



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив

РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-021/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6 а, т.2 от същата и внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1919/18.09.2018 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение - „**Производствена и складови дейности и обществено обслужваща дейност – автосервиз**“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение: поземлен имот № 73242.150.9, с площ 2848 кв.м., землище на с. Труд, местност „Ганчовица“ община „Марица“

Възложител: „БОЛГАР АГРО-84“ ЕООД, управител Х
Ковачев, адрес с.Труд,

Характеристика на инвестиционното предложение:

С реализацията на инвестиционното предложение се предвиждат производствена, складова и обществено обслужваща дейност – автосервиз, в поземлен имот № 73242.150.9, землище на с. Труд, местност „Ганчовица“ община „Марица“. Предвижда се изготвяне на ПУП-ПРЗ във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на 1/3 ид. част (северната част) от поземления имот. В тази връзка е издадено Решение № 314, взето с протокол № 9/13.08.2018 г. на Общински съвет „Марица“.

Застроената площ на сградата ще бъде около 300 кв.м.

В автосервиза ще се извършва диагностика и ремонт на автомобили в това число: ремонт на окачване, ремонт на трансмисия, ремонт на спирачна система, ремонт на кормилно управление, ремонт на двигатели, ремонт на хидравлични системи, ремонт на скоростни кутии, смяна на съединители, ремонт и зареждане на автоклиматици, компютърна диагностика, ремонт ауспуси.

Отоплението на автосервиза ще се извършва чрез електрическа климатична инсталация.

Водоснабдяването на имота ще се извършва чрез свързване с водопроводната мрежа на ВиК.

Заустването на отпадъчните битово-фекални води ще се осъществява във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор. Дъждовните води попадащи на площадката ще се оттичат повърхностно, съобразно вертикалната планировка, към прилежащите тревни площи в имота. От работата на автосервиза няма да се отделят отпадъчни води. При евентуален аварийен разлив на малки количества технически течности, ще се попиват с абсорбент.

Инвестиционно предложение - „Производствена и складови дейности и обществено обслужваща дейност – автосервиз“ и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна предназначението на ползване на поземлен 73242.150.9, по кадастралната карта на с. Труд, община Марица, област Пловдив, във връзка с което се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предвид разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС.

Поземлен имот №73242.150.9, с площ 2848 кв.м., местност „Ганчовица“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

Защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Съгласуването на ИП **„Производствена и складови дейности и обществено обслужваща дейност – автосервиз“, в поземлен имот с идентификатор 73242.150.9, по кадастралната карта на с. Труд, община Марица, област Пловдив** се основава на следните **мотиви**:

1. Поземлен имот №73242.150.9, по кадастралната карта на с. Труд, община Марица, област Пловдив е разположен в район, в който се извършва активна човешка дейност, в близост до други стопански постройки и в границите му липсват природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат и няма вероятност да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като такива не се засягат.
3. Предвид местоположението на имота, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до изменения в структурата и популациите им.
4. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква реализацията му да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на местообитания на видове и влошаване на природозащитния им състояние, от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
6. Предвид характера и мащаба на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзакониви нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.



Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

Дата: ..21..11..2018г.

