



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ –6 – ЕО/2019 год.
за преценяване на необходимостта от извършване на
екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ - /ДВ бр.91 от 2002 год./, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО),/ДВ бр.3 от 2006г.,изм. ДВ бр. 12 от 2016г./, чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: Изменение на ОУП на община Марица, касаещо разширение на структурна единица 429-Жм по КК на с. Войводиново, местност „Баш пара“ за разширение на регулацията, включване в строителните граници на ЗРП на ПИ № 11845.60.15, ПИ № 11845.60.5 и част от ПИ № 11845.60.11 и № 11845.60.18 в м. „Баш пара“ по КК на с. Войводиново, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: ОБЩИНА МАРИЦА, гр. Пловдив, бул. "Марица" № 57А

Характеристика на плана:

Основанието за изготвяне на плана е Решение № 328, взето с протокол № 9 от 13.08.2018г. на общински съвет „Марица“, с което е дадено съгласие за изменение на ОУП на община „Марица“, отнасящо се до разширение на структурна единица 429-Жм за разширение регулацията на с. Войводиново. Разглежданата площ се намира в близост до град Пловдив и до Индустриална зона „Марица“, която е част от Тракия икономическа зона. „Тракия икономическа зона“ /ТИЗ/. Устройственият план за имотите цели да се гарантира устойчиво развитие на района - съчетаване на обществените интереси и задоволяване на жилищните нужди на населението на Община Марица, като се отреждат парцели за ниско жилищно строителство.

Ще се промени предназначението на земеделска земя за жилищно застрояване тип "ниско строителство" като се образуват нови около 30 бр. УПИ със средна площ на имотите около 500 кв.м. Ще бъдат изградени след провеждане на процедурите по ЗУТ еднофамилни жилищни сгради с необходимите ВиК, Ел и други връзки. Достъпът до сградите ще се осъществява чрез налични общински пътища.

Водоснабдяване на бъдещите обекти – от наличен в района обществен водопровод. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

ПИ № 11845.60.15, ПИ № 11845.60.5 и част от ПИ № 11845.60.11 и № 11845.60.18 в м. „Баш пара“ по КК на с. Войводиново, в които се предвижда да се реализира плана не попадат в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близко до местоположението на предвидения за реализиране план е защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр. 14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид издаденото Решение № 328, взето с протокол № 9 от 13.08.2018г. на общински съвет „Марица“, с което е дадено съгласие за изменение на ОУП на община „Марица“, отнасящо се до разширение на структурна единица 429-Жм за разширение регулацията на с. Войводиново.

2. Формираните в бъдеще отпадни води при реализиране предмета на плана ще са с битово-фекален характер и ще се заустват във водоплътни ями, които ще бъдат изградени във всяко УПИ. Предвид характера и мащаба на инвестиционните предложения, предмет на плана, не се очаква реализацията им да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид характера на програмата и предвидените цели, мерки и дейности, реализацията ѝ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните **М О Т И В И**:

- Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

- Предвид характера на предвидените с изменението на ОУП дейности и местоположението им, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

- Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. Със становище изх. № 10-12-1/22.01.2019г. на РЗИ Пловдив, е изразено мнение, че не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на компонентите и факторите на околната и жизнена среда и риск за човешкото здраве.

5. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на изменението на ОУП на Община Марица.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив след настъпване на измененията.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.



Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

17.01.2019 г.

