив.

Предвид характера на инвестиционното предложение, осъществяването му няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района няма да бъдат подложени на негативни въздействия. За отчитане на консумираното водно количество за животновъдния обект, в двата подобекта ще се изградят водомерни шахти и ще се монтират водомерни възли в тях.

В близост до имотите е разположен съществуващ пожарен хидрант на уличния водопровод.

Възложителят ще осигури технологична обвързаност на процесите, така че да не се допусне липса на контрол и замърсяване на водни обекти. Дейността ще се извършва при добри производствени практики и при спазване на всички изисквания и нормативи за опазване на околната среда и здравето на хората.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Очаква се от дейността на животновъдната ферма да се формират следните отпадъци:

По време на реализиране на ИП извършване на СМР: Не се очаква генериране на строителни отпадъци, т.к няма да се ще се извършват мащабни строителни операции. От СМР- при изграждане на обектите ще се използват готови елементи: ферми и столици, както и сандвич панели, които се подготвят в заводски условия и ще се сглобяват от специализирана фирма на място, поради което не се предвиждат големи количества на отпадъци от метали.

17 06 04 – изолационни материали, различни от упоменатите в 17 06 01 и 17 06 03 - при монтажа на панелите.

Генерираните отпадъци ще бъдат предадени на фирми, притежаващи разрешително за дейности с отпадъци, на база на сключен договор.

Замърсяване не се очаква, освен формирането на отпадъци при извършване на строителните и монтажни дейности, които при правилно управление няма да създадат замърсяване на околната среда.

Имотите, върху които ще бъдат изградени двата подобекта са с достатъчна площ и временните дейности по монтажа на сградите ще бъдат развити изцяло върху тях и няма да засегнат съседни имоти.

При експлоатацията на Обект „Животновъдна ферма“ ще се генерират:

- 020106 – животински изпражнения, урина и тор (включително използвана постелна слама), отпадъчни води, разделно събирани и пречистени, извън мястото на образуването им. Сключен е договор за ежедневно извозване на торовите маси, до изграждането на торова лагуна.

Собственикът на животновъдната ферма ще проведе процедура за класификация на отпадъците по реда на Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците / Обн. ДВ. бр.66 от 8 Август 2014г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ. бр.53 от 8 Юли 2022г./, като през НИСО-попълни работни листове за класификация на отпадъците по приложение № 5, към чл. 7, ал. 1, т.1 от цитираната наредба и ги предостави за съгласуването им от страна на Директора на РИОСВ-Пловдив.

Всички отпадъци ще се съхраняват разделно, в зависимост от техния вид, произход и състав, в съдове за съхранение на отпадъци, обозначени с табели, съдържащи съответния код и наименование на отпадъка, съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците, като ще се вземат всички мерки за недопускане на смесването помежду им, както и на опасни с неопасни такива.

След натрупване на определени количества, отпадъците се предават за последващо третиране, рециклиране, оползотворяване и/или обезвреждане на фирми, притежаващи съответните мощности и разрешение, съгласно Закона за управление на отпадъците /обн. ДВ бр. 53 от 13.07.2012 г.,посл. изм. и доп. ДВ. бр.81 от 24 Септември 2024г. /.

Отпадъците от битовата дейност на обслужващия персонал - ще се събират на обособено за целта място и ще се предават на сметосъбиращата фирма в Община Съединение.

Отпадните води ще имат предимно битово-фекален характер и ще бъдат отвеждани в септичен резервоар, където ще се събират и през известен период от време ще се извозват до най-близката Пречиствателна станция.

На територията и на двата подобекта ще бъдат проектирани и изградени торови лагуни за отглеждане на торовите маси след цялостното им проектиране. Торовите маси ще се събират в торов канал и се извозват ежедневно. За целта има сключен договор за извозване на торовите маси.

Дъждовните води ще се отвеждат в зелените площи на имотите, с цел напояване.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Реализацията на ИП не предполага замърсяване на компонентите на околната среда и създаване на дискомфорт. Предвидената дейност няма да окаже негативно въздействие върху биоразнообразието в посочения район.

Не се предвиждат дейности, в резултат на които могат да бъдат емитирани вещества, в т.ч приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води. Характерът на дейността от реализацията на ИП не води до замърсяване на подземните води, както и до промяна на техния режим. Не се очаква емитиране на опасни вещества във води и водни обекти в района.

Предвид характера на обекта не се очакват кумулативни въздействия върху компонентите на околната среда, както при извършване на строително-монтажните дейности, така и в етапа на експлоатация. Не се предвижда съхранение на опасни вещества на територията на поземлените имоти.

Няма да се формират замърсени дъждовни отпадъчни води. Дъждовните води ще се отвеждат в зелените площи, с цел напояване.

Експлоатацията на двата подобекта, като обор за свободно отглеждане на крави и доилна сграда към животновъдна ферма, няма да окаже отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми.

Дейността не е свързана с употреба на химични вещества и смеси. В обектите няма да са налични опасни химични вещества, посочени в приложение №3 на Закона за опазване на околната среда.

Емисиите, получени при изграждането и експлоатацията на двата подобекта, не дават основание както по количество, така и по състав да се счита, че ще повлияят върху качествата на атмосферния въздух, както в регионален, така и в локален мащаб. Праховите емисии, от

транспортните средства обслужващи дейността, ще бъдат локализирани само в рамките на участъка.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде дискомфорт, изразяващ се в раздразнение и неудобства към факторите на околната среда и населението.

