



РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-018/2014 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) (обн. ДВ. бр.77/2002 г., посл. изм. и доп. изм. ДВ. бр.27/2013 г.) и чл.18 ал.1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г., посл. изм. бр.94/2012 г./, (Наредбата за ОС) във връзка с постъпило в РИОСВ-Пловдив уведомление с вх. №ОВОС-912/20.11.2013 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение - **“Изграждане на сграда за съхранение на земеделска продукция и битови помещения”** в имот №016192, местност „Летището“, землище на с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в **защитени зони „Река Марица“ с код BG0000578 и „Марица-Първомай“ с код BG0002081.**

местоположение – в имот №016192, с площ 45.985 дка, местност „Летището“, землище на с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив.

с възложител - „999 - ЕКОЕНЕРДЖИ“ ЕООД,
с адрес на управление: с. Катуница,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за съхранение на земеделска продукция и битови помещения в поземлен имот 016192, местност „Летището“, землище на с. Градина, община Първомай. Имотът е с площ от 45 985 кв.м. и в него са разположени стъклени оранжерии за отглеждане на зеленчуци.

Общата застроена площ на сграда за съхранение на земеделска продукция и битови помещения е предвидено да бъде 648,80 кв.м.

Сградата за съхранение на земеделска продукция е предвидено да бъде едноетажна със застроена площ от 456,00 кв.м. с носещата конструкция - монолитна стоманобетонова.

Битовите помещения са предвидени да са със застроена площ от 192,80 кв.м под съществуващ навес. Проектирани са: стая за почивка, две санитарно битови помещения всяко от тях с предверие, тоалетни с мивки, съблекалня и душове, две офис помещения и тоалетна с две кабинки и мивки.

Съществуващите в имота оранжерии са присъединени към електроразпределителната мрежа на „ЕВН България Електроразпределени“ ЕАД и към водоснабдителната мрежата на ВиК.

За осъществяването на инвестиционното предложение, електрозахранването на сградата е предвидено да се осъществи от съществуващо ел. табло.

Водоснабдяването на новите сгради е предвидено да се осъществи от съществуващ водопровод по прилежащата улица към имота.

В района няма изградена канализационна мрежа. Отпадъчните води е предвидено да заустват в съществуваща водоплътна безотточна септична яма.

Имот №016192, местност „Летището“, землище на с. Градина е с начин на трайно ползване „нива“. Същото е собственост на възложителя - „999 - ЕКОЕНЕРДЖИ“ ЕООД.

Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва **на основание чл. 2, ал. 1, т. 2** от Наредба за ОС.

Имот №016192, местност „Летището“, землище на с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив **попада в границите на защитени зони „Река Марица“ с код BG0000578 и „Марица- Първомай“ с код BG0002081.**

Защитена зона **„Река Марица“ с код BG0000578** е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122 от 02.03.2007 г./ДВ. бр. 21/2007 г./. До момента на издаване на решението защитената зона не е обявена със заповед на министъра на околната среда и водите.

Защитена зона **„Марица-Първомай“ с код BG0002081** е обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 г. /ДВ. бр. 13/2009 г./ на Министъра на околната среда и водите. **Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейностите в защитената зона.**

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и за инвестиционното предложение не се прилагат изискванията на чл. 12 от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните **мотиви:**

1. Инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано извън границите на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони **„Река Марица“ с код BG0000578 и „Марица-Първомай“ с код BG0002081.**
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква фрагментация на защитените зони и на природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в нея.
3. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.
4. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията му да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
5. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.
7. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.



Тамер Бейсимов

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Дата: 01.12.2014г.