



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-67...-ПР/2021 год. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл.93, ал.1 и ал.3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл.40, ал.3 и ал.4, във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и становища от РЗИ Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Изграждане на покрит многоетажен паркинг с хеликоптерна площадка“**, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Местоположение: в УПИ LIX – 510.242, гр. Пловдив, бул. „Пещерско шосе“ № 66

Възложител: УМБАЛ „СВ.ГЕОРГИ“ ЕАД,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на покрит многоетажен паркинг с хеликоптерна площадка в УПИ LIX 510.242, здравеопазване, Кв.2, по плана на ж.к. „Кишинев“ – база на УМБАЛ „Св. Георги“, разположена на територията гр. Пловдив, бул. „Пещерско шосе“ № 66, община Пловдив, област Пловдив.

Обекта ще бъде ситуиран на мястото на съществуващия открит паркинг за служители, разположен в базата на УМБАЛ „Св. Георги“ и ще бъде с обща разгъната застроена площ (РЗП) – 20404 м², представляваща отворен гараж с три покрити нива (кота +0,00 м; +3,00 м, кота +6,00 м) и използване на покрива (кота +9,00 м), като четвърто ниво за паркиране, с общо 603 броя паркоместа.

Хеликоптерната площадка ще се разположи над двулентовата спираловидна рампа на сградата, като естествено нейно продължение и ще е издигната на 12,2 м от терена. Местоположението на площадката е в зоната, която е най-отдалечена от сградата на болницата, за да се осигури безопасен заход, свободен от препятствия.

Хеликоптерната площадка ще се изпълни с диаметър 28м и е оразмерена за машини с обща дължина на вертолета до 28м, статично натоварване до 11т, както и за особено въздействие при аварийно кацане, съгласно БДС EN 1991-1-7:2006, с общ участък за безопасност 17м.

До последното покривно ниво ще достигат почти всички вертикални комуникационни елементи - стълби, асансьори, рампи за автомобили. Не се предвиждат подземни и полуподземни нива.

Сигнализацията на площадката ще бъде изпълнена с пожароустойчива, светлоотразителна боя, като сектора 110°-135° ще бъде обозначен с заштрихована маркировка, на кръга в точката на кацане и излитане.

Коридорът за бърза връзка към Спешна помощ ще е отворен, изпълнен от метална конструкция.

Предвид спецификата на сградата, ИП изисква изграждане на самостоятелен локален път с бариера, който ще е независим от останалите транспортни участници. Той ще се

обособи от северната страна на сградата, с директен достъп на транспортните средства. От него ще се осъществява подходът към многоетажния гараж посредством самостоятелно обособени вход и изход за автомобилите за паркиране.

Водоснабдяването на обекта, ще се извърши чрез изграждане на водопроводно отклонение (СВО) Ф110мм от съществуващ площадков водопровод ЕФ350, преминаващ източно от болницата. Предвиденото СВО Ф110мм, ще провежда вода за битови нужди (1бр. тоалетна), за противопожарно водоснабдяване с пожарни кранове 2" в сградата и 1 бр. надземен пожарен хидрант ПХ Ф100 през изход гараж.

Заустването на формираните отпадъчни води от обекта ще се осъществи в съществуващата площадкова канализация в имота, Ø500.

Електрозахранването на обекта ще се осъществи от съществуващ трафопост, като се изгради кабелно електрозахранване за главното ел. табло на обекта.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква „б“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ДВ бр.91 /2002 год.) и чл.2, ал.1, т. 1 от Наредбата за ОС. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

УПИ LIX 510.242, гр. Пловдив, общ. Пловдив не попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение са защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

- Многоетажният паркинг и хеликоптерната площадка ще се изградят с монолитна, стоманобетонова конструкция – колони, шайби и плочи. Подовете на трите покрити нива на паркинга ще се завършат с шлайфана бетонова настилка, армирана с полипропиленови фибри с пластифицираща добавка и повърхностна импрегнация. Площадката за хеликоптери е хидроизолирана и завършва с армирана набраздена стоманобетонова настилка, с борд по периферията, (максимална височина до 5 см). Осигурено е бързо отводняване (с наклон до 2%) към равномерно разположени точкови сифони. Предвид предлаганото строителство се предполага, че извършваните строително-монтажни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района, тъй като не се предвиждат дейности, при които да се отделят значителни замърсители в околната среда.

- Организацията и технологията на строително-монтажните дейности при реализирането на инвестиционното предложение, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. Предвидено е водоснабдяването на обекта, да се извърши чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ площадков водопровод Ø350, преминаващ източно от болницата.

- Предвид основната дейност на УМБАЛ „СВ.ГЕОРГИ“ ЕАД, свързана с осъществяване на болнична помощ, с инвестиционното предложение на Възложителя, се разширяват възможностите за достъп до здравното заведение и се осигуряват допълнителни места за паркиране на територията на базата. Хеликоптерната площадка ще се използва само през деня, без престой на летателния апарат. Ще се използва единствено в случаите на транспортиран с хеликоптер пациент без престой на летателния апарат.

- Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта, вследствие неговото изграждане, както и зоните на

разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде локално, временно и ще засегне предимно територията на многоетажния паркинг.

- Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: строителни и битови, различни видове опаковки, същите ще се третират съгласно законовите и подзаконовите нормативни актове. Реализацията на предложението не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат отрицателно въздействие върху околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в УПИ LIX – 510.242, гр. Пловдив, бул. „Пещерско шосе“ № 66. Всички дейности по реализация и експлоатация на ИП ще се извършват в рамките на разглежданата площ, без да излизат с влиянието си извън границите ѝ.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

- Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близките защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

- Предвид отдалечеността, характера и мащаба на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

- Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Териториалния обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на

разглежданата територия, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

- Дискомфорт за околната среда е вероятен по време на строителните дейности, свързан предимно с повишени нива на шум и прах, който дискомфорт ще бъде локален и временен в рамките на разглежданата площадка. Очакваното ниво на излъчвания шум при кацане и излитане ще бъде краткотрайно и с локално въздействие.

- С писмо изх. № 10-116-1/23.06.2021г. РЗИ-Пловдив е изразила, че отчитайки предоставената информация от реализацията на инвестиционното намерение, при спазване на нормативното законодателство, не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите и факторите на околната и жизнена среда, и риск за човешкото здраве.

- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Пловдив и Район Западен са информирани за инвестиционното предложение, в т. ч е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за постъпилото инвестиционно предложение. От възложителя е извършено обявление на инвестиционното предложение, съгласно изискването на чл.95, ал. 1 от ЗООС, за което е представено доказателство.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пловдив за най-малко 14 дни. Информацията по Приложение № 2 е изпратена на Община Пловдив и Район Западен. Община Пловдив и Район Западен писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ, Пловдив

23.07.....2021 г.