



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-.....-ПР/2025 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1, от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, получени становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение (ИП): „Кравеферма за около 500 дойни крави с административни, складови и обслужващи сгради“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: в ПИ 69420.100.81, с. Столетово, община Карлово, област Пловдив

Възложител: „АГРО ПРОДУКТ БИКОВ“ ЕООД, ЕИК 200480583, гр. Карлово, ул. „Граф Игнатиев“ №10

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане кравеферма, в която ще се отглеждат около 500 броя дойни крави. ИП ще бъде реализирано в ПИ 69420.100.81, с. Столетово, общ. Карлово, обл. Пловдив, който е собственост на възложителя.

Съгласно предоставената информация имот с № 69420.100.81, с. Столетово, общ. Карлово е с площ 14659 кв.м. и с НТП „друг вид нива“. За реализация на инвестиционното предложение е предвидено провеждане на процедура по промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди.

Животните ще се отглеждат в затворено помещение като ще им бъде осигурен двор за разходки. В тази връзка за нуждите на ИП се предвижда да се изгради сграда с капацитет за отглеждане на около 500 бр. дойни крави, с административни, складови и обслужващи сгради.

В сградата, в която ще бъдат отглеждани животните ще се осигурят необходимите условия за отглеждане, хранене и поене на животните. Подът на фермата ще бъде стоманобетон, като помещението за отглеждане ще бъде застлано със слама. В обора ще са подредени хранилки, осигуряващи необходимия хранителен фронт за животните.

Храненето ще се извършва с концентрирани и тревни фуражи. Фуражът ще се съхранява в склада за фураж разделно – концентриран и сено. За поенето на животните са предвидени групови поилки.

Във фермата не се предвиждат да се извършват дейности по преработване на мляко, както и клане или обработване на месо и месни продукти.

Торовата маса от животните ще се изнася механизирано и ще се съхранява в бетонови силози до „узряването“ след което ще се ползва за наторяване в селското стопанство.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от водопроводната мрежа на населеното място, след изпълнение на необходимите връзки за присъединяване към нея.

Битово-отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна яма, разположена в границите на имота, с периодично извозване от ВиК оператор. Не се предвижда заустване на отпадъчни води във воден обект.

Захранването на обекта с електроенергия ще се осъществи от съществуващата електроразпределителна мрежа, след изпълнение на необходимите връзки за присъединяване.

От юг и от запад имотът граничи със „Селскостопански, горски, ведомствен път“ с идентификатор 69420.100.45, а от север и изток с „Местен път“ с идентификатор 69420.100.5, които са с достатъчна ширина, по които ще се осъществява достъпа. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, или промяна на съществуващата.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.1, буква „д“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ 69420.100.81, с. Столетово, община Карлово, област Пловдив **не попада** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно *Закона за защитените територии*. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0002128 „Централен Балкан-буфер“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 г. (бр.46 от 21.05.2013 г.).

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение разглежда строителство и експлоатация на животновъден обект, който ще се разположи в имот с № ПИ 69420.100.81, с. Столетово, общ. Карлово, чрез прилагане на съвременни технологии за отглеждане, като не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.

- Основната дейност на обекта е за животновъдна ферма. Дейностите ще са свързани с основното предназначение на обекта. От реализацията на ИП не се очаква да възникнат отрицателни кумулативни въздействия с други обекти в района, предвид местоположението и параметрите на животновъдния обект.

- Торовата маса от животните ще се изнася механизировано и ще се съхранява в бетонови силози до „узряването“ с цел недопускане проникването на отпадъчни води в почвата. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква замърсяване на подземни, повърхностни води и почви.

- По време на дейността на обекта ще се генерират различни по вид и количество отпадъци. Организацията по събирането и извозването на отпадъците от различно естество по време на реализацията и експлоатацията, ще се извършва, съобразно нормативните изисквания на *Закона за управление на отпадъците*, предвид което не се очаква замърсяване на територията на разглеждания имот и около него с отпадъци.

- Земните маси от изкопни работи ще се използват основно за оформяне на вертикалната инфраструктура и обратна засипка. Очаква се да са незначителни по обем и ще се ползват за благоустрояване. Хумусният пласт ще се отнема само в зоната на строежа преди започване на строителството, ще бъде депониран и съхранен на самата площадка, след което ще бъде използван за озеленяване на обекта.

- От дейността на обекта ще се формират битово-отпадъчни води, които е предвидено да се отвеждат във водоплътна яма, с периодично извозване от ВиК оператор. Не се предвижда заустване на отпадъчни води във воден обект. Предвид това реализацията на ИП не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района

- **С писмо изх. № 10-32-1/28.02.2025г. РЗИ-Пловдив** е изразила становище, че предполагаемо отрицателно въздействие върху човешкото здраве е възможно да възникне при промяна в условията и обстоятелствата, отразени в съдържанието на

предоставената информация и при неспазване на националното и европейско законодателство.

- Предвид характера на ИП, в хода на експлоатация на обекта не се очаква замърсяване и дискомфорт върху околната среда. При нормално изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, рискът от инциденти ще е минимален.

- Не се налага промяна на съществуваща или изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващ път.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1. Имотът, предмет на инвестиционното намерение се намира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0002128 „Централен Балкан-буфер”.

2. Предвид местоположението, характера и мащаба на предвидените в инвестиционното предложение дейности, няма вероятност реализацията му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитените зони и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние и състояние на сигурност.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони и техните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка. Всички дейности по реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното намерение ще се извършват пряко на горе упоменатия имот, без да са необходими допълнителни площи.

- С писмо изх. № ПУ-01-1092(1)/20.12.2024г. БД ИБР Пловдив е дала **заключение за допустимост** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021г.) ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на поставените условия в становището.

- БД ИБР изразява, че за ИП не е приложим чл.93,ал.9.т.3 от ЗООС, тъй като ИП не попада в обхвата на чл. 156е, ал.3 от Закона за водите.

- Няма да има източници на шум, свързани с експлоатацията на инвестиционното предложение, които да окажат значително отрицателно въздействие. Източник на шум и вибрации ще са само превозните средства обслужващи дейността, като се очаква шумовото натоварване да е епизодично, краткотрайно и локално.

- Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействия върху околната среда могат да се определят като локални, краткотрайни, временни, обратими и с незначителен кумулативен характер.

- Не се очаква комбиниране с въздействията на други инвестиционни предложения, т.к. реализацията на ИП не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Карлово и Кметство с. Столетово писмено са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение. От възложителя е извършено обявление на инвестиционно предложение, съгласно изискването на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Карлово и Кметство с. Столетово. Община Карлово и Кметство с. Столетово писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

Да се спазват поставените условия в становище на Басейнова Дирекция ИБР Пловдив с изх. № ПУ-01-1092(1)/20.12.2024г. предоставено на Възложителя с настоящото Решение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет. Настоящото Решение не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

20.06.2025г.