

Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 на Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ВХ.№ ОВОС-3398-7
05 07 2024 г.
ПЛОВДИВ

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПЛОВДИВ**

ИСКАНЕ

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда (ОВОС)**

„ СЕЛТО БГ „ ЕООД

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение:

Крайпътен търговски комплекс – комплексна автоснабдителна станция /светли горива , LPG и CNG/, обслужваща сграда със 30X, автомивки , сондажен кладенец за технологични нужди, пречиствателно съоръжение с водопълтен задържателен резервоар, технологичен резервоар и паркинги за леки автомобили и ТИР , производствено складова сграда и обществено обслужване в ни

*38950.41.222 м. Голяма Узунюрия , с. Костиево , община Марица ,
област Пловдив при км 1+584 дясно на път III-805*

*и локално платно в пи 38950.41.223 с временни пътни връзки към
път III- 805 / I – 8 – Бенковски – Съединение/ вход при
км 1+506,40 дясно , изход при км 1+726,40 дясно*

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

от „СЕЛТО БГ” ЕООД

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Фирма „СЕЛТО БГ” ЕООД

има промяна на инвестиционно предложение:

старо : Производствена , складова дейност и обществено обслужване –
Решение на РИОСВ № ПВ-17-ЕО/2018 г. и №ОВОС-547-4/16.08.2019 г.

ново

Крайпътен търговски комплекс – комплексна автоснабдителна станция /светли горива , LPG и CNG/, обслужваща сграда със ЗОХ, автомивки , сондажен кладенец за технологични нужди , пречиствателно съоръжение с водоплътен задържателен резервоар, технологичен резервоар и паркинги за леки автомобили и ТИР , производствено складова сграда и обществено обслужване в пи 38950.41.222

м. Голяма Узунюрия , с. Костиево , община Марица , област Пловдив при км 1+584 дясно на път III-805

**и локално платно в пи 38950.41.223 с временни пътни връзки към
път III- 805 / I – 8 – Бенковски – Съединение/ вход при
км 1+506,40 дясно , изход при км 1+726,40 дясно**

Инвестиционното намерение е изготвено въз основа на :

- Одобрена КК за с.Костиево, община Марица , обл. Пловдив одобрена със заповед РД -18-84/06.12.2007 г. на ИД на АГКК
- Подробно геодезическо заснемане – специализирана карта
- Одобрен ПУП – ПРЗ и схеми за инженерна инфраструктура / Ел и ВК / – Заповед № РД-09-1018 40/05.07.2019 г. от Кмета на община Марица
- Становище на ПБЗН за новото инвестиционно предложение № 104700-2727/23.11.2023 г.
- Протокол от оглед за приемане на площадка с представители на ОПУ Пловдив и ОД на МВР КАТ Пътна полиция – Пловдив от 16.10.2023 г.

При спазване на действащата нормативна уредба :

- ЗУТ и съпътстващите наредби
- Закона за пътищата
- Наредбата за специално ползване на пътищата
- Наредбата за проектиране на пътищата
- Наредба №13-1971 за СТП и НОБП

Обекта се състои от:

1. обслужваща сграда със ЗОХ с КК до 6,0м – площ около 310 кв.м
2. метална козирка - площ около 408 кв.м + 78 кв.м за високодебитната колонка
3. комбинирани колонки MPD и LPG – 2 бр.
4. комбинирани колонки MPD и CNG – 2 бр.
5. високодебитна колонка 130 л/мин за светли горива
6. 2 бр. сателити към високодебитна колонка и инсталация с добавки ADBLUE

7. Компресор CNG
8. стоянка бензиновоз , газовоз
9. пълнително устройство
10. бензинови резервоари –2 бр. х 60 куб. м
11. подземен газов резервоар– 25 куб. м
12. Дизелагрегат
13. Тераса със слънцезащитни съоръжения
14. Пречиствателно съоръжение за БФК със задържателен резервоар за пречистени води
15. Подземен стоманобетонен р-р за технологични води след КМУ
16. Сондажен кладенец за технологични нужди / за автомивките /
17. Паркинг за леки автомобили
18. Колонки електрозарядна станция
19. Въздух
20. Автомивки
21. Ценово табло
22. Фирмени знамена
23. КТП
24. Складова сграда около 900 кв.м
25. Паркинги леки автомобили
26. Паркинги товарни автомобили
27. Локално платно с временни пътни връзки към път III – 805 – вход при км 1+506,40 дясно и изход при км 1+726,40 дясно

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Предложението касае промяна на инвестиционното намерение

Съгласно заповед № РД-09-1018-05.07.2019 г. на община Марица, Възложителя притежава урегулиран пи 389.41.222 с площ 16025 кв.м и предназначение – производствена складова дейност и обществено обслужване.

Възложителят притежава и урегулиран пи 38950.41.223 с площ 2975 кв.м с регулационно отреждане за локално платно и улица.

Съгласно одобреното градоустройство, двата имота попадат в градоустройствена зона Смф с показатели

- Плътност на застрояване – 50%
- КК до 10 м
- КИНТ – 1,0
- Озеленяване 40%

С промяната на инвестиционното намерение не се променят устройствените показатели на имотите. Не се налага ново градоустройство. Настоящата разработка, заедно със становището на ПБЗН и ОПУ - Пловдив, ще послужат за издаване на виза за проектиране, изготвяне на технически проект и получаване на разрешение за строеж.

Съществуващо положение на път III - 805

В момента път III- 805 е с ширина на пътното платно 8,0 м – по една лента в посока.

При км 1+333 ляво има съществуващо кръстовище към магазин Джъмбо.

При км 1+717 дясно е заустен полски път п.и. 41,163.

По цялия разглеждан участък / около 1300 м двустранно са монтирани еластични огради.

Транспортната схема е разработена в два етапа

- **Краен етап** съгласно одобрения ПУП – ПР и приетия ПТКП, обслужването на пи 41.222, 41.216 и 41.217 става с локално платно прокарано по п.и 41,223 с параметри – външен банкет 1,0 м, пътното платно 6,0 м и вътрешен тротоар 2,0 м.

Вход при съществуващото кръстовище на Джъмбо - км 1+333 и изход при км 1+726,40 дясно на стоп

- **Първи етап** – същото локално платно за крайпътния комплекс с временни пътни връзки вход при км 1+506,40 и изход при км 1+726,40 дясно

Отливането на локалното платно от път III- 805 става с нов забавителен шлюз с параметри ширина 3,0 м , дължина Lotл.=85,0 м (в т.ч.00,0 м преход) и радиус на отливане 25 м.

Вливането към път III- 805 на локалното платно е при км 1+726,40 дясно на стоп, както при краен етап.

Между пътя и локалното платно се оформя материализиран остров , в който остава съществуващата отводнителна канавка и ОСП .

