



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив

## РЕШЕНИЕ № Пд-ОС-009/2019 г.

### за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.10 от Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл.20 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп.), във връзка с представено в РИОСВ-Пловдив уведомление с вх. №ОВОС-154(2)/19.02.2018 г.

## РЕШИХ

**Да се извърши оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение „Складова и обществено обслужваща дейност – магазин за промишлени стоки“ в поземлени имоти с №№73122.7.25 и 73122.7.26, местност „Горни ливади“, землище на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив върху природните местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони BG0000289 „Трилистник“ и BG0000429 „Река Стряма“, което се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.**

**Местоположение** - поземлени имоти с №№73122.7.25 и 73122.7.26, с обща площ 15 дка, местност „Горни ливади“, землище на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив.

**Възложител** - МУКАРЕВ, гр. Сопот,

### **Характеристика на инвестиционното предложение:**

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нов обект: Складова и обществено обслужваща дейност – магазин за промишлени стоки в поземлени имоти с №73122.7.25 и №73122.7.26 – по КК на с. Трилистник, местност „Горни ливади“, общ. Марица, обл. Пловдив. Застроената площ на сградата е предвидено да бъде около 2000 кв.м. Предвидено е изграждане на метална конструкция и термопанели.

Водоснабдяване на бъдещия обект – от наличен в района обществен водопровод.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Заустването на отпадъчните битово-фекални води ще се извършва във водоплътна яма с последващо извозване до най-близка ЛПСОВ в района. Няма да се формират други отпадни води.

Поземлен имот №73122.7.25, с площ 13,141 дка, землище на с. Трилистник е с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и с начин на трайно ползване „Пасище“.

Поземлен имот №73122.7.26, с площ 1,859 дка, землище на с. Трилистник е с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“.

За Изменение на ОУП на община Марица, касаещо разширение на структурна единица 525-Тоо (терени за обществено обслужване), включващо поземлени имоти №73122.7.25 и №73122.7.26 – частна собственост по КК на с. Трилистник, местност „Горни ливади“, община Марица с цел отреждане на имотите за обществено-обслужващи дейности – жилищно строителство и кафе-аперитив е издадено РЕШЕНИЕ №ПВ-5-ЕО/2019 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка с характер: **да се извърши екологична оценка. До настоящия момент процедурата не е приключила.**

Инвестиционно предложение - „Складова и обществено обслужваща дейност – магазин за промишлени стоки“ в поземлени имоти с №№73122.7.25 и 73122.7.26, местност „Горни ливади“, землище на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив, и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва **на основание чл. 2, ал. 1, т. 2** от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

**Поземлени имоти с №№73122.7.25 и 73122.7.26, местност „Горни ливади“, землище на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив попадат в границите на защитена зона BG0000289 „Трилистник“ и част от поземлен поземлени имот №73122.7.25 с площ 0,646 дка попада в границите на защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.**

Защитени зони **BG0000289 „Трилистник“** и **BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна са приети от Министерски съвет с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Поземлени имоти с №№73122.7.25 и 73122.7.26, местност „Горни ливади“, землище на с. Трилистник, общ. Марица, обл. Пловдив, в които се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попадат в границите на защитени територии**, по смисъла на Закона за защитените територии и за инвестиционното предложение не се прилагат изискванията на чл. 12 ал.4 от Наредбата за ОС.

Съгласно критериите, разписани в чл.16 от Наредбата по ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, поради следните

#### **МОТИВИ:**

1. Поземлен имот №73122.7.25 с. Трилистник, местност „Горни ливади“, община Марица, област Пловдив, който **попада** в границите на защитени зони BG0000289 „Трилистник“ и BG0000429 „Река Стряма“ е с начин на трайно ползване «пасище» и инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението и начина му на трайно ползване. Предвид това има вероятност от унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000289 „Трилистник“, BG0000429 „Река Стряма“ и до фрагментация спрямо първоначалното им състояние.
2. Предмета на инвестиционното предложение има вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитените зони, както и да окаже въздействие върху природозащитните им цели.
3. Характерът и мащаба на предвидените в инвестиционното предложение дейности се очаква да доведат до дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитените зони и до влошаване на природозащитното им състояние.
4. При реализирането на инвестиционното предложение „Складова и обществено обслужваща дейност – магазин за промишлени стоки“ има вероятност от поява на кумулативни въздействия с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобрение, които могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони.

5. Характера на инвестиционното предложение предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в защитените зони.

**Оценката се представя под форма на доклад** (в един екземпляр на хартиен носител и два екземпляра на електронен носител), изготвен съгласно изискванията на чл.23 ал. 2 от раздел IV на Наредбата за ОС.

Оценката за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони, следва да бъде възложена на колектив от експерти отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата по ОС.

Предвид разпоредбите на чл.20, ал. 4 от Наредба за ОС Ви уведомяваме, че на електронен адрес <http://natura2000.moew.government.bg/> е публикувана актуална документация и информация относно предмета и целите на опазване на засегнатата защитена зона, която следва да бъде използвана при оценката за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона.

**Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

Дата: 24-03-2019г.

