



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ – 32 – ЕО/2018 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ - /ДВ бр.91 от 2002 год./, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО),/ДВ бр.3 от 2006г./,изм. ДВ бр. 12 от 2016г./, чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка на: Изменение на ОУП на община Марица, касаещо разширение на структурна единица 638 - Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) в обхвата на имоти с идентификатори № 11845.21.40 и част от имот 11845.21.51, с. Войводиново, местност „Златината“, община Марица
Възложител: Светла Кънчева, I

Характеристика на плана:

Основание за изготвяне на проекта е Решение № 265 на Общински съвет „Марица“ взето с Протокол № 8/26.06.2018г., одобрено техническо задание и заявено желание от собственика на имота - Светла Ангелова Кънчева. Със същото решение е одобрено плановото задание за проекта. Цел на плана е промяна на ОУП на община Марица и предназначението на земеделска земя, за да бъде изградена след провеждане на процедурите по ЗУТ еднофамилна жилищна сграда с необходимите ВиК, Ел и други връзки. Проектната територия е с площ от 4,099 дка.

Достъпът до сградата ще се осъществява чрез общински път от североизточната страна на имота. Отоплението ще става чрез електрическа климатична инсталация и/или котел на пелети. Водоснабдяване на бъдещия обект – от наличен в района обществен водопровод.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Заустването на отпадните битово-фекални води ще се извършва във водоплътна яма с последващо извозване до най-близка ЛПСОВ в района.

Ще се използват класически методи на строителство, като в комплекта инвестиционни проекти ще се включи и проект за управление на строителните отпадъци. Количествата отпадъчни води от битово-фекален характер ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлени имоти с идентификатор №11845.21.40 и част от имот №11845.21.51, землище на с. Войводиново, предмет на изменението на ОУП, не попадат в защитена зона от мрежата НАТУРА 2000. Най - близо до местоположението на предвиденото изменение на ОУП е защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на

дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите. Поземлени имоти №11845.21.40 и част от имот №11845.21.51, с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

1. Цел на разработвания проект за Изменение на ОУП на община Марица е разширение на структурна единица 638 - Смф (смесена многофункционална устройствена структурна единица/зона) в обхвата на имоти с идентификатори № 11845.21.40 и част от имот 11845.21.51, с. Войводиново, местност „Златината“, община Марица за реализиране на инвестиционно намерение на инвеститора – жилищно строителство. Местоположението на имотите е съобразено с дейността, която ще се развива на територията и е благоприятно предвид добрата транспортна достъпност, релефните и климатични дадености на района. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение предмет на плана, не се очаква реализацията му да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението, характера и мащаба на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, поради следните **М О Т И В И**:

2.1. Територията, предмет на изменението на ОУП не засяга границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

2.2. Предвид характера на плана и местоположението му, реализацията няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

2.3. Предвидените в изменението на ОУП дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, опазвани в най-близко разположената защитена зона.

3. Със становище изх. № 5219/14.08.2018г. на РЗИ Пловдив е изразено мнение, че при реализацията на инвестиционното намерение, предмет на изменението на ОУП не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение компонентите и факторите на околната среда и риск за здравето на хората.

4. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на изменението на ОУП на Община Марица.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив след настъпване на измененията.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд–Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Доц. Стефан Шилев
Директор на РИОСВ - Пловдив



31.08.
.....2018г.