Не се предвижда отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух. При реализация на ИП не се предвижда експлоатация на горивен или друг източник на емисии в атмосферния въздух.

Дейностите, които ще се извършват няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда. При изпълнение на настоящото инвестиционно предложение ще бъдат взети мерки, да не се допуска замърсяване на околната среда с вредни емисии, по време на експлоатацията на двата подобекта като „Животновъдна ферма“.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение

Не съществува риск от големи аварии и/или бедствия, които биха могли да възникнат при реализацията на инвестиционното предложение.

Територията на ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения, както и в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл.146е от ЗВ - и не са предвидени мерки в План за управление риска от наводнения (ПУРН) на Басейнова дирекция за управление на водите Източноевропейски район.

Всеки работник ще е инструктиран за работното си място и за съответния вид дейност, която ще изпълнява.

При експлоатацията на обектите, риска от инциденти се състои в следното:

- опасност от наводнения;
- опасност от възникване на пожари;
- авария по време на експлоатация;

Всички дейности ще са съобразени с план за безопасност и здраве.

По време на експлоатация условията на труд ще бъдат съобразени с Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика / Обн. ДВ. бр.102 от 22 Декември 2009г., попр. ДВ. бр.4 от 15 Януари 2010г., изм. ДВ. бр.25 от 30 Март 2010г./

При природни бедствия, включително при земетресения, наводнения, опасност от радиационно или химическо замърсяване или терористични заплахи, ще се изпълнява Вътрешен аварийен план.

При пожар ще се действа, съгласно изготвените указанията за противопожарна защита. Предвидено е да се сигнализира на „Гражданска защита“ и служба „Пожарна и аварийна безопасност“ в съответния аварийен план. Ще са налични прахови пожарогасители 6 кг и/или кофпомпа за вода с мокрител и др.

Всички дейности ще са съобразени с план за безопасност и здраве.

При природни бедствия, включително при земетресения, наводнения, опасност от радиационно или химическо замърсяване или терористични заплахи, ще се изпълнява Вътрешен аварийен план.

Вода за външно пожарогасене ще се осигурява от съществуващ ПХ на уличния водопровод, намиращ се на 50 м., от входа на имотите.

При пожар ще се действа, съгласно изготвените указанията за противопожарна защита. Предвидено е да се сигнализира на „Гражданска защита“ и служба „Пожарна и аварийна безопасност“ в съответния аварийен план. Ще са налични прахови пожарогасители 6 кг и/или кофпомпа за вода с мокрител и др.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

При реализацията на инвестиционното предложение се очакват следните рискове върху факторите на жизнената среда, определени съгласно Закона за здравето

- *води, предназначени за питейно-битови нужди* – не съществува риск - В близост до имотите предмет на настоящото ИП-няма учредени СОЗ.

- *води, предназначени за къпане* – не съществува риск, тъй като в близост не са налични води за къпане;

- *минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди* - не съществува риск, тъй като в близост не са налични минерални води, които да се ползват за което и да е от описаните предназначения;

- *шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии* – не съществува риск, тъй като в близост няма жилищни сгради;

- *нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради и урбанизираните територии* - не съществува риск, тъй като при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква генериране на нейонизиращи лъчения;

- *химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение* - не съществува риск, тъй като при реализацията на инвестиционното предложение няма да се използват химични вещества и биологични обекти;

- *курортни ресурси* - не съществува риск, тъй като в близост не са разположени курорти;

- *въздух* – съществува минимален риск от отделяне на емисии от изгорели газове и формиране на прахови емисии по време на СМР и от транспортните средства обслужващи

дейността, но това въздействие ще е с краткотраен характер и ще се локализира само на територията на обектите.

Не се предвижда на територията на поземлените имоти да се експлоатират източници на неорганизираните емисии.

Не се очаква вредно въздействие върху хората живеещи в населеното място в района и тяхното здраве. В близост, не съществуват жилищни сгради и не се очаква неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда.

2. Местоположение на обектите, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се осъществи в поземлен имот с идентификатор 78171.501.926 и поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, които са собственост на Георги Куркулийски, съгласно *Нотариален акт № 63, том 34, рег. 12926, нот. дело 6685 от 09.05.2017 г., вписан Служба по вписванията – Пловдив и Брачен договор № 49, том 9, рег. 23058, дело 344 от 17.09.2020 г., вписан Служба по вписванията – Пловдив.*

Предвид географското разположение и предмета на дейност на разглежданите подобекти, не се очаква въздействие с трансграничен характер по време на изграждането и/или експлоатацията им.



Всички дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на гореупоменатите имоти.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение е за изграждане на Животновъдна ферма, с два подобекта и ще включи следните дейности.

Подобект 1: ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 78171.501.926 по КККР на с. Царимир, общ. Съединение, обл. Пловдив, с площ 3842 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – За животновъдна ферма, номер по предходен план: квартал 4, парцел 26.

В поземления имот ще бъде разположена само сградата /обора/ за крави. Всеки отделен подобект ще има свой собствен филтър и санитарно битови помещения за работниците.

Влизането в кравефермата ще става през контролно-пропускателен пункт. При входа ще бъде разположен подвижен контейнер за охрана и регистрация, дезинфекционна площадка за транспортните средства и животните, дезинфекционна площадка за хора, с дължина 0,8 м., мивка за измиване и дезинфекция на ръце и чешма. В контейнера ще се разположат и две шкафчета за животновъдите, които ще работят в обора. На площадката ще са разположени торов канал и септичен резервоар. Парцелът ще бъде ограден с ажурна ограда с височина два метра.

