



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

### РЕШЕНИЕ № ПВ-<sup>36</sup>...-ПР/2021 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

**На основание:** чл. 93, ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл.7 ал.1 и чл. 8, ал. 1 и чл. 8, ал. 4, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл.31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС, както и получени становища от Басейнова Дирекция Източнорломорски Район Пловдив (БД ИБР Пловдив) и Регионална здравна инспекция – Пловдив (РЗИ Пловдив)

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Изграждане на 52 броя резервоари с общ обем от 6730 м<sup>3</sup>, 2 броя производствено складови сгради, 2 броя авто товаро-разтоварище, 2 броя помпени станции, система за улавяне на парите, противопожарен резервоар с помпена станция, пречиствателна станция, административна сграда и 2 броя КПП“**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**Местоположение:** имоти с №№ 62075.800.44, 62075.800.4 и 62075.700.231, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив

**Възложител:** „ЕС ПРОПЪРТИ“ ЕООД,

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение касае изграждане на 52 броя резервоари с общ обем от 6730 м<sup>3</sup>, 2 броя производствено складови сгради, 2 броя авто товаро-разтоварище, 2 броя помпени станции, система за улавяне на парите, противопожарен резервоар с помпена станция, пречиствателна станция, административна сграда и 2 броя КПП.

ИП ще се реализира в имоти с №№ 62075.800.44, 62075.800.4 и 62075.700.231, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

С настоящото се цели да се изградят инсталации за миксиране на суровини и материали за получаване на препарати за дезинфекция и препарати за консервиране и почистване на технологични оборудвания и метални конструкции. Производствено-складовата база (ПСБ) е разделена на две:

ПСБ 1 за производство на препарати за консервиране и почистване на технологични оборудвания и метални конструкции и ПСБ 2 за производство на препарати за дезинфекция.

- ПСБ 1 ще се състои от 37 броя резервоари, с обеми между 50 и 480м<sup>3</sup>, както следва:

50 м<sup>3</sup> - 4м/4,2м - 9 броя;

100 м<sup>3</sup> - 4м/4,2м - 12 броя;

200 м<sup>3</sup> - 6.63м/6,1м - 11 броя;

480 м<sup>3</sup> - 8.53м/8,95м - 4 броя.

8 броя от резервоарите по 50м<sup>3</sup> се предвиждат за смесители, в останалите ще се съхраняват: бутил ацетат, бензин, етанол, керосин, растително масло, тежки маслени фракции и готовата продукция.

Входящите суровини ще постъпват на територията на обекта с автоцистерни. Предвижда се изграждане на авто товаро-разтоварище (2 места), на което ще се извършват операциите по товарене и разтоварване на суровините и готовият продукт.

Товаренето и разтоварването ще се осъществява с помощта на претоварни ръкави с монтирани на тях отсекатели, недопускащи разлив при аварийна ситуация (разкачане на цистерна). Разтоварването, товаренето и миксиране на отделните суровини, се осъществява с помощта на помпи и тръбопроводи. Изпаренията от резервоарите ще се улавят и утилизират (втечняват), след което се връщат в съответният резервоар.

На територията на складовата база се предвижда изграждане на производствено-складова сграда. Сградата е предвидена за производствени дейности, пълначни станции за готова продукция, както и за складиране на опаковки. Сградата ще се изгради от стоманобетонени елементи и фасадни панели.

Готовите продукти (смазочни и антикорозионни препарати) от резервоарите за миксиране ще се пълнят в автоцистерни и/или опаковки, след което веднага напускат площадката. Няма да има съхраняване на готови продукти. Продуктите ще се миксират в количество по заявка и веднага ще бъдат транспортирани към клиента.

- ПСБ 2 предвижда да се изгради складово стопанство за приемане, складира, миксиране и експедиране на суровини и готова продукция. Резервоарите предвидени за операциите посочени по-горе са 15 броя, с обеми между 40 и 100м<sup>3</sup>, както следва:  
40м<sup>3</sup> 4м/4,2м - 9 броя;  
100 м<sup>3</sup> 4м/4,2м - 6 броя.

6 броя от резервоарите по 40м<sup>3</sup> се предвиждат за смесители, в останалите ще се съхраняват етанол и деминерализирана вода.

Входящите суровини, постъпват на територията на обекта с автоцистерни. Предвижда се изграждане на авто товароразтоварище (2 места), на което ще се извършват операциите по разтоварване на суровините. Разтоварването ще се осъществява с помощта на претоварни ръкави с монтирани на тях отсекатели, недопускащи разлив при аварийна ситуация (разкачане на цистерна). Разтоварването и миксиране на отделните суровини, се осъществява с помощта на помпи и тръбопроводи.

На територията на складовата база се предвижда изграждане на производствено-складова сграда. Сградата е предвидена за производствени дейности, пълначни станции за готова продукция, както и за складиране на опаковки и готова продукция (дезинфектанти за ръце и повърхности). Сградата ще се изгради от стоманобетонени елементи и фасадни панели.

Капацитетът на склада за готови продукти е 20 т. Предвижда се съхранение на оцветител и аромат в оригиналните им опаковки и етанол.

Общо за двете бази се предвижда изграждане на административно-битова сграда, пътища, противопожарен резервоар с помпена станция.

ПСБ 1 и ПСБ 2 ще се разположат в котловани, предвидени да съберат разлива на най-големият резервоар, плюс 200 мм над нивото над разлятата течност. На всеки резервоар е предвидена спирателна арматура и нивомерна система, както горно и долно ниво на запълване на резервоарите.