На работния генплан са нанесени :

- Застроителната линия за имота , съгласно ЗУТ и съпътстващите наредби и одобрения ПУП

Взето е предвид и бъдещото удвояване на път III- 805, съгласно указанията от протокола за оглед от ОПУ – Пловдив

- Строителната ограничителна линия 37,0 м от ръб асфалт съгл. Чл.6 , ал.1 от ЗП
- Обслужващата зона 50,0 м от обхвата на пътя съгл. Чл.7, ал.1 от ЗП
- Обхвата на пътя
- Километража на път III- 805

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Обектът ще бъде самостоятелен и не е свързан с други планирани дейности , както и с вече изградените или предвидените за реализация инвестиционни предложения в съседните парцели.Замислената дейност на крайпътния комплекс е с локален обхват на въздействие в рамките на собствения терен и при спазване на изискванията и мерките за безопасност и опазване на околната среда при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква кумулиране с други действащи или предвидени за изграждане обекти в района.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат използвани природни ресурси като вода , материали и ел енергия. Няма

невъзстановими или недостатъчно количество природни ресурси . По време на извършването на СМР , инвестиционното предложение включва използване, съхранение , транспорт , производство и работа с материали които не са опасни за околната среда и здравето на хората. Конкретните методи за строителство и монтаж на съоръженията на площадката и количествата на използваните суровини и материали ще бъдат детайлизирани в проектната документация , съгласно ЗУТ и поднормативните му актове. По време на строителството вода на площадката ще се доставя с водоноски. При реализация на инвестиционното предложение не се предвижда използването на топлоенергия. Няма да се изграждат съоръжения за добив на ел енергия. Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с действия , които ще доведат до съществени физически промени на района , където ще се реализира предложението .

Захранването с ел енергия е решено също в ПУП-а по указание на електроразпределителното дружество . Одобрена е схема за захранване на обекта, нанесена на чертежа .

От кабел „ Ракета „ , разположен от западната страна на път III-805 започва нова кабелна линия , която с хоризонтален сондаж при км 1+268 преминава под път III – 805 , пресича локалното платно и по тротоара отива до пи 38950.41.222 , където е отредено петно за нов трафопост.

По отношение на захранване на обекта с питейна вода – към ПУП – а е разработена и одобрена схема за захранване на обекта с питейна вода . На представения чертеж е нанесено и захранването на обекта . От уличен водопровод ф 160 , разположен от западната страна на път III – 805 , е проектиран нов уличен водопровод Ф 90 , който с хоризонтален сондаж преминава под път III – 805 при км 1+402. Трасето му продължава по локалното платно , до нова водомерна шахта в пи 38950.41.222.

В техническа фаза ще бъде разработена площадкова водопроводна мрежа.

Минималния разход на вода за успешно пожарогасене на разглеждания обект е 10 л/с, съгласно изискванията на чл.172, ал.2, т.1. Продължителността на пожарогасене се определя на 3 часа, съгласно чл.180, ал.1 от Наредба Из-1971(2009). То ще се осигурява от два ПХ70/80. Същите ще бъдат разположени на най-малко 10 м от съоръженията комплексната автоснабдителна станция и най-много на 50 м, съгласно чл.617 от Наредба Из-1971(2009).

Водата от сондажния кладенец с предполагаема дълбочина до 20 м ще се използва за технически нужди – автомивки и поливане. Необходимата вода за автомивките е 1,5 л/сек Водата ще се добива чрез потопяема помпа и директно ще се подава към резервоар с обем 5 куб.м , от който водата ще се разпределя. На устието на сондажа ще бъде изградена каптажна шахта с размери 1.0 m/1.0 m/1.0 m, в която ще се монтират водомер и спирателен кран и ще се затваря с метален капак и катинар.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителството:

Очаква се образуването на обичайните за строителните дейности отпадъци, които ще бъдат управлявани и контролирани с оглед минимизиране на тяхното вредно влияние върху околната среда: строителни и битови.

Генерираните строителни отпадъци ще се предават директно на лица притежаващи документ по чл.35 от ЗУО за последващо оползотворяване или обезвреждане. Не се предвиждат дейности по временно съхраняване на отпадъците.

Генерираните битови отпадъци от персонала, зает с изграждане на инвестиционното намерение, ще се събират в разположените на обекта съдове за битови отпадъци и се предават за депониране на общинско депо. При изграждане на обекта не се очаква генериране на опасни отпадъци.

При експлоатация на обекта е възможно да се генерират на опасни отпадъци (утайки от каломаслоуловител, утайки от почистване на резервоари и пр.), които ще се управляват чрез предаването им на специализирана фирма, притежаваща разрешителен документ по ЗУО. Твърдите битови отпадъци, генерирани от обекта, се предават на сметосъбираща фирма.

Прогнозни количества отпадни битови води

Отпадни битови води

Максимално отпадно битово водно количество на ден:

$$Q_{\text{отп. макс. д.}} = 4,41 \text{ куб.м} \times 0,80 = 3,53 \text{ куб.м/ден}$$

Тези отпадни води ще се отвеждат и заустват през пречиствателно съоръжение във водоопълтна изгребна яма с полезен обем $V_{\text{пол.}} = 70,00$ куб.м, от където през 20 дни ще се отстраняват с канализационна кола.

Технологични води $Q_{\text{дъжд}} = 4,24$ л/сек., който ще преминават през КМУ

Отпадните води ще бъдат временно съхранявани в подземни водоопълтен стоманобетонен резервоар, до тяхното извозване от лицензирани фирми.

Чистите дъждовни води от покривите ще бъдат насочвани към зелените площи, водозадържателен подземен резервоар, който ще се ползва за поливане, а останалата част от чистите дъждовни води – към инфилтрационни блокове на фирма АСО.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Като всеки строителен обект в процеса на извършване на СМР на площадката ще се предизвика извистен дискомфорт на околната среда в рамките на имота,

свързано с шумово и прахово натоварване на площадката от работата на строителната механизация и транспортните средства, което няма да предизвика трайно въздействие населението на околните селища, растителния и животински свят. Системата на експлоатация на обекта ще обхваща комплекс от основни и спомагателни работи, осъществявани от средства за механизано, автоматизирано и последователно извършване на необходимите дейности. Шумовото натоварване се очаква да остане в рамките на допустимите нива в зоната на републиканския път, тъй като характерът на дейностите на площадката не предполагат провеждането на операции и използването на съоръжения, предизвикващи завишени шумови емисии. Тези въздействия ще бъдат с временен характер / докато трае строителството на обекта / , инцидентни, с периодичен характер и ниска честота и ще бъдат ограничени в рамките на работните площи вътре в имота. Не се очаква значително замърсяване и дискомфорт на околната среда от предвидените в площадката дейности.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

За отделните етапи от реализирането на настоящото инвестиционно намерение, рискоовите фактори и замърсяване на околното среда са следните:

➤ по време на изграждане на обекта

Свързано е с изпълнените на изкопни работи, строителни работи, монтаж на съоръжения, транспорт на материали, машини и др. Строителните, монтажните и транспортните работи могат да бъдат източник на следните въздействия: шумово въздействие, локално замърсяване с отработени газове, запрашаване на средата, вибрации / при работа на строителните машини и транспортна техника / . Прогнозната оценка на очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие с неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително у локално временно и ще засегне предимно територията на площадката. Не се предвижда отделянето на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух на района. По време на строителството има риск от инциденти, характерни за специфичния тип СМР на такива обекти. Рискът от инциденти е свързан с неспазване на изискванията на техниката за безопасност по време на строителство. Въпрос на организация и възможности на изпълнителя е този риск да бъде минимален. Строителството ще се изпълнява по утвърден план за безопасност и здраве, определящ

минималните изисквания на строителната площадка , съгласно изискванията на Наредба 2 за минимални изисквания за здравославни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

➤ **по време на експлоатацията на обекта**

Потенциалните критични събития / рисковите фактори / и причините , които могат да ги предизвикат могат да се обобщят в следното :

- **нарушаване на целостта или пълното разрушаване на технологичното оборудване / резервоари и тръбопроводи /** , което може да доведе до изтичане на част от съдържанието на съоръжението за кратко време

Причините за това могат да бъдат различни : грешки в проектирането , лошо изпълнени на строителството и монтажа, организационно управленски , повишаване на налягането над проектните стойности , над проектните динамични натоварвания при земетресения , урагани и др, интензивна корозия на материалите , заваръчните шевове и връзки , интензивно топлинно въздействие при пожар, грешка на оператора , злоумишлени действия

- **разливи на опасни вещества в ограничени количества**

Причините могат да бъдат : пробиви по стените и шевовете на резервоарите и тръбопроводите , вследствие на корозия , некачествени заварки и връзки , изпускане на фланцевни връзки , кранове , уплътнения и др. , препълване на резервоарите и цистерни вследствие на неправилно калибриране , отказ на нивомери , грешно разчетени количества , грешки на оператора , скъсване на гъвкави шлангове поради износване , внезапно потегляне на цистерна , грешка на оператора , криминални пробиви

- **пожари и взривове на съоръженията**

Източниците на запалване могат да бъдат : гръмотевична дейност, / при нарушени мълниеотводи / , нагриване при трисене на аварирани детайли от оборудването , открит пламък или нажежени частици при заваръчни дейности , механични искри при рязане , шлайфане и др. Искри от статично натрупано електричество , при неизправни заземители на съоръженията , външни източници – при злоумишлени действия

- **замърсяване на околната среда в една или друга степен**

Причина могат да бъдат нагриването на малки или големи разливи на горива , поради някои от по – горе изброените откази

- **значително топлинно замърсяване на атмосферния въздух при аварии , придружени с пожар**

По време на експлоатацията на обекта , рисковите фактори са свързани с техническата изправност на съоръженията , за което трябва да се предвиди : поддържане в постоянна изправност на съоръженията , поддържане на добро техническо състояние на електрическата , мълниеотводната и противопожарната инсталация

За предотвратяване на аварии и инциденти на площадката ще бъде изготвен План при бедствия и аварии , с който ще бъдат запознати работещите в обекта. Ще бъдат изготвени инструкции за безопасна работа и оценка на риска по работни места. С цел осигуряване на безопасни условия на труд на работещите , защита здравето на персонала и населението на близко разположени селища , както и съхранение на благоприятна околна среда Възложителят на обекта ще предвиди за изпълнение комплексни организационни и технически мероприятия за намаляване на риска от възникване на аварии и осигуряване на безопасна работна среда .

На този етап инвестиционния проект е съгласуван с ПБЗН № 104700-2727/23.11.2023 г. и заключението на компетентния орган е , че съответства на правилата и нормите за пожарна безопасност.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

В непосредствена близост до площадката няма установени съществуващи водоизточници на подземни води , санитарно охранителни зони и източници на питейно водоснабдяване и минерални води , предназначени за пиене или използване на профилактични , лечебни или хигиенни нужди.

Приложено е становище на Басейнова дирекция „ Източно беломорски район „ №ПУ-01-1165/24.01.2024 г.

На работещите на обекта при изграждането му , ще се доставя питейна вода в подходящи количества от търговската мрежа. По време на експлоатацията , вода за питейно битови нужди ще се доставя от площадков водопровод , свързан с уличния водопровод на ВК – Пловдив.

В близост до проектната територия не се намират жилищни зони и територии , детски и учебни заведения , болници , санаториуми , места за отдих и развлечения , обекти за производство на храни и други обекти , притежаващи здравна защита. По време на експлоатацията не се очакват емисии от шум. В близост до обекта няма територии с нормиран шумов режим. Най близкото населено място е на достатъчно далечно разстояние .

- с. Костиево – на 3800 м
- с.Радиново – на 3700 м
- гр.Пловдив - над 4000 м
- магазин Джъмбо – на около 300 м

Вибрациите могат да са сериозен фактор само за работещия персонал на техническите и транспортни средства при СМР на площадката , при положение , че експозицията е над половината работна смяна и ако стойностите на различните компоненти по трите координатни оси превишават приетите хигиенни норми. Тези две условия дават основание за категорично заключение , че площадката и изобщо при реализацията на технологични операции в частност въздействието на вибрации не създава значим риск. За околната среда и двата типа вибрации / общи и локални / почти нямат практическо значение , тъй като затихват на много малки отстояния от източника на вибро действие. Предвидените за ползването в обекта технологични линии , технически и транспортни средства не са източници на лъчения , тъй като не съдържат компоненти от материали , които могат да бъдат източници , както и да излъчват подобни лъчения от дейността , която извършват. Следователно не може да се очакват изменения на естествения радиоактивен фон в района , където ще бъде реализирано инвестиционното предложение. Не се очаква значително въздействие върху атмосферния въздух при експлоатация на обекта. Функцията , която изпълнява обекта , не предполага наличието или появата на организирани или неорганизирани източници на замърсяващи атмосферата емисии. Прогнозната оценка на очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта при нормалната му експлоатация , както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително , локално , временно и ще засегне предимно територията на обекта.

Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни , токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. Съществува риск от злополуки при експлоатация на обекта – основно от пожари , които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда , но той е в пряка зависимост от мерките , заложиени в съответните документи , както и от квалификацията и съзнанието за отговорност на обслужващия персонал . При спазване на посочените превантивни мерки при нормална експлоатация на съоръженията на инвестиционното предложение , не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни , токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района .Не се очаква вредно въздействие върху хората и тяхното здраве от най – близките населени места в района .

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Обекта, предмет на инвестиционното предложение, се намира в землището на с. Костиево, м. Голяма узюнория , община Марица , област Пловдив съгласно одобрена кадастрална карта.