Селскостопанската сграда - обор за свободно оборно отглеждане на крави е проектирана свободно стояща в ПИ с идентификатор 78171.501.926. Представлява еднопространствено хале, със застроена площ от 1387 кв.м., проектирано от метална конструкция и двускатен покрив. В голямата си част, по дългите фасади, халето е открито. От всички страни в ниската си част, халето е заградено с бетонови цокли с височина два метра, с отвори за извеждане на животните в страничните дворове. По късите фасади са проектирани по три броя ролетни врати, а във високата си част късите фасади са доизградени с термопанели. Подът е бетонен, таванът е с видима покривна конструкция. Покритието и част от страничните фасади са от термопанели.

- Застроена площ на халето – 1387 кв.м.;

- Кинт – 0,36;

- Плътност – 36%;

- Озеленяване – 50%.

Строежът е пета категория, съгласно чл. 10, ал. 2 „б“ от Наредба № 1 за Номенклатурите на видовете строежи /ДВ бр.72/15.08.2003 г./

Сградата е проектиранана на основание Виза за проектиране от 04.03.2025 г., издадена от община Съединение и по задание от инвеститора.

Около обора ще са разположени дворчета за разходка на кравите. Централно, по дългата ос на халето се предвижда хранителна пътека, тангирана от двете страни от торови пътеки. Обора ще бъде с капацитет 140 броя крави, в който впоследствие ще се отглеждат телета. Предвижда се свободно оборно отглеждане.

- кравефермата ще бъде оградена с постоянна ограда с височина не по-малко от 1,50 м. и достъпът до нея ще се осъществява чрез съществуващата пътна инфраструктура в района;

- оформени са чиста и мръсна зона;

Технологичните процеси на отглеждане ще се извършват в следната технологична последователност:

1. Животните се формират в две основни групи: основно стадо и млади животни.

- В основното стадо се оформят продуктивна и репродуктивна група животни. Времето за престой на кравите в тази група е 330 дни, а броят на кравите през годината е 120 – 140 броя. В репродуктивната група бременните сухостойни крави престояват средно 60 дни преди отелване и 15 дни след отелване, като общата продължителност на престоя им е 75 дни. Средното тегло на едно животно е около 400-450 кг.

- Младите животни се групират в зависимост от насоката на използване, като се формират две основни групи „телета млечен период“ и „телета следмлечен период“. След млечния период до 5-6 месечна възраст женските и мъжките телета се отглеждат заедно. След тази възраст се разделят по пол поради настъпване на полова зрялост.

2. Храненето е съобразно възрастовото и физиологичното им състояние.

- В помещението за отглеждане на животните се предвижда хранителна пътека, която позволява механизирано подаване и разнасяне на фуража. Доставянето до хранителната пътека ще се извършва с маломерна техника с разпръскващо ремарке.

При съставяне дажбите на кравите трябва да се има в предвидбалансирането на над 40

Лекарствата и ваксините за животните, които ще се използват в хода на работата ще бъдат в оптимални количества, като не се предвижда съхраняването им на площадката на обекта. Ще се закупуват и доставят регулярно от лицензирани доставчици в обеми, необходими за текущата производствена дейност.

В помещенията няма да се съхраняват химични вещества включени в приложение 3 на ЗООС. Извън тях няма да се съхраняват на открито опасни вещества и смеси, не се очаква формиране на замърсени дъждовни води.

Подобект 2: Инвестиционното предложение е за изграждане на нов обект: „Доилна сграда“, към животновъдна ферма, в поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, с. Царимир, общ. Съединение.

- Доилната зала ще бъде разположена на отделна площадка, оградена с постоянна ограда с височина не по-малко от 1,50 м. и с оформени мръсна и чиста зона.

За хората обслужващи чистата зона е предвиден санитарно-хигиенен филтър. Обслужващите доилната идвайки от вън преминават през душ и обличат чисто работно облекло, което ще се осигурява ежедневно. След обличане на работното облекло доячите влизат в чистата зона.

Доенето ще се извършва в доилна зала 2х9, с помоща на доилни агрегати, които са свързани с:

- вакуум помпа;
- вакуум регулатор;
- млечно-вакуумна връзка;
- хладилен танк;
- миеща система /ЦИС/

Оборудването на доилната зала, измивната система, и всички тръбопроводи, помпи и др. съоръжения необходими за доенето и поддържането на доилната техника, ще са комплексна доставка.

След доенето вимето се измива и се напръсква с подходящ дезинфекционен разтвор.

1. Млекосъбиране:

- Млякото ще се съхранява в хладилна вана с обем 1000 литра. В бъдеще се предвижда монтирането на още една хладилна вана.

2. Охлаждане на млякото:

- Ефикасното охлаждане на суровото мляко след доене е най-добрият начин да се предотврати разпространението на бактерии. Когато излезе от вимето, млякото е с температура 37⁰ С. Прясното мляко от здрава крава на практика не съдържа бактерии.

След като излезе от вимето, млякото трябва да се предпази от замърсяване. Микроорганизмите, които могат да предизвикат разваляне на млякото, са навсякъде – по вимето, по ръцете на дояча, в праховите частици и водните капки във въздуха, по сламата, по козината на кравата и в почвата. Често млякото се подлага на филтриране, преди да влезе в танка за съхранение.

