



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ –02–К/2025 год. за поправка на очевидна фактическа грешка

На основание чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс

Поправям допуснатата очевидна фактическа грешка в Решение № ПВ–129-ПР/2023г. за преценяване необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП): **„Търговска, складова, административна и обществено-обслужваща дейност – офиси и складове за промишлени стоки, включващо и изграждане на сондажен кладенец с дълбочина до 20 м.“** в ПИ с идентификатор 06077.40.611 по КК на с. Браниполе, местност „Казачка“, община Родопи, област Пловдив, с възложител **„Ира транс 2015“ ЕООД**, с характер **„да не се извършва ОВОС“**

както следва:

В Решение № ПВ–129-ПР/2023г. на Директора на РИОСВ-Пловдив, в частта „Характеристика на инвестиционното предложение“, страници 1 и 2 е записано: Инвестиционното предложение е за изграждане на съоръжение за водовземане – тръбен кладенец с дълбочина до 20 метра, който ще обслужва складова база за строителни материали, в ПИ 06077.40.611 по КК на с. Браниполе, местност „Казачка“, община Родопи, област Пловдив.

Водоснабдяването на площадката ще се осъществява от локален водоизточник на подземни води, заложен в кватернерния водоносен хоризонт. Сондажният кладенец ще бъде с дълбочина до 20 м. Максималните проектни дебити, съобразени с хидрогеоложките проучвания, ще бъдат 3.0 л/сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 23 400 м³.

Параметри на водовземането:

- Денонощно – до 78 м³;
- Годишно водно количество – до 23 400 м³/год.

Водните количества от сондажния кладенец ще се използват за промишлени и други нужди - измиване на външни и вътрешни площадки, поливане на озелените площи в имота.

Водоприемната част на сондажа ще бъде изградена от PVC тръби с диаметър ø200.

Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсери.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

За ИП не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

да се чете:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за строителни материали с офис и изграждане на съоръжение за водовземане - тръбен кладенец с дълбочина до 20м. в ПИ с идентификатор 06077.40.611 по КК на село Браниполе, местност Казачка, община Родопи, с площ 15596 кв.м, с трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „нива“.

Предвижда се в имота да бъде изградена складова база за строителни материали с офис на едно ниво със застроена площ /ЗП/- 7000 кв.м и разгъната застроена площ /РЗП/- 7000 кв.м.

В сградата ще се обособят 8 /осем/ самостоятелни складови площи отделени с противопожарни стени, всяка от които ще се състои от едно складово помещение до което ще се достига посредством две пешеходни врати и една секционна врата, офис, съблекалня и санитарен възел. Не се предвиждат производствени дейности.

Южно и северно от сградата се предвижда изграждането на открити паркоместа за персонала на склада и за посетители – клиенти.

За осъществяване на инвестиционното предложение ще се използва съществуваща пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имота ще се осъществява от главен път за с. Брестник намиращ се източно от имота. Предвижда се промяна предназначението на част от полски пътища с идентификатори 06077.40.312 и 06077.40.188, които са публична общинска собственост.

За осъществяването на инвестиционното намерение електрозахранването на имота ще се осъществи чрез полагане на нова кабелна линия 20 kV по съгласувано трасе до нов БКТП, монтиран на имотна граница.

В близост до имота няма изградени водоснабдителна и канализационна мрежа.

Водоснабдяването на площадката ще се осъществява от нов локален водоизточник на подземни води, попадащ в подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013. Сондажния кладенец ще е с дълбочина до 20 м.

Водните количества от новият локален водоизточник ще се използват за други цели-измиване на външни и вътрешни площадки при необходимост.

Водоприемната част на сондажа ще бъде изградена от PVC тръби с диаметър $\varnothing 200$.

Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсър.

На площадката няма да се формират производствени отпадъчни води, ще се формират само битови - отпадъчни води от санитарните възли в сградата.

Предвидено е битовите отпадни води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

В останалата си част административният акт остава непроменен.

Настоящото Решение е неразделна част от Решение № ПВ-129-ПР/2023 год.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

23.10
.....2025 г.