Площта на която се предвижда да се разположи по-горе описаното оборудване и сграден фонд е около 30 566 м<sup>2</sup>.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от 2 бр. съществуващи ТК за напояване на зеления пояс и за други цели (измиване на външни и вътрешни площадки).

На територията на площадката има прекаран водопровод и канализация от градската мрежа на гр. Раковски.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.6, буква „в“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда. Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ с №№ 62075.800.44, 62075.800.4 и 62075.700.231, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив не попадат в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 и в защитени територии, съгласно Закона за защитените територии. Най-близо до

местоположението на предвиденото за реализиране инвестиционно предложение е защитена зона: BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-383/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристика на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 52 броя резервоари с общ обем от 6730 м<sup>3</sup>, 2 броя производствено складови сгради, 2 броя авто товаро-разтоварище, 2 броя помпени станции, система за улавяне на парите, противопожарен резервоар с помпена станция, пречиствателна станция, административна сграда и 2 броя КПП. ИП ще се реализира в имоти с №№ 62075.800.44, 62075.800.4 и 62075.700.231, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив. Площта на която се предвижда да се разположи по-горе описаното оборудване и сграден фонд е около 30 566 м<sup>2</sup>. Не се очаква предвидените дейности с ИП да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда.

- Организацията и технологията на строително-монтажните дейности при реализирането на инвестиционното предложение, ще бъде съобразена с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. Обектът ще се присъедини към съществуващата електроразпределителна мрежа, след изпълнение на необходимите технически връзки за присъединяване към същата.

- Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от 2 бр. съществуващи ТК за напояване на зеления пояс и за други цели (измиване на външни и вътрешни площадки). Битово-фекалните отпадъчни води ще постъпват за пречистване в ПСОВ и след това в канализационната система на гр. Раковски. С настоящото не се предвижда заустване в повърхности водни обекти. В резултат от дейността на обекта няма да се образуват производствени отпадъчни води. Предвид това, може да се предположи, че ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху водите и почвите, при експлоатацията на инвестиционното предложение.

- По време на реализацията и експлоатацията на обекта ще се генерират различни по вид и количество отпадъци. Организацията по събирането и извозването на отпадъците от различно естество по време на реализацията и експлоатацията, ще се извършва, съобразно нормативните изисквания на *Закона за управление на отпадъците*, предвид, което не се очаква замърсяване на територията на разглеждания имот и около него с отпадъци.

- Няма да има източници на шум, свързани с реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, които да окажат значително отрицателно въздействие. Източник на шум и вибрации ще са само превозните средства обслужващи дейността, като се очаква шумовото натоварване да е епизодично, краткотрайно и локално.

- С инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто**



**населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

- С писмо изх. № ПУ-01-1025(1)/23.12.2020г. БД ИБР Пловдив е дала заключение за допустимост на инвестиционното предложение от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на поставените условия в становището.

- Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие. След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

- Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира, извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради което с реализацията му не се очаква пряко унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видовете, предмет на опазване на най-близките защитени зони BG0000291 „Гора Шишманци“.

- Имотите в които ще се реализира ИП отстоят на около 5.5 км. от защитената зона, предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност осъществяването на ИП да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитената зона и до намаляване на благоприятното им природозащитно състояние.

- Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона и нейните елементи.

**III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очакваното настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

- Във връзка с поискано становище, относно определяне на необходимостта от извършване на ОВОС по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с писмо изх. № 10-32-2/26.04.2021 г. РЗИ-Пловдив е изразила следното: Отчитайки местоположението на площадката и характера на инвестиционното предложение, при промяна в условията и обстоятелствата, отразени в съдържанието на предоставената информация и при неспазване на нормативното законодателство, е възможно възникване на здравен риск за населението.

- Предвид естеството на дейността, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни временни и обратими за периода на реализация и незначителни за периода на експлоатация.

- Като местоположение и характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

**IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

- Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС Община Раковски, писмено е информирана за инвестиционното предложение.

- От възложителя е извършено обявление на инвестиционно предложение, съгласно изискването на чл.95, ал. 1 от ЗООС, за което е представено доказателство.

- Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 и ал. 10 от Наредбата за ОВОС от РИОСВ-Пловдив е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница за най-малко 14 дни. В т.ч информацията по Приложение № 2 е изпратена до Община Раковски. Община

Раковски писмено е информирала РИОСВ-Пловдив, за липса на постъпили възражения относно инвестиционното предложение.

- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Пловдив няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**При следните условия:**

1. За целите на контрола по чл.148, ал.3 от *Закона за опазването на околната среда* (ДВ, бр.91/2002 г. с посл. изм. и доп.), съгласно чл.6, ал.1 и ал.2 от *Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни химични вещества и за ограничаване от тях* (ДВ, бр.5/2016 г.) операторът (дружеството) да поддържа в наличност доклад от извършената класификация съгласно чл.103, ал.1 от ЗООС.

2. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация да се извърши оценка за безопасността на съхранение на опасни химични вещества и смеси, съгласно *Наредбата за реда и начина на съхранение на опасни химични вещества и смеси* (ДВ, бр.43/2011 г.);

3. Съгласно *Закона за управление на отпадъците ЗУ* ДВ бр. 53/2012г., с посл. изм. и доп., дейността подлежи на контрол и спазване изискванията на *Наредба №Наредба №2/2014г. за класификация на отпадъците и Наредба №1 от 04,06,2014г. /посл. изм. и доп./ за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.*

**Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.**

**Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пловдив.**

**Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.**

**Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.**

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

12.05.2021 г.