



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-.....³²...../2024 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Изменение на Общ Устройствен План на Община Хисаря за група поземлени имоти в землищата на **с. Беловица** – 03589.65.1, 03589.65.2, 03589.65.3, 03589.65.4 и 03589.65.6, **с. Старосел** – 69016.1.57, 69016.352.1, 69016.1.58, 69016.1.59, 69016.299.10, 69016.84.4, 69016.164.40, 69016.1.75, 69016.129.67, 69016.129.18, 69016.164.39, 69016.164.42 и 69016.501.11, **гр. Хисаря** – 77270.172.2, 77270.188.5, 77270.182.55, 77270.79.82, 77270.79.87, 77270.79.89, 77270.84.594, 77270.188.423, 77270.1.266, 77270.1.253, 77270.1.242, 77270.1.236, 77270.1.235, 77270.90.2, 77270.1.475, 77270.1.638, 77270.1.470, 77270.1.468, 77270.1.471, 77270.28.271, 77270.1.640, 77270.1.474, 77270.1.5, 77270.28.951, 77270.28.293, 77270.84.907 и 77270.84.902, **с. Михилци** – 48564.92.67 и 48654.13.2, **с. Красново** – 39579.125.31 и 39579.125.30.“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложители: ОБЩИНА ХИСАРЯ, гр. Хисаря, ул. „Генерал Гурко“ № 14.

Характеристика на плана:

Основанието за изменение на ОУП на община Хисаря е Решение №80, взето с протокол № 7 от 28.03.2024г. на Общински съвет на община Хисаря, с което се дава съгласие за изменение на ОУП на община Хисаря, касаещо изменение на група поземлени имоти в землищата на с. Беловица – 03589.65.1, 03589.65.2, 03589.65.3, 03589.65.4 и 03589.65.6, с. Старосел – 69016.1.57, 69016.352.1, 69016.1.58, 69016.1.59, 69016.299.10, 69016.84.4, 69016.164.40, 69016.1.75, 69016.129.67, 69016.129.18, 69016.164.39, 69016.164.42 и 69016.501.11, гр. Хисаря – 77270.172.2, 77270.188.5, 77270.182.55, 77270.79.82, 77270.79.87, 77270.79.89, 77270.84.594, 77270.188.423, 77270.1.266, 77270.1.253, 77270.1.242, 77270.1.236, 77270.1.235, 77270.90.2, 77270.1.475, 77270.1.638, 77270.1.470, 77270.1.468, 77270.1.471, 77270.28.271, 77270.1.640, 77270.1.474, 77270.1.5, 77270.28.951, 77270.28.293, 77270.84.907 и 77270.84.902, с. Михилци – 48564.92.67 и 48654.13.2, с. Красново – 39579.125.31 и 39579.125.30.

Целта на изменението на ОУП на община Хисаря в землищата на селищата с. Беловица, с. Красново (Красновски бани), с. Михилци, с. Старосел и гр. Хисаря е да се определи устройствен статут на група поземлени имоти, като по този начин ще се създадат благоприятни условия за инвестиционните намерения.

Настоящият план е свързан с нарастване на търсенето на терени за административни, санитарно-курортни, чисти производствени дейности, енергодобив от фотоволтаични електроцентрали и други обществено-обслужващи дейности.

Местоположение на изменението на ОУП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Част от поземлени имоти с идентификатори №№03589.65.1, 03589.65,2 с. Беловица **попадат** в границите на защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“**; имоти №№69016.164.40, 69016.164 39, 69016.164.42, 69016.1.75 с. Старосел **попадат** в границите на защитени зони **BG0001389 „Средна гора“** и **BG0002054 „Средна гора“**; имоти №№48564.92.67, 48654.13.2 с. Михилци **попадат** в границите на защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, част от имот №39579.125.30 **попада** в границите **BG0001389 „Средна гора“**.

Защитена зона BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД — 333/31.05.2021 г. (Бр.54 от 29.06.2021 г.).

Защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-41/17.01.2024 г. на МОСВ (ДВ бр.9/2024

Защитена зона: BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-274/31.03.2021 г. (ДВ бр.43/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Защитена зона: BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №рд-273/зо.оз.2012г. (дв бр.32/2012г.).

М О Т И В И:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид Решение № 80, взето с протокол № 7 от 28.03.2024г. на Общински съвет на община Хисаря.

2. Ще бъдат стриктно спазвани устройствените показатели за съответната структурна единица. Планът ще бъде съобразен с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. В този смисъл не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана.

3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 и ал.4 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението и характера на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

3.1. Съгласно предоставена информацията в уведомлението, изменението на ОУП е свързано с нарастване на търсенето на терени за административни, санаторно-курортни дейности, спортни развлекателни обекти, жилищно застрояване, чисти производствени дейности, енергодобив от фотоволтаични електроцентрали и други обществено-обслужващи дейности. Същото ще се реализира в райони със значителен антропогенен натиск и засилена човешка дейност, поради това при реализацията му не се очаква значително безпокойство на животинските видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000429 „Река Стряма“ , BG0000444 „Река Пясъчник“, BG0001389 „Средна гора“, BG0002054 „Средна гора“, както и прогонване от местообитанията им.

3.2. Предвид характера на плана, не се очаква увеличаване на светлинните и шумови въздействия, които има вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху животинските видовете, предмет на опазване в защитената зона и да доведат до нарушаване целостта и структурата им.

3.3. Степента на отрицателни въздействия, изразяващи се в загуба, увреждане и фрагментация на местообитания или популации на видове, предмет на опазване в защитената зона е незначителна, тъй като не се засягат функционални и структуроопределящи фактори и елементи за местообитанията или екосистемите използвани от видовете, предмет на опазване зоната.

3.4. Предвид характера на изменението на плана при извършения анализ на фактическата обстановка в района му, не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, което да доведе до загуба на природни местообитания и местообитания на видове и влошаване на природозащитното им състояние от реализацията на настоящото, спрямо одобрените до момента други ИП, планове, програми и проекти в защитените зони.

4. Със становище **изх. № 10-193-1/08.08.2024г.** РЗИ Пловдив, е определила, че при реализирането на плана, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на законодателството не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

5. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана за изменение на ОУП на Община Хисаря.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

16.10.....2024г.