



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пловдив

РЕШЕНИЕ № Пд-ОС-003/2019 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (обн., ДВ. бр.77/2002 г., изм. и доп.) и чл. 18 ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ. бр.73/2007 г. изм. и доп.), във връзка с чл.6а, т.2 от същата и внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2426 (2)/29.11.2018 г.

РЕШИХ

Съгласувам инвестиционно предложение - **„Жилищно строителство и къщи за гости“**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони **BG0001389 „Средна гора“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и **BG0002054 „Средна гора“** за опазване на дивите птици.

Местоположение: имот №041019, землище на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

Възложител: Бозов,

Характеристика на инвестиционното предложение:

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на един брой еднофамилна жилищна сграда и два броя къщи за гости. Застроената площ на всяка от сградите ще бъде около 150 кв.м. Строителството ще се извърши по стандартен начин - монолитна скелетно гредова конструкция и керамични блокове за ограждащите стени. Водоснабдяването ще се осъществи чрез изграждане на алтернативен водоизточник – сондажен кладенец – с дълбочина до 10 м. Битовите отпадни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-4(1)/10.01.2019 г. (копие от което прилагаме) Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда.

Инвестиционно предложение - **„Жилищно строителство и къщи за гости“**, и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна предназначението на земята на поземлен имот №041019, землище на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив, във връзка с което се провежда процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитени зони **BG0001389 „Средна гора“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и **BG0002054 „Средна гора“** за опазване на дивите птици, предвид разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл. 2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС.

Поземлен имот №041019, землище на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии**, по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в границите на защитени зони **BG 0002054 „Средна гора“** и **BG0001389 „Средна гора“**.

Защитена зона BG 0002054 „Средна гора“ е включена в списъка на защитените зони за опазване на дивите птици. Защитената зона е обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32/2012 г.). При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното

предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Защитена зона **BG0001389 „Средна гора“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г.

Съгласуването на ИП **„Жилищно строителство и къщи за гости“** в имот №041019, землище на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив се основава на следните **мотиви**:

1. Имот №041019, землище на с. Старосел, общ. Хисаря, обл. Пловдив е с начин на трайно ползване „нива“ и на територията му липсва растителна покривка, елемент на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0001389 „Средна гора“ и BG00020754 „Средна гора“.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се засягат и няма вероятност да бъдат трайно увредени, унищожени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като такива не се засягат.
3. Предвид местоположението на имота, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, опазвани в защитената зона, което да доведе до изменения в структурата и популациите им.
4. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на местообитания на видове и влошаване на благоприятното им природозащитно състояние от реализацията на ИП, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитената зона.
5. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Реализацията на ИП се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри. При всички случаи на промяна в данните на инвестиционното предложение, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новия възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Пловдив, чрез РИОСВ – гр. Пловдив по реда на Административно процесуалния кодекс.

Приложение: Копие от становище Изх.№ПУ-01-4(1)/10.01.2019 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

Дата: 29.01.2019г.