Приложен е координатен регистър в БГС 2005 и географски за :

Границите на имота

Сондажния кладенец

Пречиствателното съоръжение с водплътен задържателен резервоар

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ТОЧКИ				
#	Координатна система: ККС2005		Географски координати	
	X, кадастрални	Y, кадастрални	B°, десетични	L°, десетични
Гранични точки на пи 38950.41.222				
1	4670646.84	432121.04	42°.1681488	24°.6785046
2	4670557.17	432071.22	42°.1673371	24°.6779123
3	4670492.92	432035.54	42°.1667556	24°.6774880
4	4670423.36	431196.89	42°.1660555	24°.6673476
5	4670422.69	431196.52	42°.1660494	24°.6673432
6	4670422.06	431196.17	42°.1660437	24°.6673390
7	4670674.59	431197.61	42°.1683173	24°.6673263
8	4670675.03	431197.64	42°.1683212	24°.6673267
9	4670675.46	431197.73	42°.1683251	24°.6673277
10	4670675.88	431197.91	42°.1683289	24°.6673298
11	4670676.26	431198.12	42°.1683323	24°.6673323
12	4670676.60	431198.39	42°.1683354	24°.6673355
13	4670676.91	431198.72	42°.1683382	24°.6673395
14	4670677.16	431199.08	42°.1683405	24°.6673438
15	4670677.35	431199.47	42°.1683423	24°.6673485

16	4670677.49	431199.89	42°.1683436	24°.6673536
17	4670677.56	432000.33	42°.1684148	24°.6770402
18	4670678.45	432009.67	42°.1684236	24°.6771531
19	4670646.95	432120.65	42°.1681497	24°.6784999
Сондажен кладенец				
Сондаж	4670583.049	432061.926	42°.1675693	24°.6777967
Подземен резервоар за битови отпадни води				
ST1	4670578.566	432029.891	42°.1675261	24°.6774096
ST2	4670578.549	432033.409	42°.1675263	24°.6774522
ST3	4670585.049	432033.440	42°.1675848	24°.6774518
ST4	4670585.066	432029.922	42°.1675847	24°.6774092

Теренът на площадката е достатъчен за извършване на строителните работи и за временно съхранение на земните работи от изкопните работи и строителните отпадъци , формиращи по време на строителството . Няма да се засягат други територии .

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

На територията на площадката ще се разположат :

Бензин

CAS № 86290-81-5; EC № 289-220-8; Количество: 60 м3

Дизелово гориво

CAS № 68334-30-5; EC № 269-822-7; Количество: 60 м3

Втечен пропан-бутан LPG

CAS № 74-98-6; EC № 200-827-9; Количество: 25 м3

Метан CNG – от газопреносната мрежа до компресора

По техноогичен регламент резервоарите се запълват до 85 % от тяхната вместимост .

Възможно е на обекта да има по една цистерна за зареждане на резервоарното стопанство. Цистерните са с капацитет 42 куб.м / 20 тона / , като е важно да се уточни , че не е възможно да има налична запълнена цистерна на площадката и пълно резервоарно стопанство. При заявка за пълнене на резервоарното стопанство ще има минимален празен обем в резервоарите , съответстващ на обема на цистерната .

На територията на обекта ще се съхраняват следните опасни вещества, вкл.
Опасни отпадъци , в обхвата на приложение 3 към ЗООС.

Хим. наименование	CAS №	ЕС №	Категория на опасност съгласно Регламент (ЕО) 1272/2008	Класификация съгласно приложение 3 към чл. 103, ал. 1 ЗООС	Проектен капацитет на технологичното съоръжение в тонове	Налично количество, тонове	Физични свойства
Горива, дизелови	68334-30-5	269-822-7	H226, категория 3 H304, категория 1 H315, категория 2 H332, категория 4 H351, категория 2 H373, категория 2 H411, категория 2	Упоменато в част 2 на Приложение 3 от ЗООС под № 34в Класификация съгласно част 1 на Приложение № 3 на ЗООС: P5в E2	Макс - 60 м3 / 48,5 т./ (резервоари запълване 85 %; плътност 0,83)	14,55 т. (средно 30 % от общата резервоарна вместимост)	течно
Бензини автомобили	86290-81-5	289-220-8	H 224, категория 1 H315, категория 2 H340, категория 1В H350, категория 1В H361f, категория 2 H336, категория 3 H304, категория 1 H411, категория 2	Упоменато в част 2 на Приложение 3 от ЗООС под № 34а Класификация съгласно част 1 на Приложение № 3 на ЗООС: P5а; E2	Макс - 60 м3 / 41.0 т. (резервоар запълване 85 %; плътност 0,75)	20,5 т. (средно 50 % от общата резервоарна вместимост)	течно
Пропан-Бутан; Газ Въглеродороден втечен	68512-91-4	270-990-9	H 220, категория 1 H 280, втечен газ H340, категория 1В H350, категория 1В	Упоменато в част 2 на Приложение 3 от ЗООС под № 18 Класификация съгласно част 1 на Приложение № 3 на ЗООС: P2	Макс - 25 м3 / 11,69 т (Резервоари течна фаза запълване 85 %, плътност 0,55)	5,84 т. (средно 50 % от общата резервоарна вместимост)	течно

Природен газ	8006-14-2	232-343-9	H220 H280 P210 P377 P381 P403	Упоменат о в част 2 на Приложение 3 от ЗООС под № Класификация съгласно част 1 на Приложение № 3 на ЗООС: P2	Няма Захранването на компресора е с тръба от газопреносната мрежа	Няма	газообразно
--------------	-----------	-----------	--	--	--	------	-------------

Дейността с отпадъци ще е „предварително съхраняване”. Съгласно Допълнителни разпоредби, § 1., 27. Закон за управление на отпадъците, това е дейност по съхраняване на отпадъци при мястото на образуване, до събирането им в съоръжения, където те се разтоварват, за да се подготвят за последващо транспортиране до друг обект с цел оползотворяване или обезвреждане. На територията на обекта е възможно да се генерират следните видове отпадъци:

Наименование	CAS №	ЕС №	Код, съгл. Наредба № 2 от 23.07.2014 класиф. на отпадъците	Категория/и на опасност съгл. Регламент (ЕО) № 1272/2008	Класификация съгласно приложение №3 към чл.103, ал.1 ЗООС	Проектен капацитет т.	Налично количество (в тонове)	Физична форма на веществото
опаковки, съдържащи и остатъци от опасни в-ва	-	Няма	15 01 10*	H413 Хронична токсичност за водната среда, кат. 4	опасни за околната среда E2 граница 200 т /500 т	Макс – 0,05т	0,00 т.	твърдо
Абсорбенти, филтърни материали, кърпи, парцали и облекла замърсени с опасни вещества	-	-	15 02 02 *	H413 Хронична токсичност за водната среда, кат. 4	опасни за околната среда E2 граница 200 т /500 т	Макс. 0,05т	0,01 т.	твърдо

Утайки от маслено водни сепаратори	-	-	130502*	H413 Хронична токсичност за водната среда, кат. 4	E2 граници 200 т /500 т	КМУ На мястото на образуване	0,00т	утайка
------------------------------------	---	---	---------	---	----------------------------	---------------------------------	-------	--------

Метанстанцията ще бъде захранена с тръба на газоразпределителното дружество до компресора. Проведени са предварителни разговори дружеството . Договор ще бъде сключен , след получаване на виза за проектиране .