Независимо от мерките, които се предприемат е почти невъзможно млякото да се опази чисто от бактерии. То е отлична среда за тяхното развитие, защото съдържа всички хранителни вещества, от които се нуждаят бактериите. В момента, в който бактериите попаднат в млякото, те започват да се размножават. Затова млякото трябва да се охлади веднага след като се издои от 0 до 4⁰ С.

3. Хигиена при доене и съхранение на млякото.

- Антисептици са веществата, които унищожават бактериите по заразени живи тъкани (кожа, лигавица). За да се намали или елиминира рискът от инфекции или заразяване се използват различни антисептици за почистване на вимето на кравата преди доене.

- Дезинфектантите са активни вещества, които се използват за унищожаване на бактериите, които се намират по инертни повърхности. С помощта на дезинфектантите се извършва дезинфекция на всички повърхности, които са в контакт с млякото, за да се избегне или намали рискът от микробно замърсяване.

- Предвидено е миялно помещение за измиване и дезинфекция на съдовете използвани при доенето, както и ЦИС система.

Основните видове химични продукти, които се използват като дезинфектанти са:

- хлорни съединения - силно разредени се използват за дезинфекция в обори, превозни средства и обувки. Спрямо тях са чувствителни G^{+} и G^{-} бактерии, гъбички, вируси и спори. Хлорът е високоефективен оксидант и дезинфектант и при ниски нива на концентрация успешно унищожават по-голямата част от микроорганизмите. Сред посочваните предимства на хлора е и дълготрайното му действие.

- йодофори – това са антисептици, които се използват за дезинфекция, като воден разтвор с различна концентрация, за различни санитарно-хигиенни цели чрез измиване, потапяне, пръскане и обмазване. Намират приложение в обществената хигиена, хуманната, ветеринарната медицина, млекодобив и млекопреработка, хранително-вкусовата промишленост, месопреработване, бита, транспорта и други. Унищожават бактерии, вируси, гъбички и спори. Умъртвяват: Стафилококи, Стрептококи, Е-коли, Салмонели, Псевдомонус, Макробактериумтуберкулозис, Клостридум, Тетани, Кандида албиканс, Загаромицес, Цереверис/ бирени дрожди/, Ст. Ауреус Псаеругиноза, Клебсиела, Протеус и др.

Топлинната обработка няма ефект по отношение на съдържанието на антисептици и дезинфектанти в млякото.

Попадането на остатъци от дезинфектанти и антисептици в млякото може да бъде предотвратено лесно чрез щателно почистване и изплакване след употребата им. За целта трябва да се спазват стриктно следните изисквания:

- да се спазват препоръчаните концентрации за всички подобни продукти;

- да се използват оторизирани продукти, за които са проведени проучвания, доказващи липса на риск за млякото;

- обилно да се изплакват вимето на кравата и доилната апаратура.

4. Транспорт.

Млякото ще се извозва ежедневно със специализиран транспорт /млековоз/.

5. Почистване на торовата маса.

Малки количества торови маси ще има в помещението за изчакване, по пътеката и в изолатора. Почистването на торта ще се осъществява ръчно. Торта /течна и твърда/ в бъдеще ще се съхранява от 4 до 6 месеца в торова лагуна, а след отлежаването и ще се използва за наторяване. На този етап торовите маси се извозват на база сключен договор.

Залата за изчакване ще се почиства предимно ръчно, като е предвиден канал за торовите маси, който е свързан с торова яма. Предвиден е и кран за вода за измиване.

Дъждовните води ще се отвеждат в зелените площи, с цел напояване.

В помещенията няма да се съхраняват химични вещества включени в приложение 3 на ЗООС. Извън тях няма да се съхраняват на открито опасни вещества и смеси, не се очаква формиране на замърсени дъждовни води.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Техническата инфраструктура и наличните пътни комуникации ще позволяват влизане и излизане на транспортни средства, както и извършването на необходимите товаро-разтоварни дейности.

Транспортният достъп до имотите се осъществява от съществуващ път с идентификатор 78171.501.9585, с НТП – За второстепенна улица.

Местоположението на имотите е подходящо и е съобразено с дейността, която ще се развива в тях. Теренът е добре транспортно обезпечен и позволява ползването на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Не са предвидени мащабни строителни работи. От СМР - при изграждане на фермата ще се използват готови елементи: ферми и столици, както и сандвич панели, за които ще се обособи площадка за временни дейности в рамките на конкретните имоти, което ще гарантира опазването на съседните земи и почви.

По време на експлоатацията на животновъдния обект съседните земи и почви не са застрашени от замърсяване.

6. Предлагани методи за строителство.

Използват се традиционни строителни методи при изпълнение на метални и стоманобетонни конструкции. Строително-монтажните работи се извършват поетапно, в съответствие с одобрените проекти, като се спазва стриктно утвърдената организация на строителството, технологична последователност на строителните работи, необходимите материали, техническата безопасност, хигиена на труда и пожарна безопасност.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение на Георги Куркулийски ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 78171.501.926 и поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, с. Царимир, общ. Съединение, обл. Пловдив, които са съседни и са собственост на Възложителя.

