



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ-ЕО-.....²⁵...../2024 год. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл. 85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.14, ал.2, от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на Регионална здравна инспекция Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Изменение на Общ Устройствен План на Община Първомай, касаещо образуване на нова структурна единица Псп (складово-производствена устройствена зона) във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение в поземлен имот с идентификатор 59080.397.1 по КК на гр. Първомай, местност „Чилтика“ и поземлен имот с идентификатор 59080.800.161 по КК на гр. Първомай, местност „Землище кв. Дебър“, община Първомай, област Пловдив, за изграждане на складово-производствена устройствена зона“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложители: ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ, гр. Първомай, 1

Характеристика на плана:

Основанието за изменение на ОУП на община Първомай е Решение №110, взето с протокол № 11 от 11.07.2024г. на Общински съвет на община Първомай, с което се дава съгласие за изменение на ОУП на община Първомай, касаещо образуване на нова структурна единица Псп (складово-производствена устройствена зона) на гр. Първомай, местности „Чилтика“ и „Землище кв. Дебър“, община Първомай, област Пловдив, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение в поземлени имоти с идентификатори 59080.397.1 и 59080.800.616.

Общата площ на проекта за изменение на ОУП – образуване на нова структурна единица Псп, е с площ 62,030 дка.

Целта на изменението е изграждане на складово производствена устройствена зона с преобладаващо производствено и складово предназначение, в т.ч. дейности, свързани с изграждане на площадков енергиен обект, като се разшири съществуващ законно въведен в експлоатация енергиен обект

Захранването на имота е съществуващо към водопроводната мрежа на гр. Първомай. Предвидено е отпадните води да се заустват в канализационната мрежа на гр. Първомай.

Електрозахранването на имота е съществуващо към електроразпределителната мрежа на гр. Първомай.

Няма да се изгражда нова пътна инфраструктура.

Местоположение на изменението на ОУП спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Поземлени имоти с идентификатори 59080.397.1, 59080.800.616 по КК на гр. Първомай, община Първомай, област Пловдив **не попадат** в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най - близо до местоположението на плана е Защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 г. (обн.,ДВ бр.13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Плана подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл.31 ал.4 във връзка с ал.6 от Закона за биологичното разнообразие.

М О Т И В И:

1. Планът е съобразен и не влиза в противоречие с други планове и програми, предвид Решение № 110, взето с протокол № 11 от 11.07.2024г. на Общински съвет на община Първомай.

2. Ще бъдат стриктно спазвани устройствените показатели за съответната структурна единица. Плана ще бъде съобразен с теренните условия и връзката с останалите инфраструктурни обекти. В този смисъл не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда при прилагането на плана.

3. След преглед на представената информация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, предвид местоположението и характера на плана, реализацията му няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

3.1 Имотите предмет на изменението на ОУП не засягат границите на защитени зони, съгласно чл.5 от Закона за биологичното разнообразие, поради което с реализацията му не се очаква унищожаване, увреждане или влошаване състоянието на видове, предмет на опазване на най-близката защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“

3.2. Предвид местоположението и характера на предвидените в плана дейности, реализацията им няма вероятност да доведе до нарушаване целостта и структурата на защитената зона, както и да окаже въздействие върху природозащитните и цели.

3.3. Реализирането на дейностите, предмет на изменението на ОУП не предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони и да доведат до нарушаване на природозащитните им цели.

4. Със становище **изх. № 10-237-1/12.09.2024г.** РЗИ Пловдив, е определила, че при реализирането на плана, съответстващ на предоставената от възложителя информация и при стриктно спазване на законодателството не се предполагат съществени отрицателни въздействия, респективно потенциален ефект и риск за човешкото здраве.

5. Не се предполага трансгранично въздействие върху околната среда от прилагането на плана за изменение на ОУП на Община Първомай.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС, да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ-Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Пловдив.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административния съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на Възложителя, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

19.09.....2024г.