Метанстанцията включва бустер / компресор / с мощност 40 квт, разположен на самостоятелна бетонова площадка и 2 бр. комбинирани колонки – светли горива и метан – трета и четвърта .

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Съществуващо положение на пътната мрежа

В момента път III- 805 е с ширина на пътното платно 8,0 м – по една лента в посока.

При км 1+333 ляво има съществуващо кръстовище към магазин Джъмбо.

При км 1+717 дясно е заустен полски път п.и. 41,163.

По цялия разглеждан участък / около 1300 м двустранно са монтирани еластични огради.

Транспортната схема е разработена в два етапа

- **Краен етап** съгласно одобрения ПУП – ПР и приетия ПТКП ,обслужването на пи 41.222, 41.216 и 41.217 става с локално платно прокарано по п.и 41,223 с параметри – външен банкет 1,0 м , пътното платно 6,0 м и вътрешен тротоар 2,0 м.

Вход при съществуващото кръстовище на Джъмбо - км 1+333 и изход при км 1+726,40 дясно на стоп

- **Първи етап** – същото локално платно за крайпътния комплекс с временни пътни връзки вход при км 1+506,40 и изход при км 1+726,40 дясно

Отливането на локалното платно от път III- 805 става с нов забавителен шлюз с параметри ширина 3,0 м , дължина Lotл.=85,0 м (в т.ч.00,0 м преход) и радиус на отливане 25 м.

Вливането към път III- 805 на локалното платно е при км 1+726,40 дясно на стоп, както при краен етап.

Между пътя и локалното платно се оформя материализиран остров , в който остава съществуващата отводнителна канавка и ОСП .

На работния генплан са нанесени :

- Застроителната линия за имота , съгласно ЗУТ и съпътстващите наредби и одобрения ПУП

Взето е предвид и бъдещото удвояване на път III- 805, съгласно указанията от протокола за оглед от ОПУ – Пловдив

- Строителната ограничителна линия 37,0 м от ръб асфалт съгл. Чл.6 , ал.1 от ЗП
- Обслужващата зона 50,0 м от обхвата на пътя съгл. Чл.7, ал.1 от ЗП
- Обхвата на пътя
- Километража на път III- 805

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

На този етап няма изготвена отделна програма за дейностите по строителството , експлоатация и фазите на закриване , възстановяване и последващо използване , тъй като до реализиране на инвестиционното предложение трябва преди всичко да се преминат етапите на неговото съгласуване и разрешаване . Документите , които са задължителни и изискуеми през различните фази по нататък всъщност се явяват отделните програми за необходимите действия и мерки , които трябва да се изготвят и спазват от Възложителя осъществяване на дейностите по площадката. Ще се следи за точното изпълнение на одобрения проект и условията на Разрешението за строеж. При изграждането на обекта ще бъдат спазвани изискванията на Наредбата за минималните изисквания за безопасни условия на труд.

6. Предлагани методи за строителство.

Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни , насипни строителни работи , монтаж на съоръжения , транспорт на материали , машини и др. Методите на работа се стандартизират по подобен вид инвестиционни предложения

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Основните мотиви за необходимостта от реализацията на инвестиционното предложение включват : подходяща среда – собствен терен , местоположение , обособена устройствена зона , , транспортно – комуникационна обезпеченост , район с изградена инженерна инфраструктура , имотът не попада в защитени територии и защитени зони , чувствителни зони , санитарно охранителни зони и др. , имота е ситуиран на достатъчно големи отстояния от жирищни територии и зони от обекти , принадлежащи на здравна защита . При нормална експлоатация на обекта , екологичните условия в района няма да бъдат нарушени. Не се очаква вредно въздействие върху хората и тяхното здраве от най – близките населелени места. Създаването на нови складови мощности на проектната площ ще доведе до увеличаване на финансовата стабилност на дружеството , запазване и увеличаване на необходимата работна ръка и намаляване на безработицата след местното население.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Съгласно заповед № РД-09-1018-05.07.2019 г. на община Марица, Възложителя притежава урегулиран пи 389.41.222 с площ 16025 кв.м и предназначение – производствена складова дейност и обществено обслужване.

Възложителят притежава и урегулиран пи 38950.41.223 с площ 2975 кв.м с регулационно отреждане за локално платно и улица в м. Голяма Узунюрия , с. Костиево , община Марица , област Пловдив при км 1+584 дясно на път III-805

Локалното платно в пи 38950.41.223 е с временни пътни връзки към път III- 805 / I – 8 – Бенковски – Съединение/ вход при км 1+506,40 дясно , изход при км 1+726,40 дясно.

Съгласно одобреното градоустройство , двата имота попадат в градоустройствена зона Смф с показатели

- Плътност на застрояване – 50%

- КК до 10 м
- КИНТ – 1,0
- Озеленяване 40%

Територията, предвидена за реализирането на инвестиционното предложение е не засяга територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Теренът на инвестиционното предложение не попада в обработваеми земеделски площи , а в урбанизираната територия , съгласно ОУП на гр. Пловдив . Не се налага приспособяване на сегашните ползватели на имотите , към предвидените с инвестиционното предложение дейности. Реализацията на обекта няма да навреди на съседните собственици и ползватели , нито ще изисква специално приспособяване. Съседните имоти се съвместяват с планираната дейност.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционното предложение не засяга планински или горски местности , влажни и крайбрежни зони , както и защитени територии на едични и групови паметници културата , определени по реда на Закона за културното наследство. Не се засягат санитарно – охранителни зони , и източници на питейно водоснабдяване и минерални води за битови цели. Няма други обекти със специфични хигиенно – охранителен статут. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в зони от екологичната структура на НАТУРА 2000.

На територията , на която ще се реализира инвестиционното предложение , както и в контактните зони няма типове природни местообитания на редки или застрашени от изчезване растителни видове.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

По своята същност инвестиционното предложение предвижда доставяне на светли горива и газ пропан – бутан с автоцистерни , зареждане на подземните резервоари и използването му за зареждане на автомобили на преминаващи по републиканския път и живущи в близките селища.

