



## РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-021/2017 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6а, т.2 от същата, внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-784/17.10.2017 г.

## РЕШИХ

**Съгласувам** инвестиционно предложение – „Жилищно строителство“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

**Местоположение:** в поземлен имот №80437.17.279, с площ 2600 кв.м., местност „Бехчилницата“, землище на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

**Възложител:** Ве Николаева,

**Характеристика** на инвестиционното предложение:

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на една жилищна сграда в поземлен имот №80437.17.279, с площ 2600 кв.м., местност „Бехчилницата“, землище на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Имотът е с начин на трайно ползване „Нива“.

При изграждането е предвидено да се използват традиционни строителни методи при жилищно строителство – монолитно и сглобяемо. Основни суровини и строителни материали, които е предвидено да се употребяват при изграждане на обекта са: инертни материали /лясък, баластра, чакъл, трошен камък/; бетонови и варови разтвори, мазилки и смеси; дървен материал; метални конструкции и арматурно желязо; PVC, PE-HD и PP тръбопроводи; облицовъчни и изолационни материали.

За осъществяване на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Транспортният достъп към имота е предвидено да се осъществява от северната граница на имота през полски път № 80437.17.312, който граничи с път - III клас (Асеновград-Кърджали) от Републиканската пътна мрежа.

Водоснабдяването е предвидено да се осъществи чрез реализиране на водопроводно отклонение от уличен водопровод Е Ø80, минаващ южно от имота. Дължината на новия водопровод е 480 м.

Отпадъчните битово-фекални води е предвидено да се заустват във водоплътна изгребна яма, които при необходимост да се изпомпват и извозват от лицензирана фирма.

Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа е предвидено да се осъществи, съгласно договор с „ЕВН България Електроразпределение АД“, КЕЦ Асеновград.

Инвестиционно предложение – „Жилищно строителство“ и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна предназначение на поземлен имот №80437.17.279, землище на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив, във връзка с което се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на

опазване на защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предвид разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС.

Поземлен имот №80437.17.279, местност „Бехчилницата“, землище на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии**, по смисъла на Закона за защитените територии, **но попадат в границите на защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“**.

Защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна е приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.), изменена и допълнена от МС с Решение №881/16.11.2010 г. (ДВ бр.96/2010 г.).

Съгласуването на ИП **„Жилищно строителство“** поземлен имот №80437.17.279, местност „Бехчилницата“, землище на с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив, се основава на следните **мотиви**:

1. Жилищната сграда е предвидено да се изгради в имот, представляваща нива, върху който липсват местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат и няма вероятност да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като такива не се засягат.
3. Предвид местоположението на имота, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до изменения в структурата и популациите им.
4. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на местообитания на видове и влошаване на благоприятното им природозащитно състояние от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
5. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Доц. Стефан Шилев**  
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

Дата: 08.11.2017г.