



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-51.../2021 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя, становища на Басейнова дирекция ИБР Пловдив и Регионална Здравна Инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план за: „Промяна предназначението на земеделски земи и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на ПИ 24582.6.53, 24582.7.37, 24582.8.168 и 24582.8.117 по КК на село ДЪЛГО ПОЛЕ, община КАЛОЯНОВО, с площ от 316 571 м² - за изграждане на фотоволтаична централа“.

Възложител: „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК КАЛОЯНОВО“ ЕООД, ЕИК 203597015, гр. Пловдив, ул. „Дунав“ № 5.

Характеристика на плана:

Планът предвижда да се измени предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди с обща площ от 316 571 кв.м. и изработване на ПУП-ПРЗ на следните имоти:

- имот № 24582.6.53, с площ 51 550 кв. м., находящ се в землището на село Дълго поле, общ. Калояново, местност КЕЙДА, НТП Пасище,
- имот № 24582.7.37, с площ 88 185 кв. м., находящ се в землището на село Дълго поле, общ. Калояново, местност КАРАОРМАН, НТП Пасище,
- имот № 24582.8.168, с площ 172 774 кв. м., находящ се в землището на село Дълго поле, общ. Калояново, местност КАРАОРМАН, НТП Пасище и
- имот № 24582.8.117, с площ 4 062 кв. м., находящ се в землището на село Дълго поле, общ. Калояново, местност КАРАОРМАН, НТП Отводнителен канал,

Настоящото се разработва във връзка с издадени Решение № 180, прието с протокол №21/27.05.2021г. на Общински съвет Калояново за даване на предварително съгласие за промяна предназначението и учредяване на възмездно право на строеж за ПИ 24582.6.53, 24582.7.37 и 24582.8.168 за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала и Решение № 212, прието с протокол №27/18.08.2021г. на Общински съвет Калояново за промяна трайното предназначение на територията, НТП и учредяване на възмездно право на строеж за ПИ 24582.8.117 за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала.

След приключване на процедурата по промяна на предназначението и изготвянето на ПУП – ПРЗ в новообразуваните урегулирани поземлени имоти се предвижда да се изгради фотоволтаичен парк със:

- силициево-кристални модули, разположени върху стоманено алуминиева носеща конструкция;

- обслужващи пътища с ширина до 5 м;
- складови контейнери за резервни части, оборудване и техника по поддръжката;
- контейнери битови за обслужващия персонал;
- резервоар за дъждовна вода.

Фотоволтаичният парк ще бъде с очаквана мощност от 60MW.

Ще се монтират необходимият брой фотоволтаични панели, върху метални носещи конструкции, необходимият брой инверторни станции и трансформатори. Ще се изпълнят заземителна и мълниезащитна инсталации.

Връзката към електро-разпределителната мрежа ще става посредством собствена подстанция 110/20kV.

Застрояването в новообразуваното УПИ ще бъде свободно и свързано с максимално допустимите показатели за устройство на зона „Пч“ – височина до 12 м., плътност на застрояване до 80 %, площ за озеленяване - от 20 %, интензивност на застрояване (К инт.) – 2,5.

Предвижда се необходимата за строителство и поддръжка по време на експлоатацията вода да бъде доставяна с цистерни. За питейни нужди ще се използва бутилирана вода от търговската мрежа. Като допълнителен източник на вода ще се изгради резервоар за дъждовна вода.

Формираните битови води от обекта ще се заустват във водоплътна изгребна яма, от която периодично ще се транспортират от лицензирана фирма до ГПСОВ за пречистване.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява от общински път.

На основание чл.2, ал.2, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО) е необходимо да се прецени необходимостта от изготвяне на екологична оценка /ЕО/ относно плана.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Имотите, предмет на плана **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до местоположението на предвидения за реализиране план е защитена зона BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/29.06.2021г.)

М о т и в и:

1. Изготвеният ПУП-ПРЗ е свързан с обособяване на обект, осигуряващ условия за получаване на енергия от слънчевата енергия. Използването на възобновяеми източници и технологии е приоритет в редица национални и европейски документи, отнасящи се до енергийното оползотворяване на слънчевата енергия. Използването на ВЕИ е заложено и в енергийната стратегия на Република България.

2. Разглежданият план за изграждане на фотоволтаична централа на земя, е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид приетите Решения № 180/27.05.2021г. и № 212/18.08.2021г. на Общински съвет Калояново.

3. **С писмо изх. № ПУ-01-1151(1)/19.11.2021г. БД ИБР Пловдив** е дала заключение за допустимост от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане целите на околната среда.

4. ПУП-ПРЗ подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на ПУП-ПР, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

4.1. ПУП-ПРЗ е предвидено да се реализира извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

4.2. Предвид характера на плана, няма вероятност осъществяване му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

4.3. Реализирането на предвидените дейности, предмет на плана не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

5. Със становище изх. № 10-356-1/21.12.2021г. РЗИ Пловдив е определила, че отчитайки предоставената информация от реализацията на инвестиционното намерение, при стриктно спазване на нормативното законодателство, не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите и факторите на околната и жизнена среда, и риск за човешкото здраве.

6. Няма основание за предполагаемо трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана, свързан с производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници-фотоволтаична централа в землището на село ДЪЛГО ПОЛЕ, община КАЛОЯНОВО.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив



21.12. 2021г.