Реализацията и последващата експлоатация на обекта не са свързани с ползване на природни ресурси , което да доведе до трайни физически промени в района . Не се налага добив или пренасяне на електроенергия, изграждане на жилищно строителство , третиране на отпадъци и др. на проектната площадка.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Проектирането , изграждането и въвеждането в експлоатация на инвестиционното предложение ще се извърши при условията и по реда на :

- Закона за опазване на околната среда – ЗООС и Закона за биологичното разнообразие – ЗБР и в съответствие с разпоредбитена Наредбата за ОВОС и Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми , прокти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони
- ЗУТ и в съответствие със съответните наредби към закона
- Наредбата за норми и правила за пожарна безопасност при експлоатиране на обекта
- Закона за пътищата , Наредбата за специално ползване на пътищата и Наредбата за проектиране на пътища
- Наредба 2 за комуникационно транспортните системи

Съгласно Закона за пътищата , това е крайпътен търговски комплекс . Пътните връзки от и към път III – 805 – забавителния шлюз, входа , локалното платно и изхода подлежат на съгласуване от ОД на МВР – Пловдив и ОПУ – Пловдив.

След одобряване на техническия проект , следва издаване на Разрешение за специално ползване чрез изграждане.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

Проектното инвестиционно предложение не е в противоречие и напълно кореспондира с характера и функциите на вече реализираните или предвидени за реализация в района дейности, съгласно критериите на Общия устройствен план на Пловдив, съгласно критериите на планираната устройствена зона – СМФ 2 – смесена многофункционална зона. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка. Инвестиционното предложение не засяга планински и горски местности, влажни или крайбрежни зони. С предвидената реализация на инвестиционното предложение не се засягат защитени зони, подлежащи на защита от общо или специфично законодателство. Няма обекти защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна или друга ценност, които могат да бъдат засегнати. Проектния имот не попада в райони или ландшафти с признат национален, общностен или международен статут на защита.

1. съществуващо и одобрено земеползване;

няма

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

няма

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

няма

4. планински и горски райони;

няма

5. защитени със закон територии;

няма

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

няма

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

няма

8. **територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.**

няма

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. **Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.**

При изпълнение на предвидените мерки , не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значително въздействие върху околната среда и здравето на хората , както и дискомфорт. Експлоатацията на инвестиционното предложение е такава , че не се генерират материални / газообразни , твърди , течни / енергетични замърсители , в количества , които имат негативно действие върху околната среда и здравето на хората. На територията на имота , където ще се реализира инвестиционното предложение , както и в контактните зони няма типове природни местообитания на редки или застрашени от изчезване растителни видове . Проектните площи не представляват консервационно значимо място или място с висок биологичен потенциал на фауната в района. Мероприятията , залегнали в инвестиционната инициатива , няма да повлияят съществено на възможностите за самоочистване или самовъзстановяване на типовете и подтиповете ландшафти общо за района. Очакваното визуално въздействие от реализацията на обекта няма да доведе до изменение в облика на средата и няма да окаже влияние върху продуктивността и емкостта на ландшафта като цяло за района , а също и за възможностите му за развитие. В имота предмет на на инвестиционното предложение няма находища на подземни богатства , включени в Националния баланс на запасите и ресурсите към МОСВ, съгласно разпоредбите на чл. 20 от Закона за подземните богатства. На територията и в близост до площадката на инвестиционното предложение не съществуват регистрирани паметници на културата и архитектурни и археологични обекти .

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не се очаква отрицателно въздействие от инвестиционното предложение върху функциите и природозащитните цели, както и значителна загуба на типове местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опозвоне на защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000, поради местоположението на площадката извън границите на тези зони. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони. Местоположението на имота обект на инвестиционното предложение не предполага пряко или косвено унищожаване, намаляване на площи, фрагментиране на местообитания или популации на видове, предмет и цел на опазване в защитената зона.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

При евентуална авария могат да бъдат засегнати предимно хората работещи на територията на обекта, зареждащите клиенти и граничещите с него обекти, броят на които зависи от времето, в което е станала аварията. Ниските стойности на честотите на проявяване на критичните събития и техните последици, показват ниска вероятност за тяхното настъпване при ниска големина на риска.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействията върху околната среда, в резултат на инвестиционното предложение /ИП/, съгласно критериите на наредбата за ОВОС са, както следва:

1. **Атмосферен въздух** – очакваното въздействие върху атмосферния въздух по време на строителството на ИП е следното: Незначително като характер и степен: Пряко и отрицателно като въздействие – запрашаване при изкопно – насипните дейности на отделните работни площадки и отделяне на вредни газове от строителна техника. Локално, като обхват – само в обсега на имота, краткотрайно по време, временно като продължителност, възстановимо, без кумулативен ефект. Не се очаква

значително въздействие върху атмосферния въздух при експлоатацията на ИП. Функцията, която изпълнява обекта не предполага наличието или появата на организирани или неорганизиран източници на замърсяващи атмосферата емисии. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта при нормална експлоатация, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

2. **Повърхностни и подземни води** - не се очаква значително въздействие качествено състояние и количеството на повърхностните и подземни води и водни екосистеми в резултат на реализирането на ИП. Изграждането и експлоатацията на обекта няма да доведе до значително нарушаване на хидрогеоложките и хидроложките условия в района на ИП. Няма генериране на отпадъчни промишлени води, поради което не се налага третиране такива. За изграждането и функционирането на ИП не се предвиждат ограничения, забрани и неосъществяването на същата не попада в списъка от мерките за достигане, запазване и подобряване на водите в района, съгласно основната цел на утвърдения ПУРБ 2016-2021 г и ПУРН 2022-2027 г. на БД.

3. **Земни недра, минерално разнообразие, почви и ландшафт** – Въздействието върху земните недра от реализацията на ИП е оценено както следва: незначително като характер и степен, локално по обхват, пряко като въздействие, дълготрайно по време, / до съществуването на обекта /, без кумулативен и комбиниран ефект. Въздействието на ИП върху почвите ще бъде основно през строителния период и нулево при експлоатацията – с ограничен териториален обхват, пряко и трайно за надземните обекти и временно на подземните трасета, с възможност за възстановяване на някои от площите, след приключване на строителството и провеждане на благоустройствени мероприятия и оформяне на зелените площи по вертикалната планровка, без кумулативен ефект. Реализацията на обектите, включени в ИП ще е свързано с пряко и трайно нарушаване на земи и повърхностно навлизане в геоложките структури при тяхното фундиране. При подземните обекти на системата не се очаква трайно нарушаване на ландшафта. Експлоатацията на ИП ще бъде свързана с пряка и дълготрайна, но с незначителна промяна в ландшафта и ландшафтните доминанти. Въздействията върху ландшафта ще бъдат допустими, със слаби изменения в топографията на ландшафта, без да бъдат драстично променени релефа,

ландшафтообразуващите фактори на конкретната местост и съществуващата устойчивост на ландшафта в района.

