



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-⁹²-ПР/2019 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за ОС, становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** „Складова и обществено-обслужваща дейност“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: ПИ 47295.41.40 и ПИ 47295.21.3, **землище с. Марково, община Родопи**

Възложител: Магдалена Димова

Характеристика на инвестиционното предложение:

Със заповед на Кмета на община Родопи се допуска изработване на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на цитираните имоти за „Складова и обществено обслужваща дейност- склад за промишлени стоки и офис сграда“. Инвестиционното предложение е във връзка с издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения – тръбен кладенец с дълбочина до 15 м. за нуждите на бъдещия обект. Водата от кладенеца ще се използва за битови и противопожарни нужди.

Бъдещият обект е транспортно обезпечен и не е необходимо да се изгражда нова пътна инфраструктура. Достъп до имот 21.3 се осигурява чрез съществуващ път, с които имота граничи от запад, а до имот 41.40- чрез съществуващи пътища от изток и запад.

Инвестиционното предложение в частта си за сондажния кладенец попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Поземлени имоти с №№47295.41.40 и 47295.21.3, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив, не попадат в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

Имот 47295.21.3 е с площ 910кв.м., а ПИ 47295.41.40 -2088кв.м. Във всеки един от тях ще се обособи по един УПИ с отреждане за складова и обществено обслужваща дейност и изграждане на склад за промишлени стоки и офис сграда. Площта на имотите е достатъчна за обособяване на временните строителни площадки в тяхните граници, без да се засягат или замърсяват със строителни отпадъци съседни имоти. Изграждането на обекта ще стане съгласно утвърдения ПУП и работните проекти при спазване на ограничителни и задължителни линии на застрояване.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на водовземно съоръжение, като водовземната част на проектния тръбен кладенец с дълбочина 15,0m. ще бъде заложена в кватернерния водоносен хоризонт, който е част от подземно водно тяло BG3G000000Q013 „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“. Ориентировъчно необходимото средно дневно количество ще бъде $Q_{ср.ден} = 0,8 м^3/ден$, противопожарни нужди- $Q_{макс.сек} = 1,20 + 5 м^3$.

Третиране на отпадъчните води:

Прогнозно количество на отпадъчни битови води - $Q_{бит.макс.ден} = 1,5 м^3/ден$; дъждовни води - $Q_{дъжд} = 35,00 л/сек$. „В и К“ ЕООД не обслужва канализационна мрежа в района и формираните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма с подходящ обем за всеки имот.

- Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт върху околната среда. Ще се използват традиционни строителни методи и материали. Изграждането на сондажния кладенец ще стане с автосонда, чрез глинеста промивка, а обсаждането с PVC тръби. Около обсадната тръба ще се изгради филтър от филц, който в горната част на сондажа ще бъде тампониран.

- Изкопните дейности и сондирането ще се осъществяват само върху територията на имота и няма да засегнат съседните имоти.

- Предвиденият тръбен кладенец ще бъде изграден след получаване на разрешително за ползване на воден обект с изграждане на водовземно съоръжение за подземни води от БД ИБР-Пловдив.

- При изграждането на обекта ще се използва съществуваща техническа инфраструктура. При нормално изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, рискът от инциденти ще е минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 47295.41.40 и ПИ 47295.21.3, землище с. Марково, община Родопи.

- С писмо изх. № ПУ-01-636(4)/09.01.2019г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ и постигане на целите на околната среда.

- В резултат от реализирането на предложението и последващата експлоатация, не се очаква промяна на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

- След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните М О Т И В И:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

2. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка. За ИП не е необходимо усвояване на допълнителни площи, предвид което изграждането и експлоатацията на сондажния кладенец, няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглеждания имот.

- Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицира, като възстановимо с малък териториален обхват и с незначителен кумулативен ефект.

- Не се очаква отрицателно въздействие върху подземните води, технологията на сондиране не предполага замърсяване на подземните води по време на изграждането на тръбния кладенец.

- Сондажните работи не включват използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

- С писмо изх. № 10-94-1/05.06.2019 г. РЗИ - Пловдив е определила, че при спазване на приложимото законодателството не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на компонентите и факторите на околната и жизнена среда и риск за човешкото здраве.

- Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена до Община Родопи и Кметство с. Марково. Общината и Кметството писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, че след изтичане на нормативно определения срок няма постъпили възражения.
- Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив не са депозиран писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следните условия:

1. Да се спазват предписанията в становище изх. № ПУ-01-636(4)/09.01.2019г. на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив, предоставено на Възложителя с писмо изх. № ОВОС-1918-9/16.01.2019г.

2. ПИ 41.40, местност "Каратопрак", по КК на с. Марково попада в пояс трети на СОЗ-М-143/20.03.2009 и предвидените дейности в него трябва да бъдат съобразени със забраните и ограниченията съгласно Закон за водите.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

05.04
.....2019 г.