Предвидено е инвестиционното предложение да се реализира защото:

-природният и ресурсов потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение;

-местоположението на имотите е подходящо избрано от гледна точка на пътно-транспортната обстановка – имотите са съседни и са разположени от двете страни на общински път. Теренът е добре транспортно обезпечен и позволява ползването на съществуващата пътна инфраструктура;

- с изграждането на животновъдния обект, Възложителят възнамерява в бъдеще да произвежда мляко, с което ще се постигне оптимален обем на производството, който да задоволи нарастващото потребителско търсене. Производството ще бъде щадящо околната среда, ще се осигурят нови работни места. Ще бъде осигурена постоянна и временна трудова заетост, както при експлоатацията, така и при изграждането на обекта. Реализацията на инвестиционния проект представлява добра алтернатива от гледна точка на социално-икономическото и екологично развитие на Община Съединение.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

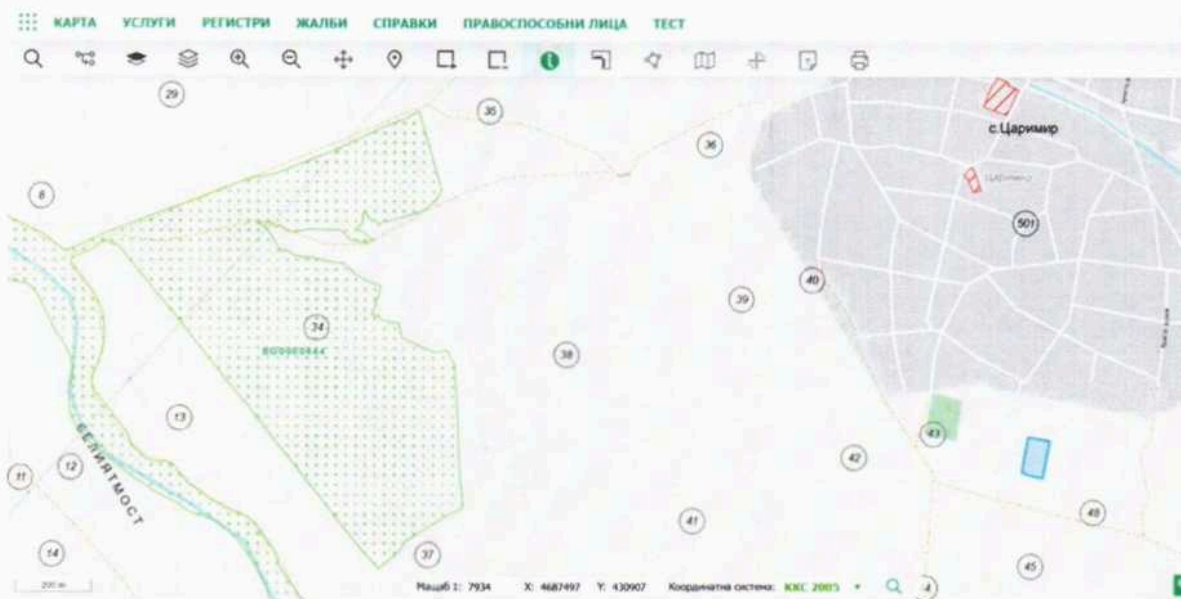
1. Местоположение

Прилагам обзорна ситуация, показваща границите на инвестиционното предложение, даваща информация за физическите и природните характеристики на обекта.



Всички дейности по реализирането и последващата експлоатация на инвестиционното предложение, ще се извършват пряко на гореупоменатите имоти.

Имотите **не попадат** в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., доп. ДВ. бр.70 от 20.08. 2024г./ от мрежата „НАТУРА 2000“.



Най-близко разположените Защитени зони от Натура 2000 са: „**Река Пясъчник**“, с код **BG0000444**. Защитената зона е тип В – Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че **не се очаква отрицателно въздействие върху Защитените зони.**

Всички дейности ще се извършват в конкретните имоти, без да се засягат съседни терени.

Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита, както и обекти на културното наследство.

Предвид географското разположение на имота и характера на инвестиционното предложение, при експлоатацията на обекта не се очакват трансгранични въздействия.

9. Съществуващо земеползване по границите на имотите или трасето на инвестиционното предложение.

Гореописаните имоти са с начин на трайно ползване „За животновъдна ферма“.

Намеренията на възложителя са в съответствие с действащия общ устройствен план на Община Съединение и не противоречат на други утвърдени проекти или програми.

Извън границите на имотите, наоколо, са разположени съществуващи поземлени имоти, които се ползват за стопанска дейност.

Характерът на инвестиционното предложение е съвместим функционално с начина на трайно ползване и застроителен режим, както на гореописаните имоти, така на имотите в близост.

Инвестиционното предложение няма да влезе в противоречие с настоящи или бъдещи ползватели на земи в района. Не се засягат чужди интереси и собственост.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Съгласно писма с изх. № ПУ-01-752(2)/05.09.2025 г. и с изх. № ПУ-01-752(3)/30.09.2025г., имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в обхвата на санитарно охранителни зони около водоизточници, не се засягат съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, не се предвижда изграждане на водоизточници и не се намират около водоизточници на минерални води.

Територията на ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения, както и в зони, които могат да бъдат наводнени, съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл.146е от Закона за водите (ЗВ) и поради тази причина за района на настоящото ИП не са предвидени мерки в План за управление риска от наводнения (ПУРН) на Басейнова дирекция Източнобеломорски район.

Имотите не попадат в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., доп. ДВ. бр.70 от 20.08.2024г./ от мрежата „НАТУРА 2000“.

Най-близко разположените Защитени зони от Натура 2000 са: „**Река Пясъчник**“, с код **BG0000444**. Защитената зона е тип В – Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Имотите предмет на ИП се намират на достатъчно отстояние от защитената зона и няма вероятност ИП да доведе до значителни трансформации, увреждане, фрагментация или намаляване на площта на местообитанията на видовете птици предмет на опазване в защитената зона, както и значително безпокойство върху същите. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че не се очаква отрицателно въздействие върху Защитената зона.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Настоящото Инвестиционно предложение не е свързано с добив на строителни материали. Застрояването ще се изпълни с метална конструкции и включва всички дейности, които съпътстват изграждането на такъв тип обекти.

