



РЕШЕНИЕ № Пд-ОС-012/2020 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6 а, т.2 от същата и внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2341(2)/22.04.2020 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение - „Изграждане на комплексен център за обществено-обслужващи дейности-складова и търговска дейност на медицинска техника и консуматив“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Местоположение: поземлен имот 73242.501.1750, с площ 506 кв.м. (УПИ VIII-695, кв. 22) по КККР на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив

Възложител: Д. Делков, с. Труд, общ. Марица

Характеристика на инвестиционното предложение:

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на комплексен център за обществено-обслужващи дейности-складова и търговска дейност на медицинска техника и консуматив.

Предвижда се обектът да бъде с приблизителна разгъната застроена площ от 370 кв.м. Предназначението му ще е за складова и търговска дейност на медицинска техника и консумативи за машините. Сградата ще бъде на два етажа, като на приземния етаж ще се разполага склада, а на първия се предвиждат офиси.

За реализация на инвестиционното предложение е издадена Заповед № РД-09-1296/14.12.2017 г. на главния архитект на община Марица, с която се разрешава изработване на комплексен проект за изменение на ПУП-ПРЗ за промяна отреждането и начина на застрояване на имота.

Новият обект ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа, като мястото на присъединяване към точка от конструкцията на съществуващата ел. мрежа ще е стълб 16 на изв.А на трафопост „БКТП 9“, извод СрН „ТРУД“, подстанция „ТЕЦ СЕВЕР“.

Вооснабдяването ще се извърши от съществуващата мрежа на ВиК на населеното място чрез изграждане на нови външни водоснабдителни връзки.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично и водите да се извозват до ПСОВ.

Поземлен имот с идентификатор №73242.501.1750, по КК на с. Труд тангира на общинска улица и не се предвижда изграждане на нови пътни връзки, обектът ще се обслужва от изградената пътна инфраструктура на населеното място.

Поземлен имот 73242.501.1750 (УПИ VIII-695, кв. 22) по КККР на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив е с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10м.)“.

Инвестиционно предложение - **„Изграждане на комплексен център за обществено-обслужващи дейности-складова и търговска дейност на медицинска техника и консуматив“** и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна начина на трайно ползване на поземлен имот №73242.501.1750, във връзка с което се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предвид разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС.

Поземлен имот №73242.501.1750, ул. „Средец“ №2, кв. 22, по плана на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада в границите на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“**.

Защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Съгласуването на ИП **„Изграждане на комплексен център за обществено-обслужващи дейности-складова и търговска дейност на медицинска техника и консуматив“**, поземлен имот 73242.501.1750 (УПИ VIII-695, кв. 22) по КККР на с. Труд, общ. Марица се основава на следните **мотиви**:

1. Имотът е разположен в урбанизиран район-регулационните граници на селото, в който се извършва активна човешка дейност и в границите му липсват природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат и няма вероятност да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като такива не се засягат.
3. Предвид местоположението на имота, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до намаляване числеността, плътността и изменения в структурата и популациите и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
4. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на местообитания на видове и влошаване на природозащитния им състояние, от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
5. Инвестиционното предложение не е свързано с дейност генерираща шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ – Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административния съд в района, на който е постоянният адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.


ИНЖ. ДЕСИЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

Дата: 18.05.2020 г.