4. Биоразнообразие и неговите елементи , защитени територии , паметници на културата

Въздействието върху растителния свят по време на СМР ще се изразява предимно в локална трайна загуба на местообитания на терените за изграждане на подобектите , временните строителни площадки , подходите към тях и трасетата на подземната тръбна и кабелна мрежа . По време на експлоатацията на обекта не се очакват въздействия върху растителния свят , както на изцяло застроените вече площадки , така и в совободните площи в околните терени , поради непровеждана механично унищожавачи дейности и поради пълното отсъствие на емитирани замърсители в околната среда – газови емисии, отпадъчни води , отпадъци и др. Не се очаква ултимативно въздействие върху растителния свят в района при изграждане и експлоатация на ИП в съчетание с други подобни планове и ИП. Въздействията по време на строителството върху някои от низшите животински видове и класове се очакват да бъдат с временен и краткосрочен характер , по отношение на загуба на местообитания. Загубата на тези слабо пригодни местообитания , както и тяхната относително малка площ , определят потенциалното въздействие като незначително .Въздействията върху популацията на видовете няма да има. Въздействията върху бозайната фауна при експлоатация на ИП са незначителни , в степен клоняща към нула. Кумулативният ефект върху животинския свят от реализацията на обекта в съчетание с подобни ИП в района е незначителен. От направеното проучване е установено , че в обхвата на проектния имот няма регистрирани археологически , исторически и др. Паметници на културата. Поради това , при реализация на ИП не се очакват отрицателни въздействия върху обекти на материалното и културно наследство.

5. **Отпадъци** – Очакваното въздействие на отпадъците върху околната среда по време на строителството на ИП е следното : незначително като характер и степен , пряко като въздействие , локално като обхват , краткотрайно като време , временно по продължителност , възстановимо , без кумулативен и комбиниран ефект. По време на експлоатацията въздействието на отпадъците може да се счита като за незначително. Не се очаква значително въздействие от генерираните отпадъци , тъй като територията на обекта не се предвижда оползотворяване , обезвреждане и депониране на отпадъци.

6. **Физически фактори** – въздействието на шума по време на строителството на ИП е следното : пряко въздействие , значително по степен за обслужващите строителната техника и незначително за околната среда , краткотрайно по време , временно по продължителност, локално като обхват за околната среда , без кумулативен ефект. Вибрациите и електромагнитните лъчения няма да представляват рисков фактор по отношение здравето на хората и околната среда в цялост , тъй като те са технологично недопустими и не се очакват въздействия от тях. По време на експлоатацията , въздействието от физичните фактори може да се счита за незначително

7. **Здравно хигиенни аспекти** – въздействието върху здравето на хората от реализирането на ИП е следното : пряко като въздействие по време на на СМР за извършващите строителството и пребиваващите непосредствено на територията , където се извършват СМР , краткотрайно и временно строителство, без отрицателни въздействия върху здравния статус на населението , незначително по време на експлоатацията . Не се очакват неблагоприятни здравно – хигиенни ефекти за хората и населените места в околността .

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Най близките населени мяста са на достатъчно далечно разстояние от ИП.

- с. Костиево – на 3800 м
- с.Радиново – на 3700 м
- гр.Пловдив - над 4000 м
- магазин Джъмбо – на около 300 м

Не се очаква неблагоприятно въздействие върху живеещите в близките населени места , както и върху хората , работещи или пребиваващи в района , което да промени здравето им при реализация на ИП. В близост до проектната територия не се намират жилищни зони , детски и учебни заведения , болници , , санаториуми , места за отдих и развлечения , обекти за производство на храни и др. Обекти подлежащи на здравна

защита , няма обекти с обществено предназначение по § 1, 29 в допълнителните разпоредби на ЗООС. Не се очаква въздействие върху земеползването в района , тъй като дейността ще се извършва само на предлаганата площадка в имота .ИП няма да е в конфликт с ползването на съседните имоти , поради ограничения териториален обхват – в границитена проектната площ.В съседство на ИП не се ограничава ползването на имотите за традиционните цели , съгласно одобреното градоустройство , тяхната категория , статут или собственост.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

При строителството на ИП е малка интензивността на отделните въздействия , с малък обхват и временен характер.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

За категоризиране на честотата на проявяване на опасните събития - аварийни ситуации при експлоатацията на обекта , е възприето следното

- Висока – 10⁻² събития / год.
- Средна – 10⁻³ до 10⁻⁴ събития / год.
- Ниска – 10⁻⁵ до 10⁻⁶ събития / год.
- Малко вероятна – 10⁻⁷ до 10⁻⁹ събития / год.

След оценяване на сценариите по изградената с тези критерии матрица , се получават следните стойности за големините на риска от разгледаните по – горе възможни сценарии :

- Разрушаване на резервоари за светли горива и пропан бутан – 4 малко вероятен
- Изтичане на горива на стоянката за бензиновоза и газовоза 4 малко вероятен
- Пожар на цистерна за горива 4 малко вероятен
- Разрушаване на довеждащи тръбопроводи 4 малко вероятен

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Имотът попада в урбанизирана територия съгласно Общия устройствен план на Пловдив и одобреното градоустройство на месност м. Голяма Узунюрия , с. Костиево , община Марица , област Пловдив.

Градоустройственото отреждане е - смесена многофункционална зона .

Проектното инвестиционно предложение не е в противоречие и напълно кореспондира с характера и функциите на вече реализираните или предвидени за реализация в района дейности, съгласно критериите на планираната устройствена зона .

8. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда, както и план за изпълнението на тези мерки са представени в табличен вид.

№ по ред	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
1.	Редовна поддръжка на технологично оборудване	По време на експлоатацията	Безопасни условия на труд
2.	Стриктно спазване на „Инструкцията за монтаж и експлоатация“	По време на експлоатацията	Безопасни условия на труд
3.	Изпълнение на подходящо озеленяване на площадката на обекта 40 % съгласно устр. Матрица на ОУП Пловдив, зона СМФ	По време на експлоатацията	Подобряване на ландшафта
4.	Обработка на отпадните води от площадката през каломаслоуловител. Събиране на отпадните води от обекта общо във водоплътна изгребна яма и периодичното им извозване до най-близката пречиствателна станция със сключване на договор със с лицензирана фирма.	По време на експлоатацията	Предпазване от замърсяване на подземните води и почвата.
5.	Извозване и депониране на изкопаните земни маси и строителни отпадъци да се извършва, съгласно Плана за управление на строителните отпадъци, неразделна част от строителните книжа. Организирано събиране на генерираните отпадъци по време на строителство и експлоатация с цел недопускане тяхното разпиляване, замърсяване на площадката и околната среда и	По време на строителство и експлоатацията	Законосъобразно събиране, транспортиране и третиране на отпадъците. Предпазване от замърсяване на подземните води и почвата.

