



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-36../2022 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Изменение на Общ устройствен план на Община Марица, касаещо разширение на структурна единица 121-Жм (жилищна структурна единица/зона) по КК на с. Бенковски, м. „Български гробища“, община Марица, област Пловдив, касаещо имоти № 03839.39.6, 03839.39.7, 03839.39.8 и 03839.39.9, с. Бенковски, община Марица“

Възложители: Община Марица, |

Характеристика на плана:

Разрешение за изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община „Марица“ е дадено с Решение № 108 на Общински съвет „Марица“, взето с Протокол № 2 от 24.02.2022г.

Настоящото изменение на общ устройствен план (ОУП) на община Марица, касае разширение на структурна единица 121 - Жм (Жилищна структурна единица/зона) по КК на с. Бенковски, местност „Български гробища, община Марица, област Пловдив. Целта на изменението е изграждане на производствена, складова и обществено обслужваща дейност, свързана със съхранение и продажба на бързо оборотни пакетирани хранителни продукти.

Територията, предмет на изменение на ОУП включва следните имоти - 03839.39.6; 03839.39.7; 03839.39.8 и 03839.39.9, с. Бенковски, община Марица.

- ПИ с № 03839.39.6 с. Бенковски, община Марица, съгласно представената документация е с площ от 3001 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“;

- ПИ 03839.39.7, с. Бенковски, община Марица, с. Бенковски, община Марица, съгласно представената документация е с площ от 3001 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“;

- ПИ 03839.39.8, с. Бенковски, община Марица, съгласно представената документация е с площ от 3001 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“;

- ПИ 03839.39.9, с. Бенковски, община Марица, съгласно представената документация е с площ от 3001 кв.м. и начин на трайно ползване „нива“.

Транспортния достъп е предвиден да се осъществява по път ПИ 03839.39.43.

Съгласно предоставяната информация има възможност имотите да са защитават след изграждане на необходимите връзки за присъединяване към съществуващите експлоатационни дружества – електроснабдяване и водоснабдяване и канализация.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Землището на с. Бенковски, местност „Български гробища“, общ. Марица, поземлени имоти №№03839.39.6, 03839.39.7, 03839.39.8, 003839.39.9 не попадат в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на предвиденото изменение на ОУП е защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Изменението на ОУП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид Решение № 108, взето с протокол № 2 от 24.02.2022 г. на Общински съвет Марица.

2. Настоящото изменение на общ устройствен план (ОУП) на община Марица, касае разширение на структурна единица 121 - Жм (Жилищна структурна единица/зона) по КК на с. Бенковски, местност „Български гробища, община Марица, област Пловдив. Целта на изменението е изграждане на производствена, складова и обществено обслужваща дейност, свързана със съхранение и продажба на бързо оборотни пакетирани хранителни продукти.

3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

3.1 Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

3.2 Предвид характера на предвидените с изменението на ОУП дейности и местоположението им, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3.3 Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

4. Със становище изх. № 10-293-1/20.07.2022г. РЗИ Пловдив, е определила, че предвид характера на дейностите, които се предвижда да се реализират в разширената структурна единица – предмет на изменението на ОУП, **няма вероятност да доведе до риск за здравето на хората или околната среда.**

5. По предоставената информация от възложителя, изменението на Общ устройствен план на Община „Марица“ е съобразен със специфичните условия, ред и изисквания за прилагане на нормативните документи, свързани с местното самоуправление, териториалното устройство, опазването на околната среда, кадастъра и имотния регистър за територията на общината.

6. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана за изменение на ОУП на Община Марица.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за

съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДИАНА ИСКРЕВА – ИДИГО
Директор на РИОСВ-Пловдив

13.10.2022г.