



## РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-027/2018 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6 а, т.2 от същата и внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2460(2)/20.01.2018 г.

## РЕШИХ

**Съгласувам** инвестиционно предложение - „**Стопанска, търговска, складова и обществено обслужваща дейност - складова база за промишлени стоки (битова техника)**“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

**Местоположение:** в поземлен имот №73242.101.85, с площ 3,215 дка, местност „Гарваница“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив.

**Възложител:** А **ВИТКОВА**

### **Характеристика** на инвестиционното предложение:

Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ -План за регулация и застрояване на ПИ №73242.101.85, с.Труд за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, образуване на урегулиран поземлен имот за „Стопанска, търговска, складова и обществено обслужваща дейност - изграждане на складова база за промишлени стоки (битова техника).

Застроената площ на складовата сграда ще е около 400 кв.м. и ще съдържа необходимите подобекти от гледна точка на предвижданата складова и търговска дейност – складове, офиси и битова част, пропуск, ограда.

Водоснабдяването ще се извърши чрез локална връзка с наличната водоснабдителна мрежа на ВиК.

Отпадъчните води ще се събират във водоплътна безотточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Енергоснабдяването ще се извърши чрез връзка с наличната енергопреносна мрежа, съгласно одобрен проект.

Инвестиционно предложение - „Стопанска, търговска, складова и обществено обслужваща дейност - складова база за промишлени стоки (битова техника)“ и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна предназначението на ползване на поземлен №73242.101.85, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив, във връзка с което се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предвид разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС.

Поземлен имот №73242.101.85, с площ 3,215 дка, местност „Гарваница“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, но част от имота с площ 0,378 дка **попада** в границите на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

**Защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“** е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Съгласуването на ИП **„Стопанска, търговска, складова и обществено обслужваща дейност“ - складова база за промишлени стоки (битова техника)“**, в поземлен имот **№73242.101.85, местност „Гарваница“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив** се основава на следните **мотиви**:

1. Поземлен имот №73242.101.85, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив е разположен в район, в който се извършва активна човешка дейност, в близост до други стопански постройки и в границите му липсват природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат и няма вероятност да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като такива не се засягат.
3. Предвид местоположението на имота, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до изменения в структурата и популациите им.
4. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква реализацията му да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на местообитания на видове и влошаване на природозащитния им състояние, от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
6. Предвид характера и мащаба на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

**Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и**



подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

  
С Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

Дата: 24.12.2018г.

