



РЕШЕНИЕ

№ Пд-ОС-008/2015 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр.77/ 2002г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 33/2011 г.) и чл.18 ал.1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн. ДВ. бр.73/2007 г., посл. изм. и доп. бр.3/2011 г.), във връзка с постъпило в РИОСВ-Пловдив уведомление вх. № ОВОС-134/16.03.2015 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение - „Къща за гости“ в имот №016066, местност „Табите“, землище на гр. Калофер, общ. Карлово, обл. Пловдив, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в **защитени зони „Централен Балкан-буфер“ с код BG 0001493 и „Централен Балкан Буфер“ с код BG 0002128**

местоположение – имот №016066, с площ 3,092 дка, местност „Табите“, землище на гр. Калофер, общ. Карлово, обл. Пловдив

с възложител - „МУЛТИСТРОЙГРУП“ ООД, гр. Бургас,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на къща за гости в поземлен имот №016066, с площ 3,092 дка, местност „Табите“, землище на гр. Калофер, общ. Карлово, обл. Пловдив. Предвижда се нискоетажно застрояване.

За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, имотът граничи с общински път, чрез който ще се осъществява достъпът до обекта.

Не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане. Вода за битови и питейни нужди е предвидено да се осигурява от съществуващата В и К мрежа на местност „Паниците“.

За отвеждане на битовите отпадъчни води е предвидено да се изгради водоплътна безотточна яма, която ще се почиства периодично от оторизирана фирма на база сключен договор.

Електроснабдяването на имота ще се осигури от съществуващата електроснабдителна мрежа на местността.

Имот №016066, с площ 3,092 дка, местност „Табите“, землище на гр. Калофер, общ. Карлово е с начин на трайно ползване „жилищна територия“. Същият е собственост на възложителя – „МУЛТИСТРОЙГРУП“ ООД, гр. Бургас. Към документацията е приложен нотариален акт.

Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва **на основание чл. 2, ал. 1, т. 2** от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Имот №016066, с площ 3,092 дка, местност „Табите“, землище на гр. Калофер, общ. Карлово, обл. Пловдив **попада** в границите на две защитени зони - **„Централен Балкан-буфер“ с код**

BG 0001493 и „Централен Балкан Буфер“ с код BG 0002128.

Защитена зона „Централен Балкан-буфер“ с код BG 0001493 е включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приет с Решение на МС № 802 от 04.12.2007 г./ДВ. бр. 107/2007 г./. До момента на издаване на решението, защитената зона не е обявена със заповед на министъра на околната среда и водите.

Защитена зона „Централен Балкан Буфер“ с код BG 0002128 за опазване на дивите птици е обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 г. /ДВ. бр. 46/2013 г./ на Министъра на околната среда и водите. Инвестиционното предложение е **допустимо спрямо режима на дейностите в защитената зона.**

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и за инвестиционното предложение не се прилагат изискванията на чл. 12 от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните **мотиви:**

1. Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира извън границите на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони „Централен Балкан-буфер“ с код BG 0001493 и „Централен Балкан Буфер“ с код BG 0002128.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква фрагментация на защитените зони и на природните местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в тях.
3. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.
4. Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията му да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете растения и животни, предмет на опазване в защитените зони и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.
5. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитените зони.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони.
7. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Дата: 30.03.2015г.