



## РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-018/2015 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) (обн. ДВ. бр.77/2002 г., посл. изм. ДВ. бр.66/2013г.) и чл.18 ал.1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г., посл. изм. бр.94/2012 г./, (Наредбата за ОС) във връзка с постъпило в РИОСВ-Пловдив уведомление с вх.№ ОВОС-171/23.06.2015 г.

### РЕШИХ

**Съгласувам** инвестиционно предложение - „**Жилищно строителство и техническа инфраструктура**“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000424 „Река Вьча Тракия“**.

**местоположение** – поземлен имот № 446 кв.4 с площ 4488 кв.м., по плана на с. Кадиево, общ. Родопи, обл. Пловдив

**възложител** – Община Родопи, гр. Пловдив, ул. „Софронии Врачански“ №1а

**Характеристика** на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на четири жилищни сгради, съответно със застроена площ 706 кв.м, 806 кв.м., 778 кв.м. и 675 кв.м.

Предвижда се чрез преобразуване на имот № 466 да се образуват нови пет урегулирани поземлени имота (УПИ) - четири УПИ за жилищно строителство и един брой УПИ за техническа инфраструктура и обществено обслужващи дейности – с площ 181 кв.м.

Имот № 446, кв.4 по плана на с. Кадиево се намира в регулационните граници на населеното място. Същият е частна общинска собственост, съгласно скица № 199/23.02.2015 Г.

За реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, тъй като достъпа до сградите ще се извършва чрез съществуващата улична мрежа на населеното място. В близост до имота са разположени други жилищни сгради, както и елементи на транспортната, електропреносната и водопроводната инфраструктура.

Електроснабдяването ще се извърши чрез подземен кабел от най-близкия електроразпределителен пост.

Водоснабдяването на сградите ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на село Кадиево.

Битовите отпадъчни води ще се заустват в индивидуални за всяка от сградите водоплътни септични ями, които ще се почистват периодично от оторизирана фирма на база сключен договор и ще се извозват до най-близката ПСОВ.

Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва **на основание чл. 2, ал. 1, т. 2** от Наредба за ОС.

Поземлен имот № 446 кв.4 с площ 4488 кв.м., по плана на с. Кадиево, общ. Родопи, обл. Пловдив попада в границите на защитена зона BG0000424 „Река Вьча Тракия“, включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122 от 02.03.2007 г./ДВ. бр. 21/2007 г./. До момента на

издаване на решението защитената зона не е обявена със заповед на министъра на околната среда и водите.

Поземлен имот № 446 кв.4, с. Кадиево **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и за инвестиционното предложение не се прилагат изискванията на чл. 12 ал.4 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

Компетентен орган за издаване на настоящето решение е директора на РИОСВ – Пловдив, съгласно чл.6а т.2 от Наредбата по ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните **мотиви**:

1. Имот № 446 се намира в урбанизирана територия и е разположен в периферията на защитена зона «Река Въча Тракия», поради което не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.
2. Поземлен имот № 446 се намира в регулационните граници на с. Кадиево, граничи с улици и жилищни сгради и на територията му липсват природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000424 „Река Въча Тракия, поради което осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментация на местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
3. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията му да доведе до безпокойство, до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
4. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.
5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

**Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.**

**На основание чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.**

**При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.**

**Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.**

**Инж. Валя Атанасова**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-231/08.04.2015 г. на Министъра на околната среда и водите

Дата: .....16.07.2015.....