



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-75-ПР/2018 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1,т.1 от *Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за ОС, становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: Автоцентър за товарни автомобили, ТИР паркинг, КПП, навес за отпадъци, подземен резервоар за ПП нужди и тотем,** което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: в ПИ 03839.38.498 от КВС на село Бенковски, община Марица

Възложител: „ВОЛВО Груп БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК 131157196, гр. София, р-н Връбница, бул. «Сливница» 630

за кореспонденция: Христо Стефанов, гр. София

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) е ново и предвижда изграждането на автоцентър, като самостоятелна функционална единица, разположена центъра на терена. Обемът на главната сграда е свободно стоящ в имота, разположен на допустимите отстояния от регулационната и имотна граница. Постройките на допълващото застрояване са разположени по начин, удовлетворяващ нуждите на обекта, като са съобразени с всички сервитути. В съображение с указаната линия на застрояване ПИ 03839.38.498 от КВС на село Бенковски, община Марица е предвиден за средно свободно застрояване с КК до 15м.

Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура, а електрозахранването на обекта ще се извърши съгласно предписанията на електроразпределителното дружество, след сключване на предварителен договор.

Водоснабдяване и канализация – Необходимото водно количество на обекта ще се осигури от селищен водопровод. Ф90/5.4 ПЕВП.

Канализацията на площадката е решена както следва:

Замърсените води след пречистване ще се включват към дъждовните води. Общия поток отпадни води ще се зауства във съществуващ водосток, като канализацията извън границите на парцела е предмет на отделен проект.

Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на новопроектираното УПИ.

Инвестиционното предложение включва дейност, попадаща в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Поземлен имот № 03839.38.498 от КВС на с. Бенковски, общ. Марица, обл. Пловдив, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно *Закона за защитените територии*. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0002086 „Оризища Цаланица“ за опазване на дивите птици, обявена със *Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.)* на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от *Закона за биологичното разнообразие*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

Изработените проекти за ПИ 03839.38.498 от КВС на село Бенковски, общ. Марица, обл. Пловдив, представляващи "Автоцентър за товарни автомобили, ТИР паркинг, КПП, навес за отпадъци, подземен резервоар за ПП нужди и тотем", ще бъдат съобразени с особеностите на терена. Ще бъдат спазени показателите за застрояване на целия имот за зона ПП: плътност на застрояване 60%, - 80%, Кинт 1,5 - 2,5, озел. 20% - 40% и Кк=15,00м. Към сградата са осигурени 29 паркоместа за леки автомобили и 43 паркоместа за товарни автомобили. Обемът на главната сграда е свободно стоящ в имота, разположен на допустимите отстояния от регулационната и имотна граница. Постройките на допълващото застрояване са разположени по начин, удовлетворяващ нуждите на обекта, като са съобразени с всички сервитути. Проектираната сграда е решена на две нива. На първото ниво са разположени три работни линии със спомагателни помещения и административна част. Второто ниво е заето от административна част и складови помещения.

Отпадните води, замърсени с масла /от канал и измиване на халето/ ще се включват към общия поток дъждовни води, след локално пречистване в каломаслоуловител ACO DRAIN NS6 SF1210.

За осъществяване на инвестиционното намерение ще се използва съществуващата пътна инфраструктура без нужда от промяна и без необходимост от изграждане на нова.

- Експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци, които ще бъдат третирани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*.

- Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или

археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Изработените проекти за ПИ 03839.38.498 от КВС на село Бенковски, общ. Марица, обл. Пловдив, представляващи "Автоцентър за товарни автомобили, ТИР паркинг, КПП, навес за отпадъци, подземен резервоар за ПП нужди и тотем", ще бъдат съобразени с особеностите на терена. Ще бъдат спазени показателите за застрояване на целия имот за зона ПП: плътност на застрояване 60%, - 80%, Кинт 1,5 - 2,5, озел. 20% - 40% и $K_k=15,00m$.

- С писмо изх. № ПУ-01-168/16.05.2018г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда. Копие от писмото е приложено към решението за съобразяване от страна на Възложителя.

- В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква промяна на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните М О Т И В И:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“.

2. Поради отдалечеността на имота от защитената зона и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяване на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

3. Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локален в рамките на урегулираните имоти, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- Въздействието по време на експлоатация върху компонентите на околната среда се класифицира като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

- С писмо изх. № РД 13-2211/04.04.2018г., РЗИ - Пловдив е определила, че при спазване на приложимото законодателство не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите и факторите на околната среда и риск за здравето на хората.

- Предвид местоположението и характера на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение 2 от Възложителя и е представено копие от документацията на Община Марица и Кметство с. Бенковски. Общината и Кметството писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив не са постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

Да се изпълняват изискванията в приложеното становище с изх. № изх. № ПУ-01-168/16.05.2018г. на БД ИБР Пловдив.

Приложение:

Копие от становище изх. изх. № ПУ-01-168/16.05.2018г. на БД ИБР Пловдив.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

01.06.2018 г.