



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

### Становище по екологична оценка № ПВ-1-II/2012 г.

Относно: **„Подробен устройствен план** за промяна предназначението на земеделски имот № 016175, землище на с. Градина, Община „Първомай“

На основание чл. 84, ал. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда и чл. 26, ал. 1 т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 36, ал. 11 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), решение на ЕЕС от 21.05.2012г.

#### Съгласувам

**„Подробен устройствен план** за промяна предназначението на земеделски имот № 016175, землище на с. Градина, Община „Първомай“ с цел **„Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност 3 МВтр“**

**Възложител: „Евроекопродукт-МВ“ ООД, ЕИК 200457474, гр. София, бул.„Ломско шосе“ № 112, ет.1, ап.1**

#### Кратка характеристика на плана:

Разглеждания план цели да се извърши промяна на предназначение на земеделски имот, като се конкретизира устройството му за изграждане на фотоволтаична централа с мощност 3 МВтр. По начина на трайно ползване имотът представлява „Нива“, с категория на земята при неполивни условия пета (V). Общата площ на имота е 49,079 дка, от която с ПУП-ПЗ се устройват 30,507 дка за ФВЦ. Издадено е разрешение с изх. № 91-04-99/07.10.2011г. на Кмета на Община Първомай, съобразно изискванията на чл.124, ал.2, ал.3 от ЗУТ за изготвяне на ПУП – ПРЗ за имота.

Имотът попада в границите на защитени зони **„Марица-Първомай“ (BG 0002081)** и **„Река Марица“ (BG 0000578)**, включени съответно в списъка на защитените зони за опазване на дивите птици и в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с РМС № 122/02.03.2007 г. Защитена зона **„Марица-Първомай“ (BG 0002081)** е обявена със Заповед № РД-909/11.12.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106/2009 г.).

Фотоволтаичната централа ще се състои от:

- Фотоволтаични модули-панели. Съставени са от множество соларни клетки, осигуряващи директното преобразуване на слънчевата радиация в електродвижещо напрежение и създаване на електрически ток. Свързани са последователно с цел повишаване на напрежението на първичния ток.

- Модулите се свързват кабелно един към друг в обособени групи.

- Инверторни блокове – преобразуват постоянното напрежение от модулите в повишено променливо.

Присъединяването към електроразпределителната мрежа, съгласно становище от „ЕVN България Електроразпределение“ АД ще се извърши чрез изграждане на 2 бр. нови БКТП-та в имота и чрез подземна кабелна линия 20 kV до стълб № 29 , като съответно се подмени с ЖР-стълб, до ВЛ 20 kV „Градина“ отклонение за село Крушево.

Подредените редици фотоволтаични секции ще са на височина 1,5 – 2,0м над земната повърхност. Тази височина позволява преминаване на въздушни течения, което допринася за естественото охлаждане на модулите.

#### Поради следните мотиви:

1. Представения доклад за екологична оценка на ПУП-ПРЗ, оценява потенциалните рискове и въздействия за околната среда в областите на действие и влияние на плана .

2.Предвижданията на плана са в съответствие с нормативната уредба по околна среда и опазване на човешкото здраве и не се очаква като цяло влошаване на състоянието на околната среда.

3.Планът предвижда производство на електроенергия от възобновяем източник- слънцето и е в унисон с политиката за ограничаване използването на изкопаемите горива.

4.В хода на проведената процедура по екологична оценка не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията на плана.

5. Представено е положително становище с изх. № 1938/29.03.2012г. на РЗИ Пловдив.

6. Като неразделна част от Доклада за ЕО е представен доклад за оценка на степента на въздействие на ПУП – ПРЗ върху защитените зони, със следните заключения:

6.1.Оценката за степента на въздействие, че ПУП-ПЗ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитени зони „Марица-Първомай“ с код BG 0002081 и „Река Марица“ с код BG 0000578.

6.2.При направената проверката за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1, 2 и 3 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредба за ОС/* е установено, че същият е **допустим** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

6.3.В представения доклад е направен анализ и оценка на кумулативния ефект от реализацията на плана върху предмета и целите на опазване на защитените зони.