При необходимост от извършване на СМР, те ще са съобразени със строителните нормативни документи, актуални спрямо нашата нормативна уредба.

Имотът ще се водоснабди от уличен водопровод Еф80, минаващ по път с идентификатор 78171.501.9585, прилежащ южно от имота. Водопроводното отклонение ще се изпълни с тръби РЕ-HD DN403A за външни водопроводи. Максимално на 2.0 м. от регулационната линия на имота ще се изгради водомерна шахта и ще се монтира водомерен възел в нея. Предвижда се водомерът да е импулсен, тоест събраните и отчетени от него данни да се предават на дистанция чрез кабели до табло на общодостъпно място, в което е отчитаният електронен уред на водомера, съгласно чл. 40 от Наредба № 4. Избраният водомер е тип 10 – $Q_n = 5,0 \text{ м}^3/\text{ч}$; $Q_{\text{max}} = 10,0 \text{ м}^3/\text{ч}$ с $D_y = 25 \text{ мм}$.

За обекта е необходима питейна вода за поене, която да отговаря на Наредба № 9 от 2001 г. Поенето на животните ще се извършва с групови поилки. При разчет 80-100 литра вода на крава, за фермата трябва да се осигури $14 \text{ м}^3/\text{дневно}$ за водопой.

В обора ще се изпълни главна хоризонтална мрежа за студена вода с полипропиленови тръби за налягане PN 16 и за $t = 10^0\text{C}$, от която ще се водоснабдят поилките. Мрежата ще се положи от външните стени на сградата и ще се топлоизолира с топлоизолация с дебелина 15 мм. Водопроводната мрежа за студена вода ще се изпълни съгласно аксонометрията на водопровода и ще се укрепи на стоманени профили по конструктивен проект. Водопроводните тръби, които захранват поилките ще трябва да се покрият с предпазни профили, за да не се повреждат от животните.

Водопроводната мрежа е проектирана като пръстен, тъй като разходът на вода е непредвидимо променлив в различните части на сградата, както по време на използване, така и по водно количество.

Предвидено е да се изгради външно електрозахранване от съществуващата електропреносна мрежа с място на присъединяване: На ст. №12, от извод – „Б“ на ТП ТП Краварник, извод СН ЦЕРЕТЕЛЕВО, п/ст. Пясъчник. Средствата за търговско измерване и електрическите съоръжения за присъединяване ще се доставят и монтират от електроразпределителното дружество съгласно сключен договор за присъединяване.

Транспортният достъп до имота се осъществява от съществуващ път с идентификатор 78171.501.9585, с НТП – За второстепенна улица.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализацията на инвестиционното намерение е необходимо издаване на:

- ✓ Решение за преценяване необходимостта от изготвяне на ОВОС от Директора на РИОСВ-Пловдив; регистрация на животновъден обект от ОДБХ-Пловдив.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на поземлен имот с идентификатор 78171.501.926 и поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, по КККР на с. Царимир, общ. Съединение, обл. Пловдив, трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – За животновъдна ферма, собственост на Георги Куркулийски.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Поземлените имоти, предмет на инвестиционното предложение, не попадат в мочурища, крайречни области и речни устия, поради което не се очаква реализацията му да окаже негативно влияние върху тези водни обекти и свързаните с тях влажни зони.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Имотите, предмет на инвестиционното предложение, се намират в село Царимир, община Съединение – Южна България, Пловдивска област. С реализация на инвестиционното предложение не се засягат крайбрежни зони и морска околна среда.

4. планински и горски райони;

Поземлен имот с идентификатор 78171.501.926 и поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, по КККР на с. Царимир, общ. Съединение, обл. Пловдив, са разположени на терен с преобладаващо равнинен характер. В границите на имотите липсва дървесна растителност, представляваща гора по смисъла на Закона за горите и не се засягат планински и гористи местности.

5. защитени със закон територии;

Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, или в други защитени със закон територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Имотите **не попадат** в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., доп. ДВ. бр.70 от 20.08. 2024г./ от мрежата „НАТУРА 2000“.

Най-близко разположените Защитени зони от Натура 2000 са: **„Река Пясъчник“**, с код **BG0000444**. Защитената зона е тип В – Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че **не се очаква отрицателно въздействие върху Защитените зони.**

Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“: **„Река Пясъчник“**, с код **BG0000444**. Защитената зона е тип В – Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Не се очаква реализацията на проекта да окаже негативно влияние върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Компетентен орган да извърши и прецени вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона е РИОСВ Пловдив, въз основа на представената информация по Приложение № 2 от ЗООС.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Района на инвестиционното предложение попада в Урбанизирана територия. В границите на имотите и в близост до тях липсват обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Засегнатите от инвестиционното предложение територии и района около тях не представлява обект със специфичен санитарен статут или подлежаща на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Въздействие върху населението и човешкото здраве

Териториалният обхват на въздействието е ограничен само в рамките на разглежданите имоти.

Характерът на инвестиционното предложение не предполага отрицателно въздействие върху населението на с. Царимир, близките населени места и здравето на хората.

Въздействие върху материалните активи

Реализацията на ИП обуславя увеличаване на материалните активи на територията на обектите. В тази връзка въздействието върху материалните активи от реализацията на ИП, би следвало да се оцени като положително.

