



РЕШЕНИЕ № Пд-ОС-009/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6 а, т.2 от същата и внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-173/06.03.2018 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение - „Склад за промишлени стоки“ в имот №56784.10.159, местност „Река Марица – Рогошко шосе 1“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: №56784.10.159, с площ 2301 кв. м, местност „Река Марица – Рогошко шосе 1“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Възложител: Стоянов,

Характеристика на инвестиционното предложение:

С реализацията на инвестиционното предложение (ИП) се предвижда изграждане на склад за промишлени стоки в имот №56784.10.159, местност „Река Марица – Рогошко шосе 1“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Предвижда се склада за промишлени стоки да бъде с площ до 1000 кв. м. Строителството на склада ще бъде изпълнено, посредством метални конструкции и термопанели. Необходимите природни ресурси за реализацията на проекта ще бъдат точно заложени в техническите проекти. Те са използваните при строителството традиционни строителни материали, които ще бъдат полагани в точно определените от проектите количества и ще се закупуват от лицензирани фирми – бетон, метални заготовки и др. Не се предвиждат производствени дейности в имота, а само складова дейност – складиране на различни по вид промишлени стоки. В склада няма да се съхраняват опасни химични вещества и смеси.

Водоснабдяването на имота ще се извършва чрез водовземане от водопроводната мрежа на гр. Пловдив, въз основа на сключен договор. Питейното водоснабдяване ще се извършва чрез доставка на диспенсъри за вода. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Електрозахранването ще се осигури от електропреносната мрежа. Изграждането и експлоатацията на склада не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища. Имотът е разположен непосредствено до съществуващи пътища. Имотът е с трайно предназначение на територията „Земеделска“ и с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя“.

Инвестиционно предложение - „Склад за промишлени стоки“ и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста

от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна предназначение и начина на трайно ползване на имота на поземлен имот №56784.10.159, с площ 2301 кв. м, местност „Река Марица – Рогошко шосе 1“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, във връзка с което се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предвид разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС.

Поземлен имот №56784.10.159, местност „Река Марица – Рогошко шосе 1“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии**, по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в границите на защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

Защитена зона BG0000578 „Река Марица“ е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Съгласуването на ИП **„Склад за промишлени стоки“** в имот №56784.10.159, местност „Река Марица – Рогошко шосе 1“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив се основава на следните **мотиви**:

1. Поземлен имот №56784.10.159, местност „Река Марица – Рогошко шосе 1“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е разположен в непосредствена близост до регулацията на гр. Пловдив, който представлява „изоставена орна земя“ и на имота липсва растителна покривка, елемент на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица“.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат и няма вероятност да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като такива не се засягат.
3. Предвид местоположението на имота, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до изменения в структурата и популациите им.
4. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква реализацията му да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на местообитания на видове и влошаване на природозащитното им състояние, от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
6. Предвид характера и мащаба на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция

на околната среда и водите-Пловдив

Дата: 11.04.2018г.