6.4 С реализацията на плана не се очаква намаляване на благоприятния природозащитен статус на природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони „Марица-Първомай“ с код BG 0002081 и „Река Марица“ с код BG 0000578.

6.5 При провеждане на консултациите по чл. 36,ал.8 от Наредбата за ОС не е постъпила информация, различна от изложената в доклада по ОС, както и предложения и препоръки.

7. Планът не засяга защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии

**и при следните мерки:**

#### **I.Общи мерки:**

- Възложителят да изготвя годишен доклад по наблюдение и контрол при прилагане на плана, включително за мерките за предотвратяване, намаляване и отстраняване на отрицателните последици в резултат от прилагането на плана за период от 3 години. Същият да се представя в РИОСВ – Пловдив не по-късно от 1 март на всяка следваща година.

#### **II .Мерки за предотвратяване , намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на плана върху околната среда:**

- Разполагането на модулите на фотоволтаичната централа е необходимо да бъде проектирано така, че максимално да съхранява естествената растителност и да дава възможност за свободни миграции на животинските видове, предмет на опазване в защитената зона.

- Да се изготви проект за отнемане и оползотворяване на хумуса и проект за последваща рекултивация.

- При строителството да се използва съвременна строителна техника и машини, съобразени с габаритите на монтираните панели. Използването на възможно малогабаритни подемни и транспортни машини ще минимизира отрицателното въздействие върху върху растителното съобщество на територията на фотоволтаичния парк.

- Площта под фотоволтаичните панели да не се покрива с трайни настилки или инертни материали.

- Поддържането на тревната растителност под фотоволтаичните панели да се извършва без използване на химически препарати.

- Строително-монтажните дейности да се извършат извън активния размножителен период на животинските видове (01.04. – 30.06.).

- Оградата на обекта да се предвиди и изпълни с лека конструкция, ограничаваща достъпа на едри пашуващи домашни животни и хора, но с проходи за дребни диви животни, характерни за района, за осигуряване на възможности за миграции и използване на трофичната база.

- Придвижването на тежкотоварната техника при монтирането на соларните модули да става само по съществуващи пътища, като по никакъв начин не се допуска отрицателни въздействия върху растителността и местообитанията в съседни поземлени имоти.

- Да не се допускат разливи на горива и смазочни материали от тежкотоварна техника.
- Да бъде извършено своевременно възстановяване на терена след прокарване на трасето за ел.провода.
- При необходимост от организиране на „жива“ охрана на бъдещия обект, да се осигури химическа тоалетна.

### III . Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана

Компоненти и фактори на околната среда	мерки	Срокове /период/	Отговорен орган
Атмосферен въздух	Котрол относно вторично замърсяване на атмосферния въздух	По време на строителство	Възложител РИОСВ
Подземни води	Контрол на строителната техника за недопускане разлив на гориво-смазочни материали	По време на строителство	Възложител
Биологично разнообразие	- Контрол по спазване на изискванията на Закона за биологичното разнообразие Наблюдение и контрол по спазване на мерките за намаляване на екологичните щети	Постоянно  постоянно	РИОСВ  Възложител РИОСВ
Физични фактори, Шум	Контрол на шумовите показатели	строителство	Възложител, РИОСВ
Отпадъци	Контрол относно нерегламентираното депониране на строителни отпадъци	постоянно	Възложител Община Кметство
Културно-историческо наследство	Наблюдение и контрол при евентуално разкриване на исторически находки	При изкопни работи	Възложител Община

**IV.** При констатирани неблагоприятни последици върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

**Настоящото становище се отнася само за предвижданите в него дейности и капацитет. При промяна на някое от обстоятелствата, при които е било издадено Възложителят/новият Възложител е длъжен да уведоми РИОСВ Пловдив в най-кратък срок.**

**Настоящото становище не отменя задълженията на Възложителя на плана по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.**

**Становището може да бъде обжалвано пред Министъра на околна среда и водите и/или Административен съд Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно процесуалния кодекс, чрез РИОСВ Пловдив.**

.....  
**инж. ВАЛЯ АТАНАСОВА**  
 Директор на Регионална инспекция  
 по околна среда и води - Пловдив

.....**23.05**.....2012г.