



РЕШЕНИЕ № ПВ-48-ПР/2018 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание: чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1, § 10 и § 11 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за ОС, становища от РЗИ Пловдив и БД ИБР Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: **БАЗА ЗА СЪХРАНЕНИЕ И ПРЕРАБОТКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ И ЖИВОТНОВЪДНА ФЕРМА, сондаж**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: в имот № 78029.309.20, землище на с. Цалапица, община Родопи

Възложител: ЛИЛИЯ СТ. АНДОНОВА, гр. Стамболийски, ул. „Тракия“ № 183

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намсрение предвижда изграждане на база за съхранение и преработка на селскостопанска продукция и животновъдна ферма.

За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на поземлен имот с идентификатор 78029.309.20 по КК на село Цалапица/ ПИ309020 по КВС/, местност Лъката, община Родопи.

Имотът - предмет на инвестиционното предложение е с площ от 10 676 кв.м.

Планът за регулация предвижда отреждането на 3 урегулирани поземлени имота - два за бази за съхранение и преработка на селскостопанска продукция и един за животновъдна ферма. В животновъдната ферма - краварник ще се отглеждат 50 бр. крави. На площадката се предвижда изграждане на локален водоизточник на подземни води. Заустване на отпадъчните води – във водоплътна яма.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.1, буква „д“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ с идентификатор 78029.309.20, с площ 10 676 кв.м. по КК на село Цалапица, обл. Пловдив в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр.108/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите. При направената

проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона BG0002087 „Марица-Пловдив“ определен със заповедта за обявяването ѝ.

Имотът не попада в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

Планът за регулация предвижда отреждането на 3 урегулирани поземлени имота -два за бази за съхранение и преработка на селскостопанска продукция и един за животновъдна ферма. Застрояването в новообразуваните УПИ ще бъде с максимално допустимите показатели за устройство на зона „Ял“ - височина до 15 м., плътност на застрояване до 80 %, площ за озеленяване - от 20 %, интензивност на застрояване (К инт.) - 2,5. Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на новопроектираните УПИ. Сондажният кладенец ще бъде с дълбочина до 20 м. и с максимален проектен дебит, съобразен с хидрогеоложките проучвания около 1 л/сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 2 000 куб.м. Географските координати са следните: ширина В 42e09'05.730" и дължина L 24233'39.148".

В животновъдната ферма ще има обособени доилна зала, помещение за съхранение на млякото с разположена вътре охладителна вана за млякото, селекционно отделение в доилния център, за отделяне и манипулиране на животните, работен кът за доктор, чакалня пред доилната зала, машинно помещение, санитарни помещения и 2 броя обслужващи манипулационни помещения. Предвижда се животните да се отглеждат на затворено и пасищно.

Отпадъчните води от краевефермата (торовата течност) и торта ще се събират в танкер за течна тор в торохранилище към фермата. Торохранилището се предвижда да бъде с непропусклив под и стени по начин, който не позволява проникването на отпадни води в почвата и недопускащо замърсяване на подземни води.

• С писмо изх. № ПУ-01-335/13.02.2018 г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда. С писмото, копие от което е приложено към настоящето решение са поставени условия, задължителни за Възложителя.

• Експлоатацията на инвестиционното предложение ще доведе до образуване на определени видове отпадъци, които ще бъдат третирани съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*.

• Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; Гъсто

населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 78029.309.20 по КК на село ЦАЛАПИЦА /ПИЗ09020 по КВС/, местност ЛЪКАТА, община РОДОПИ. Географски координати на сондажния кладенец:

ширина $B 42^{\circ}09,05.730''$ и дължина $L 24^{\circ}33,39.148''$

• В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква промяна на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните М О Т И В И:

1. ПИ с идентификатор 78029.309.20 по КК на село Цаләпица, обл. Пловдив в който се предвижда да се реализира ИП представлява „нива“ и в границите му липсват местообитания на животински видове, предмет на опазване в защитената зона. Предвид това, не се очаква увреждане, унищожаване или фрагментация на местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

2. Имотът се намира в периферията на защитената зона, за реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Предвид това, както и поради местоположението на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага безпокойство и намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, както и до намаляване на благоприятния им природозащитен статус.

4. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на инвестиционното предложение, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.

5. При функциониране на обекта не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

• Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локален в рамките на урегулирания имот, поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земеползването в района.

• Въздействието по време на експлоатацията върху компонентите на околната среда се класифицира като дълготрайно, постоянно, възстановимо с малък териториален обхват, незначителен кумулативен ефект и не се предполагат негативни въздействия върху здравето на хората и компонентите на околната среда.

• С писмо изх. № РД-1874/22.03.2018г., РЗИ - Пловдив е определила, че при спазване на приложимото законодателство не се очакват съществени отрицателни

въздействия по отношение факторите на околната среда и риск за здравето на хората.

- Предвид местоположението и характера на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение 2 от Възложителя и е представено копие от документацията на Община Родопи и Кметство с. Цалапица. Общината и Кметството писмено са информирали РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив не са постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При следното условие:

Да се спазват условията в приложеното писмо изх. № ПУ-01-349/11.01.2018г. на БД-ИБР Пловдив

Приложение:

Копие от писмо изх. № ПУ-01-349/11.01.2018г. на БД ИБР Пловдив

Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.

Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите ~~или~~ Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив

19.04
.....2018 г.