	правилно последващо третиране		
6.	По време на строителството да не се допускат разливи на горива и смазочни материали от ползваните строителни и транспортни машини	По време на строителство	Предпазване от замърсяване на подпочвени води и почвата.
7.	Измиване на площадките през летните месеци.	По време на експлоатацията	Предпазване на атмосферния въздух.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Обекта предмет на ИП се намира в покрайнините западно от Пловдив- в централната част на България . Разстоянието до съседните държави е достътъчно голямо , за да не се получи въздействие с трансграничен характер при реализацията и експлоатацията на ИП.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

11.1. По отношение на атмосферния въздух , с цел минимизиране на праховите емисии и предотватяване на вторично атмосферно замърсяване по време на СМР : да не се допуска извънгабаритно товарене на транспортни средства с насипни материали , за да се избегне разпиляването им по работните площи и пътищата на площадката , за да не се допуска да работят строителни машини и МПС с неизправни двигатели , с цел минимизиране на емисиите на отпадъчните газове , местата на временно съхранение на насипни материали и строителни отпадъци при сухо и ветровито време да се омокрят или да се покриват , за да се намалят неорганизираните емисии на прах , местата на временно съхранение на насипни материали и строителни отпадъци своевременно да се почистват след ползването и извозването им.

11.2. По отношение на водите – да не се допуска пряко или непряко отвеждане на замърсяващи вищества към подземни и повърхностни обекти , да не се допуска замърсяване или запълване със земно скални маси или отпадъци на повърхностни водни обикти – реки , течащи или сухи дерета , промяна на течението им и други дейности , водещи до нарушаване на естественото състояние , вкл. Бреговете

им , на работещите на обекта да се доставя питейна вода в подходящи количества , при изпълнение на СМР да се осигурят химически тоалетни за работещите на обекта с периодично почистване , съгласно условията на предварително подписан договор , по отношение на битово – фекалните води по време на експлоатацията , да се намери техническо решение – да се изгради водонепропусклива изгребна яма , като периодично да се източва от съответната специализирана фирма , с предварително подписан договор.

11.3. По отношение на геоложката основа , земите и почвите , с цел опазване на почвения слой и възпрепятстване проявата на ерозионни процеси : при проектирането и СМР , площта при изкопните работи да бъде прецизирана и ограничена в максимална степен , съхраняването на строителни материали и отпадъци , както и престоя механизацията да става само на определени временни площадки . Да не се допуска замърсяване или нарушаване на съседни площи , съхраняването на изкопаните земни маси и хумуса от площадката в рамките на имота , с оглед последващо оползотворяване на част от земните маси и целия хумус за целите на благоустрояването на площадката съгласно проекта за вертикална палнировка , при аварийен разлив на масла и горива , събирането им да става с дървестни трици , които се опаковат и предават на специализирана фирма за обезвреждане , движението на транспортната техника и механизация към и откъм площадката да се извършва по маркирани маршрути с оглед предотвратяване безразборното утъпкване на почните и наличната тревна растителност извън границите на определената проектна площ.

11.4. По отношение на растителността , животинския свят и ландшафта – при реализация на изкопните работи , почвения слой и хумусния пласт да бъдат изгребвани и депонирани отделно и след приключване на СМР , да се оползотворят съгласно одобрените проекти , в т.ч. за обратен насип и оформяне на зелени площи , ако са предвидени в рамките на площадката , след изграждане на собствения водоизточник и приключване полагането на тръбите , нарушенията на терена да бъдат възстановени , като по този начин ще се впишат в ландшафтната района , предвижда се провеждането на подробна разяснителна кампания сред всички участници в СМР , с цел предотвратяване на щети върху растителния и животински свят в района . Фирмата изпълнител на СМР ще се ангажира с отговорността да не допуска работници и служители да убиват или улавят животни , да разрушават техни убежища , с цел запазване на животните в естествената им среда предварително да бъдат взети мерки за

недопускане на рискове от пожар, разлив на горива , изхвърляне на отпадъци , повредени части , излишни строителни материали и всякакви други дейности , които биха предизвикали увреждане на растения и животни в естествената им среда , с цел ограничаване безпокойството на животинските видове се предвижда СМР да се извършват в светлата част на деня

11.5. По отношение на отпадъците – образуваните отпадъци да се събират разделно и съхраняват на временни площадки до : извозване на строителните отпадъци на депо определено от общината , предаване на разделно събраните и съхранявани на временни площадки пластмаса , стъкло , метали , опаковки и др. На физически или юридически лица , притежаващи разрешителни за дейността по чл. 35 на ЗУО , събиране на твърдите битови отпадъци в метален контейнер и извозването им на организирано депо за ТБО , образуваните опасни отпадъци или опаковки от бои , разтворители и др. Които попадат в групата на опасни отпадъци , да се извозват своевременно до базата на строителя и предават физически или юридически лица , притежаващи разрешително по чл. 35 на ЗУО , да се спазват начините на временно съхраняване на опасни отпадъци , образувани при експлоатацията на обекта , да не се допуска смесването им с други видове отпадъци .

11.6. По отношение на физичните фактори / шум, вибрации , лъчения / на етапа на СМР се предвижда : СМР да се извършват само през дневния период , да не се допуска работа на строителна и транспортна техника на празен ход , да се определят подходящи трасета за преминаване на обслужващия товарен транспорт , с цел ограничаване и минимизиране минаването им през населени места.

11.7. По отношение на хигиенно – здравни аспекти

А. Мерки за предотвратяване и намаляване на неблагоприятните въздействия върху здравето състояние на работещите в етапа на изпълнение на СМР , за осигуряване на безопасни условия на труд при изкопните работи , резервоарите и тръбната мрежа и др. да бъдат извършвани с подходящи машини и при строг контрол , доставянето , разтоварването , монтирането на съоръженията , на строителните материали и технологичното оборудване да се извършват под контрола на обучени за този вид дейности лица , с подходящи машини , здравната защита на работещите се изразява в задължение за носене на каски , подходящи обувки , антифони , предпазни ръкавици , работно облекло , съобразено със сезона и др.- СМР се предвижда да се

изпълняват при подходящи метеорологични условия , т.е да не се работи при дъждовно време , силен вятър или снеговалеж , провеждане на задължителен предварителен инструктаж на работниците , включващ запознаване с всички възможни рискове от увреждане на опорно – двигателния апарат, претоварване , злополуки и аварии , да не се допуска разлив на нефтени горива , отработини масла , да бъдат осигурени вода за питейно – битови нужди и цели , , отговаряща на хигиенните изисквания , химическа тоалетна , място за почивка и хранене, фургони , постоянна телефонна връзка .

Б. Мерки за предотвратяване и намаляване на вредните въздействия върху населението : за предотвратяванена злополуки от СМР се предвижда забрана за влизане и присъствие на външни лица по време на дейностите , свързани с изкопите , монтирането на съоръжения , в периоде на експлоатация на обекта се предвижда поддръжката и ремонта на отделни технически елементи да се извършват от квалифицирани лица , целящо недопускане на тежки аварии и злополуки

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е публикувано на таблата в кметство Костиево и община Марица . В законоустановения срок не са постъпили възражения.

Инвестиционното предложение е публикувано в местен ежедневник