Въздействие върху културното наследство

Местоположението и характерът на ИП не предполагат въздействие върху обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

Въздействие върху води и почви

Повърхностни води

При реализацията на ИП няма да се използват повърхностни води, в следствие на което не се очаква въздействие върху повърхностни води.

Подземни води

Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в обхвата на санитарно охранителни зони, около водоизточници, не засягат съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и не се намират около водоизточници на минерални води.

Няма риск от дифузно замърсяване на подземни води, пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземно водно тяло.

Експлоатацията на обекта като животновъдна ферма, няма да окаже отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми.

Отпадните води ще имат предимно битово-фекален характер и ще бъдат отвеждани в септичен резервоар, където ще се събират и през известен период от време ще се извозват до най-близката Пречиствателна станция.

Дъждовните води ще се отвеждат в зелените площи на площадката, с цел напояване.

Не се очаква изтичане на вещества в почвите и от там в подземните води.

Не се очаква емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с почва и/или вода.

Почви

При реализация на инвестиционното предложение не се предвижда негативно въздействие върху почвите в района.

Въздействие върху земните недра

Не се очаква въздействие (По смисъла на Закона за подземните богатства, § 1, т.6 от Допълнителните разпоредби, „земни недра“ са достъпните за човешката дейност части на земната кора (литосферата));

Въздействие върху ландшафта

Изграждането на подобектите не е свързано с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи

Местоположението и характера на ИП не предполагат въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи.

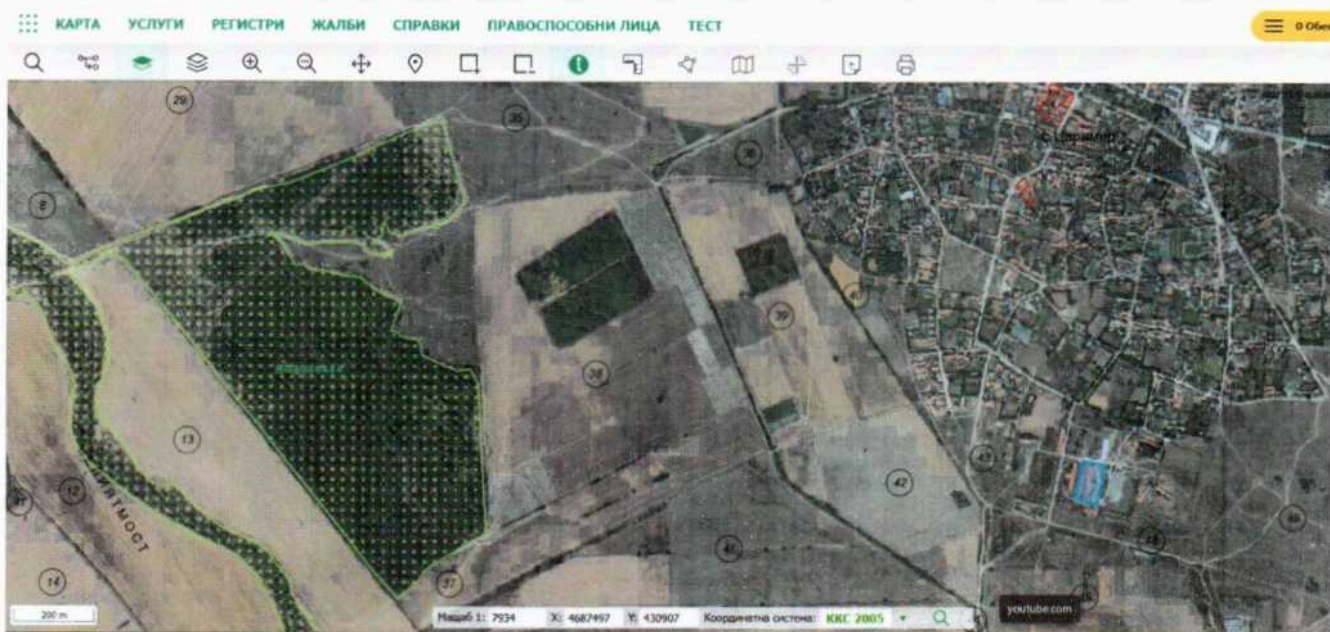
Въздействие върху защитени територии

Имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, поради което не се очаква въздействие върху този компонент.

При спазване на одобрените проекти и законови изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, почвата, земни недра, ландшафт, климат, биоразнообразие и неговите елементи.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 78171.501.926 и поземлен имот с идентификатор 78171.501.941, с местонахождение: с. Царимир, община Съединение, област Пловдив, които са с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и начин на трайно ползване - „За животновъдна ферма” - не попадат в границите на Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /обн. ДВ бр. 77 от 09.08.2002 г., доп. ДВ. бр.70 от 20.08. 2024г./ от мрежата „НАТУРА 2000“. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“: **Река Пясъчник**, с код **BG0000444**. Защитената зона е тип В – Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Горепоисаните имоти се намират на значително разстояние от границите и на около два километра, поради което не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитената зона.



3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

[illegible]

5. Земни недра и минерално разнообразие												X
6. Ландшафт												X
7. Защитени територии и паметници на културата												X
8. Биологично разнообразие												
-флора												X
-фауна												X
9. Твърди отпадъци									X			
10. Рискови енергийни източници												X
11. Шум												X

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Потенциалните въздействия могат да се оценят, като:

- Въздействия с малък териториален обхват – не се очакват
- Въздействия с локален характер – не се очакват
- Въздействия върху засегнато население – не се очакват
- Трансгранични въздействия – не се очакват

Териториалният обхват на въздействието, в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен, локализиран в рамките на разглежданите имоти.

Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му има локален обхват и не се очаква да засегне в негативен аспект населението на село Царимир и близките населени места в община Съединение.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността и интензивността на въздействията върху компонентите на околната среда се очакват да бъдат следните:

- върху населението и човешкото здраве – не се очаква въздействие;
- върху материалните активи – средна вероятност, средна интензивност;
- върху културното наследство – не се очаква въздействие;

- върху въздуха – средна вероятност, ниска интензивност;
- върху водата – не се очаква въздействие на повърхностните и подземните води;
- върху почвата – не се очаква въздействие;
- върху земните недра – не се очаква въздействие;
- върху ландшафта – не се очаква въздействие;
- върху климата – не се очаква въздействие;
- върху биологичното разнообразие и неговите елементи – средна вероятност, ниска интензивност;
- върху защитените територии - не се очаква въздействие.

При реализацията на инвестиционното предложение може да се очаква частично комплексно въздействие, определено от вероятността и интензивността на въздействие върху част от компонентите на околната среда, както е представено по-горе.

Местоположението и дейностите заложи в ИП не предполагат въздействие върху населението и човешкото здраве, атмосферния въздух, повърхностните води.

Местоположението и дейностите заложи в ИП не предполагат въздействие върху ландшафта, биологичното разнообразие, Националната екологична мрежа и обектите с историческа, културна и археологическа стойност.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

При спазване на условията и мерките в издадените от компетентните органи разрешения и на екологичното законодателство, не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

Въздействието върху материалните активи ще настъпи след реализиране на животновъдната ферма и ще бъде дълготрайно и обратимо.

Въздействието върху подземните води ще започне след реализацията на ИП ще продължи през цялото време на експлоатацията.

Отрицателно въздействие върху здравето на хората и компонентите на околната среда е възможно единствено при аварийни ситуации. Минимизирането на ефекта е гарантирано от прилагането на мерки за минимизиране и недопускане на негативни въздействия. Минимизиране на въздействията може да се постигне и чрез периодичното инструктиране на персонала, периодична проверка на квалификация, отговорност и задължения на всяко лице чрез симулиране на аварийни ситуации.

Продължителност – не се очаква

Честота – постоянно – не се очакват негативни въздействия; кратковременно – при аварийна ситуация.

Обратимост на въздействието може да се постигне, като се спазват нормативните условия и мерките за безопасност.

Местоположението и дейностите заложи в ИП не предполагат въздействие върху атмосферния въздух, повърхностните води, ландшафта, биологичното разнообразие, Националната екологична мрежа и обектите с историческа, културна и археологическа стойност.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение - нямат връзка с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При спазване на одобрените и съгласувани проекти и законови изисквания не се очаква експлоатацията на обекта да окаже отрицателно въздействие върху околната среда. Поради тази причина не се разглеждат конкретни мерки за намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия по време на експлоатацията му.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За намаляване на вероятните отрицателни въздействия се предвиждат следните мерки:

- Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
- Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени от компетентните органи;
- Минимизиране на източниците на въздействие върху околната среда;
- Използване на най-добрите технологии и практики при проектирането, строителството и експлоатацията на обекта.
- Осигуряване необходимото озеленяване на незастроената част от имота – 50%;
- По време на СМР - монтажните дейности, строителните отпадъци ще се събират и своевременно ще се извозват на специализираното депо за строителни отпадъци.
- Трафикът на товарните коли да се планира по-начин, позволяващ най-малко неблагоприятно въздействие на изгорелите газове от ДВГ и опасности от злополуки;
- Спазване на здравословните и безопасни условия на труд и намаляване отрицателни въздействия върху човешкото здраве.
 - Първоначален и периодичен инструктажи по безопасна работа и спазване на безопасни условия на труд
 - Спазване на инструкциите за безопасна работа на обектите;

- Изграждане на санитарен пропуск – с контейнер за охрана и регистрация, дезинфекционна площадка за транспортни средства и животни, дезинфекционна пътека за хора;
- Изграждане на торов канал за торта – торовите маси ще се извозват ежедневно на база сключен договор;
- Изграждане на торова лагуна в бъдеще – за съхранение на торовите маси за период от 4 до 6 месеца, а след отлежаване ще се използва за наторяване.
- Спазване на поставените условия в издаденото решение за преценка необходимост от ОВОС и решение по реда на ЗУО.
- По време на закриване - демонтиране на оборудването, почистване и привеждане на обектите на инвестиционното предложение във вид подходящ за последващо ползване.

По време на изграждането и експлоатацията на животновъдния обект се предвижда постоянен контрол върху изправността на техниката и връзките между елементите, осигуряване на подходящо работно облекло и лични предпазни средства на работниците. Работещите, преди назначението им, преминават въстъпателен инструктаж и се провежда периодичен такъв, както и курс за техника на безопасност и експлоатационни изисквания преди започване на работата на обекта.

От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите на околната среда и здравето на хората.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Не са постъпвали възражение срещу така заявеното инвестиционно предложение. В съответствие с изискванията на чл. 4 ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, едновременно с уведомяването на РИОСВ – Пловдив възложителят е информирал писмено и засегнатата общественост, чрез публикуване в средствата за масово осведомяване на лик: <https://www.alo.bg/10487089>